

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL BRAD
CONSILIUL LOCAL

PROCES -VERBAL

**încheiat azi, 28 AUGUST 2014, cu ocazia ședinței ordinare a
Consiliului Local al Municipiului Brad**

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Brad pentru ședința ordinară din data de 28 august 2014 s-a făcut în data de 22.08.2014 prin Dispoziția nr. 427/22.08.2014 emisă de Primarul Municipiului Brad, în conformitate cu prevederile art. 39, alin.1 și alin. 3 și art. 68 alin. 1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Dispoziția a fost adusă la cunoștința locuitorilor Municipiului Brad prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Brad, precum și la cele două panouri de afișaj din municipiul Brad.

Consilierilor li s-au înmănat invitațiile în data de 22.08.2014, conform tabelului existent la dosar, care a fost semnat de fiecare în parte la primirea invitației.

La ședință au fost prezenți la început 13 consilieri locali din toți cei 17 consilieri locali în funcție, 2 consilieri locali anunțându-și întârzierea (Mircea Incău, Bogdan Mihai Ștefan) și 2 consilieri locali absenți motivat (Cristian Serafim Leucian, Ovidiu Nicolae Jurj).

La ședință au participat și delegații sătești: domnul Marin Constantin Hărăguș – delegat sătesc în satul Țărățel, domnul Liviu Groza - delegat sătesc în satul Ruda Brad, și domnul Pavel Pistrilă – delegat sătesc în satul Valea Brad, delegatul sătesc din satul Mesteacăn, domnul Iulian Simedrea fiind absent.

Au participat de drept domnul Primar, Florin Cazacu, și doamna consilier juridic, Mihaela David care o înlocuiește prin Dispoziția Primarului nr. 428/25.08.2014 în perioada 26.08.2014-05.09.2014, pe doamna Carmen - Irina Bora - Secretar al Municipiului Brad.

Având în vedere numărul consilierilor prezenți la ședință și prevederile art. 40, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare, doamna Mihaela David constată ședința legal constituită și declară deschise lucrările acesteia, invitându-i pe toți cei prezenți să se ridice în picioare pentru a audia Imnul Național al României.

Doamna Mihaela David supune aprobării procesul verbal al ședinței ordinare din 31 iulie 2014 care a fost aprobat cu 13 voturi „pentru”.

În continuare, doamna Mihaela David, îi invită pe domnii consilieri locali să facă propuneri pentru desemnarea unui alt președinte de ședință, întrucât domnul consilier local, Fabius Tiberiu Kiszely a condus lucrările ședințelor de consiliu local pe o perioadă de 3 luni, în conformitate cu prevederile art. 35 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Domnul consilier local, Ioan Hărăguș propune, conform Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local Brad, ca domnul consilier local, Mihai Mureș să conducă lucrările ședințelor de consiliu pentru o perioadă de trei luni consecutiv,

dumnealui fiind următorul în ordine alfabetică, propunere aprobată cu unanimitate de voturi.

Doamna Mihaela David îl invită pe domnul consilier local Mihai Mureș să ocupe loc în prezidiu pentru a prelua conducerea ședinței.

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș îl roagă pe domnul Primar, Florin Cazacu, să dea citire proiectului ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică a două parcele de teren, situate în Brad, str. Avram Iancu, nr. 6, proprietatea publică a Municipiului Brad – inițiat de Primarul Municipiului Brad.

2. Proiect de hotărâre privind concesionarea prin negociere directă S.C. AVRAM IANCU S.A. Brad a imobilului teren în suprafață de 42,00 mp., situat în Brad, str. Șoimilor, jud. Hunedoara, proprietatea Municipiului Brad – inițiat de Primarul Municipiului Brad.

3. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 35/2014 – inițiat de Primarul Municipiului Brad;

4. Proiect de hotărâre privind modificarea art.1 din Hotărârea Consiliului Local Brad nr. 71/2014 – inițiat de Primarul Municipiului Brad.

5. Proiect de hotărâre privind modificarea art.1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 72/2012 – inițiat de Primarul Municipiului Brad.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea decontării cheltuielilor de transport pentru personalul didactic auxiliar pentru luna iulie 2014 – inițiat de Primarul Municipiului Brad.

7. Informarea nr. 14269/21.08.2014 privind cauzele aflate pe rolul instanțelor de judecată în care Consiliul Local al Municipiului Brad este parte.

8. Analizarea și discutarea unor cereri și adrese:

- adresa nr. 527970/05.08.2014 a Ministerului Finanțelor Publice – Cabinet Ministru;

- adresa nr. 1709/14.08.2014 a Școlii Gimnaziale „Mircea Sântimbreanu” Brad;

- cererea nr. 13308/06.08.2014 a unui grup de locuitori ai străzilor: Morii, Săvești, Zefirului, Mihai Eminescu, Viață Nouă și Doinei;

- cererea nr. 13845/14.08.2014 a doamnei Tripe Cristina;

- cererea nr. 14292/21.08.2014 a domnului Leaha - Ștefan Dorel.

9. Diverse.

Președintele de ședință întreabă dacă sunt modificări sau suplimentări la ordinea de zi prezentată.

Domnul Primar, Florin Cazacu, propune suplimentarea proiectului ordinii de zi cu următoarele:

Suplimentar 1. Proiect de hotărâre privind reglementarea activității Serviciului Public de Salubritate al Municipiului Brad - Curățarea și transportul zăpezii și gheții de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț – inițiat de Primarul Municipiului Brad;

Suplimentar 2. Proiect de hotărâre privind aprobarea fondului locuințelor de serviciu al Municipiului Brad – inițiat de Primarul Municipiului Brad;

Suplimentar 3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de atribuire a locuințelor de serviciu din fondul locativ al Municipiului Brad și a Contractului de locațiune - cadru – inițiat de Primarul Municipiului Brad;

Suplimentar 4. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului Municipiului Brad pe anul 2014 – inițiat de Primarul Municipiului Brad.

