

R O M Â N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL BRAD
CONSILIUL LOCAL

PROCES -VERBAL

**încheiat azi, 31 iulie 2014, cu ocazia ședinței ordinare a
Consiliului Local al Municipiului Brad**

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Brad pentru ședința ordinară din data de 31 iulie 2014 s-a făcut în data de 25.07.2014 prin Dispoziția nr. 374/25.07.2014 emisă de Primarul Municipiului Brad, în conformitate cu prevederile art. 39, alin.1 și alin. 3 și art. 68 alin. 1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Dispoziția a fost adusă la cunoștința locuitorilor Municipiului Brad prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Brad, precum și la cele două panouri de afișaj din municipiul Brad.

Consilierilor li s-au înmănat invitațiile în data de 25.07.2014, conform tabelului existent la dosar, care a fost semnat de fiecare în parte la primirea invitației.

La ședință au fost prezenți toți cei 17 consilieri locali în funcție.

La ședință au participat și delegații sătești: domnul Marin Constantin Hărăguș – delegat sătesc în satul Țărățel, domnul Liviu Groza - delegat sătesc în satul Ruda Brad, domnul Iulian Simedrea – delegat sătesc în satul Mesteacăn și domnul Pavel Pistrilă – delegat sătesc în satul Valea Brad.

Au participat de drept domnul Primar, Florin Cazacu, și doamna Carmen - Irina Bora - Secretar al Municipiului Brad.

Având în vedere numărul consilierilor prezenți la ședință, prevederile art. 40, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare, doamna Carmen - Irina Bora, Secretar al Municipiului Brad constată ședința legal constituită și declară deschise lucrările acesteia, invitându-i pe toți cei prezenți să se ridice în picioare pentru a audia Imnul Național al României.

Doamna Carmen - Irina Bora, Secretar al Municipiului Brad supune aprobării procesul verbal al ședinței ordinare din 30 iunie 2014 care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

În continuare doamna Carmen-Irina Bora, Secretar al Municipiului Brad îl invită pe domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, să preia conducerea ședinței.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely îl roagă pe domnul Primar, Florin Cazacu, să dea citire proiectului ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetare pe trimestrul II 2014 a bugetului Municipiului Brad și a instituțiilor și serviciilor subordonate Consiliului Local Brad – inițiat de Primarul Municipiului Brad.

2. Proiect de hotărâre privind conferirea Titlului de „CETĂȚEAN DE ONOARE AL MUNICIPIULUI BRAD” Prea Sfințitului Părinte Dr. Gurie

Georgiu, Episcop al Episcopiei Devei și Hunedoarei – inițiat de Primarul Municipiului Brad.

3. Proiect de hotărâre privind completarea inventarului domeniului public al Municipiului Brad, atestat prin H.G.R. nr. 1352/2001, cu modificările și completările aduse prin H.G.R. nr. 354/2007 – inițiat de Primarul Municipiului Brad;

4. Proiect de hotărâre privind concesionarea prin negociere directă SC IANC TRANSPORT COMEXIM SRL Brad a imobilului teren în suprafață de 5,13 mp., situat în Brad, str. Avram-Iancu, nr. 6, jud. Hunedoara – inițiat de Primarul Municipiului Brad.

5. Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a unui teren în suprafață de 69 mp., aparținând proprietății private a Municipiului Brad, situat în Brad, str. Avram-Iancu, nr. 54, jud. Hunedoara – inițiat de Primarul Municipiului Brad.

6. Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a unui teren în suprafață de 608 mp., aparținând proprietății private a Municipiului Brad, situat în Brad, str. Horia, F.N., jud. Hunedoara – inițiat de Primarul Municipiului Brad.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea decontării cheltuielilor de transport pentru cadrele didactice – inițiat de primarul Municipiului Brad.

8. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 12/2007 – inițiat de primarul Municipiului Brad.

9. Raportul nr. 12046/17.07.2014 privind activitatea asistenților personali desfășurată în semestrul I al anului 2014.

10. Analizarea și discutarea unor cereri și adrese:

- cererea nr. 10990/03.07.2014 a II „ȘTEFAN IOAN DIVERS”;

- cererea nr. 11417/09.07.2014 a doamnei Stroe Viorica, reprezentat al II

STROE VIORICA ȘI GINA;

- adresa nr. 11331/08.07.2014 a Green Energy Allince SRL;

- adresa nr. 12096/18.07.2014 a doamnei Țăranu Ramona;

- NOTA Biroului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Investiții.

11. Diverse.

Președintele de ședință întreabă dacă sunt suplimentări la ordinea de zi prezentată.

Domnul Primar, Florin Cazacu, propune suplimentarea proiectului ordinii de zi cu următoarele:

Suplimentar 1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului Municipiului Brad pe anul 2014 – inițiat de Primarul Municipiului Brad;

Suplimentar 2. Proiect de hotărâre pentru modificarea articolului 2 al Hotărârii Consiliului Local nr. 79/2014 privind sărbătorirea Zilelor Municipiului Brad, Ediția a XIII-a – inițiat de Primarul Municipiului Brad;

Suplimentar 3. Proiect de hotărâre privind aprobarea realizării obiectivului de investiții “MODERNIZARE ȘI REABILITARE STRĂZI ÎN MUNICIPIUL BRAD, JUDEȚUL HUNEDOARA” și întocmirii Studiului de fezabilitate pentru acest obiectiv – inițiat de Primarul Municipiului Brad;

Suplimentar 4. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației făcută Municipiului Brad de către doamna Lupea Cornelia – inițiat de Primarul Municipiului Brad;

Suplimentar 5. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei noi repartiții a apartamentului nr. 32, scara 3, etaj 4, din blocul 2 – 8, situat în Brad, strada Liceului, județul Hunedoara – inițiat de Primarul Municipiului Brad;

Suplimentar 6. Analizarea și discutarea unor adrese și cereri:

- cererea nr. 12682/28.07.2014 a domnului Adam Ionel Daniel, în calitate de administrator al SC DANDY CAR PAN SRL;

- cererea nr. 12796/29.07.2014 a domnului Adam Ionel Daniel, în calitate de administrator al SC DANDY CAR PAN SRL;

- cererea nr. 12972/31.07.2014 a domnului Hărăguș Ioan, în calitate de administrator al SC AVRAM IANCU SA Brad.

Nemaifiind alte propuneri pentru suplimentarea proiectului ordinii de zi, domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, supune aprobării suplimentările propuse și cu 17 voturi „pentru” se aprobă.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, supune aprobării Ordinea de zi în ansamblul ei și cu 17 voturi „pentru” se aprobă.

Domnul consilier local, Cristian Serafim Leucian, propune a se discuta mai întâi problema legată de lucrările apă-canalizare din Municipiul Brad întrucât în sală se află prezenți reprezentanți ai executanților lucrărilor de reabilitare apă-canal.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că a pregătit și dumnealui pentru punctul „Diverse” câteva aspecte în acest sens.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, supune aprobării discutarea punctului de la „Diverse” înainte de dezbaterile ordinii de zi și cu unanimitate de voturi se aprobă.

În continuare domnul Primar, Florin Cazacu, prezintă domnilor consilieri locali mai multe explicații pe această temă. Totodată, prezintă o serie de fotografii cu lucrările care se derulează. Apreciază interesul consilierilor locali cu privire la realizarea acestor ample lucrări în Municipiul Brad și-i roagă, ca, ori de câte ori au nelămuriri referitoare la acestea, să-i solicite informații precizând că, în cazul în care nu le poate da un răspuns imediat, se va informa cât mai repede posibil.

