

PROCES-VERBAL

încheiat azi 24 septembrie 2010 cu ocazia ședinței ordinare a  
Consiliului local al municipiului Brad

Convocarea Consiliului local al municipiului Brad pentru ședința ordinară din data de 24 septembrie 2010 s-a făcut în data de 20.09.2010 prin Dispoziția nr.943/20.09.2010 emisă de Primarul municipiului Brad, conform art. 39, al.1 și al.3 și art.68 (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Dispoziția a fost adusă la cunoștința locuitorilor municipiului Brad prin afișare la sediul Primăriei municipiului Brad precum și la cele două panouri de afișaj din municipiul Brad.

Consilierilor li s-au înmănat invitațiile în data de 20.09.2010 conform tabelului existent la dosar, care a fost semnat de fiecare în parte la primirea invitației.

La ședință au fost prezenți toți cei 17 consilieri locali în funcție.

A mai participat delegatul sătesc de la Valea Brad – domnul Tomesc Ioan, angajați ai aparatului de specialitate al primarului precum și cetățeni ai municipiului Brad.

În calitate de invitați au participat domnul Fărău Horia – inginer șef al SC Acvacalor SA, doamna Adina Niță – contabil - al SC Acvacalor SA Brad, domnul Boghean Emilian – consilier juridic al SC Acvacalor SA Brad, domnul Jurca Florin – manager al Spitalului municipal Brad și domnul Verdeș Laurențiu – director al Spitalului municipal Brad.

Au participat de drept domnul primar Florin Cazacu și doamna Galea Mirela – jurist - Compartiment autoritate tutelară, secretariat administrativ, protocol din cadrul de specialitate al primarului care o înlocuiește pe doamna Epure Agnes secretar al municipiului Brad pe perioada concediului de odihnă conform Dispoziției primarului .

Doamna Galea Mirela - declară deschise lucrările ședinței, considerând-o legal constituită și îi invită pe toți cei prezenți să se ridice în picioare pentru a audia imnul național al României.

În continuare doamna Galea Mirela supune spre aprobare procesul verbal al ședinței ordinare din data de 10 august 2010 și al ședinței convocată de îndată din data de 17 august 2010, care s-au aprobat cu unanimitate de voturi.

Doamna Galea Mirela îl roagă pe domnul consilier Mureș Mihai care a fost ales președinte de ședință în luna septembrie 2010 să ocupe loc în prezidiu pentru a prelua conducerea ședinței.

Domnul președinte de ședință îl roagă pe domnul primar să dea citire proiectului ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului municipiului Brad pe anul 2010 – inițiat de primarul municipiului Brad,

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației tehnico-economice și a Devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare rețea termică primară în zona PT 9 – Casa de Cultură, municipiul Brad, județul Hunedoara – inițiat de primarul municipiului Brad.

3. Proiect de hotărâre privind modificarea scadențarului de plăți al Contractului de leasing financiar nr. 10152/SALVITAL-1-100 – inițiat de primarul municipiului Brad.

4. Proiect de hotărâre privind completarea inventarului domeniului privat al municipiului Brad – inițiat de primarul municipiului Brad.

5. Proiect de hotărâre privind trecerea terenului proprietatea Statului Român din intravilanul localității în proprietatea actualilor proprietari ai locuinței conform art. 36 din Legea nr. 18/1991 republicată – inițiat de primarul municipiului Brad.

6. Informarea nr. 13598/2010 a consilierului juridic al Consiliului local Brad privind cauzele aflate pe rolul instanțelor judecătorești în care Consiliul local Brad este parte

7. Analizarea și discutarea unor cereri și adrese:

- adresa nr. 186/2010 a SC ROSTYLE ALEX SRL BRAD
- adresa nr. 346/2010 a Asociației Salvital Hunedoara
- adresa nr. 2755/2010 a SC ACVACALOR SA BRAD
- cererea nr.13484/2010 a SC DORADY COMPANY SRL BRAD
- cererea nr.15185/2010 a SC FABRI SRL BRAD
- proces verbal nr.12431/2010 a SC MANAGEMENT ROMCONSULTING SRL

Domnul președinte de ședință întreabă dacă sunt propuneri pentru modificarea sau completarea Proiectului Ordinii de zi.

Domnul primar Florin Cazacu precizează că solicită completarea proiectului ordinii de zi cu:

1. Proiect de hotărâre aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe lunile iulie, august și septembrie 2010 al Spitalului municipal Brad.

2. Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a suprafeței de 904 mp. de teren situat în municipiul Brad str. Avram Iancu f.n. – zona Gării CFR.

3. Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a suprafeței de 800 mp. de teren situat în municipiul Brad str. Avram Iancu f.n – zona Gării CFR.

4. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului local Brad nr. 44/2010 privind aprobarea prețului local pentru producerea, transportul și distribuția energiei termice livrată de către SC ACVACALOR SA BRAD.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului de facturare a energiei termice pentru populația municipiului Brad în sezonul rece 2010-2011.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea

locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în municipiul Brad, județul Hunedoara.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Acord de parteneriat între Consiliul local al municipiului Brad și Grupul de inițiativă „Sport și sănătate” Brad.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Acord de parteneriat între Consiliul local al municipiului Brad și Grupul de inițiativă „Țărățul” Brad.

9. Adresa nr. 13158/2010 –aviz de principiu

10. Adresa nr. 12997/2010 a Biroului urbanism din cadrul Primăriei municipiului Brad.

11. Concluzii deplasare consultantă 20-21 sept. 2010 Management Consulting .

12. Diverse.

Domnul președinte de ședință supune aprobării proiectul ordinii de zi împreună cu completările aduse, care se aprobă cu unanimitate de voturi.

### Se trece la discutarea **Proiectului de hotărâre privind rectificarea bugetului municipiului Brad pe anul 2010.**

Domnul președinte de ședință dă cuvântul domnului primar Florin Cazacu pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și a expunerii de motive în calitatea sa de inițiator.

Domnul primar Florin Cazacu precizează că având în vedere Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr. 127/2010 , adresa nr. 29238/01.09.2010 a Direcției Generale a Finanțelor Publice Hunedoara precum și OUG nr. 18/2010 cu privire la rectificarea bugetului de stat pe anul 2010 și reglementarea unor măsuri financiar fiscale, a inițiat prezentul proiect de hotărâre prin care a propus rectificarea bugetului municipiului Brad pe anul 2010 cu suma de 1223 mii lei.

În urma acestei rectificări bugetul municipiului Brad pe anul 2010 se stabilește în sumă de 26784 mii lei atât la venituri cât și la cheltuieli .

Veniturile bugetului municipiului Brad pe anul 2010 se modifică cu suma de 1223 mii lei la următoarele capitole bugetare:

- capitolul bugetar 04.02 – cote defalcate din impozitul pe venit cu suma de (+) 23 mii lei

- capitolul bugetar 11.02 – sume defalcate din TVA cu suma de (-) 1246 mii lei

Cheltuielile bugetului municipiului Brad pe anul 2010 se modifică cu suma de 1223 mii lei la următoarele capitole bugetare:

- capitolul bugetar 65.02 – învățământ cu suma de (-) 1044 mii lei

- capitolul 70.02 – „locuințe, servicii și dezvoltare publică” cu suma de (-) 81 mii lei

- capitolul bugetar 74.02 – protecția mediului cu suma de (-) 121 mii lei

- capitolul bugetar 80.02 – acțiuni generale, economice, comerciale (+) 23 mii lei

Totodată în articolul 4 al proiectului de hotărâre a propus virarea sumei de 62 mii lei de la cheltuieli de capital subcapitol bugetar – „locuințe” la cheltuieli de capital –

subcapitol „iluminat public” din cadrul capitolului 70.02 – „locuințe, servicii și dezvoltare publică”.

Mai precizează că diminuarea bugetului municipiului Brad cu suma de 121 mii lei s-a făcut de la obiectivul de investiții „Reabilitare stație de epurare”, iar diminuarea cu suma de 81 mii lei s-a făcut de la obiectivul de investiții „Reabilitare termică blocuri”.

De asemenea s-a diminuat obiectivul de investiții „ Bloc de locuințe sociale” cu suma de 62 mii lei și s-a suplimentat obiectivul de investiții „Realimentare cu energie electrică – Centrala Termică Gurabarza”.

Invocă în susținerea propunerii prevederile Legii bugetului de stat pe anul 2010 nr.11/ 2010, a Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Domnul consilier Circo Aurel Vasile dă citire raportului Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Kiszely Fabius Tiberiu dă citire raportului Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Ciur Gheorghe dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier Mureș Mihai dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul viceprimar Circo Aurel Vasile precizează că de la data inițierii proiectului de hotărâre au apărut niște lucrări suplimentare care trebuie realizate în acest an fapt pentru care solicită aprobarea amendamentului; „diminuarea cap. Bug. Combustibil și Energie cu 100 mii lei și majorarea cap. Bug. 67.02 Cultură recreere și religie pentru reparații la Biserica Mesteacăn” .

