

H O T Ă R Ă R E A NR. 154/2016
privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale
în Municipiul Brad pentru anul 2017

Consiliul Local al Municipiului Brad, județul Hunedoara;

Având în vedere PROIECTUL DE HOTĂRĂRE Nr. 143/211/19.10.2016 și EXPUNEREA DE MOTIVE nr. 138/210/19.10.2016 a Primarului Municipiului Brad prin care se propune stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în Municipiul Brad pentru anul 2017 ;

Ținând cont de raportul compartimentului de specialitate nr. 150/239/17.11.2016, respectiv al Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad;

Având în vedere rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Brad, respectiv: raportul nr. 112/213/23.11.2016 al comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe; raportul nr. 85/214/23.11.2016 al comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură; raportul nr.113/215/23.11.2016 al comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement; raportul nr. 131/216/21.11.2016 al comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și raportul nr. 110/217/21.11.2016 al comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț;

În conformitate cu prevederile Titlului IX „Impozite și taxele locale” din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale H.G. nr.1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2013, ale art. 266 alin. 5, 6, și 7 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 650/2002 pentru aprobarea O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, ale H.G. nr. 656/1997 privind aprobarea Clasificării activităților din economia națională, cu modificările și completările ulterioare, a Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, ale O.G. nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei Delta Dunării, republicată, cu modificările ulterioare, ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale O.U.G. nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, actualizată, ale O.U.G. nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 27, art. 36 alin. 2 lit. „b”, alin. 4 lit. „c” precum și ale art. 45 alin. 2 lit. „c” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 30 alin. 5 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, precum și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. – Se stabilesc taxele și impozitele locale în Municipiul Brad, pentru anul 2017, nivelurile stabilite în sume fixe fiind prevăzute în Anexele la prezenta hotărâre.

Art. 2. – (1) – Impozitul pe clădirile proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea unei cote de 0,08 % la valoarea impozabilă a clădirii determinată conform Legii nr. 277/2015 privind Codul Fiscal la clădirile rezidențiale.

(2) – Impozitul pe clădirile proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea unei cote de 0,6 % la valoarea impozabilă a clădirii determinată conform Legii nr. 277/2015 privind Codul Fiscal la clădirile nerezidențiale, care poate fi:

a.) – valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b.) – valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c.) – valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(3) – În cazul în care valoarea clădirii nerezidențiale nu poate fi calculată conform prevederilor alin. 2, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2 % asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Codul Fiscal.

(4) – Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4 % asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 3. – (1) - Impozitul pe clădiri în cazul contribuabililor persoane juridice se calculează prin aplicarea cotei de 1 % asupra valorii de inventar a clădirilor nerezidențiale, conform Legii nr. 277/2015 privind Codul Fiscal.

(2) - Impozitul pe clădiri în cazul contribuabililor persoane juridice se calculează prin aplicarea cotei de 0,08 % asupra valorii de inventar a clădirilor rezidențiale, conform Legii nr. 277/2015 privind Codul Fiscal.

(3) - În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, cota impozitului pe clădiri se stabilește la 5 % și se aplică la valoarea de inventar a clădii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice, până la sfârșitul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare, conform Legii nr. 277/2015 privind Codul Fiscal.

Art. 4. – Impozitul pe terenul înregistrat la categoria de folosință „terenuri cu construcții” se stabilește luând în calcul suprafața terenului exprimată în hectare, în funcție de zona din cadrul localității, cu suma corespunzătoare prevăzută **Anexa nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. – (1) - Impozitul pe terenurile amplasate în intravilanul localității – orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții - se determină prin înmulțirea suprafeței exprimate în hectare cu nivelul impozitului stabilit potrivit art. 465 alin. 4 din Legea nr. 277/2015 privind Codul Fiscal, ținând cont de zona în care este amplasat terenul și de categoria de folosință înmulțită cu coeficientul de corecție al rangului localității..

(2) - Impozitul pe terenurile proprietatea persoanelor juridice aflate în intravilan se stabilește conform art. 4 din prezenta hotărâre.

Art. 6. – Impozitul pe terenurile amplasate în extravilanul localității se determină prin înmulțirea suprafeței de teren exprimate în hectare cu suma corespunzătoare prevăzută potrivit prevederilor art. 465 alin. 7 din Legea nr. 277/2015 privind Codul Fiscal, ținând cont de categoria de folosință și zona din cadrul localității, conform **Anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7. – Impozitul pe clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilanul localității se majorează cu 200%, în conformitate cu criteriile de încadrare ce vor fi stabilite prin hotărâre a consiliului local.

Art. 8.- Impozitul pe terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv se majorează cu 200% începând cu al treilea an, în conformitate cu criteriile de încadrare ce vor fi stabilite prin hotărâre a consiliului local.

