

**HOTĂRÂREA NR. 49/2008\***

privind aprobarea unei noi repartiții a apartamentului nr. 8  
din blocul M 4, sc. 1 de pe str. 9 Mai, municipiul Brad  
fostului chiriaș

Consiliul local al municipiului Brad, județul Hunedoara.

Având în vedere EXPUNEREA DE MOTIVE a primarului municipiului Brad prin care se propune aprobarea unei noi repartiții a apartamentului nr. 8 din blocul M 4, sc. 1, str. 9 Mai din municipiul Brad, fostului chiriaș al cărui contract de închiriere a fost reziliat prin sentința civilă nr. 1073/2001 a Judecătoriei Brad pentru neplata taxelor comune la Asociația de proprietari nr. 8, făcând dovada că și-a achitat datoriile față de S.C. ACVACALOR S.A și prezentând un angajament de plată față de Asociația de proprietari nr. 8 Brad privind eșalonarea datoriilor față de această asociație.

În conformitate cu prevederile Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 6 lit „a” pct. 17 și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată.

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1** - Se aprobă o nouă repartiție pentru apartamentul nr. 8 din blocul M 4, sc. 1, de pe str. 9 Mai din municipiul Brad numitului Găman Nicolae, fostul chiriaș, al cărui contract de închiriere a fost reziliat.

**Art. 2** – Se aprobă eșalonarea datoriilor față de Asociația de proprietari nr.8 din municipiul Brad conform Graficului de eșalonare care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3** – În cazul neachitării datoriilor eșalonate pe o perioadă de trei luni, Asociația de proprietari nr. 8 Brad va face demersuri pentru rezilierea contractului de închiriere.

**Art. 4** - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Hunedoara,
- Primarului municipiului Brad,
- S.C. ACVACALOR S.A BRAD,
- Asociației de proprietari nr. 8 Brad
- domnului Găman Nicolae

BRAD, 26.03.2008

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Bălău Nicolae

Contrasemnează  
SECRETAR

Epure Agnes

\* sistemul de vot : deschis  
cvorumul obținut: 12 voturi „pentru”, 1 consilier absent motivat și 4 abțineri ( Mureș Mihai, Dușan Gheorghe Adrian, Hărăguș Ioan, Hărăguș Constantin Marin)