Domnul președinte de ședință supune aprobării amendamentul propus care se aprobă cu unanimitate de voturi.

Domnul consilier local Ciur Gheorghe precizează că rectificarea negativă de 1044 lei afectează în mod deosebit învățământul în special Centrul de Execuție Bugetară nr. 2 Brad.

Domnul primar Florin Cazacu precizează că această rectificare bugetară negativă s-a făcut la nivelul întregului județ.

Domnul președinte de ședință menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Brad.

Nemaifiind alte discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 17 voturi „pentru” se adoptă **Hotărârea nr. 103/2010 privind rectificarea bugetului municipiului Brad pe anul 2010.**

Se trece la discutarea **Proiectului de hotărâre privind aprobarea Documentației tehnico-economice și a Devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare**

## **rețea termică primară în zona PT 9 – Casa de Cultură, municipiul Brad, județul Hunedoara.**

Domnul președinte de ședință dă cuvântul domnului primar Florin Cazacu pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și expunerii de motive în calitatea sa de inițiator.

Domnul primar Florin Cazacu precizează că având în vedere adresa nr. 12201/16.08.2010 a viceprimarului municipiului Brad, care a fost analizată și aprobată în ședința Consiliului local Brad din data de 17.08.2010 cu privire la însușirea regimului de urgență a unor lucrări de investiții în sistemul public de termoficare, s-a promovat Documentația tehnico economică și Devizul general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare rețea termică primară în zona PT 9 – Casa de Cultură, municipiul Brad , județul Hunedoara”.

Față de cele de mai sus a propuns aprobarea Documentației tehnico-economice și a Devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare rețea termică primară în zona PT 9 – Casa de Cultură, municipiul Brad , județul Hunedoara” în valoare totală de 473,04 mii lei inclusiv TVA din care C+M în valoare de 415,28 mii lei inclusiv TVA.

Documentația tehnico-economică a fost realizată de către SC GEVIS PROTEAM SRL DEVA, conform proiectului nr. 630/2010.

Invocă în susținerea propunerii prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, a HCL nr. 16/2010 privind aprobarea bugetului municipiului Brad pe anul 2010 .

Domnul consilier Circo Aurel Vasile dă citire raportului Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Kiszely Fabius Tiberiu dă citire raportului Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Ciur Gheorghe dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier Mureș Mihai dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul primar mai precizează că dacă se va obține finanțarea se va începe execuția lucrării la data de 01.10.2010 menționând că termenul de execuție este de 30 de zile.

Domnul consilier Leaha Ștefan Dorel precizează că acest proiect este util și de viitor menționând că mai rămân restantă doar reabilitarea conductei la blocul D2, conducta de la Gura –Barza fiind finalizată.

Domnul președinte de ședință menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Biroului UATI din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Brad.

Nemaifiind alte discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 17 voturi „pentru”, se adoptă **Hotărârea nr.104/2010 privind aprobarea Documentației tehnico-economice și a Devizului**

**general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare rețea termică primară în zona PT 9 – Casa de Cultură, municipiul Brad, județul Hunedoara.**

Se trece la discutarea **Proiectului de hotărâre privind modificarea scadențarului de plăți al Contractului de leasing financiar nr. 10152/SALVITAL-1-100.**

Domnul președinte de ședință dă cuvântul domnului primar Florin Cazacu pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și expunerii de motive în calitatea sa de inițiator.

Domnul primar Florin Cazacu precizează că prin adresa nr. 359/31.08.2010 Asociația SALVITAL Hunedoara ne face cunoscut că datorită modificării cotei TVA de la 19% la 24% începând cu data de 1 iulie 2010, se impune modificarea scadențarului de plăți al Contractului de Leasing Financiar nr. 10152/SALVITAL-1-100 aprobat prin Hotărârea Consiliului local Brad nr. 160/2005 privind aprobarea unei sume reprezentând contribuția Consiliului local al municipiului Brad, în vederea realizării scopului Asociației „SALVITAL” Hunedoara.

Față de cele de mai sus a inițiat proiectul de hotărâre prin care a propus modificarea scadențarului de plăți și a Contractului de leasing financiar, conform Anexelor la acest proiect de hotărâre.

Totodată a propus împuternicirea primarului municipiului Brad pentru a semna Actul adițional de modificare a Contractului de leasing financiar nr.10152/SALVITALK-1-100.

