

**HOTĂRÂREA NR.160/2012**  
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale  
pentru anul 2013

Consiliul Local al Municipiului Brad, județul Hunedoara.

Având în vedere Expunerea de Motive a Primarului Municipiului Brad prin care se propune stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2013 în baza Referatelor întocmite de către Serviciul buget, finanțe, contabilitate, impozite și taxe locale, Compartimentul comercial, Compartimentul agricol și Biroul urbanism, amenajarea teritoriului și investiții,

Ținând cont de raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad, precum și de rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Brad,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, ale HGR nr. 44/2004 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 cu modificările și completările ulterioare, a HGR nr.1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2013, a O. G. nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei Delta Dunării, republicată, cu modificările ulterioare, a prevederilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, a Legii nr. 38/2003 privind transportul în regim de taxi și în regim de închiriere, cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrație publică

În temeiul prevederilor art. 27, art. 36 alin. 4 lit.,c” și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1** – Se stabilesc taxele și impozitele locale pentru anul fiscal 2013.

**Art. 2** – (1) – Impozitul pe clădirile proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% la valoarea impozabilă a clădirii determinată conform Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare.

(2) – Persoanele fizice care au în proprietate două sau mai multe clădiri datorează un impozit pe clădiri majorat, cu excepția celor dobândite prin succesiune legală (cu 65% pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu, cu 150% pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu, cu 300% pentru a treia locuință și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu).

**Art. 3** – (1) Impozitul pe clădiri în cazul contribuabililor persoane juridice se calculează prin aplicarea cotei de 1,5% asupra valorii de inventar a clădirii înregistrate în contabilitatea acestora, conform prevederilor legale în vigoare.

(2) În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal 2013 cota impozitului pe clădiri se stabilește la 10% și se aplică la valoarea de inventar a clăzii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice.

(3) În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal 2013 cota impozitului pe clădiri se stabilește la 30% și se aplică la valoarea de inventar a clăzii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice.

**Art. 4** – Impozitul pe terenurile amplasate în intravilan – terenuri cu construcții se determină prin înmulțirea suprafeței de teren deținută, exprimată în hectare, cu nivelurile impozitului stabilit potrivit art. 258 alin. 2 din Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ținând cont de rangul localității și zona în cadrul localității.

**Art. 5** – Impozitul pe terenurile amplasate în intravilanul localității – orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții se determină prin înmulțirea suprafeței exprimată în hectare cu nivelul impozitului stabilit potrivit art. 258 alin. 4 din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, ținând cont de zona în care este amplasat terenul și de categoria de folosință.

**Art. 6** – Impozitul pe terenurile amplasate în extravilanul localității se determină prin înmulțirea suprafeței de teren exprimată în hectare cu nivelul impozitului stabilit potrivit art. 258 alin. 6 din Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ținând cont de categoria de folosință și rangul localității. Pentru terenurile situate în extravilan se delimitează o singură zonă atât pentru municipiul Brad cât și pentru satele aparținătoare: Mesteacăn, Țărățel, Valea Bradului, Ruda Brad și Potingani

**Art. 7** – Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul și capacitatea cilindrică a acestora prin înmulțirea fiecărui 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare prevăzută în art. 263 alin. 2, alin. 4, alin. 5 și alin. 6 din Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 8** - Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor sunt cele prevăzute în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 9** - Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate este cea prevăzută în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 10** – Impozitul pe spectacole este cel prevăzut în Anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 11** – Taxa hotelieră se calculează prin aplicarea cotei de 1% stabilită la tarifele de cazare practicate de unitățile de cazare.

**Art. 12** – Contribuabilii care beneficiază de serviciul de reclamă și publicitate sub diverse forme datorează o taxă de reclamă și publicitate de 3 % din valoarea contractului, exclusiv TVA.

**Art. 13** – Se instituie alte taxe locale, conform Anexei nr. 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 14** – Impozitul pe clădiri, impozitul pe terenuri și impozitul pe mijloacele de transport atât pentru persoanele fizice cât și pentru persoanele juridice se plătesc anual în 2 rate egale până la datele de 31 martie 2013 și 30 septembrie 2013 inclusiv.

**Art. 15** – Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, teren și impozitul pe mijloacele de transport datorate pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice până la data de 31 martie 2013 se acordă o bonificație de 10%.

**Art. 16** – Impozitul pe clădiri, pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru eliberarea de certificate, avize și autorizații pentru persoanele fizice se reduc cu 50% în conformitate cu OG nr. 27/1996.