Domnul consilier local, Mihai Mureș, precizează că domnul Primar se implică foarte mult în realizarea acestor lucrări, cu toate că nu are dumnealui nici o obligație în acest sens. Totodată, face apel la reprezentanții executanților pentru ca aceștia să atragă atenția muncitorilor să se comporte cuviincios și să aibă o atitudine corespunzătoare față de locuitorii municipiului Brad (dacă strică un gard să-l repare, dacă strică un șanț, să-l refacă), cu alte cuvinte să nu fie lipsiți de bun simț în relația lor cu cetățenii.

Domnul consilier local, Cristian Serafim Leucian, pune în discuție situația lucrărilor de pe str. Trandafirilor și de pe str. Spitalului și anume problema refacerii drumului. Precizează că ar fi bine dacă s-ar realiza în aceeași perioadă racordurile la casa omului și mai precizează că ar fi bine dacă s-ar pune măcar un pat de nisip pentru a nu intra în perioada toamnă-iarnă cu ele descoperite.

Domnul consilier local, Fabius Tiberiu Kiszely prezintă modul de funcționare al acestui proiect. El cade în sarcina S.C. Apa Prod S.A. Instituțional, Consiliul Local al Municipiului Brad nu are nici un rol între SC APA PROD S.A. și

constructor.

Reprezentantul SC MONI IMPEX, domnul Gavre, solicită ca în privința atitudinii muncitorilor față de cetățeni să i se prezinte concret numele angajaților pentru a putea lua măsuri în acest sens. Mai precizează că în decursul săptămânii viitoare se va termina și refacerea străzilor și se vor rezolva și racordurile menționând că dacă e piatră, strada se va reface tot cu piatră pentru ca drumul să fie circulabil în totalitatea lui.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că nu ne permitem riscul de a face vreo greșală sau de a comite vreo imprudență în executarea acestor proiecte.

Menționează că pe str. Trandafirilor sunt oprite astăzi lucrările pentru că trebuie să se efectueze o subtraversare a căii ferate.

Totodată, dă citire unei scrisori transmisă cetățenilor de pe acea stradă, peste 250 bucăți, tocmai pentru a nu le crea acestora disconfort.

Domnul consilier local, Gheorghe Adrian Dușan, precizează că dumnealui este de acord cu opinia domnului primar, că trebuie făcut front comun. În continuare dă citire unei singure fraze din raportul de activitate apărut în ziarul local de astăzi „Deși pe termen scurt aceste lucrări vor produce disconfort pentru cetățenii municipiului nostru, suntem încredințați că finalizarea acestor lucrări, va rezolva pe termen lung, o importantă problemă de infrastructura urbană. După terminarea lucrărilor de canalizare pe str. Decebal, infrastructura rutieră a acesteia va fi reabilitată în totalitate și se va turna un covor asfaltic pe toată lungimea sa”. Cu toții am anticipat că se va produce un deranj dar avem obligația, împreună cu executantul lucrării, să aplatizăm aceste probleme. Mai precizează că pe str. Săvești există o săpătură neacoperită de câteva zile.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că domnul consilier local, Cristian Serafim Leucian, a făcut aceste invitații pentru că are interes pentru strada Trandafirilor și atât. Aceste lucrări oricum s-ar fi realizat și fără a chema reprezentantul executantului la raport în fața consiliului.

Domnul consilier local, Cristian Serafim Leucian, precizează că da, locuiește pe str. Trandafirilor și îl interesează personal situația lucrărilor de pe această stradă dar nu consideră că a făcut un lucru greșit să-i invite pe acești domni să participe la ședința de astăzi. Precizează că a făcut acest lucru în urma discuțiilor purtate cu colegii, consilieri locali, la ședințele de comisii de specialitate.

În continuare se trece la dezbaterile proiectelor înscrise pe ordinea de zi.

Punctul nr.1. Proiectul de hotărâre privind aprobarea execuției bugetare pe trimestrul II 2014 a bugetului Municipiului Brad și a instituțiilor și serviciilor subordonate Consiliului Local Brad.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre precum și pentru a prezenta expunerea de motive în calitatea sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că în conformitate cu prevederile art. 49 alin. 12 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ordonatorul principal de credite are obligația să prezinte spre aprobarea Consiliului Local execuția bugetară pe fiecare

trimestru al anului bugetar, pe lângă execuția bugetară a anului precedent, fapt pentru care a inițiat prezentul proiect de hotărâre prin care a propus aprobarea execuției bugetare a Municipiului Brad și a instituțiilor și serviciilor subordonate Consiliului Local Brad .

În articolul 1 al proiectului de hotărâre a propus aprobarea execuției bugetare pe trimestrul II 2014 a bugetului local al Municipiului Brad, după cum urmează:

- la venituri în sumă de 9.723.685 lei, din care la secțiunea de funcționare 9.004.698 lei și la secțiunea de dezvoltare 718.987 lei;
- la cheltuieli în sumă de 9.571.150 lei, din care la secțiunea de funcționare 8.860.419 lei și la secțiunea de dezvoltare 710.731 lei;
- și un excedent bugetar de 152.535 lei.

În articolul 2 al proiectului de hotărâre a propus aprobarea execuției bugetare pe trimestrul II 2014 a instituțiilor și serviciilor publice finanțate din venituri proprii după cum urmează:

- la venituri în sumă de 5.022.069 lei;
- la cheltuieli în sumă de 4.994.597 lei;
- și un excedent bugetar de 27.472 lei.

Domnul consilier local, Aurel Vasile Circo, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Fabius Tiberiu Kiszely dă citire raportului Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Bogdan Mihai Ștefan dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Gheorghe Adrian Dușan, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Doamna Carmen - Irina Bora, Secretar al Municipiului Brad, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor art. 45 alin. 2, lit. a din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **necesită votul majorității consilierilor locali în funcție, respectiv 9 consilieri locali.**

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Serviciului Buget, Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely supune la vot proiectul de hotărâre și cu 16 voturi

„pentru”, 1 abținere (Cristian Serafim Leucian) se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr.82/2014 privind aprobarea execuției bugetare pe trimestrul II 2014 a bugetului Municipiului Brad și a instituțiilor și serviciilor subordonate Consiliului Local Brad.**

Punctul nr.2. Proiectul de hotărâre privind conferirea Titlului de „CETĂȚEAN DE ONOARE AL MUNICIPIULUI BRAD” Prea Sfințitului Părinte Dr. Gurie Georgiu, Episcop al Episcopiei Devei și Hunedoare.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și pentru a prezenta expunerea de motive în calitatea sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că prin Referatul nr. 12532/23.07.2014 al Casei de Cultură Brad, urmare adresei nr. 178/23.07.2014 a Protopopiatului Brad, se face cunoscută intenția de conferire a Titlului de „CETĂȚEAN DE ONOARE AL MUNICIPIULUI BRAD” Preasfințitului Părinte Dr. Gurie Georgiu, Episcop al Episcopiei Devei și Hunedoarei.

Înmânarea titlului se va face cu prilejul sărbătoririi Zilelor Municipiului Brad, ediția a XIII-a, în cadrul concertului de muzică scară care va avea loc în data de 8 august 2014 în Biserica Ortodoxă „Adormirea Maicii Domnului” Brad.