Invocă în susținerea propunerii prevederile Legii nr. 571/2003 – Codul Fiscal, modificată prin O.U.G. nr. 58/2010 și a Legii finanțelor publice nr. 270/2006.

Domnul consilier Circo Aurel Vasile dă citire raportului Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Kiszely Fabius Tiberiu dă citire raportului Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Ciur Gheorghe dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier Mureș Mihai dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul președinte de ședință menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Brad.

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 17 voturi „pentru”, se adoptă **Hotărârea nr.105/2010 privind modificarea scadențarului de plăți al Contractului de leasing financiar nr. 10152/SALVITAL-1-100.**

Se trece la discutarea **Proiectului de hotărâre privind completarea inventarului domeniului privat al municipiului Brad.**

Domnul președinte de ședință dă cuvântul domnului primar Florin Cazacu pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și expunerii de motive în calitatea sa de inițiator.

Domnul primar Florin Cazacu precizează având în vedere că au fost identificate două amplasamente de teren și un amplasament construcții –birouri, în intravilanul municipiului Brad pe str. Libertății și str. Independenței nr. 3 care nu au fost revendicate, nu au făcut obiectul Legilor fondului funciar, nici a Legii nr. 10/2001, al treilea amplasament fiind dobândit prin adjudecare, a propus trecerea acestora în domeniul privat al municipiului Brad.

Suprafața totală a celor trei amplasamente din municipiul Brad situate pe str. Libertății respectiv str. Independenței nr. 3 este de 2719 mp. și se compune din:

- teren în suprafață de 37 mp înscrisă în CF nr. 61207 nr. top. 61207;
- teren în suprafață de 37 mp înscrisă în CF nr. 61267 nr. top 61267;
- construcții –birouri în suprafață de 2645 mp înscrisă în CF nr. 60481 nr. top

575;

Mai precizează că cele două terenuri amplasate pe str. Libertății vor fi concesionate în vederea construirii de garaje, iar al treilea amplasament reprezintă clădire (birouri) situat pe str. Independenței nr. 3, care urmează a fi folosit ca sediu în care își va desfășura activitatea Primăria municipiului Brad.

În susținerea propunerii invocă prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare.

Domnul consilier Circo Aurel Vasile dă citire raportului Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Ciur Gheorghe dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier Mureș Mihai dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul președinte de ședință menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Serviciului buget, finanțe, contabilitate, impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Brad.

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 17 voturi „pentru” se adoptă **Hotărârea nr. 106/2010 completarea inventarului domeniului privat al municipiului Brad.**

Se trece la discutarea **Proiectului de hotărâre privind trecerea terenului proprietatea Statului Român din intravilanul localității în proprietatea actualilor proprietari ai locuinței conform art. 36 din Legea nr. 18/1991 republicată.**

Domnul președinte de ședință dă cuvântul domnului primar Florin Cazacu pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și expunerii de motive în calitatea sa de inițiator.

Domnul primar Florin Cazacu precizează că urmare a cererii domnului Dineş Loghin din Canada transmisă Instituției Prefectului județului Hunedoara și retransmisă Primăriei municipiului Brad prin adresa nr. 12128/15.12.2009, Consiliul local al municipiului Brad în cursul lunii aprilie a adoptat Hotărârea nr. 46/2010 prin care a propus trecerea terenului în suprafață de 24,05 mp. din proprietatea Statului român în proprietatea acestuia, întrucât a dovedit că suprafața susmenționată i-a fost atribuită odată cu cumpărarea locuinței.

Susnumitul în dovedirea celor solicitate a anexat contractul de vânzare cumpărare nr. 1093/05.02.1991. a casei situată pe str. Vânătorilor nr. 8, precum și Decizia de atribuire a terenului nr. 147/5.11.1990 eliberată de Primăria orașului Brad.

Hotărârea Consiliului local Brad a fost transmisă Instituției Prefectului județului Hunedoara în vederea emiterii Ordinului Prefectului care prin adresa nr. 4451/2010 a solicitat transmiterea și a unui extras de carte funciară din care să rezulte că terenul este proprietatea statului.

În urma depunerii extrasului CF de către solicitant s-a constatat că suprafața supraedificatelor este de 72,88 mp. față de 24,05 mp. trecute în celelalte acte, fapt pentru care a inițiat prezentul proiect de hotărâre prin care a propus trecerea terenului proprietatea statului în suprafață de 72,88 mp. în proprietatea actualilor proprietari ai locuinței – Dineş Loghin și Dineş Simona Ioana, precum și revocarea Hotărârii Consiliului local Brad nr. 46/2010.

