

R O M Â N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL BRAD
CONSILIUL LOCAL

PROCES -VERBAL

**încheiat azi, 18 august 2016, cu ocazia ședinței ordinare a
Consiliului Local al Municipiului Brad**

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Brad pentru ședința ordinară din data de 18 august 2016 s-a făcut în data de 12.08.2016 prin Dispoziția nr. 609/12.08.2016 emisă de Primarul Municipiului Brad, în conformitate cu prevederile art. 39 alin. 1 și alin. 3 și ale art. 68 alin. 1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Dispoziția a fost adusă la cunoștința locuitorilor municipiului Brad prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei Municipiului Brad, precum și la cele patru panouri de afișaj din Municipiul Brad.

Consilierilor locali li s-au înmănat invitațiile în data de 12.08.2016, conform tabelului existent la dosar, care a fost semnat de fiecare în parte la primirea invitației.

La ședință au fost prezenți 16 consilieri locali, iar un consilier local a fost absent (Ioan Florin Oprișa) din toți cei 17 consilieri locali în funcție.

La ședință au participat 3 delegați sătești: domnul Liviu Groza - delegat sătesc în satul Ruda Brad, domnul Adrian Marius Benea - delegat sătesc în satul Mesteacăn și domnul Marin Constantin Hărăguș - delegat sătesc în satul Țărățel.

Au participat de drept domnul Primar, Florin Cazacu și c.j. David Mihaela care prin Dispoziția nr. 837/2015 este promovată temporar în funcția de conducere temporar vacantă de Secretar al Municipiului Brad, pe perioada concediului pentru îngrijirea copilului în vârstă de până la 2 ani a doamnei Carmen - Irina Bora – Secretarul Municipiului Brad.

În calitate de invitați au participat: domnul ing. Adrian Grosu - Director al S.C. Termica Brad S.A. și domnul Ioan Cobori – Manager al Spitalului Municipal Brad.

Având în vedere numărul consilierilor locali prezenți la ședință și prevederile art. 40 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, domnișoara Secretar, Mihaela David, constată ședința legal constituită și declară deschise lucrările acesteia, invitându-i pe toți cei prezenți să se ridice pentru a audia Imnul Național al României.

Domnișoara Secretar, Mihaela David, supune aprobării procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliul Local Brad din 21 iulie 2016 care a fost aprobat cu **16 voturi "pentru", 1 consilier absent (Ioan Florin Oprișa)**.

Totodată, domnișoara Secretar, Mihaela David reamintește consilierilor locali prezenți prevederile art. 46 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare și anume:

„(1) Nu poate lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârilor consilierul local care, fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, are un interes patrimonial, în problema supusă dezbaterilor consiliului local.

(2) Hotărârile adoptate de consiliul local cu încălcarea dispozițiilor alin. (1)

sunt nule de drept. Nulitatea se constată de către instanța de contencios administrativ. Acțiunea poate fi introdusă de orice persoană interesată”.

În continuare, domnișoara Secretar, Mihaela David, dă cuvântul domnului președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, pentru a prelua conducerea ședinței.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, îl roagă pe domnul Primar, Florin Cazacu, să dea citire proiectului ordinii de zi.

Domnul Primar, Florin Cazacu, dă citire proiectului ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea Bugetului Municipiului Brad pe anul 2016 – inițiat de Primarul Municipiului Brad.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației PLANUL DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ AL MUNICIPIULUI BRAD – inițiat de Primarul Municipiului Brad.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației urbanistice faza Plan Urbanistic Zonal pentru „Construire blocuri de locuințe, terenuri de sport, vestiar, împrejmuire, loc de joacă pentru copii, alei carosabile și pietonale, parcări și zone verzi amenajate” în Brad, zona str. Dacilor și Alea Privighetorilor – inițiat de Primarul Municipiului Brad.

4. Proiect de hotărâre privind reorganizarea colectivului de redacție al ziarului local „ZARANDUL” – inițiat de Primarul Municipiului Brad.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unui apartament din fondul locativ de stat către actualul chiriaș, domnul Motriuc Eugen chiriaș – inițiat de Primarul Municipiului Brad.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei noi repartiții pentru locuința nr. 9, scara 1 din Blocul 4 de pe strada 9 Mai din Municipiul Brad, Județul Hunedoara, domnului Bratima Valentin Aurel - fost chiriaș – inițiat de Primarul Municipiului Brad.

7. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință – inițiat de Primarul Municipiului Brad.

8. Raport privind activitatea asistenților personali desfășurată în semestrul I al anului 2016.

9. Informarea nr. 23.397/12.08.2016 privind cauzele aflate pe rolul instanțelor de judecată în care Consiliul Local al Municipiului Brad este parte.

10. Diverse.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, întreabă dacă sunt modificări sau suplimentări la ordinea de zi prezentată.

Domnul Primar, Florin Cazacu, propune suplimentarea proiectului ordinii de zi cu următoarele puncte:

Suplimentar 1. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu situat în Brad, strada Avram Iancu, nr. 6 – Piața Agroalimentară.

Suplimentar 2. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unei suprafețe de teren situat în Brad, pe strada Libertății – în zona Parcului.

Nemaifiind alte propuneri pentru modificarea sau suplimentarea proiectului ordinii de zi, domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, supune aprobării suplimentarea propusă care **se aprobă cu 16 voturi "pentru", 1 consilier absent (Ioan**

Florin Oprișă).

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, supune aprobării Ordinea de zi în ansamblul ei care se aprobă cu **16 voturi "pentru", 1 consilier absent (Ioan Florin Oprișă).**

În continuare se trece la dezbaterile proiectelor înscrise pe ordinea de zi, în ordinea aprobată.

