

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL BRAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 102/2018

privind aprobarea documentației urbanistice faza Plan Urbanistic Zonal pentru „SCHIMBARE DESTINAȚIE APARTAMENT ÎN SPAȚIU COMERCIAL”, municipiul Brad, strada 1 Iunie, bl. B10, sc.2, ap.1, județul Hunedoara

Consiliul Local al Municipiului Brad, județul Hunedoara;

Având în vedere PROIECTUL DE HOTĂRÂRE nr. 87/210/08.06.2018 și EXPUNEREA DE MOTIVE nr. 86/211/08.06.2018 a Primarului Municipiului Brad prin care se propune aprobarea documentației urbanistice faza Plan Urbanistic Zonal pentru „SCHIMBARE DESTINAȚIE APARTAMENT ÎN SPAȚIU COMERCIAL”, municipiul Brad, strada 1 Iunie, bl. B10, sc.2, ap.1, județul Hunedoara;

Ținând cont de raportul compartimentului de specialitate nr. 106/229/19.07.2018, respectiv al Compartimentului Juridic din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Brad;

Având în vedere rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Brad, respectiv: raportul nr. 44/264/25.07.2018 al comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și raportul nr. 93/266/23.07.2018 al comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În conformitate cu prevederile art. 56 alin. 6 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 3, art.5 și art. 12 din Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobată prin Ordinul nr. 2701/2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului precum și ale H.C.L. nr. 77/2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planului de amenajare a teritoriului și urbanism din Municipiul Brad;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 5 lit. c și art. 45 alin. 2, lit. e din Legea administrației publice locale nr. 215 /2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 11 alin. 4 din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată, precum și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. – Se aprobă Raportul informării și consultării publicului înregistrat sub nr. 15.435/08.08.2018, precum și punctul de vedere al Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, înregistrat sub nr. 15.436/08.06.2018, prezentate în Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aprobă documentația urbanistică faza Plan Urbanistic Zonal pentru „SCHIMBARE DESTINAȚIE APARTAMENT ÎN SPAȚIU COMERCIAL”, municipiul Brad, strada 1 Iunie, bl. B10, sc.2, ap.1, județul Hunedoara, conform Proiectului nr. 946/2017 întocmit de proiectant general C&M GEPROTIM SRL Brad, beneficiar: CASA DE AJUTOR RECIPROC CRIȘANA - IFN, prezentată în Anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. - Detaliile Planului Urbanistic Zonal se vor integra în Planul Urbanistic General al Municipiului Brad.

Art. 4. - Eliberarea Autorizației de Construire se va face în concordanță cu prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Planului Urbanistic General al Municipiului Brad precum și ale prezentului Plan Urbanistic Zonal.

Art. 5. – Compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 6. - Prezenta hotărâre poate fi atacată, conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 7. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Hunedoara;
- Primarului Municipiului Brad;
- Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului.

Brad, 26.07.2018

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DOREL LEAHA - ȘTEFAN**

**Contrasemnează
SECRETAR
CARMEN – IRINA BORA**