Suplimentar 5 . Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții pentru aparatul de specialitate al Primarului municipiului Brad, aparatul permanent al Consiliului Local al Municipiului Brad, pentru instituțiile publice și pentru serviciile publice din subordinea Consiliului Local al Municipiului Brad.

Suplimentar 6. Cererea nr. 14606/27.08.2014 a domnului ABU SABLEH MOHD SAID.

Suplimentar 7. Cererea nr. 14338/22.08.2014 a numiților Leahu Otilia și Leahu Cristian.

Totodată, domnul Primar Florin Cazacu în calitate sa de inițiator de proiect de hotărâre anunță retragerea de pe ordinea de zi a proiectului de hotărâre nr. 4 și anume: Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului local nr. 71/2012.

Ajunge domnul consilier local, Mircea Incău.

Nemaifiind alte propuneri pentru modificarea sau suplimentarea proiectului ordinii de zi, domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, supune aprobării modificările propuse și cu 14 voturi „pentru” se aprobă.

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, supune aprobării Ordinea de zi în ansamblul ei și cu 14 voturi „pentru” se aprobă.

În continuare se trece la dezbaterile proiectelor înscrise pe ordinea de zi.

Punctul nr.1. Proiectul de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică a două parcele de teren, situate în Brad, str. Avram Iancu, nr. 6 , proprietatea publică a Municipiului Brad.

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre precum și pentru a prezenta expunerea de motive în calitate sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că prin Hotărârea Consiliului Local nr. 63/2008 s-a aprobat concesionarea prin licitație publică a patru parcele de teren situate în Brad, str. Avram Iancu, nr. 6 – Piața Agroalimentară, teren proprietatea Municipiului Brad, în scopul construirii unor spații comerciale de către concesionar.

Întrucât titularii contractelor de concesiune a două parcele (parceta nr. 1 în suprafață de 26 mp., situată în Brad, str. Avram Iancu, nr. 6 – Piața Agroalimentară, identificată prin nr. cadastral 1461 din C.F. NR. 710 N și parceta nr. 2 în suprafață de 24,00 mp., situată în Brad, str. Avram Iancu, nr. 6 – Piața Agroalimentară, identificată prin nr. cadastral 1462 din C.F. nr. 710N, identificate pe planul de amplasament) nu au respectat clauzele contractuale, contractele de concesiune încheiate cu aceștia au fost reziliate în luna februarie și respectiv în luna aprilie 2014, acestea devenind astfel libere.

Urmare solicitărilor de concesionare de parcele de teren în scopul construirii de spații comerciale în zona de referință, pentru a putea fi stabilit un preț minim al redevenței în vederea concesionării, s-a comandat un Raport de Evaluare.

Prin Raportul de evaluare nr. 12205/21.07.2014, întocmit de către expert evaluator autorizat ANEVAR, Varga Dorel s-a stabilit redevența minimă de 65,06 lei/mp./an.

Acest Raport de evaluare a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.

Pentru stabilirea valorii redevenței, precum și a condițiilor de încheiere a contractului de concesiune consider oportun numirea unei comisii de licitație și, totodată, împuternicirea Primarului Municipiului Brad să semneze contractele de concesiune.

Comisia de licitație propune să fie numită în următoarea componență:

- | | | |
|---------------|----------------------|---|
| - Președinte: | - Circo Aurel-Vasile | - Viceprimar; |
| - Secretar: | - Lăzărescu Cristina | - Șef Birou A.D.P.P. – cu drept de vot; |
| - Membrii: | - Petrean Gabriela | - Șef Serviciu Buget, Finanțe,
Contabilitate, Taxe și Impozite Locale; |
| | - Zaharie Nicoleta | - Compartimentul Juridic; |
| | - _____ | - consilier local. |

Domnul consilier local, Aurel Vasile Circo, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Gheorghe Adrian Dușan, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, precizează că la art.5 din proiectul de hotărâre trebuie propus un consilier local care să facă parte din comisia de licitație.

Domnul consilier local, Dorel Leaha-Ștefan, propune ca din comisia de licitație să facă parte domnul consilier local, Ioan Hărăguș.

Doamna Mihaela David, prezintă consilierilor locali **necesitatea exercitării votului în mod secret pentru adoptarea art. 5 al acestui proiect de hotărâre**, în conformitate cu prevederile art. 45 alin. 5 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, anunță luarea unei pauze pentru întocmirea buletinelor de vot.

După ce buletinele de vot au fost întocmite, domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, a invitat consilierii la vot.

După vot, președintele de ședință împreună cu doamna Mihaela David au numărat voturile și au întocmit procesul verbal.

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, a prezentat procesul verbal întocmit cu privire la rezultatul votului secret: „În urma votului secret exprimat, a fost ales cu 14 voturi „pentru” domnul consilier local, Ioan Hărăguș să facă parte, alături de ceilalți membri, din comisia de licitație publică”.

Doamna Mihaela David, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor art. 45 alin. 3, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **necesită votul a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție, respectiv 11 consilieri locali.**

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, menționează că proiectul de hotărâre

este însoțit și de raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Nemaifiind alte discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș supune la vot proiectul de hotărâre și cu 14 voturi „pentru”, 1 consilier local lipsă vot (Bogdan Mihai Ștefan) și 2 consilieri locali absenți motivat (Cristian Serafim Leucian, Ovidiu Nicolae Jurj) se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr. 95/2014 privind concesionarea prin licitație publică a două parcele de teren, situate în Brad, str. Avram Iancu, nr.6, proprietatea publică a Municipiului Brad.**

Punctul nr.2. Proiectul de hotărâre privind concesionarea prin negociere directă S.C. AVRAM IANCU S.A. Brad a imobilului teren în suprafață de 42,00 mp., situat în Brad, str. Șoimilor, jud. Hunedoara, proprietatea Municipiului Brad.