Punctul nr. 1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului Municipiului Brad pe anul 2016 – inițiat de Primarul Municipiului Brad.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre precum și pentru a prezenta expunerea de motive în calitatea sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că prin adresa nr. 10.804/03.08.2016 a Consiliului Județean Hunedoara înregistrată la Primăria Municipiului Brad sub nr. 22.553/03.08.2016 s-a alocat Municipiului Brad suma de 67,21 mii lei pentru actualizarea Planului Urbanistic General, iar prin adresa nr. 10.779/02.08.2016 a Consiliului Județean Hunedoara înregistrată la Primăria Municipiului Brad sub nr. 22.873/05.08.2016 s-a alocat Municipiului Brad suma de 56,89 mii lei pentru finanțarea drepturilor elevilor cu cerințe educaționale speciale integrați în învățământul de masă pentru anul 2016.

Având în vedere faptul că la unele capitole bugetare de venituri în prezent sunt depășiri față de veniturile prognozate anual sau pe primele trei trimestre, este necesară majorarea veniturilor cu suma de 166,01 mii lei și alocarea acestei sume pe capitole de cheltuieli deficitare după cum urmează:

La venituri:

- 16.02 – „Taxe pe utilizarea bunurilor” 0,16 mii lei;
- 33,02 - „Venituri din prestări servicii și alte activități” 1,30 mii lei;
- 36,02 - „Diverse venituri” 0,27 mii lei;
- 37.02 – „Transferuri voluntare, altele decât subvențiile”39,30 mii lei;
- 39.02 – „Venituri din valorificarea unor bunuri” 0,88 mii lei;
- 42.02 – „Subvenții de la bugetul de stat” 67,21 mii lei;
- 43.02 – Subvenții de la alte administrații56,89 mii lei,

conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

La cheltuieli

- 65.02. „Învățământ”... 56,89 mii lei;
- 67.02. „Cultură, recreere și religie” 39,30 mii lei;
- 70.02.„Locuințe, servicii și dezvoltare publică”69,82 mii lei;

În urma acestei rectificări bugetul Municipiului Brad pe anul 2016 se stabilește la venituri în sumă de 25.884,58 mii lei și la cheltuieli în sumă de 28.017,24 mii lei.

În contextul celor de mai sus a propus plenului Consiliului Local Brad dezbaterile proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Domnul consilier local, Vasile Podaru, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Dorel Leaha Ștefan, dă citire raportului Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice, protecția mediului înconjurător,

conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, doamna consilier local, Ancuța Florentina Miheț dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Adrian Petruș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul Primar Florin Cazacu precizează că întrucât de la data promovării proiectului de hotărâre și până la acest moment au mai fost încasate venituri suplimentare din sponsorizări de 7,5 mii lei, propune următorul amendament:

„La capitolul Venituri 37.02 „Transferuri voluntare, altele decât subvențiile”, se înlocuiește cifra 39,3 mii lei cu cifra 46,8 mii lei, urmând să se modifice cu aceeași sumă și la Cheltuieli, respectiv la capitolul 67.02. „Cultură, recreere și religie” tot de la 39,3 mii lei la 46,8 mii lei”.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam supune la vot amendamentul propus și cu 16 voturi "pentru", 1 consilier absent (Ioan Florin Oprișa) se aprobă.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam întreabă dacă mai sunt și alte discuții.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Domnișoara Secretar, Mihaela David, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor **art. 45 alin. 2 lit. a** din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **necesită votul majorității consilierilor locali în funcție, respectiv 9 consilieri locali.**

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, supune la vot proiectul de hotărâre împreună cu amendamentul propus și cu **16 voturi „pentru”, 1 consilier absent (Ioan Florin Oprișa) se adoptă Hotărârea Consiliului Local nr. 110/2016 privind rectificarea bugetului Municipiului Brad pe anul 2016.**

Punctul nr. 2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației PLANUL DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ AL MUNICIPIULUI BRAD – inițiat de Primarul Municipiului Brad.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre precum și pentru a prezenta expunerea de motive în calitate sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că Planul de mobilitate urbană reprezintă o documentație complementară strategiei de dezvoltare teritorială periurbană/metropolitană și Planului urbanistic general (P.U.G.) și constituie instrumentul de planificare strategică teritorială prin care este corelată dezvoltarea spațială a localităților și a zonei periurbane/metropolitane a acestora cu nevoile de

mobilitate și transport ale persoanelor și mărfurilor.

Planul de mobilitate urbană are ca țintă principală îmbunătățirea accesibilității localităților și a relației între acestea, diversificarea și utilizarea sustenabilă a mijloacelor de transport (aerian, acvatic, feroviar, auto, velo, pietonal) din punct de vedere social, economic și de mediu, precum și buna integrare a diferitelor moduri de mobilitate și transport.

Planul de mobilitate urbană se adresează tuturor formelor de mobilitate și transport, incluzând transportul public și privat, de marfă și pasageri, motorizat și nemotorizat, în mișcare sau în staționare.

Planul de mobilitate urbană este corelat în mod direct cu propunerile de dezvoltare spațială aferente P.U.G. al Municipiului Brad, de către echipe de lucru pluridisciplinare ce vor cuprinde specialiști în domeniul urbanismului atestați, conform prevederilor legale, precum și specialiști în domeniul mobilității, traficului și în domenii conexe dezvoltării urbane.

Procesul de elaborare a Planul de mobilitate urbană va fi structurat în trei etape distincte:

etapa 1 - strategică;

etapa 2 - operațională;

etapa 3 - de monitorizare.

Pe baza referatelor elaborate de către structura de specialitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului și de către structura de specialitate în domeniul transportului, Planul de mobilitate urbană se analizează în cadrul unei ședințe comune la care participă Comisia tehnică de amenajarea teritoriului și urbanism, Comisia de circulații/Comisia de siguranță rutieră și fluidizare a traficului, organizate conform Legii la nivelul primăriilor și se aprobă de către consiliile locale.

În contextul celor de mai sus, a propus plenului Consiliului Local Brad dezbaterea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Domnul consilier local, Vasile Podaru, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Dorel Leaha Ștefan, dă citire raportului Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, doamna consilier local, Ancuța Florentina Miheț dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Adrian Petruș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Domnișoara Secretar, Mihaela David, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis.

Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor **art. 45 alin. 2 lit. e** din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **necesită votul majorității consilierilor locali în funcție, respectiv 9 consilieri locali.**

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, supune la vot proiectul de hotărâre și cu **16 voturi „pentru”, 1 consilier absent (Ioan Florin Opreșă)** se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr. 111/2016 privind aprobarea documentației PLANUL DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ AL MUNICIPIULUI BRAD.**

Punctul nr. 3. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației urbanistice faza Plan Urbanistic Zonal pentru „Construire blocuri de locuințe, terenuri de sport, vestiar, împrejmuire, loc de joacă pentru copii, alei carosabile și pietonale, parcări și zone verzi amenajate” în Brad, zona str. Dacilor și Aleea Privighetorilor – inițiat de Primarul Municipiului Brad.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre precum și pentru a prezenta expunerea de motive în calitatea sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că potrivit prevederilor H.C.L. nr. 77/29.06.2011 privind aprobarea Regulamentului Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanismului din Municipiul Brad precum și ale Ordinului M.D.R.T. nr. 2.701/2010 s-au făcut demersurile de informare și consultare a publicului privind aprobarea documentației urbanistice faza Plan Urbanistic Zonal pentru „Construire blocuri de locuințe, terenuri de sport, vestiar, împrejmuire, loc de joacă pentru copii, alei carosabile și pietonale, parcări și zone verzi amenajate” în Brad, zona str. Dacilor și Aleea Privighetorilor.

Ținând cont de Avizul Tehnic nr.8/1/20584/11.07.2016 al Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism de pe lângă Consiliul Local Brad, de Raportul informării și consultării publicului nr. 20.582/11.07.2016, precum și de Punctul de vedere nr.20.596/11.07.2016 al Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, a inițiat prezentul proiect de hotărâre prin care a propus cele solicitate.

Domnul Primar, Florin Cazacu menționează că beneficiarul proiectului este Municipiul Brad.

Tot dumnealui mai arată că prezentul Plan Urbanistic Zonal se va integra în Planul Urbanistic General al Municipiului Brad, urmând ca eliberarea autorizației de construire să se facă în concordanță cu prevederile acestora precum și ale Legii nr. 350/2001, cu modificările și completările ulterioare.

În contextul celor de mai sus, a propus plenului Consiliului Local Brad dezbaterea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Domnul consilier local, Vasile Podaru, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Dorel Leaha Ștefan, dă citire raportului Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, cu 5 voturi „pentru” și 2 „abțineri” (Vasile Bârea și Petru Voicu Huiet), doamna consilier local, Ancuța Florentina Miheț dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, cu 5 voturi „pentru” și o „abținere”,

domnul consilier local, Adrian Petruș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul consilier local, Vasile Bârea arată că dânsul consideră propunerea de a se construi în acea zonă ca fiind utopică și inefficientă pentru municipiul Brad, datorită faptului că în Brad nu se vor mai construi alte blocuri, terenuri de sport ar fi necesare dacă cele existente ar fi foarte bine întreținute și folosite, iar în ceea ce privește locurile de joacă pentru copii, ar trebui de asemenea să fie renovate cele care există deja și abia apoi să fie promovat acest proiect, în condițiile în care locuitorii Cartierului Micro 1 sunt cei mai favorizați cetățeni ai Municipiului Brad.

Domnul consilier local, Vasile Bârea precizează că dumnealui se va abține la a vota acest proiect, spunând că nu se poate opune la ceva care se dorește a se face în Brad și întreabă care este argumentul principal pentru demararea acestui proiect.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că dumnealui nu poate să creadă că nu se înțelege necesitatea acestui proiect, menționând că dacă dumnealui ar fi primar în funcție ar vedea câți tineri sunt prezenți în zilele de audiențe și solicită locuințe, cu atât mai mult cu cât acest proiect nu implică bani de la bugetul local.

Domnul Primar, Florin Cazacu, mai arată că, terenul pe care se va construi blocul de locuințe a avut inițial destinația de fâneată, iar schimbarea destinației sale nu se poate face decât printr-un Plan Urbanistic Zonal, ceea ce ne dă posibilitatea să dăm terenului o utilitate de interes public.

Domnul Primar, Florin Cazacu, menționează că blocul ANL de pe strada Dacilor a fost construit pe un fost teren de sport, astfel că trebuie construit în contrapartidă un alt teren pentru tineri, unde aceștia să poată face mișcare.

Domnul Primar, Florin Cazacu, mai arată că este foarte bine că au avut loc investiții în Cartierul Peste Luncoi din Municipiul Brad, căci acest lucru arată că acolo este un nivel de trai normal, iar dânsul apreciază că în ședințele consiliului local nu ar trebui să aibă loc dezbateri doar de dragul de a fi împotriva, ci ar trebui să fie discuții constructive.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, precizează că este de acord cu afirmația domnului consilier local, Vasile Bârea, în sensul că terenurile de sport existente trebuie întreținute, dar în același timp consideră că acest proiect este foarte binevenit și util pentru comunitate.

Domnul Primar, Florin Cazacu, mai arată că terenurile de sport din Municipiul Brad au fost și sunt întreținute, precizând că în acest an s-a turnat covor asfaltic pe terenul de sport de la Colegiul Național „Avram Iancu” Brad, în anul 2015 pe terenul de la Școala Gimnazială „Mircea Sântimbreanu” Brad, precum și pe terenul de sport de la „ARENA 100”, însă în Cartierul Micro 1 nu este un teren de sport, copii jucându-se cu mingea pe stradă.

Domnul Primar, Florin Cazacu, menționează că prin construirea acestui teren de sport se intenționează să se pună la dispoziția tinerilor un teren pe care să se poată face mișcare pe bani puțini, fiindcă în general nu sunt bani pentru ca tinerii să facă sport la terenurile private din Municipiul Brad.

Doamna consilier local, Claudia Mager, menționează că acest proiect este o necesitate fiindcă vizează toți locuitorii municipiului nu doar tinerii din acest cartier.

Domnul Primar, Florin Cazacu, întreabă dacă terenul de sport din Valea Bradului este folosit.