Având în vedere implicarea activă în viața socială a municipiului Brad prin modul înțelept de păstorire a parohiilor și credincioșilor ortodocși din Protopopiatul Brad, precum și activitatea pastorală în mijlocul cetățenilor, suntem îndreptățiți pe deplin să propunem conferirea Titlului de „CETĂȚEAN DE ONOARE AL MUNICIPIULUI BRAD” Preasfințitului Părinte Dr. Gurie Georgiu, Episcop al Episcopiei Devei și Hunedoarei.

În contextul celor prezentate, consideră oportună inițierea prezentului proiect de hotărâre prin care a propus conferirea Titlului de „CETĂȚEAN DE ONOARE AL MUNICIPIULUI BRAD” Preasfințitului Părinte Dr. Gurie Georgiu, Episcop al Episcopiei Devei și Hunedoarei, pentru activitatea pastorală privind susținerea parohiilor ortodoxe și a credincioșilor din municipiul Brad.

Domnul consilier local, Aurel Vasile Circo, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Fabius Tiberiu Kiszely dă citire raportului Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Bogdan Mihai Ștefan dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Gheorghe Adrian Dușan, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, întrebă dacă mai sunt alte discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Doamna Carmen – Irina Bora, Secretar al Municipiului Brad, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor art. 45 alin. 1, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare, **necesită votul majorității consilierilor prezenți, respectiv 9 consilieri locali.**

Nemaifiind alte discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, supune la vot proiectul de hotărâre și cu 17 voturi „pentru” se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr. 83/2014 privind conferirea Titlului de „CETĂTEAN DE ONOARE AL MUNICIPIULUI BRAD” Prea Sfințitului Părinte Dr. Gurie Georgiu, Episcop al Episcopiei Devei și Hunedoarei**

Punctul nr.3. Proiectul de hotărâre privind completarea inventarului domeniului public al Municipiului Brad, atestat prin H.G.R. nr. 1352/2001, cu modificările și completările aduse prin H.G.R. nr. 354/2007.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și pentru a prezenta expunerea de motive în calitatea sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că, în scopul punerii în valoare a obiectivului turistic „TREPTLE ROMANE” care atestă 2000 de ani de extracție a aurului în zona Ruda Brad, obiectiv înscris în Lista monumentelor istorice aprobate prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2361/2010 pentru modificarea Anexei nr. 1 la Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată și a Listei monumentelor istorice dispărute, precum și a Galeriei de cercetare geologică din același perimetru minier, este necesară clarificarea situației juridice a terenului adiacent, includerea acestuia în domeniul public al Municipiului Brad, intabularea în Cartea Funciară și formularea unei acțiuni de rectificare a suprafeței de teren.

În contextul celor prezentate și ținând cont de Referatul nr. 12607/24.07.2014 al Biroului pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, a inițiat prezentul proiect de hotărâre prin care a propus completarea inventarului domeniului public al Municipiului Brad, atestată prin H.G.R. nr. 1352/2001, cu modificările și completările aduse prin H.G.R. nr. 354/2007, cu următoarele imobile:

a.) – imobil teren situat în satul Ruda Brad, Municipiul Brad, identificat prin C.F. nr. 64666 (C.F. vechi nr. 401) nr. topo. 723/e, cu o suprafață tabulară de 524 mp.;

b.) – imobil teren situat în satul Ruda Brad, Municipiul Brad, identificat prin C.F. nr. 64667 (C.F. vechi nr. 401) nr. topo. 723/b, cu o suprafață tabulară de 891 mp.;

c.) – imobil teren situat în satul Ruda Brad, Municipiul Brad, identificat prin C.F. nr. 64667 (C.F. vechi nr. 401) nr. topo. 723/f, cu o suprafață tabulară de 524 mp.

Domnul consilier local, Fabius Tiberiu Kiszely, dă citire raportului Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Bogdan Mihai Ștefan dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Gheorghe Adrian Dușan, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul Primar, Florin Cazacu, explică proiectul de hotărâre în detaliu.

Domnul consilier local, Dorel Leaha-Ștefan, întreabă de când figurează în proprietatea noastră terenul adiacent obiectivului turistic „TREPTELE ROMANE”.

Domnul Viceprimar, Aurel Vasile Circo, precizează că acestea figurează în proprietatea noastră din anul 2001.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că, fiind proprietatea noastră, avem o responsabilitate foarte mare, situația este destul de delicată și nu avem voie să o lăsăm să treacă pe lângă noi.

Domnul consilier local, Fabius Tiberiu Kiszely, precizează că proiectul de hotărâre supus dezbaterii este laudabil.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Doamna Carmen - Irina Bora, Secretar al Municipiului Brad, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare, **hotărârea se adoptă cu votul a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție, respectiv 11 consilieri locali.**

Nemaifiind alte discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, supune la vot proiectul de hotărâre și cu 17 voturi „pentru” se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr.84/2014 privind completarea inventarului domeniului public al Municipiului Brad, atestat prin H.G.R. nr. 1352/2001, cu modificările și completările aduse prin H.G.R. nr. 354/2007**

Punctul nr. 4. Proiectul de hotărâre privind concesiunea prin negociere directă SC IANC TRANSPORT COMEXIM SRL Brad a imobilului teren în suprafață de 5,13 mp., situat în Brad, str. Avram-Iancu, nr. 6, jud. Hunedoara.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely dă cuvântul

domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și pentru a prezenta expunerea de motive în calitate sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că, prin adresa nr. 10239/2014 SC IANC TRANSPORT COMEXIM SRL Brad, prin administrator Ianc Felicia, a solicitat concesionarea unui teren în suprafață de 5,13 mp., adiacent parcelei de teren pe care o deține în baza unui contract de concesiune, situat în Brad, str. Avram Iancu, nr. 6, jud. Hunedoara, în scopul extinderii construcției proprietate privată a acesteia.

În urma analizării adresei în ședința ordinară din luna iunie 2014, Consiliul Local Brad a avizat favorabil această solicitare .

Față de cele de mai sus și ținând cont de Referatul nr. 12602/24.07.2014 al Biroului pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, a inițiat prezentul proiect de hotărâre prin care a propus cele solicitate.

În proiectul de hotărâre a propus concesionarea terenului pe o perioadă de 19 ani, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților, în urma unei notificări prealabile cu 30 de zile înainte de data expirării contractului, însă cel mai târziu până la data de 30 iunie 2033, dată până la care este în termen de valabilitate Contractul de concesiune nr. 9980/2008.

A propus, de asemenea, recuperarea cheltuielilor de la concesionar privind documentația topografică și Raportul de evaluare întocmit.

Pentru a putea fi stabilit un preț corect al redevenței s-a întocmit un Raport de Evaluare executat de către expert evaluator autorizat ANEVAR, Varga Dorel. Prin acest Raport de evaluare s-a stabilit redevența minimă de 65,06 lei/mp./an.

Pentru stabilirea valorii redevenței, precum și a condițiilor de încheiere a contractului de concesiune consider oportun numirea unei comisii de negociere și, totodată, împuternicirea Primarului Municipiului Brad să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

Comisia de negociere propun să fie numită în următoarea componență:

- | | | |
|---------------|----------------------|---|
| - Președinte: | - Circo Aurel-Vasile | - Viceprimar; |
| - Secretar: | - Lăzărescu Cristina | - Șef Birou A.D.P.P. – cu drept de vot; |
| - Membri: | - Petrean Gabriela | - Șef Serviciu Buget, Finanțe,
Contabilitate, Taxe și Impozite Locale; |
| | - Zaharie Nicoleta | - Compartimentul Juridic; |
| | - _____ | - consilier local. |

Domnul consilier local, Aurel Vasile Circo, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Gheorghe Adrian Dușan, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, precizează că la art.6 din proiectul de hotărâre trebuie propus un consilier local care să facă parte din

comisia de negociere.