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și pentru a prezenta expunerea de motive în calitate sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că prin adresa nr. 21/31.07.2014, S.C. AVRAM IANCU S.A. Brad, prin administrator Hărăguș Ioan, a solicitat concesionarea unui teren în suprafață de 42,00 mp., situat în Brad, str. Șoimilor, jud. Hunedoara, proprietatea Municipiului Brad, în scopul extinderii spațiului comercial cu destinația „alimentație publică”.

În urma analizării adresei în ședința ordinară din luna iulie 2014, Consiliul Local Brad a avizat favorabil această solicitare.

Față de cele de mai sus și ținând cont de Referatul nr. 14266/21.08.2014 al Biroului pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, a inițiat prezentul proiect de hotărâre prin care a propus cele solicitate.

În proiectul de hotărâre a propus concesionarea terenului pe o perioadă de 49 de ani, precum și recuperarea cheltuielilor de la concesionar privind documentația topografică și Raportul de evaluare care urmează a fi întocmit de către un expert autorizat.

În scopul încheierii contractului de concesiune se impune împuternicirea Primarului Municipiului Brad să desemneze comisia de negociere a valorii redevenței, să semneze contractul de concesiune și să îndeplinească condițiile de publicitate imobiliară prevăzute de lege.

Domnul consilier local, Aurel Vasile Circo, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Gheorghe Adrian Dușan, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, întreabă dacă mai sunt alte discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că trebuie respectate prevederile NCC și propune următorul amendament :”Refacerea Planului de situație astfel încât să se lase 1,9

m pe ambele laturi, față de colțul clădirii Punctului Termic nr. 9 și 60 de cm. față de bordură”.

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș supune la vot amendamentul făcut de domnul Primar, Florin Cazacu și cu 13 voturi „pentru”, domnul consilier local, Ioan Hărăguș nu votează (deoarece, conform art. 58 alin.1 din Regulamentul de Organizare și Funcționare are interes patrimonial), 1 consilier lipsă vot (Mihai Bogdan Ștefan) și 2 consilieri locali absenți motivat (Cristian Serafim Leucian, Ovidiu Nicolae Jurj) se de voturi se aprobă.

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Doamna Mihaela David, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor art. 45 alin. 3, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare, **necesită votul a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție, respectiv 11 consilieri locali.**

Nemaifiind alte discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, supune la vot proiectul de hotărâre și cu 13 voturi „pentru”, domnul consilier local, Ioan Hărăguș nu votează (deoarece, conform art. 58 alin.1 din Regulamentul de Organizare și Funcționare are interes patrimonial), 1 consilier lipsă vot (Mihai Bogdan Ștefan) și 2 consilieri locali absenți motivat (Cristian Serafim Leucian, Ovidiu Nicolae Jurj) se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr. 96/2014 privind concesionarea prin negociere directă S.C. AVRAM IANCU S.A. Brad a imobilului teren în suprafață de 42,00 mp., situat în Brad, str. Șoimilor, jud. Hunedoara, proprietatea Municipiului Brad.**

Punctul nr.3. Proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 35/2014.

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și pentru a prezenta expunerea de motive în calitatea sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că, prin Hotărârea Consiliului Local nr. 35/2014, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 77/2014 s-a aprobat închirierea prin licitație publică a 17 amplasamente - spații din domeniul public al Municipiului Brad - în vederea amenajării unor terase sezoniere.

Prin Referatul nr. 14.285/21.08.2014, Biroul pentru Administrarea Domeniului Public și Privat face cunoscut faptul că pe parcursul lunii august 2014 s-a înregistrat încă o solicitare pentru amenajare de terasă sezonieră pe strada Republicii – adiacent spațiului deținut în baza unui contract de închiriere - de către S.C. DRISTOR FOOD S.R.L. Brad, prin administrator Bradea Alex.

În urma deplasării în teren s-a constatat că amplasamentul se poate amenaja pe podium din lemn acoperit cu mochetă, demontabil la sfârșitul sezonului cald și nu va stânjeni circulația pietonală.

În contextul celor de mai sus a inițiat prezentul proiect de hotărâre prin care a

propus modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 35/2014 privind închirierea prin licitație publică a unor spații din domeniul public al Municipiului Brad în vederea amenajării unor terase sezoniere, în sensul completării Anexei nr. 1 cu încă un amplasament pe strada Republicii – adiacent spațiului deținut în baza unui contract de închiriere de către S.C. DRISTOR FOOD S.R.L. Brad, prin administrator Bradea Alex.

Domnul consilier local, Fabius Tiberiu Kiszely, dă citire raportului Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, doamna consilier local, Ancuța Florentina Miheț dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Gheorghe Adrian Dușan, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Doamna Mihaela David, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare, **hotărârea se adoptă cu votul a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție, respectiv 11 consilieri locali.**

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, supune la vot proiectul de hotărâre și cu 14 voturi „pentru”, 1 consilier lipsă vot (Mihai Bogdan Ștefan) și 2 consilieri locali absenți motivat (Cristian Serafim Leucian, Ovidiu Nicolae Jurj) se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr. 97/2014 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 35/2014.**

Punctul nr. 4. Proiectul de hotărâre privind modificarea art. 1 din Hotărârea Consiliului Local Brad nr. 71/2012, s-a retras de pe Ordinea de zi.