Domnul consilier local, Petru Voicu Huișț precizează că terenul este folosit și este foarte binevenit.

Domnul Primar, Florin Cazacu arată că la fel și la Țărășel este folosit terenul de sport, urmând să se mai reabiliteze terenul de sport de la Școala Gimnazială „Horea, Cloșca și Crișan” Brad.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că în ceea ce privește terenul din spatele Administrației Financiare Brad, respectiv terenul de la Piața Agroalimentară Brad, ambele sunt retrocedate unor persoane fizice, iar pentru a le putea întreține administrația publică a municipiului Brad trebuie cumpărate, dacă acele persoane doresc să le vândă, ele fiind retrocedate în temeiul Legii nr. 10/2001.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Domnișoara Secretar, Mihaela David, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor **art. 45 alin. 2 lit. e** din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **necesită votul majorității consilierilor locali în funcție, respectiv 9 consilieri locali.**

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, supune la vot proiectul de hotărâre și cu **15 voturi „pentru” și o „abținere” (Vasile Bărea) și 1 consilier local absent (Ioan Florin Opreșă)** se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr. 113/2016 privind aprobarea documentației urbanistice faza Plan Urbanistic Zonal pentru „Construire blocuri de locuințe, terenuri de sport, vestiar, împrejmuire, loc de joacă pentru copii, alei carosabile și pietonale, parcări și zone verzi amenajate” în Brad, zona str. Dacilor și Alea Privighetorilor .**

Punctul nr. 4. Proiect de hotărâre privind reorganizarea colectivului de redacție al ziarului local „ZARANDUL” – inițiat de Primarul Municipiului Brad.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre precum și pentru a prezenta expunerea de motive în calitate sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că în luna mai a anului 1993, deci acum 23 de ani, a apărut, la Brad, sub egida Consiliului Local de atunci, a Primăriei și a Casei de Cultură, ca factori de decizie și execuție, seria nouă a publicației locale ZARANDUL, din primul colectiv redacțional făcând parte: prof. Leucian Bianca, informatician Avram Flaviu, ing. geolog Verdeș Grigore, ing. Sârbu Partenie, preot Ioan Jorza, dr. Costina Sorin, prof. Czupper Ludovic- rebusist și ing. Nicolae Moga – primarul de atunci.

Conceput ca un periodic de informare locală, ziarul Zarandul - serie nouă, a fost la vremea aceea, un proiect ambițios, un mod de adresare contemporanilor pe de o parte și ca mijloc de informare locală, pe de altă parte, fiind conceput ca o publicație depozitară a gândurilor și faptelor înaintașilor și tocmai de aceea, ca un memento

pentru viitorime.

Zarandul-serie nouă, se dorea a fi un continuator al seriei vechi a acestei publicații, al cărei prim număr a apărut în perioada interbelică, la 1 februarie 1933, ca și "organ independent, economic și de informație", devenit, ulterior, "gazetă de cultură și informație pentru popor".

Imaginea emblematică a lui Avram Iancu, de pe vechiul frontispiciu al ziarului a fost preluată și de noua publicație, care a păstrat, deopotrivă, același format, dar și politica editorială, pornind de la principiul cu care s-a pornit la drum, încă de la primul său număr din anul 1933 al seriei vechi, și anume independența publicației brădene.

Din păcate, puține numere din seria veche s-au păstrat, colecția, în integralitate, fiind confiscată și arsă de fosta securitate.

Zarandul - serie nouă a abordat, în toată această perioadă, o tematică informativă și culturală variată, evitând materialele așa-zise "de scandal", iar acest lucru a și fost posibil datorită competenței colaboratorilor, personalități locale sau de nivel național care au imprimat ziarului un prestigiu binemeritat.

Actualmente, datorită faptului că din colectivul redacțional fac parte și reprezentanți ai Consiliului Local Brad mandatul 2012-2016, ca urmare a încetării de drept a mandatului acestora, se impune actualizarea componenței colectivului redacțional în următoarea componență:

-Redactor - șef - Leucian Bianca Asineta - membră a Uniunii Ziariștilor Profesioniști din România;

- Tehnoredactori : Avram Paul Flaviu, Codruța Goța;

- Membri : Cazacu Florin, Podaru Vasile, Circo Aurel Vasile, Rus Cristian, Manea Ioana, Borza Monica, precum și 2 consilieri locali.

În contextul celor de mai sus, a propus plenului Consiliului Local Brad dezbaterea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Domnul consilier local, Vasile Podaru, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Dorel Leaha Ștefan, dă citire raportului Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, doamna consilier local, Ancuța Florentina Miheț dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Adrian Petruș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, solicită doamnelor și domnilor consilieri locali să facă propuneri pentru desemnarea a doi reprezentanți ai Consiliului Local Brad care să facă parte din Colectivul de redacție al ziarului local „ZARANDUL”.

Domnul consilier local, Mihai Mureș, propune ca doamna consilier local Ancuța Florentina Miheț să facă parte din Colectivul de redacție al ziarului local

„ZARANDUL”.

Domnul consilier local, Vasile Podaru, propune ca doamna consilier local Adina Beciu să facă parte din Colectivul de redacție al ziarului local „ZARANDUL”.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, întreabă dacă mai sunt alte propuneri.

Nemaifiind alte propuneri, domnișoara Secretar, Mihaela David, prezintă consilierilor locali **necesitatea exercitării votului în mod secret** pentru adoptarea art. 1 al acestui proiect de hotărâre, în conformitate cu prevederile art. 45 alin. 5 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, anunță luarea unei pauze pentru întocmirea buletinelor de vot.

După ce buletinele de vot au fost întocmite, domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, a invitat consilierii locali la vot.

