

Nr. 141/211/18.10.2016

PROIECT DE HOTĂRÂRE
**privind aprobarea taxelor de bază pe mp. pentru spațiile cu
altă destinație decât aceea de locuință și pentru terenurile aparținând
domeniului public și privat al Municipiului Brad, pentru anul 2017**

Consiliul Local al Municipiului Brad, județul Hunedoara;

Având în vedere EXPUNEREA DE MOTIVE nr. 136/210/18.10.2016 a Primarului Municipiului Brad prin care se propune aprobarea taxelor de bază pe mp. pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință și pentru terenurile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Brad, pentru anul 2017, în funcție de indicele prețului de consum dat de către Institutul Național de Statistică în luna august și luna septembrie 2016;

În conformitate cu prevederile art. 463 alin. 2, alin.3 și alin.4, art. 465, art.466 și art. 467 alin.5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, ale art. 14, art. 15 și art.16 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată și ale Comunicatelor de presă ale Institutului Național de Statistică nr. 223/12.10.2016 privind indicele prețurilor de consum în luna august 2016 și nr. 265/11.10.2016 în luna septembrie 2016 ;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 9, art. 45 alin. 2 lit. „a” și art. 123 alin. 2 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 11 alin. 4 din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată, precum și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. – Chiriile, redevențele și taxele de bază pe mp. pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință, precum și pentru terenurile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Brad, începând cu data de 01.01.2017, se mențin la nivelul celor aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 125/2016, conform anexelor nr. 1 și nr. 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Biroul pentru Administrarea Domeniului Public și Privat.

Art. 3. - Prezenta hotărâre poate fi atacată, conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 4. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Hunedoara;
- Primarului Municipiului Brad;
- Biroului pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Serviciului Buget, Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale.

Inițiator:
PRIMAR
Florin Cazacu

R O M Â N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL BRAD
P R I M A R

Nr. 136/210/18.10.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

pentru aprobarea taxelor de bază pe mp. pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință și pentru terenurile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Brad, pentru anul 2017

Municipiul Brad are încheiate contracte de închiriere și concesiune pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință și pentru terenurile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Brad, atât cu persoane fizice cât și cu persoane juridice, precum și cereri ocazionale de închiriere a sălii de ședințe, terenuri ocupate ocazional, etc..

Aprobarea taxelor de bază pe mp. pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință și pentru terenurile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Brad s-a făcut în fiecare an, luându-se în considerare indicele prețurilor de consum din luna septembrie anul curent față de luna septembrie a anului precedent.

Din Comunicatele de presă ale Institutului Național de Statistică nr. 223/12.10.2016 privind indicele prețurilor de consum în luna august 2016 și nr. 265/11.10.2016 privind indicele prețurilor de consum în luna septembrie 2016 rezultă că rata anuală a prețurilor de consum este negativă, fiind de - 0,2 % în luna august 2016 și respectiv de - 0,6% în luna septembrie 2016.

Urmare acestor considerente am propus ca atât chirii, redevențele cât și taxele de bază pe mp. pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință, precum și pentru terenurile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Brad, începând cu data de 01.01.2017, să se mențină la nivelul celor aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 125/2015

În contextul celor de mai sus propun plenului Consiliului Local Brad dezbaterea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Invoc în susținerea propunerii mele prevederile art. 463 alin. 2, alin.3 și alin.4, art. 465, art.466 și art. 467 alin.5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, ale art. 14, art. 15 și art.16 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și ale Comunicatului de presă al Institutului Național de Statistică nr. 225/10.09.2015 privind indicele prețurilor de consum în luna august 2015.

P R I M A R
Florin Cazacu