

HOTĂRÂREA NR.28/2012

privind concesionarea prin negociere directă a unei suprafețe de teren de
137 mp. situată în municipiul Brad str. Republicii FN

Consiliul local al municipiului Brad, județul Hunedoara.

Având în vedere EXPUNEREA DE MOTIVE a primarului municipiului Brad prin care se propune concesionarea prin negociere directă a unei parcele de teren în suprafață de 137 mp. identificată prin CF nr. 62239 nr. cadastral 62239, care face parte din domeniul privat al municipiului Brad, situată în municipiul Brad str. Republicii, FN, adiacent proprietății domnului Hărăguș Gabriel, care solicită extinderea acestei proprietății.

Ținând cont de raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Brad, precum și de rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Brad.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică și ale art. 13 și art. 15 lit.„e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit.„c”, alin. 5 lit. „b”și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se aprobă concesionarea prin negociere directă a unei suprafețe de teren de 137 mp. care face parte din domeniul privat al municipiului Brad situată în municipiul Brad, str. Republicii, FN, adiacent proprietății domnului Hărăguș Gabriel, identificată prin CF nr. 62239 nr. cadastral 62239.

Art. 2 – Se aprobă Caietul de sarcini privind concesionarea prin negociere directă a unei suprafețe de teren de 137 mp care face parte din domeniul privat al municipiului Brad, situată în municipiul Brad, str. Republicii FN, adiacent proprietății domnului Hărăguș Gabriel, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 – Se însușește Raportul de evaluare privind concesionarea prin negociere directă a unei suprafețe de teren de 137 mp. care face parte din domeniul privat al municipiului Brad, situată în municipiul Brad str. Republicii FN, adiacent proprietății domnului Hărăguș Gabriel, întocmit de către SC DOREVAL SRL DEVA prin expert evaluator Varga Dorel.

Art. 4 – Se aprobă prețul de pornire a negocierii de la suma de 11.316 lei/an, conform Raportului de evaluare întocmit de către SC DOREVAL SRL DEVA prin expert evaluator Varga Dorel, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5 – Se aprobă concesionarea pe o perioadă de 25 ani.

Art. 6 – Se aprobă comisia de negociere în următoarea componență:

Președinte	- ing. Circo Aurel Vasile	- viceprimar municipiul Brad
Secretar	- ing. Lăzărescu Cristina	- consilier Biroul administrarea domeniului public și privat
Membri	- ec. Petrean Gabriela	- șef Serviciu buget, finanțe, contabilitate
	- jr. Zaharie Nicoleta	- consilier juridic
	- Mureș Mihai	- consilier municipal

Art. 7 – Contravaloarea Raportului de evaluare, precum și a documentațiilor topografice vor fi suportate de către concesionar.

Art. 8 – Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Hunedoara, Primarului municipiului Brad, Biroului pentru administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Brad, Mass media locală.

BRAD, 29.02.2012

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ștefan Bogdan Mihai

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR
Galea Mirela