

PROIECT DE HOTĂRÂRE
**privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale
în Municipiul Brad pentru anul 2018**

Consiliul Local al Municipiului Brad, județul Hunedoara;

Având în vedere EXPUNEREA DE MOTIVE nr. 133/165/20.10.2017 a Primarului Municipiului Brad prin care se propune stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în Municipiul Brad pentru anul 2018 ;

În conformitate cu prevederile Titlului IX „Impozite și taxele locale” din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 266 alin. 5, 6, și 7 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 650/2002 pentru aprobarea O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, ale H.G. nr. 656/1997 privind aprobarea Clasificării activităților din economia națională, cu modificările și completările ulterioare, a Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, ale O.G. nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei Delta Dunării, republicată, cu modificările ulterioare, ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale O.U.G. nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, actualizată, ale O.U.G. nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 27, art. 36 alin. 2 lit. „b”, alin. 4 lit. „c” precum și ale art. 45 alin. 2 lit. „c” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 30 alin. 5 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, precum și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se stabilesc taxele și impozitele locale în Municipiul Brad, pentru anul 2018, nivelurile stabilite în sume fixe fiind prevăzute în Anexele la prezenta hotărâre.

Art. 2. – (1) – Impozitul pe clădirile proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea unei cote de 0,08 % la valoarea impozabilă a clădirii determinată conform Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal la clădirile rezidențiale.

(2) – Impozitul pe clădirile proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea unei cote de 0,6 % la valoarea impozabilă a clădirii determinată conform Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal la clădirile nerezidențiale, care poate fi:

a.) – valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b.) – valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c.) – valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(3) – În cazul în care valoarea clădirii nerezidențiale nu poate fi calculată conform prevederilor alin. 2, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2 % asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Codul Fiscal.

(4) – Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4 % asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 3. – (1) - Impozitul pe clădiri în cazul contribuabililor persoane juridice se calculează prin aplicarea cotei de 1 % asupra valorii de inventar a clădirilor nerezidențiale, conform Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

(2) - Impozitul pe clădiri în cazul contribuabililor persoane juridice se calculează prin aplicarea cotei de 0,08 % asupra valorii de inventar a clădirilor rezidențiale, conform Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

(3) - În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, cota impozitului pe clădiri se stabilește la 5 % și se aplică la valoarea de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice, până la sfârșitul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare, conform Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

Art. 4. – Impozitul pe terenul înregistrat la categoria de folosință „terenuri cu construcții” se stabilește luând în calcul suprafața terenului exprimată în hectare, în funcție de zona din cadrul localității, cu suma corespunzătoare prevăzută **Anexa nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. – (1) - Impozitul pe terenurile amplasate în intravilanul localității – orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții - se determină prin înmulțirea suprafeței exprimate în hectare cu nivelul impozitului stabilit potrivit art. 465 alin. 4 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, ținând cont de zona în care este amplasat terenul și de categoria de folosință înmulțită cu coeficientul de corecție al rangului localității.

(2) - Impozitul pe terenurile proprietatea persoanelor juridice aflate în intravilan se stabilește conform art. 4 din prezenta hotărâre.

Art. 6. – Impozitul pe terenurile amplasate în extravilanul localității se determină prin înmulțirea suprafeței de teren exprimate în hectare cu suma corespunzătoare prevăzută potrivit prevederilor art. 465 alin. 7 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, ținând cont de categoria de folosință și zona din cadrul localității, conform **Anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7. – Impozitul pe clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilanul localității se majorează cu 200%, în conformitate cu criteriile de încadrare ce vor fi stabilite prin hotărâre a consiliului local.

Art. 8. - Impozitul pe terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv se majorează cu 200% începând cu al treilea an, în conformitate cu criteriile de încadrare ce vor fi stabilite prin hotărâre a consiliului local.

Art. 9. – Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul și capacitatea cilindrică a acestora prin înmulțirea fiecărui 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare prevăzută de art. 470 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal și în **Anexa nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 10. - Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor sunt cele prevăzute în **Anexa nr. 3** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 11. - Cota privind taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate prevăzută de art. 477 alin. 4 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, se calculează prin aplicarea cotei de 3 % din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția TVA.

Art. 12. – Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate este prevăzută în **Anexa nr. 4** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 13. – Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea unei cote de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor conform prevederilor art. 481 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, astfel:

a.) – 2 % în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b.) – 5 % în cazul oricărei alte manifestări artistice.

