

R O M Â N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL BRAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A NR. 126/2018

**privind aprobarea documentației urbanistice faza Plan Urbanistic Zonal pentru
„SCHIMBARE DESTINAȚIE APARTAMENT ÎN SPAȚIU COMERCIAL ȘI
REALIZARE ALEE DE ACCES DIN TROTUAR”, municipiul Brad, strada
Gen. V. Milea, bl. B3, sc. 1, ap. 3, județul Hunedoara**

Consiliul Local al Municipiului Brad, județul Hunedoara;

Având în vedere PROIECTUL DE HOTĂRÂRE nr. 104/210/23.07.2018 și EXPUNEREA DE MOTIVE nr. 103/211/23.07.2018 a Primarului Municipiului Brad prin care se propune aprobarea documentației urbanistice faza Plan Urbanistic Zonal pentru „SCHIBMARE DESTINAȚIE APARTAMENT ÎN SPAȚIU COMERCIAL ȘI REALIZARE ALEE DE ACCES DIN TROTUAR”, municipiul Brad, strada Gen. V. Milea, bl. B3, sc. 1, ap. 3, județul Hunedoara;

Ținând cont de raportul compartimentului de specialitate nr. 125/229/14.09.2018, respectiv al Compartimentului Juridic din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Brad;

Având în vedere rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Brad, respectiv: raportul nr. 52/264/26.09.2018 al comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și raportul nr. 112/266/24.09.2018 al comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În conformitate cu prevederile art.47, ale art. 56 alin.4 și alin. 6 precum și ale pct.14 din Anexa 1 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 3, art. 5 și art. 12 din Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobată prin Ordinul nr. 2701/2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului precum și ale H.C.L. nr. 77/2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planului de amenajare a teritoriului și urbanism din Municipiul Brad;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 5 lit. c și art. 45 alin. 2 lit. e din Legea administrației publice locale nr. 215 /2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 11 alin. 4 din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată, precum și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. – Se aprobă Raportul informării și consultării publicului înregistrat sub nr. 18721/23.07.2018, precum și punctul de vedere al Compartimentului Urbanism,

Amenajarea Teritoriului, înregistrat sub nr. 18722/23.07.2018, prezentate în **Anexa nr. 1** și **Anexa nr. 2** care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aprobă documentația urbanistică faza Plan Urbanistic Zonal pentru „SCHIMBARE DESTINAȚIE APARTAMENT ÎN SPAȚIU COMERCIAL ȘI REALIZARE ALEE DE ACCES DIN TROTUAR”, municipiul Brad, strada Gen. V. Milea, bl. B3, sc. 1, ap. 3, județul Hunedoara, conform Proiectului nr. 971/2018 întocmit de proiectant general C&M GEPROTIM SRL Brad, beneficiar: NEAG FLORINA ALEXANDRA, prezentată în **Anexa nr. 3** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. (1). Documentația de urbanism aprobată prin prezenta hotărâre este valabilă timp de 5 ani.

(2). Termenul de 5 ani curge de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 4. - Detaliile Planului Urbanistic Zonal se vor integra în Planul Urbanistic General al Municipiului Brad.

Art. 5. - Eliberarea Autorizației de Construire se va face în concordanță cu prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Planului Urbanistic General al Municipiului Brad precum și ale prezentului Plan Urbanistic Zonal.

Art. 6.– Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Art. 7. - Prezenta hotărâre poate fi atacată, conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 8. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Hunedoara;
- Primarului Municipiului Brad;
- Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului.

Brad, 27.09.2018

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MANEA IOSIF**

**Contrasemnează
SECRETAR
CARMEN – IRINA BORA**