**Art. 17** – În anul fiscal 2013 impozitele și taxele locale pe clădiri, pe teren și impozitul pe mijloacele de transport deținute de către persoanele fizice și juridice se majorează cu 10% față de nivelurile impozitelor și taxelor stabilite prin HGR nr. 1309/2012, cu excepția taxelor prevăzute la art. 295 alin. 11 lit., c și d” din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 18** – Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31.12.2012 mai mici de 10 lei se anulează. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori (O.G. nr. 92/2003 – Codul de Procedură Fiscală).

**Art. 19** – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Hunedoara
- Primarului Municipiului Brad
- Serviciului buget, finanțe, contabilitate, taxe și impozite locale
- Biroului urbanism, amenajarea teritoriului, investiții
- Compartimentului comercial
- Compartimentului agricol
- Biroului pentru administrarea domeniului public și privat
- Compartimentului de monitorizare a serviciilor publice locale

BRAD, 28.12.2012

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Hărăguș Ioan

Contrasemnează  
SECRETAR  
Bora Carmen Irina

\*sistemul de vot : deschis  
cvorumul obținut: 17 voturi „pentru”

<b>TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR/LEI</b>			
<b>TIPUL TAXEI</b>	<b>Nivelul taxei conform Codului fiscal</b>	<b>Cota de majorare</b>	<b>Nivelul propus pentru anul 2013</b>
<b>Art. 267 alin. 1</b> Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediu urban			
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism			
a) până la 150 m <sup>2</sup> inclusiv	6 lei	10%	7 lei
b) între 151 și 250 m <sup>2</sup> inclusiv	7 lei	10%	8 lei
c) între 251 și 500 m <sup>2</sup> inclusiv	9 lei	10%	10 lei
d) între 501 și 750 m <sup>2</sup> inclusiv	12 lei	10%	13 lei
e) între 751 și 1000 m <sup>2</sup> inclusiv	14 lei	10%	15 lei
f) peste 1000 m <sup>2</sup>	14+0,01 lei/mp pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1000 m <sup>2</sup>	10%	15+0,01 lei /m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1000 m <sup>2</sup>
In mediul rural pentru certificatul de urbanism se percepe 50% din taxa prevazuta pentru mediul urban			
<b>Art. 267 alin. 4</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	8 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat	10%	9 lei/m <sup>2</sup>
<b>Art. 267 alin. 7</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	8 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție	10%	9 lei/m <sup>2</sup>
Pentru autorizatia de construire, taxa este de 1% din valoarea autorizata a lucrarilor, inclusiv a instalatiilor aferente acestora. Pentru cladiri cu destinatia de locuinte si anexe gospodaresti, taxele se reduc cu 50%.			
Pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru constructiile de santier, necesare executiei lucrarilor de baza, daca nu au fost autorizate odata cu acestea, taxa de 3 % din valoarea autorizata a constructiilor.			
Pentru eliberarea autorizatiei de construire, pentru organizarea de tabere de corturi, casute sau rulote, campinguri, taxa datorata este de 2% din valoarea autorizata a lucrarii sau a constructiei.			
Pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare partiala sau totala a constructiilor si a amenajarilor taxa datorata este de 0.1% din valoarea impozabila a acestora.			
Pentru prelungirea certificatului de urbanism si autorizatiei de construire taxa este de 30% din valoarea taxei initiale.			
<b>Art. 267 alin. 11</b> Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu.	13 lei pentru fiecare racord	10%	14 lei/racord

<b>Art. 267 alin. 12</b> Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	15 lei	10%	17 lei
<b>Art. 267 alin. 13</b> Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9 lei	10%	10 lei
<b>Art. 268 alin. 1</b> Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice	80 lei	10%	88 lei
<b>Art. 268 alin. 3</b> Taxa pentru eliberarea de copii de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	32 lei	10%	35 lei
<b>Art. 268 alin. 4</b> Taxa pentru eliberarea certificatului de producător	80 lei	10%	88 lei
<b>Art. 268 alin. 5</b> Taxa pentru eliberarea /vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică			
până la 10 m <sup>2</sup>			510 lei
între 11 mp și 20 mp inclusiv			570 lei
Între 21 și 30 mp inclusiv			635 lei
Între 31 și 50 mp inclusiv			700 lei
Între 51 și 100 mp inclusiv			890 lei
Între 101 mp și 150 mp inclusiv			1145 lei
Peste 150 mp			1270 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Hărăguș Ioan

