

R O M Â N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL BRAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A NR. 39/2017

**privind aprobarea documentației urbanistice faza Plan Urbanistic Zonal pentru
„schimbare destinație apartament în spațiu, birouri și realizare alee de acces din trotuar ”
în Brad, str. General V. Milea, bl. B3, sc. 1, ap.2, parter, județul Hunedoara**

Consiliul Local al Municipiului Brad, județul Hunedoara.

Având în vedere PROIECTUL DE HOTĂRÂRE nr.21/164/15.02.2017 și EXPUNEREA DE MOTIVE nr. 21/165/15.02.2017 a Primarului Municipiului Brad prin care se propune aprobarea documentației urbanistice faza Plan Urbanistic Zonal pentru „schimbare destinație apartament în spațiu, birouri și realizare alee de acces din trotuar ” în Brad, str. General V. Milea, bl. B3, sc. 1, ap.2, parter, județul Hunedoara;

Ținând cont de raportul compartimentului de specialitate nr. 32/526/09.03.2017, respectiv al Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad;

Având în vedere rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Brad, respectiv: raportul nr. 30/167/29.03.2017 al comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe; raportul nr. 26/168/29.03.2017 al comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură; raportul nr.32/169/29.03.2017 al comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement; raportul nr. 32/170/27.03.2017 al comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și raportul nr. 30/171/27.03.2017 al comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț;

În conformitate cu prevederile art. 56 alin. 6 și alin.7¹ din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 3, art. 5 și art.12 din Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobată prin Ordinul nr. 2701/2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului și ale H.C.L. nr. 77/2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planului de amenajare a teritoriului și urbanism din Municipiul Brad;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 5 lit. „c” și art. 45 alin. 2, lit. „e” din Legea administrației publice locale nr. 215 /2001, republicată , cu modificările și completările ulterioare, ale art. 11 alin. 4 din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată, precum și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. – Se aprobă Raportul informării și consultării publicului înregistrat sub nr.5.653/15.02.2017 precum și punctul de vedere al Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, înregistrat sub nr. 5652/15.02.2017, prezentate în Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Se aprobă documentația urbanistică faza Plan Urbanistic Zonal pentru „schimbare destinație apartament în spațiu, birouri și realizare alee de acces din trotuar ” în municipiul Brad, str. General V. Milea, bl. B3, sc.1, ap.2, parter, județul Hunedoara, conform Proiectului nr.855/2016 întocmit de proiectant de specialitate S.C. C &M GEPROTIM S.R.L., arhitect Crâng Cornel, beneficiar: Boticiu Tudora, prezentată în Anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. - Detaliile Planului Urbanistic Zonal se vor integra în Planul Urbanistic General al Municipiului Brad.

Art. 4. - Eliberarea Autorizației de Construire se va face în concordanță cu prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Planului Urbanistic General al Municipiului Brad precum și ale prezentului Plan Urbanistic Zonal.

Art. 5. – Compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 6. - Prezenta hotărâre poate fi atacată, conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art.7. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Hunedoara;
- Primarului Municipiului Brad;
- Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului.

Brad, 30.03.2017

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionel Circo**

**Contrasemnează
SECRETAR
Mihaela David**

cvorumul necesar: 11 voturi
sistemul de vot: deschis
număr voturi obținute: 16 voturi „pentru”