Punctul nr. 5. Proiectul de hotărâre privind modificarea art. 1 din Hotărârea Consiliului Local Brad nr. 72/2012

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și pentru a prezenta expunerea de motive în calitatea sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că, prin Hotărârea Consiliului Local Brad nr. 72/2012 a fost aprobată schimbarea destinației spațiului, proprietate publică a Municipiului Brad situat în Brad, str. Libertății, bloc CX 34, parter, jud. Hunedoara, din unitate de învățământ preuniversitar în spațiu cu altă destinație, respectiv spațiu de locuit.

Prin referatul nr. 14096/19.08.2014, face cunoscut faptul că Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare face referire clară cu privire la tipul spațiilor de locuit, astfel că s-ar impune o modificare a Hotărârii Consiliului Local Brad nr. 72/2012 în sensul aprobării schimbării destinației imobilului din unitate de învățământ preuniversitar în spațiu cu altă destinație, respectiv două locuințe de serviciu.

Menționează că spațiul dispune de două intrări separate și două grupuri sanitare astfel încât poate fi compartimentat în două spații de locuit- locuințe de serviciu, cu suprafețe utile de 51,39 mp. și respectiv de 51,13 mp.

Locuințele de serviciu se vor închiria, cu precădere, personalului medical și didactic pentru atragerea de personal specializat în municipiul Brad, personalului angajat în cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad și al serviciilor publice de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Brad, precum și celorlalți membri ai familiilor acestora și chiar persoanelor aflate în întreținerea solicitanților, cu condiția să nu fi deținut o altă locuință în proprietate sau să nu fie beneficiarii unei alte locuințe cu chirie, proprietate de stat, proprietate a unității administrativ teritoriale sau a instituției în care își desfășoară activitatea.

Domnul consilier local, Aurel Vasile Circo, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Fabius Tiberiu Kiszely dă citire raportului Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, doamna consilier local, Ancuța Florentina Miheț dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Gheorghe Adrian Dușan, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul Primar, Florin Cazacu solicită a se preciza clar, că este vorba de două locuințe de serviciu.

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Doamna Mihaela David, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare, **hotărârea necesită votul a două treimi din numărul total al consilierilor în funcție, respectiv 11 consilieri locali.**

Nefmaifiind alte discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, supune la vot proiectul de hotărâre și cu 14 voturi „pentru”, 1 consilier lipsă vot (Mihai Bogdan Ștefan) și 2 consilieri locali absenți motivat (Cristian Serafim Leucian, Ovidiu Nicolae Jurj) se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr.**

Punctul nr.6. Proiectul de hotărâre privind aprobarea decontării cheltuielilor de transport pentru personalul didactic auxiliar pentru luna iulie 2014.

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și pentru a prezenta expunerea de motive, în calitate sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că având în vedere propunerea făcută de către Consiliul de Administrație al Colegiului Național „Avram Iancu” Brad pentru decontarea contravalorii abonamentelor lunare pe mijloacele de transport în comun, personalului didactic auxiliar care se deplasează de la localitatea de reședință la locul de muncă (în municipiul Brad) și retur, a inițiat prezentul proiect de hotărâre prin care a propus aprobarea drepturilor bănești personalului susmenționat pentru luna iulie 2014, în sumă de **298,11 lei**.

Domnul consilier local, Aurel Vasile Circo, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, doamna consilier local, Ancuța Florentina Miheț dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Serviciului buget, finanțe, contabilitate, taxe și impozite locale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Doamna Mihaela David, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor art. 45, alin. 2, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare, **necesită votul majorității consilierilor locali în funcție, respectiv 9 consilieri locali.**

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, supune la vot proiectul de hotărâre și cu 14 voturi „pentru”, 1 consilier lipsă vot (Mihai Bogdan Ștefan) și 2 consilieri locali absenți motivat (Cristian Serafim Leucian, Ovidiu Nicolae Jurj) se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr. 99/2014 privind aprobarea decontării cheltuielilor de transport pentru personalul didactic auxiliar.**

Ajunge domnul consilier local, Mihai Bogdan Ștefan.

Punctul nr. 1 Suplimentar. Proiectul de hotărâre privind reglementarea activității Serviciului Public de Salubritate al Municipiului Brad - Curățarea și transportul zăpezii și gheții de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț.

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și pentru a prezenta expunerea de motive, în calitatea sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că prin Hotărârile Consiliului Local Brad nr. 144/2012 și respectiv nr. 145/2014 s-a aprobat Documentația de delegare a gestiunii Serviciului Public de Salubritate al Municipiului Brad - Curățarea și transportul zăpezii și gheții de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț..

Termenul de valabilitate al Contractului nr. 17020 de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de Salubritate al Municipiului Brad – Curățarea și transportul zăpezii și gheții de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț a expirat în data de 13.06.2014, fără vreo posibilitate legală de prelungire.

Având în vedere Referatul nr. 14 395/25.08.2014 al Compartimentului U.L.M. și ținând cont de modificările tehnice și legislative care au intervenit în cuprinsul documentelor aprobate și avizate de către ANRSC, se impune aprobarea atribuirii contractului de delegare a gestiunii Serviciului Public de Salubritate al Municipiului Brad - Curățarea și transportul zăpezii și gheții de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț, modalitatea de atribuire a acestui contract, precum și Criteriile de selecție pentru delegarea serviciului.

Întrucât atribuirea în gestiune delegată a Serviciului Public de Salubritate al Municipiului Brad - Curățarea și transportul zăpezii și gheții de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț se va face prin licitație publică deschisă, am propus numirea unei comisii de analiză, evaluare și selectare a ofertelor, formată din 5 membri titulari și 4 membri supleanți.