Domnul consilier local, Aurel Vasile Circo, propune ca din comisia de negociere să facă parte domnul consilier local, Ioan Hărăguș.

Doamna Carmen - Irina Bora, Secretar al Municipiului Brad, prezintă consilierilor locali **necesitatea exercitării votului în mod secret pentru adoptarea art. 6 al acestui proiect de hotărâre**, în conformitate cu prevederile art. 45 alin. 5 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, anunță luarea unei pauze pentru întocmirea buletinelor de vot.

După ce buletinele de vot au fost întocmite, domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, a invitat consilierii la vot.

După vot, președintele de ședință împreună cu Secretarul Municipiului Brad au numărat voturile și au întocmit procesul verbal.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, a prezentat procesul verbal întocmit cu privire la rezultatul votului secret: „În urma votului secret exprimat, a fost ales cu 17 voturi „pentru” domnul consilier local, Ioan Hărăguș să facă parte, alături de ceilalți membri, din comisia de negociere”.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Doamna Carmen - Irina Bora, Secretar al Municipiului Brad, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare, **hotărârea necesită votul a două treimi din numărul total al consilierilor în funcție, respectiv 11 consilieri locali.**

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely supune la vot proiectul de hotărâre și 17 voturi „pentru” se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr. 85/2014 privind concesionarea prin negociere directă SC IANC TRANSPORT COMEXIM SRL Brad a imobilului teren în suprafață de 5,13 mp., situat în Brad, str. Avram-Iancu, nr. 6, jud. Hunedoara .**

Punctul nr. 5. Proiectul de hotărâre privind vânzarea directă a unui teren în suprafață de 69 mp., aparținând proprietății private a Municipiului Brad, situat în Brad, str. Avram-Iancu, nr. 54, jud. Hunedoara.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și pentru a prezenta expunerea de motive în calitate sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că, prin Referatul nr. 12492/23.07.2014, Biroul pentru Administrarea Domeniului Public și Privat face cunoscut faptul că în urma aprobării vânzării unui teren în suprafață de 69 mp., aparținând proprietății private a Municipiului Brad, situat în Brad, str. Avram Iancu, nr. 54, jud. Hunedoara de către Consiliul Local Brad prin Hotărârea nr.

75/2014, conform dispozițiilor legale, beneficiarul dreptului de preemțiune la cumpărarea terenului aferent construcțiilor, SC ” ALBALUX COM” SRL Brad prin administrator, Alba Vasile, a fost notificat asupra acestei hotărâri. În termenul legal, acesta, prin adresa nr. 12405/22.07.2014, și-a exprimat opțiunea de cumpărarea a terenului identificat mai sus.

Modalitatea vânzării este reglementată de art.123 alin. 3 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Prețul minim de vânzare a terenului este de 18,98 euro/mp., exprimat în lei, la cursul valutar valabil la data vânzării terenului, conform prevederilor art. 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 75/2014.

Față de cele de mai sus, a inițiat prezentul proiect de hotărâre prin care a propus vânzarea directă a unui teren în suprafață de 69 mp., aparținând proprietății private a Municipiului Brad, situat în Brad, str. Avram Iancu, nr. 54, jud. Hunedoara, SC ” ALBALUX COM” SRL Brad prin administrator, Alba Vasile, beneficiarul dreptului de preemțiune la cumpărarea terenului aferent construcțiilor.

Pentru stabilirea prețului de vânzare a terenului, precum și a condițiilor de încheiere a contractului de vânzare-cumpărare consider oportun numirea unei comisii de negociere și, totodată, împuternicirea Primarului Municipiului Brad să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

Comisia de negociere propun să fie numită în următoarea componență:

- Președinte: - Circo Aurel-Vasile - Viceprimar;
- Secretar: - Lăzărescu Cristina - Șef Birou A.D.P.P. – cu drept de vot;
- Membrii: - Petrean Gabriela - Șef Serviciu Buget, Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale;
- Zaharie Nicoleta - Compartimentul Juridic;
- _____ - consilier local.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely precizează că la art.3 din proiectul de hotărâre trebuie propus un consilier local care să facă parte din comisia pentru negocierea prețului de vânzare a terenului.

Domnul consilier local, Florin Străuț, propune ca din comisia pentru negocierea prețului de vânzare a terenului să facă parte domnul consilier local, Cristian Serafim Leucian.

Doamna Carmen - Irina Bora, Secretar al Municipiului Brad, prezintă consilierilor locali **necesitatea exercitării votului în mod secret pentru adoptarea art. 3 al acestui proiect de hotărâre**, în conformitate cu prevederile art. 45 alin. 5 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, anunță luarea unei pauze pentru întocmirea buletinelor de vot.

După ce buletinele de vot au fost întocmite, domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, a invitat consilierii la vot.

După vot, președintele de ședință împreună cu Secretarul Municipiului Brad

au numărat voturile și au întocmit procesul verbal.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely a prezentat procesul verbal întocmit cu privire la rezultatul votului secret: „În urma votului secret exprimat, a fost ales cu 17 voturi „pentru” domnul consilier local, Cristian Serafim Leucian să facă parte, alături de ceilalți membri, din comisia pentru negocierea prețului de vânzare a terenului.”

Domnul consilier local, Aurel Vasile Circo, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local și Mihai Mureș dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Gheorghe Adrian Dușan, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, întrebă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Doamna Carmen - Irina Bora, Secretar al Municipiului Brad, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare, **hotărârea necesită votul a două treimi din numărul total al consilierilor în funcție, respectiv 11 consilieri locali.**

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, supune la vot proiectul de hotărâre și cu 17 voturi „pentru” se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr. 86/2014 privind vânzarea directă a unui teren în suprafață de 69 mp., aparținând proprietății private a Municipiului Brad, situat în Brad, str. Avram-Iancu, nr. 54, jud. Hunedoara.**

Punctul nr.6. Proiectul de hotărâre privind vânzarea directă a unui teren în suprafață de 608 mp., aparținând proprietății private a Municipiului Brad, situat în Brad, str. Horia, F.N., jud. Hunedoara.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și pentru a prezenta expunerea de motive, în calitatea sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că prin Referatul nr. 12404/22.07.2014, Biroul pentru Administrarea Domeniului Public și Privat face cunoscut faptul că în urma aprobării vânzării unui teren în suprafață de 608 mp., aparținând proprietății private a Municipiului Brad, situat în Brad, str. Horia, F.N., jud. Hunedoara de către Consiliul Local Brad prin Hotărârea nr. 76/2014, conform dispozițiilor legale, beneficiarul dreptului de preemțiune la cumpărarea terenului aferent construcțiilor, domnul Vaida-Voevod Alexandru Carol, a fost notificat asupra acestei hotărâri. În termenul legal, acesta, prin adresa nr. 11907/15.07.2014,

și-a exprimat opțiunea de cumpărarea a terenului identificat mai sus.

Modalitatea vânzării este reglementată de art.123 alin. 3 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Prețul minim de vânzare a terenului este de 3,72 euro/mp., exprimat în lei, la cursul valutar valabil la data vânzării terenului, conform prevederilor art. 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 76/2014.

