

HOTĂRÂREA NR. 95/2014

**privind concesionarea prin licitație publică a două parcele de teren,
situate în Brad, str. Avram Iancu, nr. 6 , proprietatea publică a Municipiului Brad**

Consiliul Local al Municipiului Brad, județul Hunedoara.

Având în vedere EXPUNEREA DE MOTIVE a Primarului Municipiului Brad prin care se propune concesionarea prin licitație publică a două parcele de teren, situate în Brad, str. Avram Iancu, nr. 6, proprietatea publică a Municipiului Brad, în scopul construirii a două spații comerciale;

Ținând cont de raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad, precum și de rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Brad;

În conformitate cu prevederile art.13 și art.22 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, actualizată, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, ale O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, actualizată, ale H.G. nr.168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată și ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.1, alin. 2 lit.„c”, alin. 5 lit. „b” , art. 45 alin.3 și art. 123 alin. 1 și 2 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă concesionarea prin licitație publică a două parcele de teren, proprietate publică a Municipiului Brad, parcela nr.1 în suprafață de 26 mp., situată în Brad, str. Avram Iancu, nr. 6 – Piața Agroalimentară, identificată prin nr. cadastral 1461 din C.F. NR. 710 N și parcela nr.2 în suprafață de 24,00 mp., situată în Brad, str. Avram Iancu, nr. 6 – Piața Agroalimentară, identificată prin nr. cadastral 1462 din C.F. nr. 710N.

Art.2. – Se aprobă CAIETUL DE SARCINI privind concesionarea prin licitație publică a două parcele de teren situate în Brad, strada Avram Iancu, nr. 6 – Piața Agroalimentară, județul Hunedoara, proprietatea publică a Municipiului Brad, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – Nivelul minim al redevenței de la care va porni licitația este de 65,06 lei/mp./an, conform Raportului de evaluare nr. 12205/21.07.2014 aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 85/2014.

Art. 4. – Contractele de concesiune a imobilelor prevăzute la art. 1 se vor încheia pe o

perioadă de 49 de ani.

Art. 5. – Se numește comisia de licitație în următoarea componență:

Președinte - ing. Circo Aurel Vasile - Viceprimar Municipiul Brad;

Membri - ec. Petrean Gabriela - Șef Serviciu Buget, Finanțe, Contabilitate,
Taxe și Impozite Locale;

- c.j. Zaharie Nicoleta - consilier juridic Compartiment Juridic;

- Hărăguș Ioan - consilier local;

Secretar - ing. Lăzărescu Cristina - Șef Birou pentru Administrarea Domeniului
Public și Privat.

Art.6. - Se împuternicește Primarul Municipiului Brad, domnul Florin Cazacu, să semneze contractele de concesiune și să îndeplinească condițiile de publicitate imobiliară prevăzute de lege.

Art.7. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Biroul pentru Administrarea Domeniului Public și Privat.

Art.8. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Hunedoara;

- Primarului Municipiului Brad;

- Biroului pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;

- Compartimentului Resurse Umane;

- membrilor comisiei prevăzută la articolul 5.

Brad, 28.08.2014

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Mihai Mureș

Contrasemnează

SECRETAR

Carmen-Irina Bora

*cvorumul necesar: 11 voturi

sistemul de vot: deschis

număr voturi obținute: 14 voturi „pentru”