După vot, președintele de ședință împreună cu domnișoara Secretar, Mihaela David, au numărat voturile și au întocmit procesul verbal.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, a prezentat procesul verbal întocmit cu privire la rezultatul votului secret: „În urma votului secret exprimat, au fost aleși cu 16 voturi „pentru” cei doi consilieri locali propuși (Ancuța Florentina Miheț și Adina Beciu) să facă parte din Colectivul de redacție al ziarului local „ZARANDUL”, iar ceilalți membri ai comisiei fiind aleși tot cu 16 voturi „pentru”.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Domnișoara Secretar, Mihaela David, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor **art. 45 alin. 1** din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **necesită votul majorității consilierilor locali în funcție, respectiv 9 consilieri locali.**

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, supune la vot proiectul de hotărâre și cu **16 voturi „pentru” și 1 consilier local absent (Ioan Florin Opreșă)** se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr. 114/2016 privind reorganizarea colectivului de redacție al ziarului local „ZARANDUL”.**

Punctul nr. 5. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unui apartament din fondul locativ de stat către actualul chiriaș, domnul Motriuc Eugen – inițiat de Primarul Municipiului Brad.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre precum și pentru a prezenta expunerea de motive în calitate sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că în vederea stabilirii valorii de piață a apartamentul nr. 17, din blocul 18, parter, de pe str. Adrian Păunescu din municipiul Brad, s-a elaborat Documentația de vânzare pentru acest apartament, aflat în domeniul privat al Municipiului Brad.

Din documentația prezentată rezultă faptul că actualul chiriaș nu are datorii față

de Asociația de proprietari din care face parte și nici restanțe la chirie, respectiv, la energia termică la SC Acvacalor SA Brad – în insolvență.

Domnul Primar, Florin Cazacu arată că a propus vânzarea apartamentului la prețul de 25.665 lei cu plata în rate.

În articolul 2 al proiectului de hotărâre a propus aprobarea Raportului de evaluare întocmit de către SC DOREVAL SRL DEVA prin expert evaluator Varga Dorel, iar contravaloarea acestui raport de evaluare să fie suportată de către cumpărător.

În contextul celor de mai sus, a propus plenului Consiliului Local Brad dezbaterea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Domnul consilier local, Vasile Podaru, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, doamna consilier local, Ancuța Florentina Miheț dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Adrian Petruș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Domnișoara Secretar, Mihaela David, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor **art. 45 alin. 3** din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **necesită votul a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție, respectiv 11 consilieri locali.**

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, supune la vot proiectul de hotărâre și cu 16 voturi „pentru”, și 1 consilier local absent (Ioan Florin Opreșă) se adoptă Hotărârea Consiliului Local nr. 114/2016 privind aprobarea vânzării unui apartament din fondul locativ de stat către actualul chiriaș, domnul Motriuc Eugen.

Punctul nr. 6. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei noi repartiții pentru locuința nr. 9, scara 1 din Blocul 4 de pe strada 9 Mai din Municipiul Brad, Județul Hunedoara, domnului Bratima Valentin Aurel - fost chiriaș – inițiat de Primarul Municipiului Brad.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre precum și pentru a prezenta expunerea de motive în calitatea sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că domnul Bratima Valentin Aurel prin cererea înregistrată la Primăria Municipiului Brad sub nr. 21.576/22.07.2016 solicită o nouă repartiție pentru locuința nr. 9, scara 1 din Blocul 1 de pe strada 9 Mai din Municipiul Brad, județul Hunedoara.

Menționează că, domnul Bratima Valentin Aurel a fost beneficiar al Contractului de închiriere nr. 5/16.04.2008.

Din actele prezentate rezultă că fostul chiriaș – domnul Bratima Valentin Aurel nu are datorii la chirie întrucât la solicitarea mamei acestuia, chiria este reținută din pensie și virată cu ordin de plată Primăriei Municipiului Brad .

Menționează că, urmare acumulării unor datorii către Asociația de Proprietari din care face parte, de comun acord cu reprezentanții acesteia, s-a încheiat un grafic de eşalonare a sumei pentru o perioadă de 24 de luni.

În contextul celor de mai sus, a propus plenului Consiliului Local Brad dezbaterea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Domnul consilier local, Vasile Podaru, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, doamna consilier local, Ancuța Florentina Miheț dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Adrian Petruș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul consilier local, Dorin Sorin David, solicită să i se dea cuvântul domnului Bulz Vasile, cetățean din Municipiul Brad care face parte din Asociația de Proprietari nr. 8 Brad și care știe anumite detalii despre cazul respectiv.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, supune la vot această propunere și cu 16 voturi „pentru” se aprobă să i se dea cuvântul domnului Bulz Vasile.

Domnul Bulz Vasile menționează că are cunoștință despre acea persoană care dorește o nouă repartitie, dar acesta este un scandalagiu care nu plătește utilitățile, nu permite reprezentanților asociației să facă deratizare în apartament, iar în aceste condiții dumnealui nu este de acord să i se dea o nouă repartitie decât după ce își va plăti utilitățile către asociație.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, precizează că solicitantul, Brătima Valentin Aurel are un Grafic de eşalonare încheiat cu Asociația nr. 8 Brad, în care acesta se obligă să plătească lunar o anumită sumă de bani până la stingerea debitului, graficul fiind aprobat de președintele asociației.

Domnul Bulz Vasile arată că a încheiat acel grafic doar ca să poată contracta furnizarea apei potabile cu S.C. APA PROD S.A. Deva.

Domnul consilier local, Dorel Leaha Ștefan, întreabă dacă Graficul de eşalonare este aprobat de asociație.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că Graficul de eşalonare este semnat de președintele asociației.

Domnul consilier local, Dorel Leaha Ștefan, întreabă de ce a aprobat asociația Graficul de eşalonare și în ce dată este încheiat.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, menționează că este încheiat în luna iulie 2016, deci prima rată ar fi în luna august 2016.

Domnul consilier local, Dorel Leaha Ștefan, arată că în aceste condiții nu se poate

spune că nu a respectat graficul, dacă doar în această lună este prima rată scadentă.

Domnul consilier local, Dorel Leaha Ștefan, întreabă care este perioada minimă pe care se poate încheia contractul de închiriere.