Față de cele de mai sus, a inițiat prezentul proiect de hotărâre prin care a propus vânzarea directă a unui teren în suprafață de 608 mp., aparținând proprietății private a Municipiului Brad, situat în Brad, str. Horia , F.N., județul Hunedoara, domnului Vaida -Voevod Alexandru Carol, beneficiarul dreptului de preemțiune la cumpărarea terenului aferent construcțiilor.

Pentru stabilirea prețului de vânzare a terenului, precum și a condițiilor de încheiere a contractului de vânzare-cumpărare consider oportun numirea unei comisii de negociere și, totodată, împuternicirea Primarului Municipiului Brad să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

Comisia de negociere propun să fie numită în următoarea componență:

- Președinte: - Circo Aurel-Vasile - Viceprimar;
- Secretar: - Lăzărescu Cristina - Șef Birou A.D.P.P. – cu drept de vot;
- Membrii: - Petrean Gabriela - Șef Serviciu Buget, Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale;
- Zaharie Nicoleta - Compartimentul Juridic;
- _____ - consilier local.

Domnul consilier local, Aurel Vasile Circo, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Gheorghe Adrian Dușan, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, precizează că la art.3 din proiectul de hotărâre trebuie propus un consilier local care să facă parte din comisia pentru negocierea prețului de vânzare a terenului.

Domnul consilier local, Mihai Mureș, propune ca din comisia pentru negociere a prețului de vânzare a terenului să facă parte domnul consilier local, Florin Ioan Străuț.

Doamna Carmen - Irina Bora, Secretar al Municipiului Brad, prezintă consilierilor locali **necesitatea exercitării votului în mod secret pentru adoptarea art. 3 al acestui proiect de hotărâre**, în conformitate cu prevederile art. 45 alin. 5 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, anunță luarea unei

pauze pentru întocmirea buletinelor de vot.

După ce buletinele de vot au fost întocmite, domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, a invitat consilierii la vot.

După vot, președintele de ședință împreună cu Secretarul Municipiului Brad au numărat voturile și au întocmit procesul verbal.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, a prezentat procesul verbal întocmit cu privire la rezultatul votului secret: „În urma votului secret exprimat, a fost ales cu 17 voturi „pentru” domnul consilier local, Florin Ioan Străuț să facă parte, alături de ceilalți membri, din comisia pentru negocierea prețului de vânzare a terenului.”

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Doamna Carmen - Irina Bora, Secretar al Municipiului Brad, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor art. 45, alin. 3, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare, **necesită votul a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție, respectiv 11 consilieri locali.**

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, supune la vot proiectul de hotărâre și cu 17 voturi „pentru” se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr. 87/2014 privind vânzarea directă a unui teren în suprafață de 608 mp., aparținând proprietății private a Municipiului Brad, situat în Brad, str. Horia, F.N., jud. Hunedoara.**

Punctul nr.7. Proiectul de hotărâre privind aprobarea decontării cheltuielilor de transport pentru cadrele didactice.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și pentru a prezenta expunerea de motive, în calitatea sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că, având în vedere propunerile făcute de către Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale „Mircea Sântimbreanu” Brad, al Școlii Gimnaziale „Horea,Cloșca și Crișan” Brad, al Colegiului Național „Avram Iancu” Brad, precum și al Grădiniței „Floare de Colț” Brad de a deconta contravaloarea abonamentelor lunare pe mijloacele de transport în comun personalului didactic și didactic auxiliar, care se deplasează de la localitatea de reședință la locul de muncă (în municipiul Brad) și retur, a inițiat prezentul proiect de hotărâre prin care a propus aprobarea drepturilor bănești personalului susmenționat pe luna iunie 2014 în sumă de **5.559.42 lei** după cum urmează:

- | | |
|---|---------------------|
| - Grădinița „Floare de Colț” Brad | 1.029,00 lei |
| - Școala Gimnazială „Mircea Sântimbreanu” Brad | 1.500,00 lei |
| - Școala Gimnazială „Horea,Cloșca și Crișan” Brad | 1.176,00 lei |
| - Colegiul Național „Avram Iancu” Brad | 1.854,42 lei |

Precizează că în articolul 5 al proiectului de hotărâre a propus decontarea

drepturilor bănești numai după virarea sumelor din bugetul local al Municipiului Brad.

Domnul consilier local, Aurel Vasile Circo, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Bogdan Mihai Ștefan dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor acordând aviz favorabil pentru primul amplasament propus a fi închiriat prin licitație publică și aviz nefavorabil pentru cel de-al doilea amplasament propus.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Serviciului Buget, Finanțe, contabilitate, taxe și impozite locale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Doamna Carmen - Irina Bora, Secretar al Municipiului Brad, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor art. 45, alin.2, lit. a din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare, **necesită votul majorității consilierilor locali în funcție, respectiv 9 consilieri locali.**

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, supune la vot proiectul de hotărâre și cu 17 voturi „pentru” se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr. 88/2014 privind aprobarea decontării cheltuielilor de transport pentru cadrele didactice.**

Punctul nr. 8. Proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 12/2007.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și pentru a prezenta expunerea de motive, în calitate sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că prin Hotărârea Consiliului Local nr. 12/2007, a fost aprobată constituirea Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism, componența acesteia fiind prevăzută în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din această hotărâre.

Conform prevederilor art. 37 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, actualizată cu modificările și completările ulterioare, această comisie se aprobă de către consiliul local și este formată din specialiști în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, secretariatul comisiei fiind asigurat de către structura de specialitate din subordinea arhitectului șef.

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism are atribuții de a avizare, expertizare tehnică și consultanță în domeniul urbanismului. Avizele

acestei comisii stau la baza aprobării documentațiilor de amenajare a teritoriului cum ar fi: P.U.G.- uri, P.U.Z.- uri, P.U.D.- uri precum și studiile de fundamentare sau cercetările prealabile.

Întrucât în data de 20 iunie 2013 unul dintre membrii comisiei a decedat, Biroul Urbanism Amenajarea Teritoriului și Investiții a solicitat înlocuirea acestuia cu un alt membru. Astfel, prin adresa nr. 6929/14.07.2014, Consiliul Județean Hunedoara a recomandat înlocuirea domnului arhitect Anghel Valentin cu domnul arhitect Crîng Cornel.

Față de cele de mai sus și ținând cont de Referatul nr. 11957/16.07.2014 al Biroului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Investiții, a inițiat prezentul proiect de hotărâre prin care a propus cele solicitate.

Domnul consilier local, Aurel Vasile Circo, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Bogdan Mihai Ștefan dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Serviciului Buget, Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Doamna Carmen - Irina Bora, Secretar al Municipiului Brad, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor art. 45 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare, **necesită votul majorității consilierilor locali prezenți, respectiv 9 consilieri locali.**

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 17 voturi „pentru” se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr. 89/2014 privind modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 12/2007.**

Punctul nr.1 Suplimentar. Proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului Municipiului Brad pe anul 2014.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre precum și pentru a prezenta expunerea de motive în calitatea sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că având în vedere prevederile Ordinului nr. 1210 a viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, privind alocarea unor sume pentru cofinanțarea lucrărilor de investiții în vederea reabilitării sistemelor centralizate de alimentare cu energie

termică a localităților conform Programului „Termoficare 2006 – 2015 căldură și confort” prin care se alocă Municipiului Brad suma de 336.166 lei , ale Contractului de finanțare nr. 36626/21.05.2014 a M.D.R.A.P prin care se alocă Municipiului Brad suma de 114 mii lei și ținând cont de Referatul nr. 12895/30.07.2014 al Serviciului Buget, Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale, prin care se propune majorarea veniturilor și a cheltuielilor cu suma de 469,02 mii lei, a inițiat prezentul proiect de hotărâre prin care a propus rectificarea bugetului Municipiului Brad pe anul 2014.

