

R O M Â N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL BRAD
CONSILIUL LOCAL

PROCES -VERBAL

**încheiat azi, 30 iunie 2014, cu ocazia ședinței ordinare a
Consiliului Local al Municipiului Brad**

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Brad pentru ședința ordinară din data de 30 iunie 2014 s-a făcut în data de 26.06.2014 prin Dispoziția nr. 244/26.06.2014 emisă de Primarul Municipiului Brad, în conformitate cu prevederile art. 39, alin.1 și alin. 3 și art. 68 alin. 1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Dispoziția a fost adusă la cunoștința locuitorilor Municipiului Brad prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Brad, precum și la cele două panouri de afișaj din municipiul Brad.

Consilierilor li s-au înmănat invitațiile în data de 26.06.2014, conform tabelului existent la dosar, care a fost semnat de fiecare în parte la primirea invitației.

La ședință au fost prezenți, la început 10 consilieri locali în funcție, domnii consilieri locali: Ionel Daniel Adam și Angela Suciu fiind absenți motivat iar domnii consilier locali : Mircea Incău, Cristian Serafim Leucian, Ancuța Florentina Miheț, Bogdan Mihai Ștefan și Florin Ioan Străuț anunțându-și întârzierea.

La ședință au participat și delegații sătești: domnul Marin Constantin Hărăguș – delegat sătesc în satul Țărățel, domnul Liviu Groza - delegat sătesc în satul Ruda Brad, domnul Iulian Simedrea – delegat sătesc în satul Mesteacăn și domnul Pavel Pistrilă – delegat sătesc în satul Valea Brad.

Au participat de drept domnul Primar, Florin Cazacu, și doamna Carmen - Irina Bora - Secretar al Municipiului Brad.

Având în vedere numărul consilierilor prezenți la ședință, prevederile art. 40, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare, doamna Carmen - Irina Bora, Secretar al Municipiului Brad constată ședința legal constituită și declară deschise lucrările acesteia, invitându-i pe toți cei prezenți să se ridice în picioare pentru a audia Imnul Național al României.

Doamna Carmen - Irina Bora, Secretar al Municipiului Brad a supus aprobării procesul verbal al ședinței ordinare din 29 mai 2014 care a fost aprobat cu unanimitate de voturi, respectiv cu 10 voturi pentru, 5 consilieri locali absenți (Ionel Daniel Adam și Angela Suciu) și 5 consilieri locali lipsă vot (Mircea Incău, Cristian Serafim Leucian, Ancuța Florentina Miheț, Bogdan Mihai Ștefan și Florin Ioan Străuț).

În continuare doamna Carmen-Irina Bora, Secretar al Municipiului Brad, îl invită pe domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, să preia conducerea ședinței.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely îl roagă pe domnul

Primar, Florin Cazacu, să dea citire proiectului ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului Municipiului Brad pe anul 2014 - inițiat de Primarul Municipiului Brad.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Protocol de colaborare între Municipiul Brad și Palatul Copiilor Deva și alocarea unei sume pentru Festivalul Internațional de Folclor pentru Copii și Tineret „Carpatica” – Ediția a XV-a - inițiat de Primarul Municipiului Brad.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea rambursării cheltuielilor suportate de către medicii de familie pentru reabilitarea spațiilor comune aferente cabinetelor închiriate în Dispensarul Policlinic Brad - inițiat de Primarul Municipiului Brad.

4. Proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică a unei suprafețe de 3.306 mp. teren, situat în Brad, str. Vânătorilor, nr. 49 - inițiat de Primarul Municipiului Brad.

5. Proiect de hotărâre privind vânzarea unui teren aparținând proprietății private a Municipiului Brad, situat în Brad, str. Avram Iancu, nr. 54, în suprafață de 69 mp.- inițiat de Primarul Municipiului Brad.

6. Proiect de hotărâre privind vânzarea unui teren în suprafață de 608 mp, aparținând proprietății private a Municipiului Brad, situat în Brad, str. Horia, F.N. - inițiat de Primarul Municipiului Brad.

7. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 35/2014 - inițiat de Primarul Municipiului Brad.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea decontării cheltuielilor de transport pentru cadrele didactice - inițiat de Primarul Municipiului Brad.

9. Informarea nr.9955/18.06.2014 privind cauzele aflate pe rolul instanțelor de judecată în care Consiliul Local al Municipiului Brad este parte.

10. Analizarea și discutarea unor cereri și adrese.

- Cererea nr. 8811/29.05.2014 a doamnei Țăranu Ramona.

- Adresa nr. P.55/04.06.2014 a Direcției de Sănătate Publică a Județului Hunedoara.

- Informarea nr.10.073/20.06.2014 a domnului Aurel Vasile Circo - Viceprimar al Municipiului Brad.

- Adresa nr. 10301/25.04.2014 a C.M.I. MEDIPRAX.

- Adresa nr. 10239/25.06.2014 a S.C. IANC TRANSPORT COMEXIM S.R.L. BRAD.

- Proces verbal încheiat cu ocazia întrunirii Comisiei de organizare a sărbătoririi Zilelor Municipiului Brad.

- Informarea Dipl. Ing. Erwin Heid CEO.

11. Diverse.

Președintele de ședință întreabă dacă sunt suplimentări la ordinea de zi prezentată.

Domnul Primar, Florin Cazacu, propune suplimentarea proiectului ordinii de zi cu următoarele:

1. Proiect de hotărâre privind sărbătorirea Zilelor Municipiului Brad, Ediția a XIII-a- inițiat de Primarul Municipiului Brad.

2. Proiect de hotărâre privind concesionarea prin negociere directă C.M.I.

MEDIPRAX a imobilului teren în suprafață de 11,40 mp, situat în Brad, str. G-ral Vasile Milea, jud. Hunedoara – inițiat de Primarul Municipiului Brad.

3. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a spațiului în suprafață de 18,56 mp. situat în incinta Dispensarului Policlinic Brad în vederea amenajării unui cabinet medical individual – inițiat de Primarul Municipiului Brad.

Nemaifiind alte propuneri pentru suplimentarea proiectului ordinii de zi, președintele de ședință supune aprobării suplimentările propuse și cu 10 voturi pentru, 5 consilieri locali absenți (Ionel Daniel Adam și Angela Suci) și 5 consilieri locali lipsă vot (Mircea Incău, Cristian Serafim Leucian, Ancuța Florentina Miheț, Bogdan Mihai Ștefan și Florin Ioan Străuț) s-a aprobat.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, a supus aprobării Ordinea de zi în ansamblul ei și cu 10 voturi pentru, 2 consilieri locali absenți (Ionel Daniel Adam și Angela Suci) și 5 consilieri locali lipsă vot (Mircea Incău, Cristian Serafim Leucian, Ancuța Florentina Miheț, Bogdan Mihai Ștefan și Florin Ioan Străuț) s-a aprobat.

În continuare se trece la dezbaterea proiectelor înscrise pe ordinea de zi.
Ajunge doamna consilier local, Ancuța Florentina Miheț.

Punctul nr.1. Proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului Municipiului Brad pe anul 2014.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre precum și pentru a prezenta expunerea de motive în calitatea sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că, prin Referatul nr. 8258/19.05.2014 Serviciul Buget, Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale face cunoscut faptul că în prezent sunt depășiri față de veniturile prognozate pentru primele două trimestre ale anului 2014, se propune majorarea veniturilor și a cheltuielilor bugetului Municipiului Brad cu suma de 140 mii lei.

În urma acestei rectificări bugetul Municipiului Brad pe anul 2014 se stabilește la venituri în sumă de 18.359,50 mii lei și la cheltuieli în sumă de 18.562,10 mii lei.

Veniturile bugetului Municipiului Brad pe anul 2014 se majorează cu suma de 140 mii lei la următoarele capitole bugetare:

- 03.02 - impozit pe venit	8 mii lei
- 07.02 - impozite și taxe pe proprietate	10 mii lei
- 18.02 - alte impozite și taxe fiscale	3 mii lei
- 35.02 - amenzi, penalități și confiscări	26 mii lei
- 39.02 - venituri din valorificarea unor bunuri	93 mii lei

Cheltuielile bugetului Municipiului Brad pe anul 2013 se majorează cu suma de 140 mii lei la următoarele capitole bugetare:

- 67.02 – cultură, recreere și religie	47 mii lei
- 70.02 – locuințe, servicii și dezvoltare publică	93 mii lei

Anexele nr.1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre și reprezintă veniturile și cheltuielile bugetului Municipiului Brad pe anul 2014.

Invocă în susținerea propunerii prevederile Legii nr.356/2013 a bugetului de

stat pe anul 2014 și ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Domnul consilier local, Aurel Vasile Circo, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Fabius Tiberiu Kiszely dă citire raportului Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Bogdan Mihai Ștefan dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Gheorghe Adrian Dușan, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul Viceprimar Aurel Vasile Circo propune următorul amendament:

„la venituri propune următoarele modificări:

- capitolul bugetar 07.02 – impozite și taxe pe proprietate de la suma de 10 mii lei crește la suma de 16 mii lei;

- capitolul bugetar 35.02 – amenzi, penalități și confiscări de la 26 mii lei crește la suma de 35 mii lei;

- capitolul bugetar 39.02 – venituri din valorificarea unor bunuri de la 93 mii lei crește la suma de 105,4 mii lei.

la cheltuieli propune următoarele modificări:

- capitolul bugetar 67.02 – cultură, recreere și religie se majorează de la 47 mii lei la 62 mii lei;

- capitolului bugetar 66.02 – sănătate i se alocă suma de 12,4 mii lei”.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, supune la vot amendamentul făcut și cu 11 voturi pentru, 2 consilieri locali absenți (Ionel Daniel Adam și Angela Suci) și 4 consilieri locali lipsă vot (Mircea Incău, Cristian Serafim Leucian, Bogdan Mihai Ștefan și Florin Ioan Străuț) se aprobă.

Doamna Carmen - Irina Bora, Secretar al Municipiului Brad, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor art. 45 alin. 2, lit. a din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **necesită votul majorității consilierilor locali în funcție, respectiv 9 consilieri locali.**

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Serviciului Buget, Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Nemaifiind alte discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely supune la vot proiectul de hotărâre și

cu 11 voturi pentru, 2 consilieri locali absenți (Ionel Daniel Adam și Angela Suciuc) și 4 consilieri locali lipsă vot (Mircea Incău, Cristian Serafim Leucian, Bogdan Mihai Ștefan și Florin Ioan Străuț) se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr.71/2014 privind rectificarea bugetului Municipiului Brad pe anul 2014.**

Punctul nr.2. Proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Protocol de colaborare între Municipiul Brad și Palatul Copiilor Deva și alocarea unei sume pentru Festivalul Internațional de Folclor pentru Copii și Tineret „Carpatica” - Ediția a XV-a.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și pentru a prezenta expunerea de motive în calitate sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că prin Referatul nr.9402/10.06.2014 al Casei de Cultură Brad se face cunoscut faptul că în perioada 29 iulie - 4 august 2014 se va desfășura în județul Hunedoara cea de-a XV-a Ediție a Festivalului Internațional de Folclor pentru Copii și Tineret „Carpatica”, organizat de către Consiliul Județean Hunedoara și Palatul Copiilor Deva.

Totodată se solicită aprobarea paradei portului, cântecului și a dansului popular și prezentarea unui spectacol din cadrul festivalului, la Brad, sâmbătă 02 august 2014, între orele 17,00-21,00. La această manifestare vor participa aproximativ 300 de artiști pentru care va trebui asigurată masa.

