

**HOTĂRÂREA NR. 55/2007\***

privind concesionarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 1437 mp.  
aparținând domeniului privat al municipiului Brad situat în Brad str. Avram Iancu  
– zona gării în vederea construirii unui supermarket

Consiliul local al municipiului Brad, județul Hunedoara.

Având în vedere EXPUNEREA DE MOTIVE a primarului municipiului Brad prin care se propune  
concesionarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 1437 mp. aparținând domeniului privat al  
municipiului Brad situat în Brad str. Avram Iancu – zona gării în vederea construirii unui supermarket,  
precum și revocarea Hotărârii Consiliului local nr. 178/2005 .

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al  
acesteia .

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 5 lit „b”, art. 45 și art. 123 din Legea administrației publice  
locale nr. 215 /2001, republicată.

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1** – Se aprobă concesionarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 1437 mp.  
aparținând domeniului privat al municipiului Brad, înscris în CF nr. 951 nr. cadastral 5449/x/2/2 situat în  
municipiul Brad zona gării CFR de pe str. Avram Iancu în vederea construirii unui supermarket.

**Art. 2** – Se aprobă Studiul de oportunitate privind concesionarea prin licitație publică a terenului în  
suprafață de 1437 mp. situat în municipiul Brad zona gării CFR pe str. Avram Iancu în vederea construirii  
unui supermarket , conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3** – Se aprobă Caietul de sarcini privind concesionarea prin licitație publică a terenului în  
suprafață de 1437 mp. situat în municipiul Brad zona gării CFR pe str. Avram Iancu în vederea construirii  
unui supermarket, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4** – Se însușește Raportul de evaluare privind stabilirea redevenței în vederea concesionării  
terenului în suprafață de 1437 mp. situat în municipiul Brad – zona gării CFR pe str. Avram Iancu în  
vederea construirii unui supermarket, întocmit de către SC EVALEXPART CONSULTING SRL prin expert  
evaluator Alba Lucian Viorel.

**Art. 5** – Se aprobă prețul de pornire a licitație de la 20736 lei /an conform Raportului de evaluare  
întocmit de către SC EVALEXPART CONSULTING SRL prin expert evaluator Alba Lucian Viorel conform  
Anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 6** – Se aprobă concesionarea pe o perioadă de 25 ani.

**Art. 7** – Se aprobă comisia de licitație în următoarea componență:

Președinte – ing. Circo Aurel Vasile	– viceprimar municipiul Brad
Secretar – ing. Lăzărescu Cristina	– consilier Compartimentul patrimoniu
Membri – ec. Petrean Gabriela	– șef Serviciu buget, finanțe, contabilitate
- jr. Zaharie Nicoleta	– consilier juridic
- Kiszely Fabius Tiberiu	- consilier municipal

**Art. 8** – Se aprobă revocarea Hotărârii consiliului local Brad nr. 178/2005 concesionarea prin licitație  
publică a imobilului în suprafață de 1437 mp. aparținând domeniului privat al municipiului Brad situat în  
Brad str. Avram Iancu – zona gării în vederea construirii unui supermarket

**Art. 9** – Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Hunedoara, Primarului municipiului  
Brad, Compartimentului patrimoniu din cadrul Primăriei Brad , Mass media locală .

BRAD, 30.05.2007

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Mureș Mihai

Contrasemnează  
SECRETAR

Epure Agnes