

R O M Â N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL BRAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A NR. 156/2018

privind aprobarea achiziționării prin negociere directă a suprafeței de 425 mp. teren, situat în municipiul Brad, strada Tudorănești, județul Hunedoara pentru a asigura accesul spre viitoarea Stație de Reglare și Măsură a gazelor naturale

Consiliul Local al Municipiului Brad, județul Hunedoara;

Având în vedere PROIECTUL DE HOTĂRÂRE nr. 161/210/15.11.2018 și EXPUNEREA DE MOTIVE nr. 160/211/15.11.2018 a Primarului Municipiului Brad prin care se propune achiziționarea prin negociere directă a suprafeței de 425 mp. teren, situat în municipiul Brad, strada Tudorănești, județul Hunedoara pentru a asigura accesul spre viitoarea Stație de Reglare și Măsură a gazelor naturale;

Ținând cont de raportul compartimentului de specialitate nr. 163/22919.11.2018, respectiv al Compartimentului Juridic din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Brad;

Având în vedere rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Brad, respectiv: raportul nr. 106/263/28.11.2018 al comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe; raportul nr. 61/264/28.11.2018 al comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură; raportul nr. 134/266/27.11.2018 al comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și raportul nr. 100/267/27.11.2018 al comisiei pentru administrarea domeniului public și privat;

În conformitate cu prevederile art. 41, art. 44 alin.1, art. 45 și ale art. 48 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 4, lit. d, alin.5, lit. c și ale art. 45 alin. 2 lit. a din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. - Se aprobă achiziția terenului extravilan, liber de construcții, cu suprafața totală de 425 mp., înscris în C.F. nr. 67159, cu nr. top: A67159, proprietatea domnului Rus Constantin – Petru.

Art. 2. - Se însușește Raportul de Evaluare privind opinarea valorii de piață pentru imobilul: teren extravilan, liber de construcții, aflat în municipiul Brad pe strada Tudorănești, județul Hunedoara, cu suprafața totală de 425 mp., înscris în C.F. nr. 67159, cu nr. top: A67159, proprietatea domnului Rus Constantin – Petru, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se aprobă prețul maxim de achiziție de 6.307 lei, respectiv 1.352 euro adică 14,84 lei/mp., respectiv 3,18 euro/mp. echivalent în lei la cursul BNR la data negocierii Contractului de vânzare-cumpărare.

Art. 4. - Se aprobă Comisia de negociere a prețului Contractului de vânzare-cumpărare în următoarea componență:

Președinte: - Podaru Vasile - Viceprimar Municipiul Brad;
Secretar: - Lăzărescu Cristina - Șef Birou pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;

Membri: - Petrean Gabriela Octavia - Șef Serviciul Buget, Finanțe, Impozite și Taxe Locale;

- Trifan Florina Elena - expert – Compartiment Achiziții Publice;

- Zaharie Nicoleta Liliana - consilier juridic - Compartiment juridic;

- Poenaru Vasile - consilier local;

- Manea Iosif - consilier local.

Membri supleanți: - Șortan Rozalia Gabriela – inspector – Compartiment Taxe și Impozite Locale - Impunere, Constatăre, Control;

- Trif Mihaela - expert – Compartiment Achiziții Publice.

Art. 5. - Se împuternicește Primarul Municipiului Brad, domnul Florin Cazacu, să semneze Contractul de vânzare-cumpărare.

Art. 6. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește Biroul pentru Administrarea Domeniului Public și Privat și Serviciul Buget, Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Art. 7. - Prezenta hotărâre poate fi atacată, conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 8. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Hunedoara;

- Primarului Municipiului Brad;

- Biroului pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;

- Serviciului Buget, Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale;

- persoanelor desemnate la art. 4.

Brad, 29.11.2018

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CLAUDIA MAGER**

**Contrasemnează
SECRETAR
CARMEN – IRINA BORA**