Pentru ca această manifestare, care a fost prinsă în Programul principalelor manifestări culturale – educative, artistice și sportive din municipiul Brad pentru anul 2014 aprobat prin H.C.L. nr. 7/2014, să se poată desfășura în condiții optime a propus încheierea unui Protocol de colaborare între Municipiul Brad și Palatul Copiilor Deva iar în articolul 3 al proiectului de hotărâre a propus împuternicirea Primarului Municipiului Brad pentru a semna acest Protocol.

Având în vedere că la această manifestare vor participa delegații străine, se impune alocarea unei sume pentru cheltuielile de protocol.

Față de cele de mai sus, a inițiat prezentul proiect de hotărâre prin care a propus încheierea unui Protocol de colaborare între Municipiul Brad și Palatul Copiilor Deva și alocarea sumei de 15.000 lei din bugetul local al Municipiului Brad, de la capitolul bugetar 67.02 – Cultură, recreere și religie, reprezentând cheltuieli de protocol cu delegațiile străine participante la Festivalul Internațional de Folclor pentru Copii și Tineret "Carpatica" - Ediția a XV-a, spectacol care va avea loc în Municipiul Brad în data de 2 august 2014.

Domnul consilier local, Aurel Vasile Circo, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Fabius Tiberiu Kiszely dă citire raportului Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Bogdan Mihai Ștefan dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea

drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Gheorghe Adrian Dușan, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Ajunge domnul consilier local, Bogdan Mihai Ștefan.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, întreabă dacă mai sunt alte discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Serviciului Buget, Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Doamna Carmen – Irina Bora, Secretar al Municipiului Brad, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor art. 45 alin. 2, lit. a și f din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare, **necesită votul majorității consilierilor locali în funcție, respectiv 9 consilieri locali.**

Nemaifiind alte discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely supune la vot proiectul de hotărâre și cu 12 voturi pentru, 2 consilieri locali absenți (Ionel Daniel Adam și Angela Suciuc) și 3 consilieri locali lipsă vot (Mircea Incău, Cristian Serafim Leucian și Florin Ioan Străuț) se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr. 72/2014 privind aprobarea încheierii unui Protocol de colaborare între Municipiul Brad și Palatul Copiilor Deva și alocarea unei sume pentru Festivalul Internațional de Folclor pentru Copii și Tineret „Carpatica” - Ediția a XV-a.**

Punctul nr.3. Proiectul de hotărâre aprobarea rambursării cheltuielilor suportate de către medicii de familie pentru reabilitarea spațiilor comune aferente cabinetelor închiriate în Dispensarul Policlinic Brad.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și pentru a prezenta expunerea de motive în calitatea sa de inițiator.

Ajunge domnul consilier local, Cristian Serafim Leucian.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că, urmare controlului tematic efectuat de către DSP Hunedoara - Deva în data de 19.04.2014 la medicul psihiatru și la medicii de familie a căror cabinete se află la etajul 2 al Policlinicii Brad, s-au constatat mai multe neconformități. Medicii controlați au fost sancționați cu avertisment verbal și au primit recomandări pentru a reabilita spațiile comune aferente cabinetelor închiriate în Dispensarul Policlinic Brad.

Pentru reabilitarea acestor spații, medicii controlați, de comun acord, au solicitat sprijinul Primăriei Municipiului Brad.

Constatându-se necesitatea executării lucrărilor de reabilitare, Primăria Municipiului Brad, ținând cont de prevederile Noului Cod Civil, nu s-a opus efectuării lor și în luna martie 2013 a semnat cu medicii de familie un Program de conformare.

Lucrările de reabilitare s-au efectuat în perioada martie 2014 - mai 2014,

termenul de reabilitare fiind 30 mai 2014. Cheltuiala cu manopera pentru reabilitarea spațiilor comune aferente cabinetelor medicale a fost suportată de către chiriași (medici de familie), aceștia solicitând rambursarea contravalorii materialelor folosite, în sumă totală de 3.509,00 lei, prezentând în acest sens documente justificative.

În urma cererilor și a documentelor justificative depuse s-a întocmit de către reprezentanții Primăriei Municipiului Brad un proces verbal de constatare a lucrărilor efectuate.

Față de cele de mai sus și ținând cont de Referatul nr. 1027/24.06.2014 al Biroului pentru Administrarea Domeniului Public și Privat a inițiat prezentul proiect de hotărâre prin care a propus aprobarea rambursării cheltuielilor suportate de către medicii de familie pentru reabilitarea spațiilor comune aferente cabinetelor închiriate în Dispensarul Policlinic Brad în sumă totală de 3.509,00 lei conform Anexei la proiect.

Domnul consilier local, Aurel Vasile Circo, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Bogdan Mihai Ștefan dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Gheorghe Adrian Dușan, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul Consilier local, Dorel Leaha-Ștefan, solicită executivului să prezinte o informare Consiliului Local după recepția lucrărilor.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Serviciului Buget, Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Doamna Carmen - Irina Bora, Secretar al Municipiului Brad, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor art. 45, alin. 2, lit. a din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare, **hotărârea se adoptă cu votul majorității consilierilor locali în funcție, respectiv 9 consilieri locali.**

Nemaifiind alte discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely supune la vot proiectul de hotărâre și cu 13 voturi pentru, 2 consilieri locali absenți (Ionel Daniel Adam și Angela Suciuc) și 2 consilieri locali lipsă vot (Mircea Incău și Florin Ioan Străuț) se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr.73/2014 privind aprobarea rambursării cheltuielilor suportate de către medicii de familie pentru reabilitarea spațiilor**

Punctul nr. 4. Proiectul de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică a unei suprafețe de 3.306 mp. teren, situat în Brad, str. Vânătorilor, nr. 49, jud. Hunedoara.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și pentru a prezenta expunerea de motive în calitatea sa de inițiator.