În urma acestei rectificări bugetul Municipiului Brad pe anul 2014 se stabilește la venituri în sumă de 18.855,92 mii lei și la cheltuieli în sumă de 19.058,52 mii lei.

Veniturile bugetului Municipiului Brad pe anul 2013 se majorează cu suma de 469,02 mii lei la următoarele capitole bugetare:

- 37.02 – transferuri voluntare 18,85 mii lei
- 39.02 – venituri din valorificarea unor bunuri 114 mii lei
- 42.02 - subvenții de la bugetul de stat 336,17 mii lei

Cheltuielile bugetului Municipiului Brad pe anul 2013 se majorează cu suma de 111,02 mii lei la următoarele capitole bugetare:

- 67.02 – cultură, recreere și religie 18,85 mii lei
- 70.02 – locuințe, servicii și dezvoltare publică 114 mii lei
- 81.02 – combustibili și energie 336,17 mii lei

Cheltuielile bugetului Municipiului Brad pe anul 2014 se modifică prin virări de credite de la un capitol bugetar la altul după cum urmează:

- capitolul bugetar 55.02 – tranzacții privind datoria publică și împrumuturi (-) 30 mii lei

- capitolul bugetar 66.02 – sănătate (+) 7,6 mii lei
- capitolul bugetar 67.02 – cultură, recreere și religie (-) 81 mii lei
- capitolul bugetar 70.02 – locuințe, servicii și dezvoltare publică

(-) 31,6 mii lei

- capitolul bugetar 84.02 – transport (+) 135 mii lei

Anexele nr. 1, 2 și 3 fac parte integrantă din hotărâre și reprezintă veniturile și cheltuielile bugetului Municipiului Brad pe anul 2014.

Domnul consilier local, Aurel Vasile Circo, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Fabius Tiberiu Kiszely dă citire raportului Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Bogdan Mihai Ștefan dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Gheorghe Adrian Dușan, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Doamna Carmen - Irina Bora, Secretar al Municipiului Brad, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor art. 45 alin. 2, lit.a din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **necesită votul majorității consilierilor locali în funcție, respectiv 9 consilieri locali.**

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Serviciului Buget, Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, supune la vot proiectul de hotărâre și cu 17 voturi „pentru” se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr.90/2014 privind rectificarea bugetului Municipiului Brad pe anul 2014.**

Punctul nr.2 Suplimentar. Proiectul de hotărâre pentru modificarea articolului 2 al Hotărârii Consiliului Local nr. 79/2014 privind sărbătorirea Zilelor Municipiului Brad, Ediția a XIII-a.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre precum și pentru a prezenta expunerea de motive în calitatea sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că, având în vedere Referatul nr. 12926/30.07.2014 al Serviciului Buget, Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale prin care se face cunoscut că pentru sărbătorirea Zilelor Municipiului Brad Ediția a XIII-a au fost identificate venituri suplimentare provenite de la unele capitole bugetare la care se adaugă și sponsorizări de la societăți comerciale și persoane fizice, a inițiat prezentul proiect de hotărâre prin care a propus suplimentarea sumei alocate prin bugetul de venituri și cheltuieli, astfel încât suma totală alocată pentru sărbătorirea Zilelor Municipiului Brad Ediția a XIII-a este în cuantum de 140.000 lei.

Domnul consilier local, Aurel Vasile Circo, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Fabius Tiberiu Kiszely dă citire raportului Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Bogdan Mihai Ștefan dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Gheorghe Adrian Dușan, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii

publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul consilier local, Cristian Serafim Leucian întreabă de unde provine suma de bani propusă a fi alocată pentru sărbătorirea Zilelor Municipiului Brad, Ediția a XIII-a.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că suma propusă a fi alocată pentru sărbătorirea Zilelor Municipiului Brad, Ediția a XIII-a provine atât de la unele capitole bugetare cât și din sponsorizări de la societăți comerciale și persoane fizice. În continuare prezintă pe larg Programul manifestărilor culturale artistice ocazionate cu sărbătorirea Zilelor Municipiului Brad, Ediția a XIII-a.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Nemaifiind alte discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi „pentru”, 2 abțineri (Cristian Serafim Leucian, Florin Ioan Străuț) se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr.91/2014 pentru modificarea articolului 2 al Hotărârii Consiliului Local nr. 79/2014 privind sărbătorirea Zilelor Municipiului Brad, Ediția a XIII-a.**

Punctul nr.3 Suplimentar. Proiectul de hotărâre privind aprobarea realizării obiectivului de investiții “MODERNIZARE ȘI REABILITARE STRĂZI ÎN MUNICIPIUL BRAD, JUDEȚUL HUNEDOARA” și întocmirii Studiului de fezabilitate pentru acest obiectiv.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre precum și pentru a prezenta expunerea de motive în calitatea sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că, modernizarea căilor rutiere aparținând domeniului public reprezintă un obiectiv major al administrației publice locale, cu impact asupra dezvoltării urbane, precum și a siguranței circulației rutiere.

Pentru a putea accesa fonduri prin „Programul Operațional Regional 2014 – 2020, Axa 6: Îmbunătățirea infrastructurii rutiere de importanță regională și locală”, cererea de finanțare trebuie însoțită de documentații tehnico-economice, faza Studiu de fezabilitate, întocmite de solicitant cu întregul conținut-cadru reglementat prin Hotărârea Guvernului nr. 28/2008, respectiv studiu geotehnic, studiu topografic, expertiză tehnică, studiu de trafic, deviz general, analiza cost-beneficiu.

Având în vedere stadiul avansat de uzură al străzilor și drumurilor publice, precum și efectul lucrărilor de extindere și reabilitare a infrastructurii de apă și apă uzată (obiectiv în derulare), se impune demararea procedurii de achiziționare de servicii de proiectare pentru studii de fezabilitate. Numărul străzilor pentru care se impune modernizarea și reabilitarea depășește capacitatea financiară actuală a bugetului local, motiv pentru care elaborarea documentațiilor în faza S.F. s-a limitat la 23,59 km, (16,5 km de modernizări și 7,19 km de reabilitări așa cum

rezultă din lista anexă.

Față de cele de mai sus și ținând cont de referatul nr. 12840/29.07.2014 al Compartimentului Investiții, consideră oportun și necesar aprobarea unui proiect de hotărâre privind aprobarea realizării obiectivului de investiții „MODERNIZARE ȘI REABILITARE STRĂZI ÎN MUNICIPIUL BRAD, JUDEȚUL HUNEDOARA” și întocmirii Studiului de fezabilitate pentru acest obiectiv, motiv pentru care a inițiat prezentul proiect de hotărâre și propune plenului Consiliului Local al municipiului Brad adoptarea acestuia în forma prezentată.

