

R O M Â N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL BRAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A NR. 186/2018

**privind aprobarea vânzării unui apartament din fondul
locativ de stat către actualul chiriaș, doamna Toldea Călina Daniela**

Consiliul Local al Municipiului Brad, județul Hunedoara.

Având în vedere PROIECTUL DE HOTĂRÂRE nr.188/210/13.12.2018 și EXPUNEREA DE MOTIVE nr. 187/211/13.12.2018 a Primarului municipiului Brad prin care se propune vânzarea unui apartament construit din fondurile statului către actualul chiriaș, doamna Toldea Călina Daniela.

Ținând cont de raportul compartimentului de specialitate nr. 184/229/13.12.2018, respectiv al Compartimentului Juridic din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Brad;

Având în vedere rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Brad, respectiv: raportul nr. 125/263/17.12.2018 al comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe; raportul nr.161/266/17.12.2018 al comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și raportul nr. 120/267/17.12.2018 al comisiei pentru administrarea domeniului public și privat;

În conformitate cu prevederile art. 5 alin.2 din Decretul Lege nr. 61/1990 privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului către populați, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 1 alin. 1 și art. 16 din Legea nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație, construite din fondurile Statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 5 lit. „b” și art. 45 alin. 3 din Legea administrației publice locale nr. 215 /2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 11 alin. 4 din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. - Se aprobă vânzarea apartamentului nr. 18 din blocul 31, et. 4, sc. 1 de pe str. Aleea Privighetorilor din Municipiul Brad, doamnei Toldea Călina Daniela, la prețul de 4393 euro, respectiv **20.490 lei fără TVA** (curs BNR la data evaluării : 1euro = 4,6644 lei (21.11.2018), cu plata în rate.

Art. 2. – Se aprobă Raportul de evaluare întocmit de către SC DOREVAL SRL DEVA prin expert evaluator Varga Dorel, conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Contravaloarea Raportului de evaluare va fi suportată de către cumpărător.

Art. 4. - Cu ducerea la îndeplinire se împuternicește Biroul pentru Administrarea Domeniului Public și Privat din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Art. 5. - Prezenta hotărâre poate fi atacată, conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 6. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Hunedoara;
- Primarului Municipiului Brad;
- Biroului pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- doamnei Toldea Călina Daniela.

Brad, 20.12.2018

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CLAUDIA MAGER**

**Contrasemnează
SECRETAR
CARMEN – IRINA BORA**