Invocă în susținerea propunerii prevederile art. 36 alin. 3 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare, care stipulează că terenurile din intravilanul localităților atribuite în folosință pe durata existenței construcțiilor pot fi trecute din proprietatea Statului român în proprietatea actualilor proprietari ai locuințelor.

Domnul consilier Circo Aurel Vasile dă citire raportului Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Ciur Gheorghe dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier Mureş Mihai dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul președinte de ședință menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Brad.

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 17 voturi „pentru” se adoptă **Hotărârea nr. 107/2010 privind trecerea terenului proprietatea Statului Român din intravilanul localității în proprietatea actualilor proprietari ai locuinței conform art. 36 din Legea nr. 18/1991 republicată.**



## Se trece la discutarea **Proiectului de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe lunile iulie, august și septembrie 2010 al Spitalului municipal Brad**

Domnul președinte de ședință dă cuvântul domnului primar Florin Cazacu pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și expunerii de motive în calitate sa de inițiator.

Domnul primar Florin Cazacu precizează că având în vedere adresa nr. 5753/17.09.2010 a Spitalului municipal Brad prin care se solicită aprobarea de către Consiliul local al municipiului Brad a bugetului de venituri și cheltuieli pe lunile iulie, august și septembrie 2010, a inițiat prezentul proiect de hotărâre prin care a propus aprobarea celor solicitate.

Bugetul de venituri și cheltuieli a fost avizat de Direcția de Sănătate Publică a județului Hunedoara și totodată însușit de către Consiliul de Administrație al Spitalului municipal Brad.

Invocă în susținerea propunerii Ordinul Ministrului Sănătății nr. 1043/2010 privind aprobarea Normelor metodologice pentru elaborarea bugetului de venituri și cheltuieli al spitalului public, a Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 1954/2005 pentru aprobarea Clasificației indicatorilor privind finanțele publice și ale art. 7 alin. 4 din HGR nr. 144/2010 privind organizarea și funcționarea Ministerului Sănătății, cu completările ulterioare.

Domnul consilier Circo Aurel Vasile dă citire raportului Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Kiszely Fabius Tiberiu dă citire raportului Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Ciur Gheorghe dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier Mureș Mihai dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul viceprimar Circo Aurel Vasile precizează că este cunoscător a mai multor bugete, dar are îndoieli referitor la structura de cheltuieli care în condițiile prezentate nu are cum să acopere necesitățile pacienților. Mai precizează că există un act normativ care prevede o anumită sumă/ pacient pentru hrană, dar, care nu se respectă, menționând că bugetul prezentat este departe de acest cuantum. Mai precizează că într-adevăr tot sistemul sănătății din țară este paralizat dar solicită găsirea unei soluții pentru a se aloca în viitor mai mulți bani pentru hrana pacienților deoarece sunt reclamații cu privire la subnutrirea bolnavilor și lipsa medicamentelor. Mai menționează că ar fi bine ca acest buget să fie ultimul în care se alocă doar 1% pentru hrana bolnavilor și 6,5% pentru medicamente.

Domnul președinte de ședință propune domnilor consilieri de a da cuvântul domnului director al Spitalului și domnului manager al Spitalului care sunt prezenți în sală - propunere aprobată cu unanimitate de voturi.

Domnul Verdeș Laurențiu- director al Spitalului municipal Brad precizează că bugetul Spitalului se întocmește în baza contractului încheiat cu Casa de Asigurări de Sănătate. Precizează că într-un an de zile se tratează la Spital aproximativ 7000 de bolnavi din care cheltuielile asigurate de Casa de Asigurări de Sănătate sunt numai pentru 3500 de bolnavi diferența fiind suportată de către Spital. Mai precizează că anul acesta Contractul cu Casa este de 22% mai mic decât anul trecut, menționând că deja există un deficit de aproximativ 10 mld. lei peste Contractul cu Casa. Precizează că în prezent Contractul cu Casa este de 8 mld lei din care 6,5 mld reprezintă banii de salarii și 1,5 % rămân pentru cheltuieli.

Domnul Jurca Florin manager al Spitalului precizează că salariile în sistemul sanitar sunt foarte mici, singura mulțumire a salariaților fiind acordarea bonurilor de masă.

Domnul consilier Ciur Gheorghe precizează că alocația de hrană/ preșcolar este de 5 lei/zi – să se facă comparație.