Art. 14. – Se aprobă taxele speciale folosite de către Biroul pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, la solicitarea persoanelor fizice și juridice, conform **Anexei nr. 5** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 15. – Se aprobă taxele speciale pentru prestări de servicii efectuate de către Compartimentul Agricol și Cadastru, la solicitarea persoanelor fizice și juridice, conform **Anexei nr. 6** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 16. - Se aprobă taxa specială pentru prestări de servicii de către Serviciul Public Comunitar Local de Evidența Persoanelor – Stare Civilă, conform **Anexei nr. 7** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 17. – Se instituie alte taxe locale prevăzute în Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, conform **Anexei nr. 8** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 18. – Impozitul pe clădiri, impozitul pe terenuri și impozitul pe mijloacele de transport atât pentru persoanele fizice, cât și pentru persoanele juridice se plătesc anual în 2 rate egale până la data de 31 martie 2017 și respectiv până la data de 30 septembrie 2017 inclusiv.

Art. 19. – Pentru plata anticipată a impozitului pe clădiri, teren și impozitul pe mijloacele de transport datorate pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice pentru anul 2017, până la data de 31 martie 2017, se acordă o bonificație de 10%.

Art. 20. – 1. Impozitul pe clădirile și pe terenurile rezidențiale pentru persoanele fizice care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în rezervația Biosferei „Delta Dunării” se reduc cu 50%, în conformitate cu prevederile O.G. nr. 27/1996;

- 2. Impozitul pe mijloacele de transport hibride se reduce cu 50%.

Art. 21. – În anul fiscal 2018 sunt scutite de la plata impozitului următoarele:

a.) – clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;

b.) – clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite pentru activitățile fără scop lucrativ;

c.) – clădirile afectate de calamități naturale, pentru perioada de până la 5 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

d) - clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin.1 lit. b și art. 4 alin.1 din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

e) – clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuiala proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în O.U.G. nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

f.) – terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

g.) – terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

h.) – terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;

i.) – suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;

j.) – terenurile situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate.

Art. 22. – În anul fiscal 2018 la calculul impozitelor și taxelor locale pe clădiri, pe teren și pe mijloacele de transport deținute de către persoanele fizice și juridice se aplică o cotă adițională de 10 % față de nivelurile impozitelor și taxelor stabilite prin Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal la persoanele fizice și de 20 % la persoanele juridice, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. 10 lit. b și lit. c din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

Art. 23. – Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31.12.2017 mai mici de 30 lei se anulează. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori (Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală).

Art. 24. - Se aprobă criteriile care au stat la baza stabilirii cotelor adiționale de 10% și respectiv 20%, conform **Anexei nr. 9** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 25. – Primarul Municipiului Brad și Serviciul Buget, Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale vor asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 26. – Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01.01.2018.

Art. 27. - La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice alte dispoziții contrare.

Art. 28. – (1) - Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen de 15 zile de la afișare, în conformitate cu prevederile art. 30 alin. 5 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată.

(2) - După expirarea acestui termen, autoritatea deliberativă care a adoptat hotărârea se întrunește și deliberează asupra contestațiilor primite.

Art. 29. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Hunedoara;
- Primarului Municipiului Brad;
- Serviciului Buget, Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale;
- Biroului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Investiții;
- Biroului pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Compartimentului Comercial;
- Compartimentului Agricol și Cadastru;
- Serviciului Public Comunitar Local de Evidența Persoanelor – Stare Civilă.

Inițiator:
PRIMAR
FLORIN CAZACU

EXPUNERE DE MOTIVE
privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale
în Municipiul Brad pentru anul 2018

Având în vedere prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, se impune stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017.

Potrivit art. 495 lit. f din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, consiliile locale adoptă hotărâri privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2018 referitoare la:

- stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale, când acestea sunt prevăzute în sumă fixă în limitele prevăzute de Codul fiscal;
- stabilirea cotei impozitelor sau taxelor locale, după caz, când acestea se determină pe bază de cotă procentuală iar prin Codul fiscal sunt prevăzute limite minime și maxime,
- instituirea taxelor locale prevăzute în Codul fiscal;
- stabilirea nivelului bonificației conform prevederilor Codului fiscal.

Conform art. 489 alin.1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin.10 lit. b și c din același act normativ.