Precizează că Regulamentul Serviciului Public de Salubritate al Municipiului Brad, Caietul de sarcini pentru delegarea gestiunii Serviciului Public de Salubritate al Municipiului Brad – curățare și transport al zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț, Studiul de oportunitate efectuat în vederea stabilirii formei de gestiune a Serviciului Public de Salubritate al Municipiului Brad și Contractul – cadru de atribuire în gestiune delegată a Serviciilor Publice de Salubritate din Municipiul Brad au fost aprobate prin H.C.L. nr. 144/2012 și respectiv H.C.L. nr. 145/2012.

Domnul consilier local, Aurel Vasile Circo, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Fabius Tiberiu Kiszely dă citire raportului Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Bogdan Mihai Ștefan dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Gheorghe Adrian Dușan, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, întreabă dacă sunt discuții pe marginea

proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, precizează că la art.4 din proiectul de hotărâre trebuie propuși doi consilieri local care să facă parte din comisia de analiză, evaluare și selectare a ofertelor privind Serviciul Public de Salubritate al Municipiului Brad – Curățarea și transportul zăpezii și gheții de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț și 2 consilieri locali ca membrii supleanți.

Domnul consilier local, Mihai Mureș, propune ca din comisia de analiză, evaluare și selectare a ofertelor să facă parte domnul consilier local, Gheorghe Adrian Dușan.

Domnul consilier local, Aurel Vasile Circo, propune ca din comisia de analiză, evaluare și selectare a ofertelor să facă parte domnul consilier local, Bogdan Mihai Ștefan.

Domnul consilier local, Aurel Vasile Circo, propune ca membru supleant al comisiei de analiză, evaluare și selectare a ofertelor, pe doamna consilier local, Ancuța Florentina Miheț.

Domnul consilier local, Mihai - Bogdan Ștefan, propune ca membru supleant al comisiei de analiză, evaluare și selectare a ofertelor pe domnul consilier local, Fabius Tiberiu Kiszely.

Doamna Mihaela David, prezintă consilierilor locali **necesitatea exercitării votului în mod secret pentru adoptarea art. 4 al acestui proiect de hotărâre**, în conformitate cu prevederile art. 45 alin. 5 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, anunță luarea unei pauze pentru întocmirea buletinelor de vot.

După ce buletinele de vot au fost întocmite, domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, a invitat consilierii la vot.

După vot, președintele de ședință împreună cu doamna Mihaela David au numărat voturile și au întocmit procesul verbal.

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, a prezentat procesul verbal întocmit cu privire la rezultatul votului secret: „În urma votului secret exprimat, a fost ales cu 15 voturi „pentru” toți cei patru consilieri locali propuși (Gheorghe Adrian Dușan, Bogdan Mihai Ștefan, Ancuța Florentina Miheț și Fabius Tiberiu Kiszely).

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Doamna Mihaela David, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor art. 45 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare, **necesită votul majorității consilierilor locali prezenți, respectiv 8 consilieri locali.**

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi „pentru”, 2 consilieri locali absenți motivat (Cristian Serafim Leucian, Ovidiu Nicolae Jurj) se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr. 100/2014 privind reglementarea activității Serviciului Public de Salubritate al Municipiului Brad - Curățarea și transportul zăpezii și gheții de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț.**

Punctul nr.2 Suplimentar. Proiectul de hotărâre privind aprobarea fondului locuințelor de serviciu al Municipiului Brad.

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre precum și pentru a prezenta expunerea de motive în calitatea sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că, cadrul legal care reglementează locuințele de serviciu este dat de Legea locuinței nr. 114/1996, actualizată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv ale Hotărârii Guvernului nr. 1257/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, actualizată.

Aceste acte normative definesc locuința de serviciu ca fiind locuința destinată funcționarilor publici, angajaților unor instituții sau agenți economici, acordată în condițiile contractului de muncă, potrivit prevederilor legale.

Potrivit dispozițiilor Hotărârii Guvernului nr. 1257/2000, actualizată, locuințele de serviciu fac parte din patrimoniul agenților economici sau al instituțiilor publice centrale ori locale și se administrează în interesul acestora prin închiriere salariaților proprii, contractul de închiriere fiind accesoriu la contractul individual de muncă.

În altă ordine de idei, potrivit dispozițiilor cap. VI art. 51 – 53 din Legea nr. 114/1996, actualizată, fondul de locuințe de serviciu se compune din:

- a.) – locuințe existente care, potrivit prevederilor legale, rămân cu destinația de locuințe de serviciu la data intrării în vigoare a legii, respectiv 31 decembrie 1997;
- b.) – locuințe noi.

Condițiile și durata de închiriere vor fi stipulate în contractul de locațiune încheiat între părțile contractante, accesoriu la contractul de muncă.

La acest moment, Biroul pentru Administrarea Domeniului Public și Privat gestionează două locuințe de serviciu și a propus ca acestea să constituie fondul locuințelor de serviciu al Municipiului Brad, conform anexei la proiectul de hotărâre.

Luând în considerare cele mai sus arătate, precum și referatul nr. 14431/25.08.2014 al Biroului pentru Administrarea Domeniului Public și Privat propune Consiliului Local al Municipiului Brad aprobarea proiectului de hotărâre pentru aprobarea fondului locuințelor de serviciu al Municipiului Brad.

Domnul consilier local, Aurel Vasile Circo, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Bogdan Mihai Ștefan dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Gheorghe Adrian Dușan, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Doamna Mihaela David, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita

votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **necesită votul a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție, respectiv 11 consilieri locali.**

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi „pentru”, și 2 consilieri locali absenți motivat (Cristian Serafim Leucian, Ovidiu Nicolae Jurj) se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr.101/2014 privind aprobarea fondului locuințelor de serviciu al Municipiului Brad.**

Punctul nr.3 Suplimentar. Proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de atribuire a locuințelor de serviciu din fondul locativ al Municipiului Brad și a Contractului de locațiune-cadru.