Domnul consilier local, Aurel Vasile Circo, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Fabius Tiberiu Kiszely dă citire raportului Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Bogdan Mihai Ștefan dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Gheorghe Adrian Dușan, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, întrebă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Doamna Carmen - Irina Bora, Secretar al Municipiului Brad, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor art. 45 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **necesită votul majorității consilierilor locali prezenți, respectiv 9 consilieri locali.**

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely supune la vot proiectul de hotărâre și cu 17 voturi „pentru” se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr.92/2014 privind aprobarea realizării obiectivului de investiții “MODERNIZARE ȘI REABILITARE STRĂZI ÎN MUNICIPIUL BRAD, JUDEȚUL HUNEDOARA” și întocmirii Studiului de fezabilitate pentru acest obiectiv.**

Punctul nr.4 Suplimentar. Proiectul de hotărâre privind acceptarea donației făcută Municipiului Brad de către doamna Lupea Cornelia.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum

și pentru a prezenta expunerea de motive, în calitatea sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că prin Referatul nr. 12905/30.07.2014, Biroul pentru Administrarea Domeniului Public și Privat face cunoscută intenția doamnei Lupea Cornelia de a dona Municipiului Brad o parcelă de teren în suprafață de 1.800 mp. (0,18 ha) teren extravilan, identificat prin C.F. nr. 64639 Brad, nr. tarla 67, nr. parcelă 2003/11, având categoria de folosință „arabil”, situat în zona de locuințe spre decantorul de la Țărățel, cu acces din drumul paralel cu linia ferată îngustă.

Prin actele anexate cererii nr. 12644/25.07.2014, doamna Lupea Cornelia dovedește calitatea de proprietar asupra terenului care va face obiectul donației, dobândit prin moștenire în baza certificatului de moștenitor suplimentar nr. 139/2014, a certificatului de moștenitor suplimentar nr. 140/2014 și a Certificatului de legatar universal nr. 141/2014.

Față de cele de mai sus, consideră oportun și necesar aprobarea unui proiect de hotărâre privind acceptarea donației făcută Municipiului Brad de către doamna Lupea Cornelia, motiv pentru care a inițiat prezentul proiect de hotărâre și propune plenului Consiliului Local al municipiului Brad adoptarea acestuia în forma prezentată.

Domnul consilier local, Aurel Vasile Circo, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Fabius Tiberiu Kiszely dă citire raportului Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Bogdan Mihai Ștefan dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Gheorghe Adrian Dușan, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul Viceprimar, Aurel Vasile Circo, propune ca acest teren să fie inventariat în domeniul privat al Municipiului Brad.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Doamna Carmen - Irina Bora, Secretar al Municipiului Brad, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor art. 45, alin. 3, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare, **necesită votul a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție, respectiv 11 consilieri locali.**

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, supune la vot proiectul de hotărâre și cu 17 voturi „pentru” se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr. 93/2014 privind acceptarea donației făcută Municipiului Brad de către doamna Lupea Cornelia.**

Punctul nr.5 Suplimentar. Proiectul de hotărâre privind aprobarea unei noi repartiții a apartamentului nr. 32, scara 3, etaj 4, din blocul 2 – 8, situat în Brad, strada Liceului, județul Hunedoara.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, dă cuvântul domnului Primar, Florin Cazacu, pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și pentru a prezenta expunerea de motive, în calitatea sa de inițiator.

Domnul Primar, Florin Cazacu, precizează că Prin Referatul nr. 12930/31.07.2014, Biroul pentru Administrarea Domeniului Public și Privat face cunoscut faptul că prin cererea nr. 12061/17.07.2014, doamna Vesa Marinela solicită o nouă repartiție pentru apartamentul nr. 32, scara 3, etaj 4, din blocul 2 – 8, situat în Brad, strada Liceului, județul Hunedoara.

Doamna Vesa Marinela a fost beneficiara Contractului de închiriere nr. 7/15.06.2009, având ca obiect locuința solicitată. Întrucât aceasta nu și-a achitat chiria la timp, prin Sentința civilă nr. 1250/2010 a Judecătoriei Brad, contractul de închiriere a fost reziliat.

În cursul anului 2006 doamna Vesa Marinela a solicitat SC ACVACALOR SA debransarea totală de la furnizarea energiei termice. Întrucât, din motive tehnice, coloana din baie nu a putut fi debransată, SC ACVACALOR SA a facturat contravaloarea cotei-părți de energie termică consumată, contravaloare pe care doamna Vesa Marinela a refuzat să o plătească. În acest sens SC ACVACALOR SA a acționat-o în instanță și prin Sentința civilă nr. 1279/2012 și respectiv Sentința civilă nr. 319/2014 aceasta a fost obligată la plata contravalorii facturilor neachitate și penalitățile de întârziere aferente.

La data depunerii cererii, doamna Vesa Marinela figurează cu datorii la plata chiriei în cuantum de 1.473,84 lei (s-a întocmit grafic de eșalonare prin care achită lunar suma de 200,00 lei prin reținere pe statul de plată); la plata taxelor comune în cuantum de 4.403,02 lei către Asociația de proprietari nr. 8; la plata contravalorii energiei termice în cuantum de 3.324,67 către SC ACVACALOR SA – în faliment și la plata contravalorii energiei termice în cuantum de 198,24 lei către SC TERMICA BRAD SA (s-a întocmit grafic de eșalonare prin care se obligă să achite lunar 20,00 lei).

În prezent datoria pentru care i-a fost reziliat contractul de închiriere este achitată integral.

Față de cele de mai sus și ținând cont de buna-credință a doamnei Vesa Marinela în ceea ce privește angajamentele luate în scopul achitării datoriilor, a inițiat prezentul proiect de hotărâre prin care a propus cele solicitate.

Domnul consilier local, Aurel Vasile Circo, dă citire raportului Comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier local, Bogdan Mihai Ștefan dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul

consilier local, Mihai Mureș, dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier local, Gheorghe Adrian Dușan, dă citire raportului Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Doamna Carmen - Irina Bora, Secretar al Municipiului Brad, prezintă consilierilor locali modul în care se poate exercita votul pentru adoptarea acestei hotărâri, respectiv în mod deschis. Prezintă, de asemenea, faptul că, pentru adoptare, potrivit prevederilor art. 45, alin. 3, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare, **necesită votul a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție, respectiv 11 consilieri locali.**

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, supune la vot proiectul de hotărâre și cu 17 voturi „pentru” se adoptă **Hotărârea Consiliului Local nr. 94/2014 privind aprobarea unei noi repartitii a apartamentului nr. 32, scara 3, etaj 4, din blocul 2 – 8, situat în Brad, strada Liceului, județul Hunedoara.**

Domnul consilier local, Viorel Băda cere permisiunea de a părăsi lucrările ședinței, motivat de faptul că are probleme personale.

Domnii consilieri locali sunt de acord în unanimitate.

Punctul nr.9. Raportul nr.12046/17.07.2014 privind activitatea asistenților personali desfășurată în semestrul I al anului 2014, de care domnii consilieri locali au luat act.

Punctul nr. 14. Analizarea și discutarea unor cereri și adrese:

- **cererea nr. 10990/03.07.2014 a II „ȘTEFAN IOAN DIVERS”** prin care se solicită cumpărarea imobilului situat în Brad, str. Republicii, bl.8 parter, identificat prin CF nr. 60034 Brad, deținut în concesiune în baza Contractului nr. 2270/26.03.2002.

În urma nălizării cererii și având în vedere că imobilul solicitat este proprietate privată a Municipiului Brad, domnii consilieri dau AVIZ DE PRINCIPIU FAVOVARIBIL în vederea inițierii unui proiect de hotărâre în acest sens.

- **cererea nr. 11417/09.07.2014 a doamnei Stroe Viorica, reprezentant al II STROE VIORICA ȘI GINA** prin care se solicită cumpărarea imobilului situat în Brad, str. Libertății, bl. B18- parter, identificat prin CF nr. 881N Brad pe care-l deține în concesiune în baza Contractului nr. 7376/30.05.2006.