Față de cele de mai sus și ținând cont de necesarul de venituri ale bugetului local, faptul că beneficiem de reducerea cu 50% a impozitelor și taxelor locale pentru persoanele fizice, potrivit O.G. nr. 27/1996, precum și situația economică a României, propun pentru anul 2018 o cotă adițională de **10 %** a impozitelor și taxelor locale la persoanele fizice, respectiv de **20 %** la persoanele juridice.

Astfel, pentru anul 2018 propun următoarele niveluri ale taxelor și impozitelor locale:

a) - pentru calculul impozitului pe **clădiri persoane juridice:**

- cota de impozit de **1 %** aplicată supra valorii de inventar a clădirilor nerezidențiale;
- cota de impozit de **0,08 %** aplicată asupra valorii de inventar a clădirilor rezidențiale;
- cota de impozit de **5 %** pentru cazul în care valoarea impozabilă a clădirii nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință.

b) - pentru calculul impozitului pe **clădiri persoane fizice:**

- cota de impozit de **0,08 %** aplicată asupra valorii impozabile determinată conform Codului fiscal la **clădirile rezidențiale;**

- cota de impozit de **0,6 %** aplicată asupra valorii impozabile determinată conform Codului fiscal la **clădirile nerezidențiale** care poate fi:

- valoare rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

- în cazul în care valoarea clădirii nerezidențiale nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2 %** asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Codul Fiscal;

- pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4 %** asupra valorii impozabile a clădirii.

c) – Impozitul/Taxa pe terenul înregistrat la categoria de folosință terenuri cu construcții se stabilește luând în calcul suprafața terenului exprimată în hectare cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul din **Anexa nr. 1**, în funcție de zona din cadrul localității;

d) – Impozitul pe terenurile amplasate în intravilanul localității – orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții se determină prin înmulțirea suprafeței exprimată în hectare cu nivelul impozitului stabilit potrivit art. 465 alin. 4 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, ținând cont de zona în care este amplasat terenul și de categoria de folosință înmulțită cu coeficientul de corecție al rangului localității, excepție fac terenurile proprietatea persoanelor juridice aflate în intravilan pentru care impozitul se calculează conform punctului c;

e.) – Impozitul pe terenurile amplasate în extravilanul localității se determină prin înmulțirea suprafeței de teren exprimată în hectare cu suma corespunzătoare prevăzută potrivit art. 465 alin. 7 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, ținând cont de categoria de folosință și zona în cadrul localității conform **Anexei nr. 1**;

f.) - Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul și capacitatea cilindrică a acestora prin înmulțirea fiecărui 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare prevăzută de art. 470 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal conform **Anexei nr. 2**

g.) - pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, propun majorarea impozitului cu **200 %**, începând cu al treilea an, potrivit criteriilor ce urmează a fi stabilite prin hotărâre de consiliu local;

h.) - pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan propun majorarea impozitului cu **200 %** cu următoarele criterii de încadrare stabilite prin hotărâre de consiliu local;

i.) - cota privind taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate prevăzută de art. 477 alin. 4 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, se calculează prin aplicarea cotei de 3 % la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția TVA;

j) - Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor sunt cele prevăzute în **Anexa nr. 3**.

k.) - taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate este prevăzută în **Anexa nr. 4**;

l.) – impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea unei cote de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor conform prevederilor art. 481 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal astfel:

- **2 %** în cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

- **5%** în cazul oricărei alte manifestări artistice.

Propun **scutirea** de la plata impozitului pentru următoarele clădiri și terenuri:

- clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memoriale;

- clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

- clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

- clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin.1 lit. b și art. 4 alin.1 din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

- clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuiala proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în O.U.G. nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată prin Legea nr.158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

- terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

- terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

- terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;

- suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;

- terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate.

Propun **reducerea cu 50%** de la plata impozitului pentru următoarele clădiri și terenuri:

- clădirile rezidențiale ale persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei " Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- terenurile rezidențiale ale persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei " Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- mijloacele de transport hibride.

Impozitul pe clădiri, impozitul pe terenuri și impozitul pe mijloacele de transport atât pentru persoanele fizice, cât și pentru persoanele juridice se plătesc anual în 2 rate egale până la data de 31 martie 2018 și respectiv până la data de 30 septembrie 2018 inclusiv.

Taxa pe clădiri și taxa pe terenuri se plătește lunar până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport pentru persoanele **fizice și juridice** pentru anul 2018 până la data de 31.03.2018, propun acordarea unei bonificații de **10 %** din impozit.

Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31.12.2017 mai mici de 30 lei se anulează. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori (art.266 alin.6 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală).

Toate taxele propuse sunt prevăzute în Anexele nr. 1 – 9.

În contextul celor de mai sus propun plenului Consiliului Local Brad dezbaterea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

În susținerea propunerilor mele invoc prevederile Titlului IX „Impozite și taxele locale” din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 266 alin. 5, 6, și 7 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 650/2002 pentru aprobarea O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, ale H.G. nr. 656/1997 privind aprobarea Clasificării activităților din economia națională, cu modificările și completările ulterioare, a Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, ale O.G. nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei Delta Dunării, republicată, cu modificările ulterioare, ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale O.U.G. nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, actualizată, ale O.U.G. nr. 95/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

P R I M A R
FLORIN CAZACU

IMPOZIT TEREN INTRAVILAN/ TEREN CU CONSTRUCTII

Zona din cadrul localității	Nivelul impozitului/taxei pe rangul II lei/ ha
A	7600
B	5300
C	3400
D	1800

IMPOZIT TEREN EXTRAVILAN

CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	IMPOZIT LEI/HA
Teren cu construcții	31
Teren arabil	50
Pășune	28
Fâneată	28
Vie pe rod	55
Vie până la intrarea pe rod	0
Livada pe rod	56
Livada până la intrarea pe rod	0
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	16
Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6
Teren cu amenajări piscicole	34
Drumuri și căi ferate	0
Teren neproductiv	0

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Contrasemnează
SECRETAR
Mihaela David

TAXE ȘI IMPOZITE PE MIJLOACELE DE TRANSPORT ÎN CAZUL VEHICULELOR ÎNREGISTRATE ȘI IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT PE APĂ

Tipul taxei/impozitului	Nivelul pentru anul 2018 Impozit – lei
Art. 470 alin. 2, pct. II – Vehicule înregistrate	
A. Vehicule cu capacitate cilindrică lei/200cmc:	
A.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	4 lei/200cmc
A.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	6 lei/200cmc
B. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată:	150 lei/an
C. Mijloace de transport pe apă	
Art. 470 alin. 8 pct. 4 - Nave de sport și agrement	600 lei/an
Taxă pentru eliberare plăcuțe pentru înregistrarea vehiculelor înregistrate.	35 lei/plăcuță
Taxă pentru eliberare certificate de înregistrare a vehiculelor înregistrate.	40 lei/certificat
Taxă înscriere vehicule înregistrate.	30 lei
Taxă anuală pentru echipamentele sau utilajele care folosesc infrastructura publică locală	37 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**Contrasemnează
SECRETAR
Mihaela David**

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR/LEI			
TIPUL TAXEI	Nivelul taxei conform Codului fiscal	Cota de majorare	Nivelul propus pentru anul 2018
Art. 474 alin. 1 Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediu urban			
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism			
a) până la 150 m ² inclusiv	6 lei	10% PF 20% PJ	7 lei 8 lei
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	7 lei	10% PF 20% PJ	8 lei 9 lei
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	9 lei	10% PF 20% PJ	10 lei 11 lei
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	12 lei	10% PF 20% PJ	13 lei 14 lei
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	14 lei	10% PF 20% PJ	15 lei 17 lei
f) peste 1.000 m ²	14+0,01 lei/mp pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	10% PF 20% PJ	15 + 0,01 lei /m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ² 17 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
Art. 474 alin. 2 Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform art. 474 alin. (1).			
Art. 474 alin. 3 Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.			
Art. 474 alin. 4 Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean.	15 lei	10% PF 20% PJ	17 lei 18 lei
Art. 474 alin. 5 Pentru autorizația de construire, taxa este de 1% din valoarea autorizată a lucrărilor, inclusiv a instalațiilor aferente acestora. Pentru clădiri rezidențiale sau clădiri anexă, taxa este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.			