Contrasemnează  
SECRETAR  
Bora Carmen Irina

<b>TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE/LEI/M<sup>2</sup></b>			
<b>TIPUL TAXEI</b>	<b>Nivelul taxei conform Codului fiscal</b>	<b>Cota de majorare</b>	<b>Nivelul propus pentru anul 2013</b>
<b>Art. 271 alin. 2</b> Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:			
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	32 lei	10%	35 lei
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	23 lei	10%	25 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Hărăguș Ioan

Contrasemnează  
SECRETAR  
Bora Carmen Irina

<b>IMPOZITUL PE SPECTACOLE</b>			
<b>TIPUL TAXEI</b>	<b>Nivelul taxei conform Codului fiscal</b>	<b>Cota de majorare</b>	<b>Nivelul propus pentru anul 2013</b>
<b>Art. 275 alin. 2</b> Manifestarea artistică sau activitatea distractivă:			
a) în cazul videotecilor	2 lei/mp	10%	2 lei
b) în cazul discotecilor	3 lei/mp	10%	3 lei

**NOTĂ** : În vederea stabilirii impozitului pe spectacole trebuie precizat că municipiul Brad este localitate de rangul II, coeficientul de corecție fiind 4

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Hărăguș Ioan

Contrasemnează  
SECRETAR  
Bora Carmen Irina

<b>ALTE TAXE LOCALE</b>	
<b>TIPUL TAXEI</b>	<b>Nivelul propus pentru anul 2013</b>
Taxa pentru eliberarea de copii xerox de pe documente - format A 4 - format A 3	1 leu/filă
	2 lei/filă
Taxa pentru eliberarea certificatelor de atestare fiscală	2 lei
Taxa anuală pentru eliberarea duplicatelor pentru autorizația de transport în regim de taxi	200 lei
Taxa pentru eliberarea autorizații comerț stradal pe perioade mai mici de 30 de zile	34 lei
Taxa pentru eliberarea avizului de colectare deșeuri metalice reciclabile	318 lei
Taxă pentru lucrări ce presupun deteriorarea domeniului public: - pentru teren până la 10 mp. afectate - pentru teren peste 10 mp. afectat	55 lei
	111 lei
Taxă pentru eliberarea avizului de la Compartimentul administrarea domeniului public și privat în vederea obținerii autorizației de construire precum și pentru avizul de principiu pentru racordarea la utilități	13 lei
Taxă anuală pentru vehicule înregistrate -vehicule înregistrate cu cap.cil.< 4800 cmc  -vehicule înregistrate cu cap.cil.> 4800 cmc  - vehicule fara cap.cil.evidentiata	4 lei/200cmc
	6 lei/200 cmc
	150 lei/an
Taxă pentru eliberare plăcuțe pentru înregistrarea vehiculelor lente	35 lei/plăcuță
Taxă pentru eliberare certificate de înregistrare a vehiculelor lente	40 lei/certificat
Taxă pentru înregistrarea vehiculelor lente	30 lei
Taxă pentru obținerea avizului de staționare pentru încărcare descărcare mărfuri a autovehiculelor peste 3,5 tone în zonele cu restricții de staționare: - zona A - zona B - zona C - zona D	13 lei/staționare sau 117 lei/lună
	8 lei/staționare sau 66 lei/lună
	7 lei/staționare sau 55 lei/lună
	5 lei/staționare sau 34 lei/lună
Taxă de urgență pentru eliberarea de acte (certificat fiscal, adeverințe, avize, autorizații de construire, autorizații de funcționare, certificat urbanism, certificat de atestare, dovezi etc.) - pentru persoane fizice - pentru persoane juridice	20 lei
	40 lei
Taxa pentru consultații pe probleme de urbanism, administrarea domeniului public și privat, taxe impozite, comercial și juridic	10 lei
Limite minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice	contravenția prevăzută la alin. 2 lit.a art. 294 din Codul fiscal de la 69 lei la 277 lei contravenția prevăzută la alin. 2 lit b-d art. 294 din Codul fiscal de la 277 lei la 694 lei contravenția privind încălcarea normelor tehnice privind biletele de intrare la spectacol se sancționează cu amenda de la 324 lei la 1572 lei.
În cazul persoanele juridice limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. 3 și 4 art. 294 din Codul fiscal se majorează cu 300%	

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Hărăguș Ioan

**Contrasemnează**  
**SECRETAR**  
Bora Carmen Irina