

PROCES-VERBAL

încheiat azi 07 mai 2013 cu ocazia ședinței
Consiliului Local al Municipiului Brad convocată de îndată

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Brad pentru ședința de îndată s-a făcut în data de 07 mai 2013 prin Dispoziția nr. 219/07.05.2013 emisă de Primarul Municipiului Brad, conform art.39, al.4 și art.68 al.1 din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Consilierii au fost anunțați telefonic în data de 07 mai 2013.

La ședință au fost prezenți 14 consilieri locali din cei 16 consilieri locali în funcție, 2 consilieri fiind absenți motivat (Ștefan Bogdan Mihai și Străuț Florin Ioan).

Au participat de drept domnul Primar, Florin Cazacu și doamna Carmen - Irina Bora, Secretar al Municipiului Brad .

Domnul Primar, Florin Cazacu mulțumește domnilor consilieri pentru prezență, și precizează că necesitatea convocării acestei ședințe de îndată este impusă de urgența cu care trebuie dat un acord asupra conținutului Anexei la Contractul de Consultanță nr. 4595/14.03.2013 astfel încât partenerul GEA- GREEN ENERGY ALLIANCE – AUSTRIA să poată negocia ponderea fondurilor europene nerambursabile pentru finanțarea investiției CENTRALĂ TERMICĂ PE BIOMASĂ ÎN MUNICIPIUL BRAD.

Având în vedere numărul consilierilor prezenți la ședință, prevederile art. 40, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare, doamna Carmen–Irina Bora, Secretar al Municipiului Brad constată ședința legal constituită și declară deschise lucrările acesteia.

În continuare doamna Secretar, Carmen – Irina Bora îl invită pe domnul Președinte de ședință, Jurj Ovidiu Nicolae să preia conducerea ședinței.

Nemaifiind alte discuții domnul Președinte de ședință, Jurj Ovidiu Nicolae, îl roagă pe domnul Primar, Florin Cazacu să dea citire proiectului ordinii de zi:

1. Adresa nr. 7095/07.05.2013 a GEA GREEN ENERGY ALLIANCE SRL- Brașov.

Domnul Președinte de ședință, Jurj Ovidiu Nicolae întreabă dacă sunt suplimentări la proiectul ordinii de zi.

Nefiind propuneri pentru suplimentarea proiectului ordinii de zi, domnul Președinte de ședință îl supune aprobării astfel cum a fost prezentat și cu unanimitate de voturi este aprobat.

Se trece la discutarea adresei nr. 7095/07.05.2013 a GEA GREEN ENERGY ALLIANCE SRL- Brașov.

În deschidere este prezentat Referatul Viceprimarului privind stadiul

negocierilor cu partenerul GEA – Austria pentru realizarea unei CENTRALE TERMICE PE BIOMASĂ ÎN MUNICIPIUL BRAD, din care rezultă că partenerul austriac a revizuit calculația de preț supusă analizelor anterioare, astfel încât prețul final de producere s-a redus de la 62 euro/Gcal la 58,7 euro/Gcal pentru primele 12 mii Gcal/sezon vândute și la 27,2 euro/Gcal pentru excedentul peste 12 mii Gcal. Referatul relevă obligativitatea formulării neâtârziată a unui ACORD OFICIAL al Administrației Publice Locale Brad pentru a fi posibilă negocierea cu UE a ponderii de 90% fonduri europene nerambursabile, negociere care este programată pentru 20-26 mai 2013 și care trebuie să fie precedată de angajarea cofinanțării rambursabile a investitorului.

Domnul Viceprimar, Circo Aurel Vasile completează Referatul prezentat cu detalii privind influențarea pozitivă a pieței locale de biomasă, menționând că din cele 6000 tone /sezon necesare, există posibilitatea ca 5000 tone/an să fie obținute de la agentul economic PALROM SRL Brad, situat la 30 - 40 m față de amplasamentul viitoarei Centrale. Mai informează că este de competența Consiliului local să adopte un mod liniar de facturare a energiei termice facturate astfel încât efortul financiar al consumatorilor să fie uniformizat pe 12 luni din an. În continuare, insistă asupra unei negocieri severe a procentelor de asociere care să fie favorabile Consiliului local în proporție mai mare de 15% cât a acceptat până în prezent partenerul austriac. Mai precizează că singura formă juridică de cooperare, în condițiile în care Legea parteneriatului public privat nr.178/2010 se află în revizuire și modificare este Contractul de Asociere în Participațiune.

Deasemenea, cooperarea cu partenerul austriac este singura aflată la un nivel avansat de promovare, astfel încât celelalte oferte de investiții private colectate până în prezent nu pot deveni operaționale pentru sezonul rece care urmează. Totodată, oferta partenerului austriac este însoțită de un grafic de execuție care asigură punerea în funcțiune a obiectivului la data de 2 noiembrie 2013, iar în situație extremă dispune de o soluție de urgență constând în containere de producere energie termică pe cheltuielile investitorului, care asigură energia termică necesară cu titlu gratuit.