Domnul consilier Dușan Gheorghe Adrian întreabă dacă s-a găsit vreo soluție în vederea încălzirii Spitalului în perioada rece. Mai precizează că dacă nu se vor găsi soluții pentru a se furniza căldură 24h din 24 h să încerce măcar să restrângă activitatea în mai puține pavilioane iar în ceea ce privește acordarea bonurilor de masă cadrelor medicale să se mai gândească acest aspect.

Domnul primar Florin Cazacu precizează că subiectul Spital este foarte incitant în ceea ce privește gospodărirea lui. Precizează că în ultimele 2 luni s-a reabilitat secția de interne (s-a pus gresie și faianță) și s-a făcut un control inopinant la Cantina Spitalului. Mai precizează că în viitor va solicita din partea Compartimentului Audit Intern din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Brad să efectueze câte un control neanunțat cel puțin o dată pe săptămână la Cantina Spitalului.

Mai menționează că a reușit să obțină o sponsorizare importantă pentru Spitalul municipal Brad din Marea Britanie și speră că va spori confortul termic al Spitalului prin înlocuirea geamurilor cu termopane. Solicită refacerea instalației electrice menționând că școlile și spitalul nu trebuie să sufere. Mai solicită conducerii Spitalului să se renunțe la bonurile de masă cu riscul de a se supăra cadrele medicale pe dumnealui și totodată solicită ca secției de Urgențe să i se asigure toate cele necesare menționând că principalul obiectiv este acela ca bolnavul intrat pe poarta Spitalului să iasă sănătos sau măcar mulțumit pentru serviciile aduse. Solicită deasemenea să se facă un pic de ordine și cu intrarea cu mașinile în incinta Spitalului. Mai precizează că la Serviciul Ugențe nu este asigurată intimitatea pacientului și solicită o mai mare atenție acordată de cadrele medicale serviciului medical.

Domnul consilier Mureș Mihai precizează că toate aceste observații și propuneri sunt un plus la activitatea desfășurată de conducerea Spitalului.

Domnul primar Florin Cazacu precizează că ar fi oportună o asociere a primarilor din zona Brad pentru a susține financiar Spitalul din Brad .

Domnul președinte de ședință menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Serviciului buget, finanțe, contabilitate, impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Brad.

Nemaifiind alte discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 17 voturi „pentru” se adoptă **Hotărârea nr.108/2010 aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe lunile iulie, august și septembrie 2010 al Spitalului municipal Brad.**

Se trece la discutarea **Proiectului de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a suprafeței de 904 mp. de teren situat în municipiul Brad str. Avram Iancu f.n. – zona Gării CFR.**

Domnul președinte de ședință dă cuvântul domnului primar Florin Cazacu pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și expunerii de motive în calitate sa de inițiator.

Domnul primar Florin Cazacu precizează că pe str. Avram Iancu f. n – zona Gării CFR, municipiul Brad deține o suprafață de teren de 904 mp. proprietatea privată a localității și astfel a propus inițierea unui proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a terenului susmenționat.

În acest sens a comandat un Raport de evaluare a terenului la SC DOREVAL SRL DEVA.

În articolul 2 al proiectului de hotărâre a propus însușirea Raportului de evaluare, în articolul 3 conform acestui raport am propus prețul de pornire al licitației de 38400 lei fără TVA echivalent a 10 euro/mp.

În articolul 4 al proiectului de hotărâre a propus aprobarea Caietului de sarcini pentru desfășurarea licitației publice și în articolul 5 o comisie de licitație formată din 5 membri .

În articolul 6 al proiectului de hotărâre se împuternicește primarul municipiului Brad pentru semnarea contractului de vânzare cumpărare la Notarul public.

În susținerea propunerii invocă prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și a art. 13 alin. 1 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

Domnul consilier Circo Aurel Vasile dă citire raportului Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Kiszely Fabius Tiberiu dă citire raportului Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Ciur Gheorghe dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier Mureș Mihai dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul consilier Radovici Emilian Teofil precizează că din expunerea de motive prezentată nu reiese necesitatea vânzării acestui teren precizând că dumnealui cunoaște faptul că există foarte puțin teren aparținând domeniului privat al municipiului și nu înțelege de ce se dorește vânzarea la această sumă derizorie care a fost propusă în proiectul de hotărâre, mai ales că avem experiența nefastă a vânzării mai multor terenuri

(fosta Fabrică de mobilă, terenul pentru construirea autogării). Mai precizează că aceste terenuri au o poziție strategică și ar putea să vină un investitor serios care să solicite teren și nu avem de unde să-l dăm.