<p>Art. 474 alin. 6 Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.</p>			
<p>Art. 474 alin. 8 Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.</p>			
<p>Art. 474 alin. 9 Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.</p>			
<p>Art. 474 alin. 10 Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare.</p>	<p>15 lei pentru fiecare m² afectat</p>	<p>10% PF 20% PJ</p>	<p>17 lei/m² 18 lei / m²</p>
<p>Art. 474 alin. 12 Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.</p>			
<p>Art. 474 alin. 13 Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.</p>			
<p>Art. 474 alin. 14 Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor</p>	<p>8 lei pentru fiecare m² de suprafață ocupată de construcție</p>	<p>10% PF 20% PJ</p>	<p>9 lei/m² 10 lei/m²</p>
<p>Art. 474 alin. 15 Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică,</p>	<p>13 lei pentru fiecare racord</p>	<p>10% PF 20% PJ</p>	<p>14 lei/racord 16 lei/racord</p>

telefonie și televiziune prin cablu.			
Art. 474 alin. 16 Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9 lei	10% PF 20% PJ	10 lei 11 lei
Art. 475 alin. 3 Taxa pentru eliberarea /vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru suprafețe de până la 500 m ² .			
până la 100 m ²			700 lei
între 101 mp și 200 mp inclusiv			1.500 lei
Între 201 și 300 mp inclusiv			2.000 lei
Între 301 și 400 mp inclusiv			2.500 lei
Între 401 și 500 mp inclusiv			3.000 lei
Peste 500 mp			4.000 lei
Art. 486 alin. 1 Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice (eliberarea unei autorizații pentru comerț stradal cu o perioadă de valabilitate de până la 30 de zile).			35 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Contrasemnează
SECRETAR
Mihaela David

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE/LEI/M²			
TIPUL TAXEI	Nivelul taxei conform Codului fiscal	Cota de majorare	Nivelul propus pentru anul 2018
Art. 478 alin. 2 Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:			
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	32 lei	20%	38 lei
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	23 lei	20%	28 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Contrasemnează
SECRETAR
Mihaela David

**TAXE SPECIALE FOLOSITE DE CĂTRE BIROUL PENTRU ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT, LA SOLICITAREA PERSOANELOR
FIZICE ȘI JURIDICE**

A.

TIPUL TAXEI	NIVELUL PROPUȘ PENTRU ANUL 2018
1. Taxă pentru lucrări ce presupun deteriorarea domeniului public: - pentru teren până la 10 mp. afectat - pentru teren peste 10 mp. afectat	56,00 lei 113,00 lei
2. Taxă pentru eliberarea avizului în vederea obținerii autorizației de construire, precum și pentru avizul de principiu pentru racordarea la utilități.	15,00 lei
3. Taxă pentru obținerea avizului de staționare pentru încărcare – descărcare mărfuri a autovehiculelor peste 3,5 tone în zonele cu restricții de staționare: - zona A - zona B - zona C - zona D	14,00 lei/staționare sau 129 lei/lună 9,00 lei/staționare sau 73 lei/ lună 8,00 lei/staționare sau 61 lei/lună 6,00 lei/staționare sau 37 lei/lună

B. TAXE SPECIALE PENTRU UTILIZAREA CĂMINELOR CULTURALE PENTRU ANUL 2018:

TIPUL TAXEI	VALEA BRADULUI, MEȘTEACĂN, ȚĂRĂȚEL	RUDA BRAD
- pentru nunți	372,00 lei	181,00 lei
- pentru botezuri	218,00 lei	109,00 lei
- pentru discotecă, hore, nedei	158,00 lei	77,00 lei
- pentru onomastici, aniversări	158,00 lei	77,00 lei
- pentru pomeni, parastase	77,00 lei	38,00 lei

NOTĂ: - la taxele prevăzute la lit. B se adaugă contravaloarea energiei electrice consumate.

C. TAXE SPECIALE PENTRU UTILIZAREA CANTINEI DE AJUTOR SOCIAL

TIPUL TAXEI	NIVELUL PROPUȘ PENTRU ANUL 2018
- sală de mese pentru organizarea de mese festive	92,00 lei
- sală de mese, bucătărie cu vesela din dotare și a personalului operator în vederea organizării de mese festive	327,00 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**Contrasemnează
SECRETAR
Mihaela David**

**TAXE și TAXE SPECIALE PENTRU PRESTĂRI DE SERVICII EFECTUATE DE
CĂTRE COMPARTIMENTUL AGRICOL ȘI CADASTRU**

TIPUL TAXEI	Nivelul taxei conform Codului Fiscal	Cota de majorare	NIVELUL PROPUS PENTRU ANUL 2018
Art. 475 alin. 2 - Taxă pentru eliberarea atestatului de producător; - Taxă pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol.	80	10%	88
	16	10%	18
Art. 475 alin. 5 Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri.	32	10%	35 lei
Taxă emitere adeverințe teren intravilan, extravilan, etc. – în regim normal			2 lei
Taxă emitere adeverință privind categoria de folosință a terenului			2 lei
Taxă eliberare copii certificate pentru conformitate cu originalul: - format A4 - format A3			2 lei 4 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**Contrasemnează
SECRETAR
Mihaela David**