Doamna Maria Grosu, inspector în cadrul Biroului pentru Administrarea Domeniului Public și Privat din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Brad, arată că un contract de închiriere se poate încheia pe 5 ani.

Domnul Primar, Florin Cazacu precizează că solicitantul, Brătima Valentin Aurel plătește chiria, singura problemă fiind datoriile către asociație, dar asociația are posibilitatea să-l dea în judecată.

Domnul Bulz Vasile arată că asociația nu are cale de atac și că ar dori ca datoriile solicitantului să fie preluate de Primăria Municipiului Brad.

Domnul Primar, Florin Cazacu arată că acest lucru nu este legal posibil.

Doamna consilier local, Cornelia Golea, întreabă dacă nu poate fi ajutat.

Domnul Primar, Florin Cazacu menționează că solicitantul este o persoană care încearcă să supraviețuiască, are o fetiță în întreținere și locuiește împreună cu aceasta și cu mama lui, chiria o plătește din pensia mamei, în aceste condiții față de instituția noastră nu are nici o datorie, iar asociația de proprietari ar trebui să-l dea din nou în judecată dacă nu își respectă Graficul de eşalonare.

Domnul consilier local, Mihai Mureș, precizează că în contractul de închiriere trebuie trecută o clauză ca în cazul în care nu plătește chiria să fie evacuat.

Domnul consilier local, Adrian Petruș, precizează că asociația trebuie să-l dea în judecată și apoi să-l execute silit pentru a-și încasa datoriile.

Domnul consilier local Dorel Leaha Ștefan, menționează că poate fi executat silit prin poprire pe salariu.

Domnul consilier local, Viorel Curtean arată că Asociația de proprietari trebuie să urmărească lunar încasările și în funcție de aceasta să ia măsuri.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Domnișoara Secretar, Mihaela David, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor **art. 45 alin. 3** din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **necesită votul a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție, respectiv 11 consilieri locali.**

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, supune la vot proiectul de hotărâre și cu **14 voturi „pentru”, 2 „abțineri” (Dorin Sorin David și Petru Voicu Huiet) și 1 consilier local absent (Ioan Florin Opreșă)** se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr. 115/2016 privind aprobarea unei noi repartiții pentru locuința nr. 9, scara 1 din Blocul 4 de pe strada 9 Mai din Municipiul Brad, Județul Hunedoara, domnului Bratima Valentin Aurel - fost chiriaș.**

Punctul nr. 7. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință – inițiat de Primarul Municipiului Brad.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre precum și pentru a prezenta expunerea de motive în calitatea sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că în temeiul prevederilor Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local Brad și având în vedere că domnul consilier local, Adam Ionel Daniel, care a fost ales în funcția de președinte de ședință în luna iunie 2016 și-a epuizat mandatul de președinte de ședință, se impune adoptarea unui proiect de hotărâre privind alegerea unui președinte de ședință pentru un mandat de 3 luni, începând cu luna septembrie 2016.

În contextul celor de mai sus, a propus plenului Consiliului Local Brad dezbaterea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Domnul consilier local, Vasile Podaru, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Dorel Leaha Ștefan, dă citire raportului Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, doamna consilier local, Ancuța Florentina Miheț dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Adrian Petruș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam propune ca pentru următoarele trei luni, potrivit prevederilor Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local Brad, aprobat prin H.C.L. nr. 137/2015, să conducă ședințele de consiliu domnul consilier local Vasile Bârea.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Domnișoara Secretar, Mihaela David, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor **art. 45 alin. 1** din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **necesită votul majorității consilierilor locali în funcție, respectiv 9 consilieri locali.**

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, supune la vot proiectul de hotărâre și cu **16 voturi „pentru”, și 1 consilier local absent (Ioan Florin Oprea)** se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr. 116/2016 privind alegerea președintelui de ședință.**

Suplimentar 1. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu situat în Brad, strada Avram Iancu, nr. 6 – Piața Agroalimentară – inițiat de Primarul Municipiului Brad.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre precum și pentru a prezenta expunerea de motive în calitatea sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că prin cererea înregistrată la Primăria Municipiului Brad sub nr. 10.464/21.03.2016, numita Sandu Daniela Corina - fost administrator la S.C. SOFT NICOLAS S.R.L. TIMIȘOARA, ne-a făcut cunoscut că renunță la spațiul deținut în baza Contractului de închiriere nr. 8936/2004, situat în Brad, strada Avram Iancu, nr. 6 deoarece societatea a fost în insolvență iar în momentul de față este închisă.

Întrucât spațiul a devenit disponibil propune scoaterea la licitație publică în vederea închirierii acestuia în scopul desfășurării de activități comerciale.

Astfel propune închirierea prin licitație publică a spațiului situat în Brad, strada Avram Iancu , nr. 6 – Piața Agroalimentară cu un preț de pornire al licitației de 18,50 lei/mp./lună, conform prevederilor H.C.L. nr. 125/2015 privind aprobarea tarifelor de bază pe mp. pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință și pentru terenurile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Brad, pentru anul 2016, Anexa nr.2, poziția 8 precum și aprobarea Caietului de sarcini și a componenței comisiei de licitație.

În contextul celor de mai sus, a propus plenului Consiliului Local Brad dezbaterea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Domnul consilier local, Vasile Podaru, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Dorel Leaha Ștefan, dă citire raportului Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, doamna consilier local, Ancuța Florentina Miheș dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Adrian Petruș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, solicită doamnelor și domnilor consilieri locali să facă propuneri pentru desemnarea unui reprezentant al Consiliului Local Brad care să facă parte din Comisia de licitație.

Domnul consilier local, Adrian Petruș, propune ca domnul local Iosif Manea să facă parte din Comisia de licitație.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, întreabă dacă mai sunt alte propuneri.

Nemaifiind alte propuneri, domnișoara Secretar, Mihaela David, prezintă consilierilor locali **necesitatea exercitării votului în mod secret** pentru adoptarea art. 1 al acestui proiect de hotărâre, în conformitate cu prevederile art. 45 alin. 5 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, anunță luarea unei pauze pentru întocmirea buletinelor de vot.

