

HOTĂRÂREA NR. 105/2017
**privind aprobarea unui schimb de terenuri între Municipiul Brad
și S.C. RELCOM S.R.L.**

Consiliul Local al Municipiului Brad, județul Hunedoara;

Având în vedere PROIECTUL DE HOTĂRÂRE nr. 95/164/26.07.2017 și EXPUNEREA DE MOTIVE nr. 94/165/26.07.2017 a Primarului Municipiului Brad prin care se propune aprobarea unui schimb de terenuri între Municipiul Brad și S.C. RELCOM S.R.L.;

Ținând cont de raportul compartimentului de specialitate nr. 106/526/03.08.2017, respectiv al Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad;

Având în vedere rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Brad, respectiv: raportul nr. 85/167/09.08.2017 al comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe; raportul nr. 65/168/09.08.2017 al comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură; raportul nr.86/169/09.08.2017 al comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement; raportul nr. 91/170/07.08.2017 al comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și raportul nr.86/171/07.08.2017 al comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț;

În conformitate cu prevederile art. 553 alin. 1 și alin.4, ale art.4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare precum și ale art. 1763-1765 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. c, art. 36 alin. 5 lit. b, ale art.121 alin. 4 și ale art. 45 alin. 3 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 11 alin. 4 din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă schimbul de terenuri între Municipiul Brad și S.C. RELCOM S.R.L., în următoarele condiții:

Municipiul Brad predă către S.C. RELCOM S.R.L. (patru parcele de teren intravilan – curți construcții):

terenul proprietatea Municipiului Brad cu suprafața de **1392 mp.** teren, identificat în CF nr. 66641 Brad, număr cadastral 66641,

terenul proprietatea Municipiului Brad cu suprafața de **503 mp.**, identificat în CF nr. 61127 Brad, nr. cadastral 61127;

terenul proprietatea Municipiului Brad cu suprafața de **427 mp.**, identificat în CF nr. 66645 Brad, nr. cadastral 66645;

terenul proprietatea Municipiului Brad cu suprafața de **1572 mp.**, identificat în CF nr. 66790 Brad, nr. cadastral 66790, categoria de folosință „curți, construcții”, suprafața totală de teren evaluat 3894 mp;

suprafața totală de teren de 3894 mp, evaluat la valoarea de 24.922 euro, respectiv 113.986 lei, de către evaluator autorizat ANEVAR – VARGA DOREL în Raportul de evaluare înregistrat la Primăria Municipiului Brad sub nr. 20.299/24.07.2017, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

S.C. RELCOM S.R.L. predă către Municipiul Brad (trei parcele de teren intravilan – curți construcții, căi de acces):

suprafața de **1315 mp** teren, identificat în CF nr. 66883 Brad, număr cadastral 66883, categoria de folosință „curți, construcții”;;

suprafața de **1203 mp** teren, identificat în CF nr. 64253 Brad, număr cadastral (288/2-315)/x3/1, categoria de folosință ”altele”;

suprafața de **1376 mp** teren, identificat în CF nr. 66881 Brad, număr cadastral 66881, categoria de folosință „curți, construcții”;

suprafața totală de teren de 3894 mp, evaluat la valoarea de 24.922 euro, respectiv 113.986 lei, de către evaluator autorizat ANEVAR – VARGA DOREL în Raportul de evaluare înregistrat la Primăria Municipiului Brad sub nr. 20.297/24.07.2017, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 2. - Se împuternicește Primarul Municipiului Brad, domnul Florin Cazacu pentru a semna Contractul de schimb autentificat de Notarul Public iar cheltuielile ocazionate de acesta vor fi suportate de către solicitant.

Art. 3. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Biroul pentru Administrarea Domeniului Public și Privat din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Art. 4. - Prezenta hotărâre poate fi atacată, conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 5. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Hunedoara;
- Primarului Municipiului Brad;
- S.C. RELCOM S.R.L.;
- Biroul pentru Administrarea Domeniului Public și Privat.

Brad, 10.08.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dorin Sorin David

Contrasemnează
SECRETAR
Mihaela David

cvorumul necesar: 11 voturi

sistemul de vot: deschis

număr voturi obținute: 15 voturi „pentru”, 1 consilier nu votează – art. 46- Legea nr. 215/2001 (Hărăguș Ioan),
1 consilier absent (Adina Beciu)