Domnul Consilier local Kiszely Fabius Tiberiu precizează că prețul propus de investitorul austriac poate deveni atractiv atât pentru consumatorii debransați în prezent, cât și pentru agenții economici, astfel încât consumul total de energie termică să depășească 12 mii de Gcal/sezon și prețul mediu ponderat să scadă simțitor.

Mai precizează că după amortizarea investiției (cca 20 ani) întreaga instalație cu teren aferent va reveni în domeniul public administrat de Consiliul local. Pentru succesul investiției este necesar acordul Consiliului local astfel încât investitorul să poată accesa cofinanțarea și să negocieze cu UE un procent avantajos de fonduri nerambursabile.

Domnul Consilier local, Mureș Mihai precizează că din noiembrie 2011 până în prezent a participat activ la lucrările comisiei de specialitate și are satisfacția că activitatea comisiei nu a fost zadarnică deoarece se prefigurează semnarea Contractului de Asociere în Participațiune. Susține emiterea acordului Consiliului local la finalul dezbaterilor, cu atât mai mult cu cât investitorul își exprimă disponibilitatea de a investi și în modernizarea sistemului de distribuție pe parcursul derulării contractului.

Domnul Consilier local, Podaru Vasile susține că reducerea prețului de

distribuție sub 30 euro/Gcal este extrem de grea, dar acesta nu poate fi mai puțin de 26 euro/Gcal cu TVA inclus și în condițiile modernizării în continuare a rețelelor de distribuție, precum și prin realizarea unui sistem automat de control a parametrilor termici. Totodată prezintă situația apartamentelor debranșate care afectează negativ funcționarea sistemului. Astfel, din totalul de 4052 apartamente numai 1191 apartamente sunt branșate total, iar 1532 apartamente sunt parțial debranșate și 1239 apartamente sunt debranșate total. Recomandă ca în viitor sistemul de repartizare a energiei termice pe consumatori să fie în paușal, iar Asociațiile de Proprietari să intervină la ISTA pentru desființarea repartitoarelor de costuri și să se calculeze suprafața de radiație reală pentru o repartizare echitabilă a consumurilor.

Domnul Consilier local, Incău Mircea insistă pentru creșterea numărului de consumatori, astfel încât prețul energiei termice să fie cât mai mic.

Domnul Consilier local, Leaha Ștefan Dorel recomandă ca la viitoarea negociere a Contractului de Asociere în Participațiune să dispunem de un expert juridic cunoscător al domeniului. Își exprimă părerea că repartizarea consumului este bine să se facă în sistem paușal.

Domnul Consilier local, Leucian Cristian Serafim susține că valoarea investiției de 14,6 milioane euro este enorm de mare și solicită unele detalii referitoare la elementele de cost ale prețului energiei termice, avantajele unor consumuri în creștere precum și să se insiste pentru ca investitorul să preia și sistemul de distribuție.

Domnul Viceprimar, Circo Aurel Vasile răspunde că în valoarea totală a investiției este inclusă și rețeaua tehnologică de agent primar care va lega în cascadă pe Dn 300, Dn 250, Dn 200 viitoarea Centrală Termică cu rețelele actuale, în total 1,6 km de circuit termic primar, a cărui valoare estimată este de 800 mii euro. În continuare, clarifică elementele de cheltuieli directe din calculația de preț propusă de GEA care au fost însușite fără comentarii, dar cheltuielile indirecte au necesitat negocieri ample. Cu privire la preluarea sistemului de distribuție, aceasta s-a exclus încă din perioada februarie - iulie 2012, din lipsă de ofertanți la anunțul de participare pentru atribuirea Contractului de delegare a gestiunii SACET Brad.

Domnul Primar, Florin Cazacu concluzionează că trebuie formulat ACORDUL necesar pentru creșterea procentului de finanțare nerambursabilă, că va trebui activat SC TERMICA S.A. Brad și că aceasta va trebui capitalizată prin preluarea activelor strict necesare de la SC ACVACALOR SA Brad care în maxim o lună va intra în faliment. Totodată, în condițiile de preț optimist, bugetul local va trebui să fie pregătit pentru un anumit grad de subvenționare a energiei pentru populație.

Nemaifiind alte discuții domnul Președinte de ședință Jurj Ovidiu Nicolae declară închise lucrările ședinței Consiliului local al municipiului Brad convocată de îndată pentru data de 07.05.2013.

Brad, 07.05.2013

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

OVIDIU NICOLAE JURJ

SECRETAR

CARMEN-IRINA BORA