După ce buletinele de vot au fost întocmite, domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, a invitat consilierii locali la vot.

După vot, președintele de ședință împreună cu domnișoara Secretar, Mihaela David, au numărat voturile și au întocmit procesul verbal.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, a prezentat procesul verbal întocmit cu privire la rezultatul votului secret: „În urma votului secret exprimat, a fost ales cu 16 voturi „pentru” domnul consilier local Iosif Manea, să facă parte din Comisia de licitație, iar ceilalți membri ai comisiei fiind aleși tot cu 16 voturi „pentru”.”

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Domnișoara Secretar, Mihaela David, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor **art. 45 alin. 3** din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **necesită votul a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție, respectiv 11 consilieri locali.**

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, supune la vot proiectul de hotărâre și cu 16 voturi „pentru”, și 1 consilier local absent (Ioan Florin Oprîșă) se adoptă Hotărârea Consiliului Local nr. 117/2016 privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu situat în Brad, strada Avram Iancu, nr. 6 – Piața Agroalimentară.

Suplimentar 2. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unei suprafețe de teren situat în Brad, pe strada Libertății – în zona Parcului – inițiat de Primarul Municipiului Brad.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre precum și pentru a prezenta expunerea de motive în calitate sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că urmare cererii înregistrată la Primăria Municipiului Brad sub nr. 20.506/11.07.2016 pentru închirierea unei suprafețe de 2 mp. teren pentru o perioadă de minim 2 ani în vederea amplasării unei fântâni publice de apă, Căsuța cu apă Aquastrop, care filtrează apa de rețea, o răcește și o carbonizează, oferind populației la doar 0,5 lei/2 litri apă plată rece și sifon, în zone publice din Municipiul Brad, s-a identificat un teren în suprafață de 2 mp. pe str. Libertății - în zona parcului.

Menționează că la acea locație există posibilitatea racordării la utilități (apă, canal, energie electrică) acestea urmând a fi realizate de către chiriaș pe cheltuială proprie.

Astfel propune închirierea prin licitație publică a imobilului - teren identificat mai sus, cu un preț de pornire al licitației de 4,60 lei/mp./lună, conform prevederilor H.C.L. nr. 125/2015 privind aprobarea tarifelor de bază pe mp. pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință și pentru terenurile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Brad, pentru anul 2016, Anexa nr.2, poziția 8 precum și aprobarea Caietului de sarcini și a componenței comisiei de licitație.

În contextul celor de mai sus, a propus plenului Consiliului Local Brad dezbaterea

proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Domnul consilier local, Vasile Podaru, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Dorel Leaha Ștefan, dă citire raportului Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, doamna consilier local, Ancuța Florentina Miheț dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Adrian Petruș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, solicită doamnelor și domnilor consilieri locali să facă propuneri pentru desemnarea unui reprezentant al Consiliului Local Brad care să facă parte din Comisia de licitație.

Domnul consilier local, Vasile Podaru, propune ca domnul consilier local Viorel Curtean să facă parte din Comisia de licitație.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, întreabă dacă mai sunt alte propuneri.

Nemaifiind alte propuneri, domnișoara Secretar, Mihaela David, prezintă consilierilor locali **necesitatea exercitării votului în mod secret** pentru adoptarea art. 1 al acestui proiect de hotărâre, în conformitate cu prevederile art. 45 alin. 5 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, anunță luarea unei pauze pentru întocmirea buletinelor de vot.

După ce buletinele de vot au fost întocmite, domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, a invitat consilierii locali la vot.

După vot, președintele de ședință împreună cu domnișoara Secretar, Mihaela David, au numărat voturile și au întocmit procesul verbal.

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, a prezentat procesul verbal întocmit cu privire la rezultatul votului secret: „În urma votului secret exprimat, a fost ales cu 16 voturi „pentru” domnul consilier local Viorel Curtean, să facă parte din Comisia de licitație, iar ceilalți membri ai comisiei fiind aleși tot cu 16 voturi „pentru”.”

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Domnișoara Secretar, Mihaela David, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor **art. 45 alin. 3** din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și

completările ulterioare, **necesită votul a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție, respectiv 11 consilieri locali.**

Domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, supune la vot proiectul de hotărâre și cu 16 voturi „pentru”, și 1 consilier local absent (Ioan Florin Oprea) se adoptă Hotărârea Consiliului Local nr. 118/2016 privind închirierea prin licitație publică a unei suprafețe de teren situat în Brad, pe strada Libertății – în zona Parcului.

Punctul nr. 8. Raport privind activitatea asistenților personali desfășurată în semestrul I al anului 2016.

Domnii și doamnele consilieri locali au luat act despre acest raport.

Punctul nr. 9. Informarea nr. 23.397/12.08.2016 privind cauzele aflate pe rolul instanțelor de judecată în care Consiliul Local al Municipiului Brad este parte.

Domnii și doamnele consilieri locali au luat act despre această informare.

Punctul 10. Diverse.

Domnul delegat sătesc Liviu Groza, precizează că în satul Ruda-Brad este necesară repararea Căminului Cultural, continuarea lucrărilor de decolmatare a văii, amplasarea în zona unde sunt blocurile de locuințe a unui loc de joacă pentru copii și montarea unei oglinzi pietonale la intrarea în sat unde este o curbă foarte periculoasă.

Domnul consilier local, Mihai Mureș precizează că a luat parte la adunarea cetățenească ce a avut loc la Căminul cultural din satul Ruda-Brad, cu ocazia alegerii delegatului sătesc și într-adevăr măcar acoperișul ar trebui reparat cu prioritate.

Domnul consilier local, Petru Voicu Huiet arată că pe drumul din satul Valea Bradului, porțiunea dintre parapet și apă spre sat este plină de vegetație, ceea ce împiedică trecerea a două mașini una pe lângă cealaltă, sens în care solicită să se facă o adresă la Administrația Bazinală de Ape Crișuri Oradea pentru toaletarea sălcilor și pomilor.

