

## **HOTĂRÂREA NR.42/2013**

privind aprobarea cererii și atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală în baza Legii nr. 15/2003, republicată

Consiliul Local al Municipiului Brad, județul Hunedoara,

În ședința din 18.04.2013, comisia constituită prin Dispoziția nr. 162/2013 a Primarului municipiului Brad, în vederea identificării și inventarierii terenurilor care fac obiectul Legii 15/2003, republicată, a analizat solicitarea depusă de către doamna Pădurean Claudia Angela, care corespunde din punct de vedere al prevederilor Legii nr. 15/2003, republicată,

Ținând cont de raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad, precum și de rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Brad,

Având în vedere Expunerea de motive prezentată de Primarul municipiului Brad, domnul Florin Cazacu, prin care se propune adoptarea de către Consiliul Local al municipiului Brad a unei hotărâri prin care să se aprobe cererea și să se atribuie o suprafață de teren în vederea construirii unei locuințe proprietate personală în baza Legii nr. 15/2003, republicată, precum și Referatul nr. 6571/22.04.2013 al Biroului pentru Administrarea Domeniului Public și Privat,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, republicată privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, și a Hotărârii Guvernului României nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003,

În temeiul prevederilor art.36, alin.9, precum și ale art. 45 alin. 1 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** – Aprobă cererea doamnei Pădurean Claudia Angela, domiciliată în Brad str. Șteampurile Vechi nr. 3 jud. Hunedoara, prin care solicită atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren pentru construcția unei locuințe proprietate personală.

**Art.2.** - Aprobă atribuirea terenului situat în Brad, strada Șteampurile Vechi, f.n., județul Hunedoara, proprietate privată a Municipiului Brad, identificat prin C.F. nr. 60441 Brad, nr. topo. 60441, în suprafață de 300 mp., în folosință gratuită, pe durata existenței locuinței proprietate personală, doamnei Pădurean Claudia Angela.

**Art.3.** – Contractul de comodat se va încheia în termen de 30 de zile de la luarea la cunoștință a prezentei hotărâri, iar procesul verbal de punere în posesie se va încheia doar în urma semnării acestui contract.

**Art.4. (1)** - Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe este obligat să înceapă construcția în termen de 1 (un) an de la data atribuirii terenului și finalizarea construcției în termen de maxim 4 ani de la primirea terenului.

**(2)** - Documentația privind procedura de înscriere în Cartea funciară îl privește, în exclusivitate, pe beneficiarul lotului pentru construirea unei locuințe.

**(3)** - În cazul neînceperii construcției în termenul prevăzut la alin. (1), prin Hotărâre a Consiliului Local, se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit, iar acesta va fi obligat să suporte taxa de radiere din Cartea funciară.

**Art.5.** - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Biroul pentru Administrarea Domeniului Public și Privat.

**Art.6.-** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Hunedoara
- Primarului municipiului Brad
- Biroului pentru Administrarea Domeniului Public și Privat
- Doamnei Pădurean Claudia Angela

Brad, 30.04.2013

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Jurj Ovidiu Nicolae

Contrasemnează  
SECRETAR  
Bora Carmen Irina

\*cvorumul necesar: 11 voturi  
sistemul de vot : deschis  
număr voturi obținute: 15 voturi „pentru”