În urma analizării cererii domnii consilieri NU SUNT DE ACORD cu cele

solicitare deoarece imobilul respectiv nu este proprietatea Municipiului Brad, ci a Statului Român, motiv pentru care nu poate fi vândut.

- **adresa nr. 11331/08.07.2014 a Green Energy Allince SRL** prin care domnul Viceprimar, Aurel Vasile Circo prezintă domnilor consilieri conținutul adresei care va fi înaintată GREEN ENERGY ALLIANCE S.R.L. BRAȘOV și anume:

Consiliul Local al Municipiului Brad, întrunit în ședință ordinară din data de 31 iulie 2014 a luat în analiză oferta dumnevoastră transmisă la data de 07.07.2014 și scrisoarea din data de 31.07.2014 fiind în măsură să formuleze următorul răspuns:

1) Producerea și furnizarea unei energii termice în sistemul centralizat de termoficare al Municipiului Brad la un preț suportabil din partea consumatorilor captivi, a constituit și constituie o preocupare fundamentală a administrației publice locale.

2) Colaborarea cu Dumneavoastră în scopul realizării unei investiții private constând în Centrală Termică pe biomasă, finanțată din fonduri preponderent – nerambursabile, a fost inițiată pe considerentul unei deschideri facile pentru accesarea acestor fonduri , ceea ce nu s-a materializat într-un termen rezonabil (anul 2013).

3) În speranța unui termen cât mai scurt de realizare a investiției, am renunțat la soluția cogenerării, în contrasens cu politica energetică mondială actuală, acceptând un tarif maximal al energiei termice produse de 58,7 Eu/Gcal, cu perspectiva realizării ulterioare a cogenerării pentru reducerea cu prioritate a acestui tarif.

4) Prin oferta înaintată la data de 07.07.2014, cap.5 ați abordat doar varianta de bază a prețului energiei termice vândute, respectiv 77.20 Eu/Gcal, în timp ce negocierile noastre anterioare au vizat doar nivelul maxim de 58,7 Eu/Gcal. Acceptarea prețului de 77,20 Eu/Gcal ar conduce la niște eforturi bugetare proprii aproape similare cu cele din prezent, ceea ce nu ar justifica oportunitatea și eficiența unei investiții atât de mari (cca 14 mil. Eu).

5) Am înțeles dificultățile întâmpinate de Dumneavoastră în accesarea finanțării investiției, motiv pentru care am solicitat oferte alternative de la potențiali investitori din țară și din străinătate, elaborând și aprobând totodată documentațiile de promovare a unei investiții constând exclusiv într-o Centrală Termică în cogenerare pe biomasă care să includă și rețeaua tehnologică de branșare la rețeaua termică de transport și distribuție existentă. Decizia Consiliului Local Brad privind adoptarea acestei soluții v-a fost comunicată prin adresa nr. 8291/19.05.2014.

6) Până la această dată, a fost selectat un potențial investitor cu experiență în domeniu și cu realizări similare, cu care s-a negociat un tarif cu mult mai mic decât oferta Dumneavoastră, la un cost investițional fundamental redus.

În condițiile date vă propunem rezilierea Contractului de Prestări Servicii nr. 4595/14.03.2013, invocând nerespectarea prevederilor art. 10 din Contract, potrivit căruia negocierea anexei nr. 1, referitoare la tarif, trebuia finalizată în maxim 15 zile de la semnarea Contractului, precum și conținutul adresei nr. 8291/19.05.2014

care abordează soluția exclusivă a cogenerării.

Domnii consilieri locali SUNT DE ACORD în unanimitate cu conținutul adresei și cu înaintarea acesteia GREEN ENERGY ALLIANCE S.R.L. BRAȘOV.

- **adresa nr. 12096/18.07.2014 a doamnei Țăranu Ramona** prin care se prezintă Planul de situație solicitat precum și planșe reprezentând fațafele principale în viziune 3D.

În urma studierii și analizării celor prezentate domnii consilieri locali dau AVIZ FAVORABIL celor solicitate.

- **NOTA Biroului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Investiții** prin care, urmare cererii nr. 11550/10.07.2014, ținând cont de acordurile celorlalți vecini date în conformitate cu prevederile art. 612 din Noul Cod Civil, se solicită ACORDUL Consiliului Local Brad, ca Primarul Municipiului Brad să se prezinte în fața Notarului Public pentru a semna acordul cu privire la amplasarea construcției cu destinația de “Spațiu comercial”, situat în Brad, str. Liceului, nr. 2A, jud. Hunedoara, proprietatea SC Avram Iancu Brad reprezentată prin director Hărăguș Ioan.

Domnii consilieri locali SUNT DE ACORD în unanimitate cu cele solicitate.

Punctul 6 Suplimentar

- **cererea nr. 12682/28.07.2014 a domnului Adam Ionel Daniel, în calitate de administrator al SC DANDY CAR PAN SRL**, prin care prezintă acordul sectorului Canalizare și Epurare apă uzată din cadrul SC APA PROD SA Brad pentru soluția de modificare a căminului de apă și canal din fața punctului de lucru de pe str. Libertății.

Domnii consilieri locali au luat act de cele prezentate și solicitate și DAU ACORDUL DE PRINCIPIU în vederea concesionării terenului respectiv.

- **cererea nr. 12796/29.07.2014 a domnului Adam Ionel Daniel, în calitate de administrator al SC DANDY CAR PAN SRL** prin care se solicită concesionarea unei suprafețe de de 30 mp. teren, situat în fața imobilului din Brad, str. Republicii, nr.4.

Urmare analizării cererii susnumitului, domnii consilieri locali au concluzionat că, se poate face concesionarea suprafeței de teren, doar în condițiile existenței unui acord scris al proprietarului de imobil, procedura fiind aceea de licitație publică, cu precizarea că perioada de 7 ani pentru care se solicită concesionarea este în neconcordanță cu valabilitatea Contractului de închiriere și a Actului adițional prezentat, respectiv 30.04.2018.

- **cererea nr. 12972/31.07.2014 a domnului Hărăguș Ioan, în calitate de administrator al SC AVRAM IANCU SA Brad** prin care solicită atribuirea în concesiune a unei suprafețe de teren de 42,00 mp., adiacent proprietății sale, în scopul extinderii spațiului comercial cu destinația “alimentație publică”.

În urma analizării adresei domnii consilieri locali, cu unanimitate de voturi, DAU ACORDUL DE PRINCIPIU în vederea concesiunii terenului respectiv.

Se trece la următorul punct și anume: **DIVERSE.**

Domnul Primar, Florin Cazacu, îi invită pe domnii consilieri locali să participe vineri 08.08.2014 la Casa de Cultură începând cu orele 16.00, unde, va avea loc deschiderea oficială a celei de-a XIII –a ediții a Zilelor Municipiului Brad și la Concertul de muzică sacră care va avea loc la Biserica Ortodoxă 2Adormirea Maicii Domnului” la ora 19.00. Precizează că va participa Corul „Bâlea Boar” al Bisericii Ortodoxe Brad, soprana Cristina Maria Oltean și pianistul Cristian Dumitru.

Totodată, îi invită pe domnii consilieri locali să participe la Festivalul Carpatica , care va avea loc în Parcul Tineretului, în data de 2 august 2014, începând cu orele 17.00.

Nemaifiind alte discuții, domnul Președinte de ședință, Fabius Tiberiu Kiszely, declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Brad din data de 31.07.2014.

Brad, 31.07.2014

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FABIUS TIBERIU KISZELY**

**SECRETAR,
CARMEN-IRINA BORA**