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre precum și pentru a prezenta expunerea de motive în calitatea sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că, Legea locuinței nr. 114/1996, actualizată, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Guvernului nr. 1257/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor legii nr. 114/1996, actualizată, reglementează cadrul legal al locuințelor de serviciu.

Aceste acte normative definesc locuința de serviciu ca fiind locuința destinată funcționarilor publici, angajaților unor instituții sau agenți economici, acordată în condițiile contractului de muncă, potrivit prevederilor legale.

Ținând cont de situațiile ce s-ar putea întâmpina în gestionarea cererilor pentru acordarea unei locuințe de serviciu și în scopul atragerii de personal medical și didactic specializat în municipiul Brad, se impune aprobarea unui Regulament de atribuire a locuințelor de serviciu din fondul locativ al Municipiului Brad și a unui Contract de locațiune – cadru.

Pentru punerea în aplicare a dispozițiilor Legii locuinței nr. 114/1996, prin dispoziția primarului se va constitui o comisie alcătuită din 5 membri. Această comisie va analiza dosarele cuprinzând cererile de atribuire a locuințelor de serviciu după care le vor supune analizei consiliului local, cu propunerea motivată de aprobare sau de respingere, după caz.

Luând în considerare cele mai sus arătate, precum și Referatul nr. 14413/25.08.2014 al Biroului pentru Administrarea Domeniului Public și Privat propune Consiliului Local al Municipiului Brad aprobarea proiectului de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului de atribuire a locuințelor de serviciu din fondul locativ al Municipiului Brad și a Contractului de locațiune – cadru.

Domnul consilier local, Aurel Vasile Circo, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Bogdan Mihai Ștefan dă citire raportului Comisiei pentru activități

științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Gheorghe Adrian Dușan, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi „pentru” și 2 consilieri locali absenți motivat (Cristian Serafim Leucian, Ovidiu Nicolae Jurj) se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr.102/2014 privind aprobarea Regulamentului de atribuire a locuințelor de serviciu din fondul locativ al Municipiului Brad și a Contractului de locațiune-cadru.**

Punctul nr.4 Suplimentar. Proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului Municipiului Brad pe anul 2014.

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre precum și pentru a prezenta expunerea de motive în calitatea sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că, având în vedere prevederile Ordonanței nr. 9/2014 cu privire la rectificarea bugetului de stat pe anul 2014 și ținând cont de adresa nr. 15746/21.08.2014 a Administrației Județene a Finanțelor Publice Hunedoara prin care se alocă Municipiului Brad suma de 85 mii lei și Referatul nr. 14545/26.08.2014 al Serviciului Buget, Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale, prin care se propune majorarea veniturilor și a cheltuielilor cu suma de 122,20 mii lei a inițiat prezentul proiect de hotărâre prin care a propus rectificarea bugetului Municipiului Brad pe anul 2014.

În urma acestei rectificări bugetul Municipiului Brad pe anul 2014 se stabilește la venituri în sumă de 18.978,12 mii lei și la cheltuieli în sumă de 19.180,72 mii lei.

Veniturile bugetului Municipiului Brad pe anul 2013 se majorează cu suma de 122,20 mii lei la următoarele capitole bugetare:

- 11.02 – sume defalcate din TVA	85	mii lei
- 36,02 – diverse venituri	13	mii lei
- 37.02 – transferuri voluntare	24,20	mii lei

Cheltuielile bugetului Municipiului Brad pe anul 2013 se majorează cu suma de 122,20 mii lei la următoarele capitole bugetare:

- 65.02 – învățământ	85	mii lei
- 67.02 – cultură, recreere și religie	24,20	mii lei
- 70.02 – locuințe, servicii și dezvoltare publică	13	mii lei

Cheltuielile bugetului Municipiului Brad pe anul 2014 se modifică prin virări de

credite de la un capitol bugetar la altul după cum urmează:

- capitolul bugetar 55.02 – tranzacții privind datoria publică și împrumuturi

(-) 20 mii lei

- capitolul bugetar 84.02 – transporturi

(+) 20 mii lei

Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din hotărâre și reprezintă veniturile și cheltuielile bugetului Municipiului Brad pe anul 2014.

Domnul consilier local, Aurel Vasile Circo, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Fabius Tiberiu Kiszely dă citire raportului Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Bogdan Mihai Ștefan dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Gheorghe Adrian Dușan, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Doamna Mihaela David, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor art. 45 alin. 2 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **necesită votul majorității consilierilor locali în funcție, respectiv 9 consilieri locali.**

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi „pentru” și 2 consilieri locali absenți motivat (Cristian Serafim Leucian, Ovidiu Nicolae Jurj) se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr. 103/2014 privind rectificarea bugetului Municipiului Brad pe anul 2014.**

Punctul nr.5 Suplimentar. Proiectul de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții pentru aparatul de specialitate al Primarului municipiului Brad, aparatul permanent al Consiliului Local al Municipiului Brad, pentru instituțiile publice și pentru serviciile publice din subordinea Consiliului Local al Municipiului Brad.

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și pentru a prezenta expunerea de motive, în calitatea sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că prin adresa nr.1709/14.08.2014 înregistrată la Primăria municipiului Brad sub nr.13907/14.08.2014, Școala Gimnazială „MIRCEA SÂNTIMBREANU” Brad a solicitat aprobarea unui post de asistent medical

începând cu anul școlar 2014-2015, la Grădinița cu Program Prelungit din subordinea acesteia.

