

2.1 REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE



LEGENDA

- Constructii existente
- Constructii propuse
- Drum nemodernizat
- Zone verzi
- Trotuare, alei betonate
- Fosa septica
- Fantana
- Acces pe proprietate
- Accese in cladire
- Limita teren - proprietatea beneficiarei
- Limita zona studiata

Proprietar particular
Clonda Lenuta
C.F.nr.60727, nr.cad.60727,
S_{teren} = 3.372,00 m²

A_CEXTINDERE = 509,00 m²
A_DEXTINDERE = 509,00 m²

A_CTOTALA = 1.321,00 m²
A_DTOTALA = 2.017,00 m²

P.O.T_{propus} = A_C/S_T x 100 = 1.321,00/3.372,00 x 100 = 39,18 %
C.U.T_{propus} = A_D/S_T = 2.017,00/3.372,00 = 0,6

BILANT TERITORIAL PROPUS:

TERITORIUL AFERENT	m ²	Propus %
CONSTRUCTII PROPUSE	1.321,00	39,18
ALEI PIETONALE, CAROSABILE, PARCAJE	595,00	17,64
ZONE VERZI	1.456,00	43,18
TOTAL GENERAL	3.372,00	100,00



Aceste desene si specificatii sunt proprietatea S.C. C&M GeProTim S.R.L.Brads. Nu vor fi copiate sau reproduse fara acordul scris al acestuia.	C&M GeProTim srl Brad J20/144/1999, RO 11546050		Beneficiar: CLONDA LENUTA Mun.Deva, str. N.Balcescu, bl.45A, sc.A, Ap.9, jud. Hd.		PROIECT nr. 809
	Sef proiect	Arh.CRING C.	SCARA: 1:500	Titlu proiect: Extindere si amenajare constructie in SALA EVENIMENTE Mun.Brads, str. Lunca, nr.25, jud. Hd.	
	Proiectat	Arh.CRING C.	DATA: Mai 2016	Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE	
	Desenat	Ing.BENEA C.		Plansa nr. 2.1	