Ajunge domnul consilier local, Mircea Incău.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că, promovarea investiției de realizare a unei Centrale Termice în cogenerare de înaltă eficiență pe biomasă în Municipiul Brad este condiționată de asigurarea din partea administrației locale a unui teren de amplasament cu această destinație, care să fie pus la dispoziția investitorului în baza unui Contract de Concesiune valabil pe toată durata de exploatare a centralei din partea investitorului, până la predarea cu titlu gratuit a obiectivului în folosul municipalității.

Pentru îndeplinirea acestei cerințe a propus concesionarea prin licitație publică a terenului identificat prin CF nr.64618 Brad în suprafață de 3.306 mp., aflat în proprietatea privată a Municipiului Brad. Acesta face obiectul proiectului de hotărâre inițiat, prin care a mai propus aprobarea Studiului de Oportunitate, a Caietului de Sarcini pentru organizarea licitației publice, a Documentației de Atribuire a Contractului de Concesiune, aprobarea Raportului de Evaluare întocmit de evaluator autorizat, a redevenței minime, a duratei concesiunii, precum și componența comisiei de organizare și desfășurare a licitației.

Domnul consilier local, Aurel Vasile Circo, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Gheorghe Adrian Dușan, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul Consilier local, Gheorghe Adrian Dușan, precizează că în urma discuțiilor purtate la ședințele comisiilor de specialitate pe marginea acestui subiect propune următorul amendament pentru a fi introdus în Caietul de sarcini, care face parte integrantă din prezenta hotărâre:

“Ofertantul câștigător are obligația să înceapă execuția lucrărilor în termen de maxim 12 luni de la data emiterii Autorizației de Construire, iar perioada de execuție și punere în funcțiune să fie cât mai scurtă”.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, supune la vot amendamentul făcut și cu 14 voturi pentru, 2 consilieri locali absenți (Ionel Daniel Adam și Angela Suci) și 1 consilier local lipsă vot (Florin Ioan Străuț) se aprobă.

Totodată, domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, precizează că la art.8 din proiectul de hotărâre trebuie propuși doi consilieri locali care să facă

parte din comisia de licitație.

Domnul consilier local, Fabius Tiberiu Kiszely, propune ca din comisia de licitație să facă parte domnul consilier local, Vasile Podaru.

Domnul consilier local, Ioan Hărăguș, propune ca din comisia de licitație să facă parte domnul consilier local, Cristian Serafim Leucian.

Doamna Carmen - Irina Bora, Secretar al Municipiului Brad, prezintă consilierilor locali **necesitatea exercitării votului în mod secret pentru adoptarea art. 4 al acestui proiect de hotărâre**, în conformitate cu prevederile art. 45 alin. 5 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, anunță luarea unei pauze pentru întocmirea buletinelor de vot.

După ce buletinele de vot au fost întocmite, domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, a invitat consilierii la vot.

După vot, președintele de ședință împreună cu Secretarul Municipiului Brad au numărat voturile și au întocmit procesul verbal.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, a prezentat procesul verbal întocmit cu privire la rezultatul votului secret: „În urma votului secret exprimat, au fost aleși cu 14 voturi „pentru”, atât domnul consilier local, Vasile Podaru, cât și domnul consilier local, Cristian Serafim Leucian, să facă parte, alături de ceilalți membri, din comisia de licitație.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Doamna Carmen - Irina Bora, Secretar al Municipiului Brad, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare, **hotărârea necesită votul a două treimi din numărul total al consilierilor în funcție, respectiv 11 consilieri locali.**

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, supune la vot proiectul de hotărâre și 14 voturi pentru, 2 consilieri locali absenți (Ionel Daniel Adam și Angela Suci) și 1 consilier local lipsă vot (Florin Ioan Străuț) se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr.74/2014 privind concesionarea prin licitație publică a unei suprafețe de 3.306 mp. teren, situat în Brad str. Vânătorilor, nr. 49, jud. Hunedoara.**

Punctul nr. 5. Proiectul de hotărâre privind vânzarea unui teren aparținând proprietății private a Municipiului Brad, situat în Brad, str. Avram Iancu, nr. 54, jud. Hunedoara în suprafață de 69 mp.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și pentru a prezenta expunerea de motive în calitate sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că, pornind de la constatarea că

terenul identificat prin CF nr.63511 (CF vechi nr.166/2) Brad, nr.cad.726, nr. topografic (5443/2/2-5450/2/2)/X/1/1, în suprafață de 69 mp. este ocupat de clădirea – magazin alimentar, proprietate a S.C. ALBALUX COM S.R.L. BRAD și face obiectul Contractului de concesiune 7550/09.07.2003, iar terenul perimetral aflat în vecinătatea acestuia se află în proprietatea privată a concesionarului, se consideră oportună aprobarea vânzării acestui teren în condițiile legii, deoarece acest teren nu poate primi o altă destinație de interes public.

Pe de altă parte, prin vânzarea acestui teren, se realizează venituri suplimentare care vor avea destinația finanțării unor lucrări de investiții.

Modalitatea vânzării este reglementată de art.123 din Legea 215/2001, republicată. Pentru îndeplinirea prevederilor legale, s-a elaborat Raportul de Evaluare nr.10057/20.06.2014 din care rezultă prețul minim de vânzare echivalent cu 18,98 euro/mp., fără TVA, iar după adoptarea prezentei hotărâri se va face notificarea proprietarului de clădire, care are drept de preemțiune la cumpărare, conform legii.