Potrivit prevederilor O.U.G. nr. 162/2008 privind transferul ansamblului de atribuții și competențe exercitate de Ministerul Sănătății Publice către autoritățile administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale Anexei nr. 4 la Metodologia privind examinarea stării de sănătate a preșcolarilor și elevilor din unitățile de învățământ de stat și particulare autorizate/acreditate, privind acordarea asistenței medicale gratuite și pentru promovarea unui stil de viață sănătos, aprobată prin Ordinul Ministerului Sănătății nr. 761/2012, autoritățile publice locale au responsabilitatea de a asigura asistență medicală în unitățile de învățământ prin normarea posturilor de asistent medical pe unitate în condițiile prevăzute de lege.

Conform prevederilor legale în vigoare, la Grădinițele cu Program Prelungit cu mai puțin de 100 de preșcolari pe unitate se impune existența unui post de asistent medical pe unitate, post care nu există la Grădinița cu Program Prelungit „Mircea Sântimbreanu” Brad.

Întrucât Creșa de Cartier Brad din subordinea Consiliului Local Brad are în structura sa și două posturi vacante de asistent medical, din care unul poate fi mutat în cadrul Asistenței medicale din cabinetele medicale școlare, post care va putea deservi Grădinița cu Program Prelungit „Mircea Sântimbreanu” Brad.

Având în vedere dispozițiile legale în vigoare și pentru o bună funcționare a Primăriei Municipiului Brad și a Consiliului Local Brad, Organigrama și Statul de funcții pentru aparatul de specialitate al Primarului municipiului Brad, aparatul permanent al Consiliului Local Brad, pentru instituțiile publice și pentru serviciile publice din subordinea Consiliului Local Brad vor suferi anumite modificări de structură și organizare, fără a se modifica numărul maxim de posturi (122 la capitolul de cheltuieli bugetare prevăzut de art. III alin.2 din OUG nr. 63/2010 și 113 posturi la „asigurări și asistență „-68.02 finanțate din bugetele locale și capitolul bugetar” sănătate ”-66.02) și care nu necesită AVIZ A.N.F.P, și anume:

- Asistența medicală din cabinetele medicale școlare propune a se reorganiza în urma mutării postului de asistent medical vacant din cadrul Creșei de Cartier Brad și astfel va avea în structura sa 7 posturi din care: 6 posturi de asistent medical și un post de medic specialist;

- Pentru buna funcționare a Compartimentului Registratură propune a se reorganiza prin comasarea sa cu Compartimentul Secretariat și astfel va avea în structura sa două posturi de natură contractuală.

Totodată, menționează că în Statul de Funcții pentru aparatul de specialitate al Primarului municipiului Brad, aparatul permanent al Consiliului Local al Municipiului Brad, pentru instituțiile publice și pentru serviciile publice din subordinea Consiliului Local al Municipiului Brad au intervenit și alte modificări care constau în: promovarea unor funcționari publici de execuție în grade profesionale imediat superioare celor deținute, angajarea unor funcționari publici în urma concursurilor organizate în perioada iulie – august 2014 pentru ocuparea funcțiilor publice din Compartimentul pentru Achiziții Publice, Compartimentul Urmărire Arierate, Compartimentul Implementare Proiecte, Compartimentul Administrare Parcuri și Baze Sportive, încetări contracte individuale de muncă/rapoarte de serviciu, angajări personal contractual.

Domnul consilier local, Aurel Vasile Circo, dă citire raportului Comisiei de studii

economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Fabius Tiberiu Kiszely dă citire raportului Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Bogdan Mihai Ștefan dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Gheorghe Adrian Dușan, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Doamna Mihaela David, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor art. 45, alin. 1, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare, **necesită votul majorității consilierilor locali prezenți , respectiv 8 consilieri locali.**

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi „pentru” și 2 consilieri locali absenți motivat (Cristian Serafim Leucian, Ovidiu Nicolae Jurj) se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr. 104/2014 privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții pentru aparatul de specialitate al Primarului municipiului Brad, aparatul permanent al Consiliului Local al Municipiului Brad, pentru instituțiile publice și pentru serviciile publice din subordinea Consiliului Local al Municipiului Brad.**

Punctul nr.7. Informarea nr. 14269/21.08.2014 , privind cauzele aflate pe rolul instanțelor de judecată în care Consiliul Local al Municipiului Brad este parte, de care domnii consilieri locali au luat act.

Punctul nr. 8. Analizarea și discutarea unor cereri și adrese:

- adresa nr. 527970/05.08.2014 a Ministerului Finanțelor Publice – Cabinet Ministru prin care se face cunoscut Consiliului Local al Municipiului Brad nominalizarea domnului Tudor Liviu ca reprezentant al Ministerului Finanțelor Publice în Comisia de Cenzori a S.C. TERMICA BRAD S.A., de care domnii consilieri locali au luat act.

- adresa nr. 1709/14.08.2014 a Școlii Gimnaziale „Mircea Sântimbreanu” Brad care s-a materializat în contextul Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Brad nr. 104/2014;

- cererea nr. 13308/06.08.2014 a unui grup de locuitori ai străzilor: Morii, Săvești, Zefirului, Mihai Eminescu, Viața Nouă și Doinei prin care solicită amenajarea unui mini loc de joacă pentru copii compus din două leagăne, un topogan și două -trei bănci amplasate pe terenul din partea dreaptă a intrării la Stadionul “ Aurul Brad”.

Domnul Primar, Florin Cazacu precizează că, în acea zonă se comercializează diferite produse la târgul săptămânal care are loc în fiecare zi de joi a săptămânii. Menționează că în zona respectivă se va avea în vedere realizarea unui loc de joacă, dar, în principiu se vor amplasa niște bănci, urmând a se betona toată platforma actualei Piețe industriale din zona respectivă, iar locul de joacă va fi trecut în Lista de investiții și se va amenaja după normele legale în vigoare.

