

HOTĂRÂREA NR. 63/2008*

privind concesionarea prin licitație publică a patru parcele de teren
situate în Brad str. Avram Iancu – zona Pieței agroalimentare aparținând
domeniului privat al municipiului Brad

Consiliul local al municipiului Brad, județul Hunedoara.

Având în vedere EXPUNEREA DE MOTIVE a primarului municipiului Brad prin care se propune
concesionarea prin licitație publică a patru parcele de teren în suprafață totală de 126 mp. situate în Brad str.
Avram Iancu – zona Pieței agroalimentare aparținând domeniului privat al municipiului Brad.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al
acesteia și a art. 13 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 5 lit „b”, art. 45 și art. 123 din Legea administrației publice locale
nr. 215 /2001, republicată.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se aprobă concesionarea prin licitație publică a patru parcele de teren în suprafață totală de
126 mp., situate în Brad str. Avram Iancu – zona Pieței agroalimentare, aparținând domeniului privat al
municipiului Brad, în vederea construirii unor spații comerciale, după cum urmează:

- parcela nr. 1 cu o suprafață de 26 mp înscrisă în CF nr. 710 N Brad nr. cadastral 1461
- parcela nr. 2 cu o suprafață de 24 mp înscrisă în CF nr. 711 N Brad nr. cadastral 1462
- parcela nr. 3 cu o suprafață de 31 mp înscrisă în CF nr. 712 N Brad nr. cadastral 1463
- parcela nr. 4 cu o suprafață de 45 mp înscrisă în CF nr. 713 N Brad nr. cadastral 1464

Art. 2 – Se aprobă Caietul de sarcini privind concesionarea prin licitație publică a celor patru parcele
de teren situate în municipiul Brad str. Avram Iancu - zona Pieței agroalimentare, în vederea construirii unor
spații comerciale, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 – Se însușește Raportul de evaluare privind stabilirea redevenței în vederea concesionării a
celor patru parcele de teren în suprafață totală de 126 mp. situate în municipiul Brad str. Avram Iancu –
zona Pieței agroalimentare în vederea construirii unor spații comerciale, întocmit de către SC EVALEXP
CONSULTING SRL GURASADA prin expert evaluator Alba Lucian Viorel care face parte integrantă din
prezenta hotărâre.

Art. 4 – Se aprobă prețul de pornire a licitație de 16,77 lei/mp. /an conform Raportului de evaluare
întocmit de către SC EVALEXP
CONSULTING SRL GURASADA prin expert evaluator Alba Lucian Viorel.

Art. 5 – Se aprobă concesionarea pe o perioadă de 25 ani.

Art. 6 – Se aprobă comisia de licitație în următoarea componență:

- | | |
|--------------------------------------|--|
| Președinte – ing. Circo Aurel Vasile | – viceprimar municipiul Brad |
| Secretar – ing. Lăzărescu Cristina | – consilier Compartimentul patrimoniu |
| Membri – ec. Petrean Gabriela | – șef Serviciu buget, finanțe, contabilitate |
| - jr. Zaharie Nicoleta | – consilier juridic |
| - Hărăguș Constantin Marin | - consilier municipal |

Art. 7 – Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Hunedoara, Primarului municipiului
Brad, Compartimentului patrimoniu din cadrul Primăriei Brad , Mass media locală .

BRAD, 29.04.2008

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Bălău Nicolae

Contrasemnează
SECRETAR

Epure Agnes