Domnul consilier local, Aurel Vasile Circo, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local și Mihai Mureș dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Gheorghe Adrian Dușan, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, y întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Doamna Carmen - Irina Bora, Secretar al Municipiului Brad, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare, **hotărârea necesită votul a două treimi din numărul total al consilierilor în funcție, respectiv 11 consilieri locali.**

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely supune la vot proiectul de hotărâre și cu 14 voturi pentru, 2 consilieri locali absenți (Ionel Daniel Adam și Angela Suci) și 1 consilier local lipsă vot (Florin Ioan Străuț) se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr. 75/2014 privind vânzarea unui teren aparținând proprietății private a Municipiului Brad, situat în Brad, str. Avram Iancu, nr. 54, jud. Hunedoara în suprafață de 69 mp.**

Punctul nr.6. Proiectul de hotărâre privind vânzarea unui teren în suprafață de 608 mp., aparținând proprietății private a Municipiului Brad, situat în Brad, str. Horia , F, jud. Hunedoara.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și pentru a prezenta expunerea de motive, în calitatea sa de inițiator.

Ajunge domnul consilier local, Florin Ioan Străuț.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că pornind de la constatarea că terenul identificat prin CF nr.61632 Brad în suprafață de 608 mp., iar terenul perimetral aflat în vecinătatea acestuia se află în proprietatea privată a Municipiului Brad, se consideră oportună aprobarea vânzării acestui teren în condițiile legii, deoarece acest teren nu poate primi o altă destinație de interes public întrucât este situat în curtea proprietarului de imobil Vaida Voevod Alexandru fără acces din stradă.

Terenul identificat se află în folosința îndelungată a numitului proprietar, neaducând nici un venit bugetului local. Pe de altă parte, prin vânzarea acestui teren, se realizează venituri suplimentare care vor avea destinația finanțării unor lucrări de investiții.

Modalitatea vânzării este reglementată de art.123 alin.2 din Legea 215/2001, republicată. Pentru îndeplinirea prevederilor legale, s-a elaborat Raportul de Evaluare nr.10103/20.06.2014 din care rezultă prețul minim de vânzare echivalent cu 3,72 euro/mp., fără TVA, iar după adoptarea prezentei hotărâri se va face notificarea proprietarului de clădire, care are drept de preemțiune la cumpărare, conform legii.

Domnul consilier local, Aurel Vasile Circo, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Gheorghe Adrian Dușan, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Serviciului Buget, Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Doamna Carmen - Irina Bora, Secretar al Municipiului Brad, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor art. 45, alin. 3, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare, **necesită votul a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție, respectiv 11 consilieri locali.**

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi pentru și 2 consilieri locali absenți (Ionel Daniel Adam și Angela Suciuc) se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr. 76/2014 privind vânzarea unui teren în suprafață de 608 mp., aparținând proprietății private a Municipiului Brad,**

Punctul nr.7. Proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 35/2014.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și pentru a prezenta expunerea de motive, în calitatea sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că, prin Hotărârea Consiliului Local nr.35/2014 s-a aprobat închirierea prin licitație publică a 15 amplasamente - spații din domeniul public al Municipiului Brad - în vederea amenajării unor terase sezoniere .

Prin Referatul nr. 10.009/19.06.2014, Biroul pentru Administrarea Domeniului Public și Privat face cunoscut că pe parcursul lunii mai 2014 s-au înregistrat încă două solicitări pentru amenajări de terase sezoniere: pe str. Avram Iancu – adiacent spațiului deținut în baza unui contract de închiriere de către S.C. JAKO PARTS S.R.L. Brad și respectiv pe str. 1 Mai, bloc C14 - adiacent spațiului deținut tot în baza unui contract de închiriere de către S.C. ANANGELCHIS S.R.L. Brad.

În urma deplasării în teren s-a constatat că ambele amplasamente se pot amenaja pe podiumuri din lemn acoperite cu mochetă, demontabile la sfârșitul sezonului cald și nu vor stânjeni circulația pietonală.

Față de cele de mai sus a inițiat prezentul proiect de hotărâre prin care a propus cele solicitate.

Domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor acordând aviz favorabil pentru primul amplasament propus a fi închiriat prin licitație publică și aviz nefavorabil pentru cel de-al doilea amplasament propus.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul consilier local, Mihai Mureș, solicită mai multă seriozitate din partea executivului la întocmirea documentațiilor care stau la baza inițierii proiectelor de hotărâre. Consideră un afront adus Consiliului local faptul că se supun aprobării Consiliului local proiecte de hotărâre la care nu sunt anexate schițele, planșele și toate celelalte documentații care ar trebui să stea, din punctul său de vedere, la baza inițierii proiectelor de hotărâre.

Domnul consilier local, Fabius Tiberiu Kiszely, solicită Biroului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Investiții și Biroului pentru Administrarea Domeniului Public și Privat ca de acum încolo să depună la materialele de ședință toate documentațiile necesare susținerii proiectelor prezentate.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Doamna Carmen - Irina Bora, Secretar al Municipiului Brad, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare,

potrivit prevederilor art. 45, alin. 1, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare, **necesită votul majorității membrilor prezenți, respectiv 8 consilieri locali.**

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi pentru și 2 consilieri locali absenți (Ionel Daniel Adam și Angela Suciuc) se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr. 77/2014 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 35/2014.**

Punctul nr. 8. Proiectul de hotărâre privind aprobarea decontării cheltuielilor de transport pentru cadrele didactice.

