

HOTĂRÂREA NR. 130/2013

privind aprobarea documentației urbanistice faza Plan Urbanistic Zonal pentru „Schimbare destinație mansardă în spațiu comercial” în Brad, str. Luncii, nr. 26, județul Hunedoara

Consiliul Local al Municipiului Brad, județul Hunedoara,

Având în vedere EXPUNEREA DE MOTIVE a Primarului Municipiului Brad prin care se propune aprobarea documentației urbanistice faza Plan Urbanistic Zonal pentru „Schimbare destinație mansardă în spațiu comercial” în Brad, str. Luncii, nr. 26, județul Hunedoara, beneficiarul proiectului fiind Bocan Roxandra Florina Intreprindere Individuală,

Ținând cont de raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad, precum și de rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Brad,

În conformitate cu prevederile art. 56 alin.6 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, a art. 3, art.5 și art.12 din Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobată prin Ordinul nr.2701/2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului și a H.C.L. nr. 77/2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planului de amenajare a teritoriului și urbanism din municipiul Brad,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 5 lit. „c” și art. 45 alin. 2, lit. „e” din Legea administrației publice locale nr. 215 /2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se aprobă Raportul informării și consultării publicului înregistrat sub nr. 15798/20.11.2013, precum și punctul de vedere al Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului înregistrat sub nr. 15799/20.11.2013, prezentate în Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se aprobă documentația urbanistică faza Plan Urbanistic Zonal pentru „Schimbare destinație mansardă în spațiu comercial” în Brad, str. Luncii, nr. 26, județul Hunedoara, conform Proiectului nr. 160/03.2013 întocmit de proiectant de specialitate S.C. DELTA DUMAR PROIECT S.R.L., arhitect Armășescu Dumitru, prezentată în Anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 - Detaliile Planului Urbanistic Zonal se vor integra în Planul Urbanistic General al municipiului Brad.

Art. 4 - Eliberarea Autorizației de Construire se va face în concordanță cu prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Planului Urbanistic General al municipiului Brad precum și ale prezentului Plan Urbanistic Zonal.

Art. 5 - Compartimentul Urbanism Amenajarea Teritoriului Investiții va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Hunedoara;
- Primarului Municipiului Brad;
- Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului;
- Bocan Roxandra Florina Intreprindere Individuală.

BRAD, 28.11.2013

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Leaha Ștefan Dorel

Contrasemnează
SECRETAR
Bora Carmen Irina