**TAXA SPECIALĂ PENTRU ÎNDEPLINIREA PROCEDURII DE DIVORȚ-
SERVICIUL PUBLIC COMUNITAR LOCAL DE EVIDENȚA PERSOANELOR –
STARE CIVILĂ**

TIPUL TAXEI	Nivelul taxei conform Codului Fiscal	Cota de majorare	NIVELUL PROPUȘ PENTRU ANUL 2018
Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț: - taxa de divorț	500	10%	550 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**Contrasemnează
SECRETAR
Mihaela David**

ALTE TAXE LOCALE	
TIPUL TAXEI	NIVELUL PROPUȘ PENTRU ANUL 2018
Taxa pentru eliberarea de copii xerox de pe documente - format A 4 - format A 3	1 leu/filă
	2 lei/filă
Taxa pentru eliberarea certificatelor de atestare fiscală	2 lei
Taxa anuală pentru eliberarea duplicatelor pentru autorizația de transport în regim de taxi	200 lei
Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități cu profil alimentar sau nealimentar.	90 lei
Taxă pentru vizarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități cu profil alimentar sau nealimentar.	45 lei
Taxă de urgență pentru eliberarea de acte (certificat fiscal, adeverințe, avize, autorizații de construire, autorizații de funcționare, certificat urbanism, certificat de atestare, dovezi etc.) - pentru persoane fizice - pentru persoane juridice	20 lei
	40 lei
Limite minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice	- contravenția prevăzută la alin. 2 lit. a art. 493 din Codul fiscal de la 70 lei la 279 lei - contravenția prevăzută la alin. 2 lit. b art. 493 din Codul fiscal de la 279 lei la 696 lei - contravenția privind încălcarea normelor tehnice privind biletele de intrare la spectacol se sancționează cu amenda de la 325 lei la 1.578 lei.
În cazul persoanele juridice limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. 3 și 4 art. 493 din Codul fiscal se majorează cu 300%.	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**Contrasemnează
SECRETAR
Mihaela David**

Criterii pentru stabilirea cotelor adiționale a impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018

Conform art.489 alin.1 din Legea 227/2015 privind codul fiscal, autoritatea deliberativa a administratiei publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote aditionale la impozitele și taxele locale în funcție de urmatoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitatiile bugetare locale, cu exceptia taxelor prevazute la art.494 alin 10 lit.b și c.

Având în vedere cele de mai sus propunem urmatoarele criterii pentru stabilirea cotelor aditionale:

- **economice:** necesarul de venituri ale bugetului local; se are în vedere faptul ca se beneficeaza de reducerea cu 50% a impozitelor și taxelor locale pentru persoanele fizice, potrivit OG nr. 27/1996 fără ca diferența de 50% să se compenseze din alte surse.

Aplicarea cotei adiționale prin competenta Consiliului local de 10% pentru persoane fizice s-a făcut din necesitatea compensarii unei cote părți din reducerea prevazuta în OG nr.27/1996 privind acordarea de facilitati persoanelor care domicileaza sau lucrează în unele localitati din Munții Apuseni prevazute în HG nr.323/1996.

Aplicarea cotei aditionale prin competenta Consiliului Local de 20% pentru persoanele juridice a impozitelor pentru anul 2018 se motiveaza prin necesitatea mentinerii veniturilor Bugetului Local provenite din impozite și taxe locale la nivel apropiat anului precedent.

- **sociale:** diminuarea contribuțiilor datorate bugetului local de persoanele fizice se justifica prin nivelul redus al veniturilor, ca urmare a numarului mare de pensionari și de persoane cu venituri reduse în structura populatiei.explicatia deriva din din declinul economic al fostei zone monoindustriale Brad.

- **geografice:** o pondere însemnată din rândul contribuabililor persoane fizice locuiesc în zonele colinare și rurale ăla UAT Brad, care nu permit ocupații aducătoare de venituri semnificative. In afara veniturilor avute se pot acumula venituri modeste provenite din : agricultura de subzistenta, creșterea animalelor în condiții pedoclimatice specifice zonei montane.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**Contrasemnează
SECRETAR
Mihaela David**