Domnul primar Florin Cazacu precizează că oportunitatea acestor vânzări de teren a fost aprobată în Consiliul local existând cereri scrise în acest sens. Mai precizează că acest teren a fost pus la dispoziția celor de la ZASS PROTEUS care însă au renunțat după 2 ani la teren neputând să-și atigă scopurile propuse. Menționează că trebuie ajutat și sectorul privat.

Domnul consilier Ciur Gheorghe întreabă ce garanții sunt că se vor realiza investițiile promise .

Domnul consilier Kiszely Fabius Tiberiu precizează că până la realizarea construcțiilor ar trebui să le consionăm terenul doar după aceea să-l vindem.

Domnul viceprimar Circo Aurel Vasile precizează că legislația în vigoare nu permite contruirea pe teren concesionat.

Domnul consilier Dușan Gheorghe Adrian propune următorul amendament” prețul de pornire al licitației să fie de 14 euro/mp” care este supus aprobării de către domnul președinte de ședință și cu 15 voturi „pentru” și 2 abțineri (Radovici Teofil Emilian și Ștefan Bogdan Mihai) se aprobă.

Domnul primar precizează că potențialii cumpărători AlbaVasile și administratorul SC Marini Trans SRL intenționează primul o prelungire a pensiunii existente iar al doilea realizarea unui Show Room de prezentare materiale de construcții.

Domnul primar Florin Cazacu mai precizează că orice teren pe care se construiește este o sursă de venit pentru municipiul Brad. Mai menționează că e important să ai privați bogați deoarece aceștia pot să-și plătească taxele la bugetul local. Este o relație strânsă între mediul privat și administrația publică locală în municipiul Brad.

Domnul consilier Dușan Gheorghe Adrian precizează că lumea acuză autoritatea locală pentru că nu sprijină mediul privat.

Doamna consilier Sim Mihaela propune ca din comisia de licitație să facă parte domnul consilier Oprea Florin – propunere aprobată cu unanimitate de voturi.

Domnul președinte de ședință menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentul Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Brad.

Nemaifiind alte discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi „pentru”, 2 abțineri ((Radovici Teofil Emilian și Ștefan Bogdan Mihai) se adoptă **Hotărârea nr.109/2010 privind vânzarea prin licitație publică a suprafeței de 904 mp. de teren situat în municipiul Brad str. Avram Iancu f.n. – zona Gării CFR.**

Se trece la discutarea **Proiectului de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a suprafeței de 800 mp. de teren situat în municipiul Brad str. Avram Iancu f.n – zona Gării CFR.**

Domnul președinte de ședință dă cuvântul domnului primar Florin Cazacu pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și expunerii de motive în calitatea sa de inițiator.

Domnul primar Florin Cazacu precizează că pe str. Avram Iancu f. n – zona Gării CFR, municipiul Brad deține o suprafață de teren de 800 mp. proprietatea privată a localității și astfel a propus inițierea unui proiect de hotărâre privind vânzarea prin

licitație publică a suprafeței de 800 mp. de teren situat în municipiul Brad str. Avram Iancu f.n – zona Gării CFR.

În acest sens a comandat un Raport de evaluare a terenului la SC DOREVAL SRL DEVA.

În articolul 2 al proiectului de hotărâre a propus însușirea Raportului de evaluare, în articolul 3 conform acestui raport a propus prețul de pornire al licitației de 34000 lei fără TVA echivalent a 10 euro/mp.

În articolul 4 al proiectului de hotărâre a propus aprobarea Caietului de sarcini pentru desfășurarea licitației publice și în articolul 5 o comisie de licitație formată din 5 membri .

În articolul 6 al proiectului de hotărâre se împuternicește primarul municipiului Brad pentru semnarea contractului de vânzare cumpărare la Notarul public.

În susținerea propunerii invocă prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare.

Domnul consilier Circo Aurel Vasile dă citire raportului Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Kiszely Fabius Tiberiu dă citire raportului Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Ciur Gheorghe dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier Mureș Mihai dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul consilier Dușan Gheorghe Adrian propune următorul amendament” prețul de pornire al licitației să fie de 14 euro/mp” care este supus aprobării de către domnul președinte de ședință și cu 15 voturi „pentru” și 2 abțineri (Radovici Teofil Emilian și Ștefan Bogdan Mihai) se aprobă.

Domnul primar Florin Cazacu precizează că fiecare din cele două parcele va fi înconjurată de un drum de acces și că va trebui solicitat fiecărui agent economic să aibă prevăzută bandă de accelerare și de decelerare.

