

# DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata, LEUCIAN CRISTIAN SERAFIM, având funcția de CONSILIER LOCAL la CONS. LOCAL BRAD, CNP \_\_\_\_\_, domiciliul BRAD,

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

## I. Bunuri imobile

### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
<u>BRAD</u>	<u>3</u>	<u>1995</u>	<u>1200 mp</u>	<u>1/2</u>		<u>LEUCIAN CRISTIAN SERAFIM</u>
<u>— u —</u>	<u>4</u>	<u>4</u>	<u>—</u>	<u>4</u>	<u>—</u>	<u>LEUCIAN CRISTIAN SERAFIM</u>

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
<u>BRAD</u>	<u>4</u>	<u>2005</u>	<u>50 mp</u>	<u>1/2</u>	<u>V-C.</u>	<u>LEUCIAN CRISTIAN SERAFIM</u>
<u>— u —</u>	<u>4</u>	<u>—</u>	<u>4</u>	<u>—</u>	<u>4</u>	<u>LEUCIAN CRISTIAN SERAFIM</u>
<u>BRAD</u>	<u>2</u>	<u>1995</u>	<u>120 mp</u>	<u>1/2</u>	<u>Moștenire</u>	<u>LEUCIAN CRISTIAN SERAFIM</u>
<u>— u —</u>	<u>4</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>4</u>	<u>LEUCIAN CRISTIAN SERAFIM</u>

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/d  
producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul),  
iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport  
care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Renault Clio	1	2000	V-C
Autoturism	Renault FLUENCE	1	2010	V-C

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și  
numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare  
însușită depășește 5.000 de euro

### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României  
la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în  
ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

• **IV. Active financiare**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
TIHANEA GHE	3		70.000 €

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

- 3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....  
 .....  
 .....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
Abatic DASA SA	2007	2027	34.000 €

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular <del>LECCIAN CRISTIAN</del>	<del>SC CRISTIAN PREST SRL BOMAY</del>	<del>TEHNICIAN EX. BOMAY.</del>	<del>3.200 lei</del>
1.2. Soț/soție <del>LECCIAN BOIXA</del>	<del>A 7 OFM BANC POST ROM</del>	<del>Economist</del>	<del>3.300 lei</del>
1.3. Copii			30.000 lei

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<b>1. Venituri din salarii</b>			
1.1. Titular	S.C. CRISTIAN PREST INTEGRAL SRL	TEHNICIAN EXI.	3.200 lei
LEUCIAN CRISTIAN	A70FM	SOHAJ	3.300 lei
1.2. Soț/soție			
LEUCIAN ADINA	Banc Post Brad.	economist.	30.000 lei
1.3. Copii			
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
3.1. Titular	STADIU COMERCIAL BRAD	INCHIRIERE	12.000 lei
3.2. Soț/soție			
<b>4. Venituri din investiții</b>			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
CZUȘAN CRISTIAN	Contract de muncă	Contract de muncă	6662,0
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			
LEUCIAN RĂUL		Alocație	500,0

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

10.05.2019

Semnătura

.....