

Nr. 135/211/04.10.2016

PROIECT DE HOTĂRÂRE
**privind prelungirea contractelor de închiriere pentru spațiile
și terenurile aparținând domeniului public și privat al
Municipiului Brad**

Consiliul Local al Municipiului Brad, județul Hunedoara.

Având în vedere EXPUNEREA DE MOTIVE nr. 130/210/04.10.2016 a Primarului Municipiului Brad prin care se propune prelungirea valabilității contractelor de închiriere pentru spațiile comerciale și terenurile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Brad până la data de 31.12.2017;

În conformitate cu prevederile art. 14 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit.,c”, alin. 5 lit.,b” și art. 45 alin. 3 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 11 alin. 4 din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată, precum și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă prelungirea contractelor de închiriere până la data de 31.12.2017, pentru spațiile și terenurile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Brad, deținute de persoane fizice și juridice prevăzute în anexele nr. 1, 2 și 3 și dețin autorizații de funcționare pentru spațiile închiriate.

Art. 2. - Anexele nr. 1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Biroului pentru Administrarea Domeniului Public și Privat.

Art. 4. - Prezenta hotărâre poate fi atacată, conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 5. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Hunedoara;
- Primarului Municipiului Brad;
- Biroului pentru Administrarea Domeniului Public și Privat.

Inițiator:
PRIMAR
Florin Cazacu

R O M Â N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL BRAD
P R I M A R

Nr. 130/210/04.10.2016

EXPUNERE DE MOTIVE
privind prelungirea contractelor de închiriere
pentru spațiile și terenurile aparținând domeniului public și privat al
Municipiului Brad

Municipiul Brad are încheiate la ora actuală contracte de închiriere pentru spațiile și terenurile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Brad cu un număr de 85 agenți economici care dețin contracte de închiriere pe spațiile și terenurile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Brad, precum și un număr de 130 contracte de închiriere cu persoane fizice.

Valabilitatea acestor contracte de închiriere încetează la data de 31.12.2016, existând posibilitatea prelungirii acestora anual, cu condiția respectării clauzelor contractuale.

Ținând cont de aceste aspecte propun prelungirea contractelor menționate mai sus pentru o perioadă de încă un an, respectiv pentru perioada 01.01.2017 - 31.12.2017, condiționat de achitarea la zi a chiriei datorate.

Propun, de asemenea, prelungirea pentru aceeași perioadă și a contractelor de închiriere pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință din cadrul Dispensarului Policlinic din Municipiul Brad în care se găsesc amenajate cabinete medicale deținute de către medicii de familie și medicii specialiști.

În contextul celor de mai sus propun plenului Consiliului Local Brad dezbateră proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Invoc în susținerea propunerii mele prevederile art.14 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.

P R I M A R
Florin Cazacu

