

R O M Â N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL BRAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A NR. 160/2017

privind vânzarea prin licitație publică a unui imobil – teren în suprafață de 281,00 mp. situat în Municipiul Brad, str. Avram Iancu, nr. 54, jud. Hunedoara

Consiliul Local al Municipiului Brad, județul Hunedoara;

Având în vedere PROIECTUL DE HOTĂRÂRE nr. 150/164/16.11.2017 și EXPUNEREA DE MOTIVE nr. 149/165/16.11.2017 a Primarului Municipiului Brad prin care se propune vânzarea prin licitație publică a unui imobil – teren în suprafață de 281,00 mp. situat în Municipiul Brad, str. Avram Iancu, nr. 54, jud. Hunedoara;

Ținând cont de raportul compartimentului de specialitate nr. 159/526/13.12.2017, respectiv al Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad;

Având în vedere rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Brad, respectiv: raportul nr. 124/167/20.12.2017 al comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe; raportul nr. 95/168/20.12.2017 al comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură; raportul nr.123/169/20.12.2017 al comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement; raportul nr. 136/170/18.12.2017 al comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și raportul nr. 128/171/18.12.2017 al comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț;

În conformitate cu prevederile art.4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată precum și ale art. 1650 din Noul Cod Civil;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. b, art. 45 alin.3 și ale art. 123 alin.1 și 2 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 11 alin. 4 din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată, precum și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. – Se aprobă vânzarea prin licitație publică a unui imobil – teren în suprafață de 281,00 mp., identificat prin CF nr. 66956 Brad, număr cadastral 66956, situat în Municipiul Brad, str. Avram Iancu, nr. 54, jud. Hunedoara.

Art. 2. – Se aprobă Caietul de sarcini pentru vânzarea prin licitație publică a imobilului - teren identificat la art.1, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Se aprobă Raportul de evaluare nr. 94/08.11.2017 întocmit de către SC DOREVAL S.R.L. DEVA prin evaluator autorizat VARGA DOREL, conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. – Se aprobă prețul de pornire a licitației de 41,41 lei/mp., preț stabilit conform Raportului de evaluare nr. 94/08.11.2017 prevăzut în Anexa nr. 2.

Art. 5. - Se aprobă constituirea comisiei de evaluare a ofertelor pentru organizarea și desfășurarea licitației, în următoarea componență:

Președinte: – Podaru Vasile	- Viceprimar;
Secretar: - Lăzărescu Cristina	- Șef Birou A.D.P.P.;
Membri: - Petrean Gabriela Octavia	- Șef Serviciu Buget, Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale;
- Zaharie Nicoleta Liliana	- consilier juridic – Compartimentul Juridic;
- Poenaru Vasile	- consilier local.

Art. 6. - Se aprobă constituirea comisiei de soluționare a contestațiilor privind procedura de organizare și desfășurare a licitației, în următoarea componență:

- Președinte: – Trifan Florina Elena – expert superior Compartiment pentru Achiziții Publice
Secretar: - Sicoe Claudia - Ionela - inspector Compartiment Administrarea Parcărilor;
Membri: - Fodor Cristian - Ioan - inspector Compartiment Urbanism Amenajarea Teritoriului;
- Trifa Doreana Nicoleta - consilier juridic – Compartimentul Juridic;
- Circo Ionel - consilier local.

Art. 7. - Se împuternicește Primarul Municipiului Brad, domnul Florin Cazacu, să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

Art. 8. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Biroul pentru Administrarea Domeniului Public și Privat.

- Art. 9.** – Prezenta hotărâre se comunică:
- Instituției Prefectului - Județul Hunedoara;
 - Primarului Municipiului Brad;
 - Biroului pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - Compartimentului resurse Umane;
 - membrilor comisiilor constituite la art. 5 și art.6.

Brad, 21.12.2017

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IOAN HĂRĂGUȘ**

**Contrasemnează
SECRETAR
CARMEN – IRINA BORA**