Domnul consilier local, Petru Voicu Huiet precizează că și în satul Valea Bradului ar fi necesare niște indicatoare rutiere, precum și o curățare a gunoaielor din fața cimitirului sătesc și din fața școlii.

Domnul consilier local, Vasile Bârea, menționează că în luna iulie a solicitat să i se prezinte programul de accesare a fondurilor europene de către instituția noastră, program de care însă nu a fost mulțumit și nu înțelege de ce la nivelul Municipiului Brad nu sunt accesate fonduri europene, astfel cum se întâmplă în comunele vecine (Crișcior, Buceș), precum și în municipiul Deva, fonduri europene cu care s-ar putea realiza multe lucruri.

Domnul consilier local, Vasile Bârea, întreabă de ce domnul Primar, Florin Cazacu sau domnul Viceprimar, Vasile Podaru nu au fost la întrunirea de la Deva organizată de A.D.R. Vest.

Domnul consilier local, Vasile Bârea, menționează că Asociațiile de Proprietari nu se implică deloc în proiectele de reabilitare a blocurilor de locuințe, apoi solicită să se facă publice cheltuielile cu fiecare artist care a participat la sărbătoarea Zilelor Municipiului Brad, ediția a XV-a și de asemenea, precizează că nu este mulțumit de condițiile în care se desfășoară ședințele consiliului local, din punctul dânsului de

vedere sala ar trebui amenajată cu bănci pentru consilieri unde să poată scrie.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că în ce privește Căminul cultural de la Ruda-Brad a solicitat o evaluare pentru lucrările de acolo, lucrări care urmează să se facă, pentru terenul de joacă care va fi amplasat în zona blocurilor de locuințe din sat vor fi alocați bani în bugetul de anul viitor, iar oglinda pietonală va fi pusă în maxim o săptămână.

Domnul Primar, Florin Cazacu, arată că se va face și toaletarea vegetației de pe vale dar mai greoi pentru că nici un proprietar nu permite să i se taie vreun copac de pe proprietatea sa.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că la Valea Bradului, în ce privește toaletarea copacilor și a vegetației pe drumul de la Botău până la Pepinieră se va face o adresă la Administrația Bazinală de Ape Crișuri Oradea și la Formația de Ape Brad pentru a lua măsurile care se impun și care le revin în atribuții.

Domnul Primar, Florin Cazacu menționează că recalibrarea văii de la Valea Bradului este cuprinsă într-un proiect al Administrației Bazinale de Ape Crișuri Oradea aflat în curs de derulare de aproximativ 5 ani, existând în prezent certitudinea că se va finaliza în maxim un an datorită faptului că s-ar fi primit fondurile necesare.

Domnul consilier local, Petru Voicu Huiet arată că este o legislație care să permită toaletarea copacilor.

Domnul Primar, Florin Cazacu menționează că indicatoarele vor fi puse după ce sunt stabilite locațiile de amplasare.

Domnul Primar, Florin Cazacu precizează că la întâlnirea propusă de A.D.R. Vest nu a fost prezent pentru că a avut audiențe, însă a fost reprezentat de către un funcționar public din cadrul Compartimentului Relații Publice din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Brad, care are atribuții în acest domeniu, respectiv al implementării proiectelor.

Domnul Primar, Florin Cazacu, menționează că instituția noastră are o relație foarte bună cu A.D.R. Vest în condițiile în care strada Decebal și strada Golcești din municipiul Brad au fost reabilitate cu fonduri europene, dar sunt și fonduri care au destinație specială și nu pot fi accesate de municipii, cum sunt cele cu destinație rurală sau cele cu destinație pentru municipiile reședință de județ.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că în ceea ce privește reabilitarea blocurilor de locuințe, Asociațiile de Proprietari nu reușesc să adune 25% de la proprietarii de apartamente, în condițiile în care acel 25% este mai mare decât dacă ar face fiecare individual reabilitarea.

Domnul Primar, Florin Cazacu, arată că s-a încercat accesarea unui program, pe o altă axă, prin care proprietarii să contribuie doar cu 2%, un program pentru zonele sărace, acum urmând să identificăm blocurile de locuințe care s-ar putea încadra în acest program.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că la Compartimentul Relații Publice din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Brad, sunt doi funcționari publici care până acum s-au implicat în toate proiectele cu fonduri europene accesate de instituția noastră, iar acești doi funcționari după accesarea proiectului sunt ajutați de un funcționar de la Compartimentul Achiziții Publice și de un funcționar din cadrul Serviciului Buget, pentru că derularea unui proiect presupune o activitate complexă, iar funcționarii instituției noastre încearcă să își desfășoare activitatea cu profesionalism și responsabilitate.

Tot dumnealui mai arată că, în ce privește sărbătoarea Zilelor Municipiului Brad, ediția a XV-a, s-a încasat suma de 19.000 lei din închirierea domeniului public, și dacă s-ar mai încasa încă 11.000 lei din sponsorizări, ne vom încadra în suma propusă inițial.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că în ceea ce privește dotarea sălii de ședințe cu bănci va fi analizată și această posibilitate, însă lăsarea unui spațiu mai mare s-a făcut cu scopul de a participa cât mai mulți cetățeni la ședințele consiliului local, în condițiile în care ședințele sunt publice.

Domnul Primar, Florin Cazacu precizează că în cel mai scurt timp va tăia împreună cu domnii consilieri locali panglica de la Compartimentul Primiri Urgențe Brad deoarece astăzi s-au repartizat, de la Ministerul Sănătății din fondurile de la bugetul de stat pe luna august la titlul 51 „Transferuri între unități ale administrației publice” art. 51.02 „Transferuri de capital” alin. 51.02.24 „Transferuri de la bugetul de stat către bugetele locale pentru finanțarea altor investiții în sănătate”, 454 credite bugetare.

Nemaifiind alte discuții, domnul președinte de ședință, Ionel Daniel Adam, declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Brad din data de 18 august 2016.

Brad, 18.08.2016

**SECRETAR,
MIHAELA DAVID**