

**HOTĂRÂREA NR. 95/2009\***

privind acordul Consiliului local Brad pentru încheierea unui contract de închiriere cu actualii proprietari ai imobilului situat în Brad str. Republicii nr. 18- sediul Primăriei municipiului Brad pentru menținerea afecțiunii acestui imobil pe o perioadă de 3 ani

Consiliul local al municipiului Brad, județul Hunedoara.

Având în vedere EXPUNEREA DE MOTIVE a primarului municipiului Brad prin care se precizează că în baza Legii 10/2001 cu modificările și completările ulterioare și a Sentinței civile nr. 41/2008 sediul Primăriei municipiului Brad a fost retrocedat descendenților foștilor proprietari și anume domnului Feier Golcea Ștefan din Brad și domnului Feier Virgil Mircea din Timișoara și predat în data de 4 septembrie 2009 proprietarilor prin Protocolul de predare-primire nr. 13712/2009, Primăria municipiului Brad a rămas fără sediu.

Ținând cont și de faptul că Primăria municipiului Brad nu are unde să-și desfășoare activitatea, iar actualii proprietari au obligația de a menține afecțiunea imobilului la solicitarea foștilor proprietari pe o perioadă de 3 ani prin încheierea unui contract de închiriere cu o chirie în cuantumul stabilit prin HGR nr. 1886/2006.

Având în vedere Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Brad, precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Brad.

În conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1999 cu modificările și completările ulterioare, a HGR nr. 1886/2006 pentru stabilirea cuantumului chiriilor aferente imobilelor care fac obiectul prevederilor art. 16 alin. 2 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, ale art. 1 alin. 10 din OUG nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România și ale art. 1 alin. 5 din OUG nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 9 și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215 /2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1** – Consiliul local al municipiului Brad acceptă încheierea unui contract de închiriere cu numiții proprietari Feier Golcea Ștefan din Brad și Feier Virgil Mircea din Timișoara, pe o perioadă de 3 ani începând cu luna septembrie 2009, având ca obiect închirierea imobilului retrocedat în baza Legii nr. 10/2001, situat în Brad str. Republicii nr. 18 identificat prin CF nr. 60492 Brad - sediul Primăriei municipiului Brad, pentru menținerea afecțiunii pe perioada contractului.

**Art. 2** – Consiliul local al municipiului Brad este de acord cu plata chiriei lunare de 5975,47 lei calculată conform HGR nr. 1886/2006.

**Art. 3** – Se împuternicește primarul municipiului Brad pentru a semna contractul de închiriere.

**Art. 4** - Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului Hunedoara Deva
- Primarului municipiului Brad
- Serviciului buget finanțe, contabilitate din cadrul Primăriei Brad
- Compartimentului patrimoniu din cadrul Primăriei Brad
- Domnului Feier Golcea Ștefan
- Domnului Feier Virgil Mircea

BRAD, 29.09.2009

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Groza Liviu

Contrasemnează  
SECRETAR  
Epure Agnes