Art. 9. – Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul și capacitatea cilindrică a acestora prin înmulțirea fiecărui 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare prevăzută de art. 470 alin. 2 din Legea nr. 277/2015 privind Codul Fiscal și în **Anexa nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 10. - Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor sunt cele prevăzute în **Anexa nr. 3** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 11. - Cota privind taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate prevăzută de art. 477 alin. 4 din Legea nr. 277/2015 privind Codul Fiscal, se calculează prin aplicarea cotei de 3 % din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția TVA.

Art. 12. – Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate este prevăzută în **Anexa nr. 4** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 13. – Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea unei cote de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor conform prevederilor art. 481 alin. 2 din Legea nr. 277/2015 privind Codul Fiscal, astfel:

a.) – 2 % în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b.) – 5 % în cazul oricărei alte manifestări artistice.

Art. 14. – Se aprobă taxele speciale folosite de către Biroul pentru Administrarea Domeniului

Public și Privat, la solicitarea persoanelor fizice și juridice, conform **Anexei nr. 5** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 15. – Se aprobă taxele speciale pentru prestări de servicii efectuate de către Compartimentul Agricol și Cadastru, la solicitarea persoanelor fizice și juridice, conform **Anexei nr. 6** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 16. - Se aprobă taxele speciale pentru prestări de servicii de către Serviciul Public Comunitar Local de Evidența Persoanelor – Stare Civilă, conform **Anexei nr. 7** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 17. – Se instituie alte taxe locale prevăzute în Legea nr. 277/2015 privind Codul Fiscal, conform **Anexei nr. 8** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 18. – Impozitul pe clădiri, impozitul pe terenuri și impozitul pe mijloacele de transport atât pentru persoanele fizice, cât și pentru persoanele juridice se plătesc anual în 2 rate egale până la data de 31 martie 2017 și respectiv până la data de 30 septembrie 2017 inclusiv.

Art. 19. – Pentru plata anticipată a impozitului pe clădiri, teren și impozitul pe mijloacele de transport datorate pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice pentru anul 2017, până la data de 31 martie 2017, se acordă o bonificație de 10%.

Art. 20. – 1. Impozitul pe clădirile și pe terenurile rezidențiale pentru persoanele fizice care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în rezervația Biosferei „Delta Dunării” se reduc cu 50%, în conformitate cu prevederile O.G. nr. 27/1996;

- 2. Impozitul pe mijloacele de transport hibride se reduce cu 50%.

Art. 21. – În anul fiscal 2017 sunt scutite de la plata impozitului următoarele:

a.) – clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;

b.) – clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite pentru activitățile fără scop lucrativ;

c.) – clădirile afectate de calamități naturale, pentru perioada de până la 5 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

d) - clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin.1 lit. b și art. 4 alin.1 din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

e) – clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuiala proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în O.U.G. nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

f.) – terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

g.) – terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
h.) – terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;
i.) – suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejare;
j.) – terenurile situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate.

Art. 22. – În anul fiscal 2017 la calculul impozitelor și taxelor locale pe clădiri, pe teren și pe mijloacele de transport deținute de către persoanele fizice și juridice se aplică o cotă adițională de 10 % față de nivelurile impozitelor și taxelor stabilite prin Legea nr. 277/2015 privind Codul Fiscal la persoanele fizice și de 20 % la persoanele juridice, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. 10 lit. b și lit. c din Legea nr. 277/2015 privind Codul Fiscal.

Art. 23. – Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31.12.2016 mai mici de 30 lei se anulează. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori (O.G. nr. 92/2003 – Codul de Procedură Fiscală).

Art. 24. - Se aprobă criteriile care au stat la baza stabilirii cotelor adiționale de 10% și respectiv 20%, conform **Anexei nr. 9** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 25. – Primarul Municipiului Brad și Serviciul Buget, Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale vor asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 26. – Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01.01.2017.

Art. 27. - La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice alte dispoziții contrare.

Art. 28. – (1) - Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen de 15 zile de la afișare, în conformitate cu prevederile art. 30 alin. 5 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată.

(2) - După expirarea acestui termen, autoritatea deliberativă care a adoptat hotărârea se întrunește și deliberază asupra contestațiilor primite.

Art. 29. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Hunedoara;
- Primarului Municipiului Brad;
- Serviciului Buget, Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale;
- Biroului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Investiții;
- Biroului pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Compartimentului Comercial;
- Compartimentului Agricol și Cadastru;
- Serviciului Public Comunitar Local de Evidența Persoanelor – Stare Civilă.

Brad, 24.11.2016

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Vasile Bărea

Contrasemnează
SECRETAR
Mihaela David

cvorumul necesar: 9 voturi

sistemul de vot: deschis

număr voturi obținute: 14 voturi „pentru”, 1 consilier nu votează (Ioan Florin Oprișa) și 2 voturi împotriva (Ionel Daniel Adam, Bărea Vasile)