Domnul Președinte de ședință, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și pentru a prezenta expunerea de motive, în calitate sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că, având în vedere propunerile făcute de către Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale „Mircea Sântimbreanu” Brad, al Școlii Gimnaziale „Horea, Cloșca și Crișan” Brad, al Colegiului Național „Avram Iancu” Brad, precum și al Grădiniței „Floare de Colț” Brad de a deconta contravaloarea abonamentelor lunare pe mijloacele de transport în comun personalului didactic și didactic auxiliar, care se deplasează de la localitatea de reședință la locul de muncă (în municipiul Brad) și retur, a inițiat prezentul proiect de hotărâre prin care a propus aprobarea drepturilor bănești personalului susmenționat pe luna mai 2014 în sumă de **6.841.11 lei** după cum urmează:

- | | |
|--|---------------------|
| - Grădinița „Floare de Colț” Brad | 1.263,00 lei |
| - Școala Gimnazială „Mircea Sântimbreanu” Brad | 1.975,00 lei |
| - Școala Gimnazială „Horea, Cloșca și Crișan” Brad | 1.176,00 lei |
| - Colegiul Național „Avram Iancu” Brad | 2.427,11 lei |

Precizează că în articolul 5 al proiectului de hotărâre a propus decontarea drepturilor bănești numai după virarea sumelor din bugetul local al Municipiului Brad.

Domnul consilier local, Aurel Vasile Circo, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Bogdan Mihai Ștefan dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul Președinte de ședință, menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Serviciului Buget, Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Doamna Carmen - Irina Bora, Secretar al Municipiului Brad, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei

hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor art. 45 alin. 2 lit. a din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare, **necesită votul majorității consilierilor locali în funcție, respectiv 9 consilieri locali.**

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi pentru și 2 consilieri locali absenți (Ionel Daniel Adam și Angela Suci) se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr.78/2014 privind aprobarea decontării cheltuielilor de transport pentru cadrele didactice.**

Punctul nr.1 Suplimentar. Proiectul de hotărâre privind sărbătorirea Zilelor Municipiului Brad, Ediția a XIII-a.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre precum și pentru a prezenta expunerea de motive în calitatea sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că prin Procesul verbal încheiat în data de 19.06.2014, cu ocazia întrunirii în ședință operativă de lucru, Comisia constituită prin Dispoziția Primarului nr. 199/2014 a hotărât ca sărbătorirea Zilelor Municipiului Brad să se desfășoare în perioada 8-10 august 2014, conform Programului principalelor manifestări cultural - educative, artistice și sportive, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Brad nr. 7/2014, stabilind totodată și un program orientativ în acest sens.

Față de cele de mai sus, ținând cont de faptul că sărbătorirea Zilelor Municipiului Brad a devenit o tradiție în localitatea noastră, ajungând deja la Ediția a XIII – a și având în vedere Referatul nr.30/30.06.2014 al Casei de Cultură Brad a propus aprobarea celor solicitate.

În contextul celor de mai sus a propus alocarea sumei de 80.000 lei, sumă la care se adaugă veniturile provenite din sponsorizări cu aceeași destinație.

În articolul 3 al proiectului de hotărâre a propus aprobarea Programului orientativ al manifestărilor ce se vor desfășura cu prilejul sărbătoririi Zilelor Municipiului Brad, Ediția a XIII - a, iar în art. 4 al proiectului de hotărâre a propus ca alături de comisia constituită potrivit dispoziției primarului să fie cooptați și cinci consilieri din cadrul Consiliului Local al Municipiului Brad.

Domnul consilier local, Aurel Vasile Circo, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Fabius Tiberiu Kiszely, dă citire raportului Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Bogdan Mihai Ștefan dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Gheorghe Adrian Dușan, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă

aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Totodată, domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, precizează că la art.4 din proiectul de hotărâre trebuie propuși 5 consilieri locali pentru a face parte, alături de comisia constituită potrivit dispoziției primarului din comisia care se ocupă de organizarea Zilelor Municipiului Brad – Ediția a XIII-a.

Domnul Consilier local, Ioan Hărăguș, propune ca din comisie să facă parte, la fel ca și în ceilalți ani președinții celor 5 comisii de specialitate.

Doamna Carmen - Irina Bora, Secretar al Municipiului Brad, prezintă consilierilor locali **necesitatea exercitării votului în mod secret pentru adoptarea art. 4 al acestui proiect de hotărâre**, în conformitate cu prevederile art. 45 alin. 5 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, anunță luarea unei pauze pentru întocmirea buletinelor de vot.

După ce buletinele de vot au fost întocmite, domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, a invitat consilierii la vot.

După vot, președintele de ședință împreună cu Secretarul Municipiului Brad au numărat voturile și au întocmit procesul verbal.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, a prezentat procesul verbal întocmit cu privire la rezultatul votului secret: „În urma votului secret exprimat, a fost ales, cu 15 voturi „pentru”, toți cei 5 consilieri locali propuși , să facă parte, alături de ceilalți membri, din comisia de organizare a Zilelor Municipiului Brad – Ediția a XIII-a .

Doamna Carmen - Irina Bora, Secretar al Municipiului Brad, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor art. 45 alin. 2, lit. a din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **necesită votul majorității consilierilor locali în funcție, respectiv 9 consilieri locali.**

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Serviciului Buget, Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi pentru și 2 consilieri locali absenți (Ionel Daniel Adam și Angela Suci) se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr.79/2014 privind sărbătorirea Zilelor Municipiului Brad, Ediția a XIII-a.**

Punctul nr.2 Suplimentar. Proiectul de hotărâre privind concesiunea prin negociere directă C.M.I. MEDIPRAX a imobilului teren în suprafață de 11,40 mp, situat în Brad, str. G-ral Vasile Milea, jud. Hunedoara.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre precum și pentru a

prezenta expunerea de motive în calitatea sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că, prin adresa nr. 16.384/02.12.2014 C.M.I. MEDIPRAX, prin administrator dr. Bold Viorel Toma, a solicitat aprobarea extinderii cabinetului medical (dr. Bold Viorel Toma) care funcționează la parterul blocului B4, scara 2, ap.15, în direcția balconului spate, pe terenul proprietatea publică a Municipiului Brad, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

În urma analizării adresei în ședința ordinară a Consiliului Local Brad, în luna mai 2014, s-au solicitat precizări cu privire la modalitatea de dobândire a terenului precum și a suprafeței acestuia.

