

HOTARĂREA NR.18/2012

privind concesionarea prin negociere directă a unei suprafețe de teren de 36 mp. situată în municipiul Brad str. Independenței

Consiliul local al municipiului Brad, județul Hunedoara.

Având în vedere EXPUNEREA DE MOTIVE a primarului municipiului Brad prin care se propune concesionarea prin negociere directă a unei parcele de teren în suprafață de 36 mp. identificată prin CF nr. 62056 nr. cadastral 62056, care face parte din domeniul privat al municipiului Brad, situată în municipiul Brad str. Independenței, adiacent blocului 17, în vederea extinderii clădirii existente.

Ținând cont de raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Brad, precum și de rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Brad.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 13 și art. 15 lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 5 lit. „b” și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se aprobă concesionarea prin negociere directă a unei suprafețe de teren de 36 mp. care face parte din domeniul privat al municipiului Brad situată în municipiul Independenței, adiacent proprietății SC MARINI TRANS SRL din blocul 17, identificată prin CF nr. 62056 nr. cadastral 62056.

Art. 2 – Se aprobă Caietul de sarcini privind concesionarea prin negociere directă a unei suprafețe de teren de 36 mp care face parte din domeniul privat al municipiului Brad situată în municipiul Brad, str. Independenței, bloc 17, adiacent proprietății SC MARINI TRANS SRL, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 – Se însușește Raportul de evaluare privind concesionarea prin negociere directă a unei suprafețe de teren de 36 mp. care face parte din domeniul privat al municipiului Brad, situată în municipiul Brad str. Independenței bloc 17, adiacent proprietății SC MARINI TRANS SRL, întocmit de către SC DOREVAL SRL DEVA prin expert evaluator Varga Dorel.

Art. 4 – Se aprobă prețul de pornire a negocierii de la suma de 69,55 lei/mp./an, conform Raportului de evaluare întocmit de către SC DOREVAL SRL DEVA prin expert evaluator Varga Dorel, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5 – Se aprobă concesionarea pe o perioadă de 25 ani.

Art. 6 – Se aprobă comisia de negociere în următoarea componență:

Președinte	- ing. Circo Aurel Vasile	- viceprimar municipiul Brad
Secretar	- ing. Lăzărescu Cristina	- consilier Biroul administrarea domeniului public și privat
Membri	- ec. Petrean Gabriela	- șef Serviciu buget, finanțe, contabilitate
	- jr. Zaharie Nicoleta	- consilier juridic
	- Hărăguș Marin Constantin	- consilier municipal

Art. 7 – Contravaloarea Raportului de evaluare, precum și a documentațiilor topografice vor fi suportate de către concesionar.

Art. 8 – Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județului Hunedoara, Primarului municipiului Brad, Biroul administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Brad, Mass media locală.

BRAD, 31.01.2012

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ștefan Bogdan Mihai

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR
Galea Mirela