

PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 144/2015 privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în Municipiul Brad pentru anul 2016

Consiliul Local al Municipiului Brad, județul Hunedoara;

Având în vedere EXPUNEREA DE MOTIVE nr. 28/210/01.02.2016 a Primarului Municipiului Brad prin care se propune modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 144/2015 privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în Municipiul Brad pentru anul 2016;

În conformitate cu prevederile art. 495 lit. f din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Titlul IX „Impozite și taxele locale”, ale H.G. nr.1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2013, ale art. 266 alin. 5, 6, și 7 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, ale Legii nr. 650/2002 pentru aprobarea O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, ale H.G. nr. 656/1997 privind aprobarea Clasificării activităților din economia națională, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 38/2003 privind transportul în regim de taxi și în regim de închiriere, cu modificările și completările ulterioare, a Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrație publică, republicată, ale O.G. nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei Delta Dunării, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 27, art. 36 alin. 2 lit. „b”, alin. 4 lit. „c” precum și ale art. 45 alin. 2 lit. „c” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 30 alin. 5 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, precum și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. – Se completează alin.4 din preambulul Hotărârii Consiliului Local nr. 144/2015 astfel:

„În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale O.U.G. nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, actualizată și ale O.U.G. nr. 95/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.”

Art. II. – Articolul 2 alin.2 din Hotărârea Consiliului Local nr. 144/2015 se modifică și va avea următorul cuprins:

„ **Art.2** (2) – Impozitul pe clădirile proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea unei cote de 0,6 % la valoarea impozabilă a clădirii determinată conform Legii nr. 277/2015 privind Codul Fiscal la clădirile nerezidențiale, care poate fi:

a.) – valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b.) – valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c.) – valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.”

Art. III. – După articolul 24 se introduce un nou articol, articolul 25 care va avea următorul conținut:

„- Se aprobă criteriile care au stat la baza stabilirii cotelor adiționale de 10% și respectiv 20%, conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre”, urmând ca celelalte articole să se renumereze.

Art. IV. – Celelalte articole ale Hotărârii Consiliului Local nr. 144/2015 rămân neschimbate.

Art. V. – Primarul Municipiului Brad și Serviciul Buget, Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale vor asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. VI. – **(1)** - Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen de 15 zile de la afișare, în conformitate cu prevederile art. 30 alin. 5 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată.

(2) - După expirarea acestui termen, autoritatea deliberativă care a adoptat hotărârea se întrunește și deliberează asupra contestațiilor primite.

Art. VII. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Hunedoara;
- Primarului Municipiului Brad;
- Serviciului Buget, Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale;
- Biroului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Investiții;
- Biroului pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Compartimentului Comercial;
- Compartimentului Agricol și Cadastru;
- Serviciului Public de Desfacere – Han, Piață și Obor;
- Serviciului Public Comunitar Local de Evidența Persoanelor – Stare Civilă.

Inițiator:
PRIMAR
FLORIN CAZACU

R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL BRAD
P R I M A R

Nr.28/210/01.02.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 144/2015 privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în Municipiul Brad pentru anul 2016

În urma analizării Hotărârii Consiliului Local nr. 144/2015 de către Instituția Prefectului – Județul Hunedoara, prin adresa nr. 9324, 38/19.01.2016 înregistrată la Primăria Municipiului Brad sub nr. 2902/21.01.2016, s-a solicitat modificarea acesteia în sensul aprobării criteriilor care au stat la baza stabilirii cotelor adiționale de 10% și respectiv , 20%, și totodată completarea hotărârii, în sensul motivării în fapt și în drept cu toate actele normative care au legătură cu taxele locale și taxele speciale instituite.

Arătăm că, prin art.2 alin.2 din aceeași hotărâre, s-a stabilit cota de 1,3% aplicată la valoarea impozabila a clădirilor nerezidențiale, în condițiile în care la data lansării în dezbateri publică a proiectului de hotărâre, nu se cunoștea impactul asupra creșterii valorii impozitului față de anii anteriori, datorată noilor standarde de evaluare intrate în vigoare începând cu data de 01.01.2016, aplicate de către evaluatorii autorizați.

Prin aplicarea acestor standarde se constată că valoarea evaluată a imobilelor din Municipiul Brad a crescut considerabil, astfel încât impozitul calculat are creșteri de 20 până la 30 de ori față de anii anteriori.

Constatând că această cotă ar conduce la incapacitatea de plată a persoanelor în cauză, ținând cont că nu în toate spațiile din categoria clădirilor nerezidențiale se desfășoară activitate economică, propun reducerea cotei aprobate anterior de la 1,3% la 0,6 %.

Menționez că, în categoria clădirilor nerezidențiale la nivelul Municipiului Brad intră un număr de 60 de unități, astfel încât diminuarea propusă nu reprezintă un impact semnificativ asupra veniturilor proprii ale bugetului local.

În contextul celor de mai sus propun plenului Consiliului Local Brad dezbateri proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Invoc în susținerea propunerii mele prevederile art. 495 lit. f din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Titlul IX „Impozite și taxele locale”, ale H.G. nr.1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2013, ale art. 266 alin. 5, 6, și 7 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, ale Legii nr. 650/2002 pentru aprobarea O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, ale H.G. nr. 656/1997 privind aprobarea Clasificării activităților din economia națională, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 38/2003 privind transportul în regim de taxi și în regim de închiriere, cu modificările și completările ulterioare, a Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrație publică, republicată, ale O.G. nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei Delta Dunării, republicată, cu modificările ulterioare;

P R I M A R
Florin Cazacu

Criteriile pentru stabilirea cotelor aditionale a impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016

Conform art.489 alin.1 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal autoritatea deliberativa a administratiei publice locale, la propunerea autoritatii executive, poate stabili cote aditionale la impozitele si taxele locale in functie de urmatoarele criterii : economice, sociale, geografice, precum si de necesitățile bugetare locale, cu exceptia taxelor prevazute la art.494 alin.10 lit. b si c.

Având în vedere cele de mai sus propunem urmatoarele *criterii* pentru stabilirea cotelor aditionale:

- ***necesarul de venituri al bugetului local:*** se are în vedere faptul că se beneficiază de reducerea cu 50% a impozitelor si taxelor locale pentru ***persoanele fizice***, potrivit OG nr. 27/1996 fara ca diferenta de 50 % sa se compenseze din alte surse.

Aplicarea cotei aditionale de 20 % pentru persoane juridice se explica prin compensarea diferentei anterioare de 1,5 % aplicata la valoarea impozabila, devenita incepand cu anul 2016 de 1,3 %.

- ***sociale:*** diminuarea contributiilor datorate bugetului local de persoanele fizice se justifică prin nivelul redus al veniturilor, ca urmare a numarului mare de pensionari si de persoane cu venituri reduse in structura populatiei.

- ***geografice:*** o pondere însemnată din randul contribuabililor persoane fizice locuiesc in zonele colinare si rurale ale UAT Brad care nu permit ocupatii aducatoare de venituri semnificative : agricultura de subzistenta, cresterea animalelor aducatoare de venituri modeste, conditii pedoclimatice specifice zonei montane.