Prin adresa nr. 10.301/25.06.2014, C.M.I. MEDIPRAX precizează că solicită atribuirea în concesiune a unei suprafețe de 11,40 mp. teren situat în Brad, str. G-ral Vasile Milea, în spatele blocului B4, pe latură sudică a acestuia, în vederea extinderii cabinetului medical.

Față de cele de mai sus și ținând cont de Referatul nr./2014 al Biroului pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, a inițiat prezentul proiect de hotărâre prin care a propus cele solicitate.

În proiectul de hotărâre a propus concesionarea terenului pe o perioadă de 49 de ani, precum și recuperarea cheltuielilor de la concesionar privind documentația topografică și Raportul de evaluare care urmează a fi întocmit de către un expert autorizat.

În scopul încheierii contractului de concesiune se impune împuternicirea Primarului Municipiului Brad să desemneze comisia de negociere a valorii redevenței, să semneze contractul de concesiune și să îndeplinească condițiile de publicitate imobiliară prevăzute de lege.

Domnul consilier local, Aurel Vasile Circo, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Gheorghe Adrian Dușan, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Doamna Carmen - Irina Bora, Secretar al Municipiului Brad, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor art. 45 alin. 2, lit. a din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **necesită votul majorității consilierilor locali în funcție, respectiv 9 consilieri locali.**

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi

pentru și 2 consilieri locali absenți (Ionel Daniel Adam și Angela Suci) se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr. 80/2014 privind concesionarea prin negociere directă C.M.I. MEDIPRAX a imobilului teren în suprafață de 11,40 mp, situat în Brad, str. G-ral Vasile Milea, jud. Hunedoara.**

Punctul nr.3 Suplimentar. Proiectul de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a spațiului în suprafață de 18,56 mp. situat în incinta Dispensarului Policlinic Brad în vederea amenajării unui cabinet medical individual.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre precum și pentru a prezenta expunerea de motive în calitatea sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că, având în vedere Referatul Biroului pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr.10.616/30.06.2014 din care rezultă că în cadrul Dispensarului Policlinic Brad există un spațiu liber în suprafață de 18,56 mp. care poate fi închiriat, conform cererii nr. 10.550 a doamnei dr. Lungu Carla Elena prin care solicită închirierea unui spațiu pentru amenajarea unui cabinet medical individual în vederea desfășurării activității de medicină de familie, a inițiat prezentul proiect de hotărâre prin care a propus închirierea prin licitație publică a spațiului susmenționat.

Spațiul susmenționat a devenit disponibil în cursul lunii ianuarie 2014 în urma renunțării parțiale la contract a domnului tehnician dentar Oprișa Ioan.

Menționează că pentru înființarea unui cabinet medical individual în cadrul Dispensarului Policlinic este de acord și conducerea Spitalului Municipal Brad.

Având în vedere că spațiul va fi închiriat prin licitație publică, în articolul 2 al proiectului de hotărâre a propus aprobarea Caietului de sarcini pentru organizarea licitației publice, pornind de la prețul de 4,5 lei/mp/lună, preț stabilit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 106/2013, iar în articolul 4 a propus aprobarea unei comisii de licitație formată din 5 persoane.

Domnul consilier local, Aurel Vasile Circo, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Gheorghe Adrian Dușan, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Totodată, domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely precizează că la art.4 din proiectul de hotărâre trebuie propus un consilier local care să facă parte din comisia de licitație.

Domnul Consilier local, Aurel Vasile Circo, propune ca din comisia de licitație să facă parte domnul consilier local Viorel Băda.

Doamna Carmen - Irina Bora, Secretar al Municipiului Brad, prezintă consilierilor locali necesitatea exercitării votului în mod secret pentru adoptarea art.

4 al acestui proiect de hotărâre, în conformitate cu prevederile art. 45 alin. 5 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, anunță luarea unei pauze pentru întocmirea buletinelor de vot.

După ce buletinele de vot au fost întocmite, domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, a invitat consilierii la vot.

După vot, președintele de ședință împreună cu Secretarul Municipiului Brad au numărat voturile și au întocmit procesul verbal.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, a prezentat procesul verbal întocmit cu privire la rezultatul votului secret: „În urma votului secret exprimat, a fost ales, cu 14 voturi „pentru”, domnul consilier local Viorel Băda, să facă parte, alături de ceilalți membri, din comisia de licitație.

Doamna Carmen - Irina Bora, Secretar al Municipiului Brad, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **necesită votul a două treimi din numărul consilierilor locali în funcție, respectiv 11 consilieri locali.**

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, supune la vot proiectul de hotărâre și cu 14 voturi „pentru”, 2 consilieri local absenți (Ionel Daniel Adam și Angela Suci), 1 consilier local lipsă vot (Bogdan Mihai Ștefan) se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr.81/2014 privind închirierea prin licitație publică a spațiului în suprafață de 18,56 mp. situat în incinta Dispensarului Policlinic Brad în vederea amenajării unui cabinet medical individual.**

Punctul nr.13. Se trece la următorul punct și anume **Informarea nr. 9955/18.06.2014 a consilierului juridic David Mihaela, privind cauzele aflate pe rolul instanțelor judecătorești în care Consiliul Local al Municipiului Brad este parte** - prin care se aduc, lunar, la cunoștința domnilor consilieri locali, procesele aflate pe rolul instanțelor de judecată în care Consiliul Local al Municipiului Brad este parte.

Domnii consilieri au luat act de aceasta.

