

HOTĂRÂREA NR.51/2014

privind concesionarea prin negociere directă, către SC MONI IMPEX SRL HAȚEG a imobilelor, proprietate privată a Municipiului Brad: teren în suprafață de 2500 mp. și construcție în suprafață de 240 mp., situate în Brad, str. Avram Iancu nr. 79, județul Hunedoara

Consiliul Local al Municipiului Brad, județul Hunedoara,

Având în vedere EXPUNEREA DE MOTIVE a Primarului Municipiului Brad prin care se propune concesionarea prin negociere directă către SC MONI IMPEX SRL HAȚEG a imobilelor, proprietate privată a Municipiului Brad: teren în suprafață de 2500 mp. și construcție în suprafață de 240 mp., situate în Brad, str. Avram Iancu nr. 79, județul Hunedoara, destinate organizării de șantier pentru Proiectul „Extindere și reabilitare rețele de apă și apă uzată”,

Ținând cont de raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad, precum și de rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Brad,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 13 și art. 15 lit. „a și e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 5 lit. „b”, art. 45 alin. 3 și art. 123 alin. 1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă concesionarea prin negociere directă către SC MONI IMPEX SRL HAȚEG a HAȚEG a imobilelor, proprietate privată a Municipiului Brad: teren în suprafață de 2500 mp. și construcție în suprafață de 240 mp, identificate prin CF nr. 60637 nr. cadastral 60637 situate în Brad, str. Avram Iancu nr. 79, județul Hunedoara, în scopul realizării unui obiectiv de utilitate publică, respectiv a organizării de șantier pentru Proiectul „Extindere și reabilitare rețele de apă și apă uzată”.

Art. 2 – Se aprobă Raportul de evaluare, întocmit de către expert evaluator autorizat ANEVAR Varga Dorel, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 – Se aprobă nivelul minim al redevenței de la care va porni negocierea, astfel cum a fost el stabilit prin Raportul de evaluare în sumă de 53.576 lei/an

Art. 4 – Se aprobă concesionarea prin negociere directă a imobilelor prevăzute la art. 1, pe o perioadă de 21 luni, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților, în urma unei notificări prealabile cu 30 de zile înainte de data expirării contractului.

Art. 5 – Se împuternicește Primarul Municipiului Brad să desemneze comisia de negociere a valorii redevenței, să semneze contractul de concesiune și să îndeplinească condițiile de publicitate imobiliară prevăzute de lege.

Art. 6 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Hunedoara
- Primarului Municipiului Brad
- Biroului pentru administrarea domeniului public și privat
- SC MONI IMPEX SRL HAȚEG

BRAD, 24.04.2014

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Miheș Ancuța Florentina

Contrasemnează
SECRETAR
Bora Carmen Irina