

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu situat în Brad,  
strada Avram Iancu, nr. 6 – Piața Agroalimentară**

**Consiliul Local al Municipiului Brad, județul Hunedoara;**

Având în vedere EXPUNEREA DE MOTIVE nr. 107/210/02.08.2016 a Primarului Municipiului Brad prin care se propune închirierea prin licitație publică a unui spațiu situat în Brad, strada Avram Iancu, nr. 6 – Piața Agroalimentară, în scopul desfășurării unor activități comerciale;

În conformitate cu prevederile art. 14 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 5 lit. „a”, art. 45 alin.3 și art. 123 din Legea administrației publice locale nr. 215 /2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 11 alin. 4 din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată, precum și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

**HOTĂRÂȘTE:**

**Art. 1.** – Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui spațiu situat în Brad, strada Avram Iancu, nr. 6 – Piața Agroalimentară, în scopul desfășurării unor activități comerciale;

**Art. 2.** – Se aprobă Caietul de sarcini pentru închirierea prin licitație publică a spațiului identificat la art.1, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** – Se aprobă prețul de pornire a licitației de 18,50 lei/mp/lună.

**Art. 4.** - Se constituie comisia de licitație în următoarea componență:

Președinte: – Podaru Vasile	- Viceprimar;
Secretar: - Lăzărescu Cristina	- Șef Birou A.D.P.P.;
Membri: - Petrean Gabriela Octavia	- Șef Serviciu Buget, Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale;
- Zaharie Nicoleta Liliana	- consilier juridic – Compartimentul Juridic;
- _____	- consilier local.

**Art. 5.** - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Biroul pentru Administrarea Domeniului Public și Privat.

**Art. 6.** – Prezenta hotărâre poate fi atacată, conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

**Art. 7.** - Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului - Județul Hunedoara;
- Primarului Municipiului Brad;
- Biroului pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Compartimentului Resurse Umane;
- Membrilor comisiei constituită la art. 4.

**Inițiator:**  
**PRIMAR**  
**FLORIN CAZACU**

**EXPUNERE DE MOTIVE**  
**pentru închirierea prin licitație publică a unui spațiu situat în Brad,**  
**strada Avram Iancu, nr. 6 – Piața Agroalimentară**

Prin cererea înregistrată la Primăria Municipiului Brad sub nr. 10.464/21.03.2016, numita Sandu Daniela Corina - fost administrator la S.C. SOFT NICOLAS S.R.L. TIMIȘOARA, ne-a făcut cunoscut că renunță la spațiul deținut în baza Contractului de închiriere nr. 8936/2004, situat în Brad, strada Avram Iancu, nr. 6 deoarece societatea a fost în insolvență iar în momentul de față este închisă.

Întrucât spațiul a devenit disponibil se propune scoaterea la licitație publică în vederea închirierii acestuia în scopul desfășurării de activități comerciale.

Astfel propun închirierea prin licitație publică a spațiului situat în Brad, strada Avram Iancu , nr. 6 – Piața Agroalimentară cu un preț de pornire al licitației de 18,50 lei/mp./lună, conform prevederilor H.C.L. nr. 125/2015 privind aprobarea tarifelor de bază pe mp. pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință și pentru terenurile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Brad, pentru anul 2016, Anexa nr.2, poziția 8 precum și aprobarea Caietului de sarcini și a componenței comisiei de licitație.

În contextul celor de mai sus, propun plenului Consiliului Local Brad dezbateră proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Invoc în susținerea propunerii mele prevederile art. 14 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 36 alin. 5 lit. „a”, art. 45 alin. 3 și ale art. 123 din Legea administrației publice locale nr. 215 /2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**PRIMAR**  
**Florin Cazacu**