Punctul nr. 14. Analizarea și discutarea unor cereri și adrese:

- Cererea nr. 8811/29.05.2014 a doamnei Țăranu Ramona, proprietara terenului situat în Brad, str. 1 Decembrie 1918, nr.11 prin care aduce la cunoștința domnilor consilieri locali, intenția de a realiza pe acel teren o clădire cu destinația de spațiu comercial și spațiu de locuit cu regimul de înălțime D+P+1+M precum și unele propuneri cum ar fi: poziționarea clădirii conform planului de situație propus; respectarea aliniamentului dat de clădirile existente pe strada la parter; ieșirea din aliniament cu bow-windowuri de la etaj cu max. 90 cm spre domeniu public;

devierea canalului de cabluri de pe proprietate pe trotuer cu suportarea cheltuielilor legate de separarea, îngroparea tubului și refacerea trotuarului afectat; etc....

În urma discuțiilor purtate domnii consilieri propun ca pentru ședința ordinară de consiliu viitoare solicitanta să prezinte o schiță detaliată de amplasament și fațadă.

- Adresa nr. P.55/04.06.2014 a Direcției de Sănătate Publică a Județului Hunedoara prin care se răspunde la adresa nr. 7219/30.04.2014 , în legătură cu sesizarea unui grup de asistente de la secția ATI a Spitalului Municipal Brad, de care domnii consilieri au luat act.

- Informarea nr.10.073/20.06.2014 a domnului Aurel Vasile Circo - Viceprimar al Municipiului Brad în care arată că în cadrul preocupărilor susținute pentru realizarea unei „CENTRALE TERMICE ÎN COGENERARE DE ÎNALTĂ EFICIENȚĂ PE BIOMASĂ”, prin INFORMAREA nr. 7244/15.05.2014 , cuprinsă în Ordinea de zi a ședinței ordinare din luna mai a.c., am prezentat stadiul intervențiilor către organele de reglementare (ANRE, Guvern, instituții bancare) precum și barierele ce apar în calea promovării și finanțării unui asemenea proiect de investiții.

În principal, dificultățile în creditarea unei investiții în domeniul energiei termice constau în:

- absența unei strategii naționale de dezvoltare a sistemului energetic, cu deosebire în domeniul energiei termice;

- lipsa unei piețe concurențiale a Certificatelor Verzi (CV) care se atribuie pentru 1 MW produs în cogenerare de înaltă eficiență;

- lipsa unor reglementări clare referitoare la resursele energetice regenerabile, în categoria cărora intră și combustibilul biomasă, pe fondul încurajării consumului exhaustiv al combustibililor fosili.

Pentru depășirea barierelor existente, s-a continuat colaborarea, în privința consultanței de specialitate, cu SC ENERGY SERV SRL BUCUREȘTI, iar această colaborare s-a concretizat prin elaborarea în comun a EXPUNERII DE MOTIVE nr. 9687/16.06.2014 (anexată), care a fost înaintată ANRE.

Esențial este ca ANRE, Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Energiei să aibă în vedere următoarele obiective:

1) Proiectul energetic privind termoficarea de la Brad să fie tratat ca un PROIECT - PILOT, care să beneficieze de unele derogări de la reglementările actuale în domeniu;

2) Subvenția locală a energiei termice livrate populației să se poată constitui într-un instrument de garantare financiară;

3) Să se elaboreze reglementări (eventual, standardizare) pentru biomasă ca și combustibil energetic regenerabil.

Demersurile legate de realizarea acestui proiect vor continua și se vor intensifica în perioada următoare.

- Adresa nr. 10301/25.04.2014 a C.M.I. MEDIPRAX, adresă care a fost discutată în contextul proiectului de hotărâre de la punctul 2 Suplimentar.

- Adresa nr. 10239/25.06.2014 a S.C. IANC TRANSPORT COMEXIM S.R.L. BRAD prin care solicită concesionarea unei suprafețe de 5,13 mp teren adiacent spațiului situat în Brad, pe latura nordică a Pieței alimentare, cu front spre aleea carosabilă dintre hala pieței și împrejmuirea spre dig, pe str. Avram Iancu, nr.6 pe care îl deține în temeiul unui contract de concesiune. Solicită concesionarea acestui teren în vederea realizării unui nou spațiu comercial.

În urma analizării celor solicitate domnii consilieri sunt de acord cu concesionarea suprafeței de teren solicitată.

- Proces verbal încheiat cu ocazia întrunirii Comisiei de organizare a sărbătoririi Zilelor Municipiului Brad, care a fost discutat în contextul proiectului de hotărâre înscris la punctul 1 suplimentar.

- Informarea Dipl. Ing. Erwin Heid CEO prin care se aduce la cunoștința domnilor consilieri faptul că, în urma nenumăratelor demersuri au reușit să obțină fondurile necesare pentru realizarea Centralei Termice pe biomasă la Brad. Mai mult, arată că nu pot accepta un alt preț decât cel acceptat la ultima întâlnire. Arată că nu ar trebui să mai poarte discuții legate de producerea energiei termice în cogenerare, deoarece din punct de vedere economic în acest moment, la Brad nu poate fi vorba despre așa ceva. Se precizează că în decursul săptămânii viitoare se vor deplasa la Brad pentru a discuta toate amănunțele în vederea derulării proiectului. Garantează că vor putea realiza Centrala în cel mai scurt timp, astfel încât vor putea furniza energie termică până cel mai târziu în data de 31 octombrie 2014. Mai arată că săptămâna viitoare vor conluiziona toate condițiile tehnice necesare pentru a avea succes proiectul de realizare a Centralei pe biomasă la Brad.

Domnii consilieri locali au luat act de această informare și sunt de acord cu stabilirea unei întâlniri pentru a putea stabili o concluzie în acest sens.

Se trece la următorul punct și anume: **DIVERSE.**

Domnii delegați sătești pun în discuție reabilitarea drumurilor comunale.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că în momentul în care vor începe lucrările de reabilitare în oraș se va ține cont și de drumurile comunale.

Nemaifiind alte discuții, domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Brad din data de 30.06.2014.

Brad, 30.06.2014

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FABIUS TIBERIU KISZELY**

**SECRETAR,
CARMEN-IRINA BORA**