- **cererea nr. 13845/14.08.2014 a doamnei Tripe Cristina** prin care solicită aprobarea închirierii unei părți din construcția amplasată pe terenul concesionat de la Primăria Municipiului Brad situat în Brad, str. Vânătorilor, pe locul vechii Stații de autobuz, cu mențiunea că solicitanta este proprietară a construcției. În urma analizării celor solicitate, domnii consilieri locali sunt de acord ca doamna Tripe Cristina să încheie contracte cu terții în limitele Contractului de concesiune nr. 2264/13.04.2001.

- **cererea nr. 14292/21.08.2014 a domnului Leaha - Ștefan Dorel** prin care solicită aprobarea concesionării unui teren în suprafață de 24 mp. situat în vecinătatea blocului B13, unde acesta locuiește și are rezervată parcare auto sau în vecinătatea garajelor existente amplasate în spatele blocului B16, în vederea construirii unui garaj sau a unei parcări acoperite.

În urma analizării cererii și a deplasării în teren, domnii consilieri locali sunt de acord cu demararea procedurilor legale în vederea parcelării, întăbulării, evaluării și organizării licitației publice pentru atribuirea parcelelor de teren cu destinație de construcții garaje sau parcări acoperite.

Punctul nr. 6 Suplimentar - cererea nr. 14606/27.08.2014 a domnului ABU SABLEH MOHD SAID - medic specialist chirurg, angajat al Spitalului Municipal Brad în baza unui Contract de colaborare prin care solicită atribuirea unei locuințe construite din fondurile ANL sau a unei locuințe de serviciu. În urma analizării și a dezbaterilor purtate pe marginea cererii, rezultă că o locuință din fondurile ANL nu i se poate atribui, deoarece nu îndeplinește criteriile restrictive, urmând a i se atribui o locuință de serviciu din fondul locuințelor de serviciu al Municipiului Brad, constituit conform Legii locuinței nr. 114/1996, republicată.

Punctul nr. 7 Suplimentar - cererea nr. 14338/22.08.2014 a doamnei Leahu Otilia și a domnului Leahu Cristian prin care solicită aprobarea concesionării unei suprafețe de teren situată pe str. Șoimilor peste drum de imobilul în care aceștia locuiesc, în vederea construirii a două garaje, teren care a fost în proprietatea solicitanților și expropriat prin Decret de expropriere în anul 1979.

În urma analizării cererii, se constată că terenul solicitat are destinație de zonă verde, iar alocarea acestuia pentru construcții de garaje se poate realiza numai prin elaborarea și aprobarea unui PUD, urmând ca terenul să fie parcelat și întăbulat, iar atribuirea să se facă prin licitație publică. Această procedură se impune ca urmare a faptului că terenul solicitat nu este adiacent proprietății solicitanților.

Se trece la următorul punct și anume: **DIVERSE.**

Domnul Primar, Florin Cazacu, menționează că pentru continuarea lucrărilor de reabilitare la drumul din satul Ruda-Brad urmează să se aloce suma de 2,5 mld lei, iar pentru continuarea lucrărilor de reabilitare a drumului din satul Valea-Brad se vor aloca 1,5 mld. lei, din Fondul Național de Dezvoltare Locală prin MDRAP.

Domnul consilier local, Mihai Mureș, precizează că de la podul peste râul Crișul Alb în aval, pe ambele părți a crescut vegetație care este ca un stăvilă în calea apelor și ar trebui defrișată. Aceeași intervenție ar necesita și Valea Luncii, sesizare venită din partea familiei doctor Costina.

Domnul consilier local, Florin-Ioan Străuț susține afirmațiile făcute de către domnul consilier local Mihai Mureș cu referire la Valea Luncii - unde dumnealui locuiește- și insistă să se facă lucrări de decolmatare.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că s-au început lucrările de decolmatare, dar este foarte costisitor, arătând că sub un mld. lei/an nu se poate face nimic, plantele cresc foarte repede și trebuie tăiate de cel puțin 2-3 ori/an.

Domnul consilier local, Fabius-Tiberiu Kiszely, arată că este obligatoriu să nu se deverseze în vale dejecțiile și resturile menajere pe străzile unde este canalizare publică, cum este cazul străzii Luncii, situații în care ar trebui să fie sesizată Garda de Mediu.

Domnul Primar, Florin Cazacu, spune că ar trebui să mai fie somați o dată toți proprietarii de pe străzile unde este canalizare publică și au gospodăriile situate de-a lungul cursurilor de ape.

Domnul consilier local, Mihai Mureș, solicită să fie luate măsuri împotriva comercianților care își expun marfa pe trotuar, amintind faptul că în cursul lunii iulie 2014, datorită unei furtuni mai puternice au avut loc două incidente, în urma cărora au fost accidentați doi cetățeni.

Domnul Primar, Florin Cazacu, menționează că legislația anterioară permitea comercianților să își expună marfa pe trotuarul aferent străzilor cu vad comercial, dar că în urma celor două incidente, a interzis acestora să mai expună marfa pe trotuar, în caz contrar urmând să fie amendați.

Domnul consilier local, Ionel-Daniel Adam, menționează că aceștia ar trebui să-și asigure marfa expusă și să plătească eventualele prejudicii cauzate cetățenilor.

Nemăifiind alte discuții, domnul Președinte de ședință, Mihai Mureș, declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Brad din data de 28.08.2014.

Brad, 28.08.2014

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MIHAI MUREȘ

SECRETAR,

CARMEN-IRINA BORA