Domnul consilier Dușan Gheorghe Adrian propune ca din comisia de licitație să facă parte doamna consilier Sim Mihaela – propunere aprobată cu unanimitate de voturi.

Domnul președinte de ședință menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Brad.

Nemaifiind alte discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi „pentru” și 2 abțineri (Radovici Teofil Emilian și Ștefan Bogdan Mihai) se adoptă **Hotărârea nr.110/2010 privind vânzarea prin licitație publică a suprafeței de 800 mp. de teren situat în municipiul Brad str. Avram Iancu f.n – zona Gării CFR.**

Se trece la discutarea **Proiectului de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului local Brad nr. 44/2010 privind aprobarea prețului local pentru producerea, transportul și distribuția energiei termice livrată de către SC ACVACALOR SA BRAD.**

Domnul președinte de ședință dă cuvântul domnului primar Florin Cazacu pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și expunerii de motive în calitate sa de inițiator.

Domnul primar Florin Cazacu precizează că având în vedere adresa nr. 3379/21.09.2010 a SC ACVACALOR SA BRAD prin care se solicită modificarea tarifului de producere, transport și distribuție a energiei termice prin aplicarea noului TVA de 24%, precum și pentru punerea de acord a acestui tarif cu prevederile Legii nr. 571/2003- Codul fiscal, modificată prin OUG nr. 58/2010.

Întrucât în conformitate cu prevederile art. 40 din Legea nr. 325/2006 autoritățile locale sunt obligate să aprobe prețurile locale avizate de către ANRSC București, a inițiat prezentul proiect de hotărâre prin care a propus aprobarea prețului local pentru producerea, transportul și distribuția energiei termice livrată de către SC ACVACALOR SA BRAD

- pentru populație 611,90 lei / Gcal  
(cu TVA)

A propus modificarea prețului local pentru producerea, transportul și distribuția energiei termice pe bază de păcură începând cu data de 1 noiembrie 2010, întrucât cu această dată se va stabili și compensarea unitară a creșterii neprevizionate a prețului combustibilului.

Invocă în susținerea propunerii prevederile Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006 cu modificările ulterioare, a prevederilor art. 8 alin. 2 lit.,d” și art. 40 din Legea nr. 325/2006 privind Legea serviciului public de alimentare cu energie termică și a Ordonanței Guvernului nr. 36/2006 privind instituirea prețurilor locale de referință pentru energia termică furnizată populației aprobată prin Legea nr. 483/2006, cu modificările ulterioare.

Domnul consilier Circo Aurel Vasile dă citire raportului Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Kiszely Fabius Tiberiu dă citire raportului Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Ciur Gheorghe dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier Mureș Mihai dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul președinte de ședință menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Unitatea Locală de Monitorizare din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Brad.

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 17 voturi „pentru” se adoptă **Hotărârea nr.111/2010 pentru modificarea Hotărârii Consiliului local Brad nr. 44/2010 privind aprobarea prețului local pentru producerea, transportul și distribuția energiei termice livrată de către SC ACVACALOR SA BRAD.**

Se trece la discutarea **Proiectului de hotărâre privind aprobarea prețului de facturare a energiei termice pentru populația municipiului Brad în sezonul rece 2010-2011.**

Domnul președinte de ședință dă cuvântul domnului primar Florin Cazacu pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și expunerii de motive în calitatea sa de inițiator.

Domnul primar Florin Cazacu precizează că având în vedere prevederile art. 3 din OG nr. 36/2006 privind instituirea prețurilor locale de referință pentru energia termică furnizată populației prin sisteme centralizate, cu modificările și completările ulterioare, precum și modificarea TVA-ului de la 19% la 24%, a inițiat prezentul proiect de hotărâre prin care a propus aprobarea prețului de facturare a energiei termice pentru populația municipiului Brad, începând cu data de 1 noiembrie 2010.

Majorarea prețului de facturare a energiei termice livrate populației municipiului Brad de la 199 lei/Gcal la 220 lei/ Gcal se impune și ca urmare a creșterii neprevizionate a prețului combustibilului utilizat, de la data stabilirii prețului actual (anul 2008).

Totodată, se precizează că, odată cu majorarea tarifului de producere, transport și distribuție, de la 543, 73 lei/Gcal la 587,23 lei/Gcal crește cu cca. 20% și subvenția unitară suportată de la bugetul local, ceea ce nu poate fi susținută în condițiile realizării unor venituri proprii tot mai reduse.

În susținerea propunerii invocă prevederile art. 36 alin. 6 lit., „a” pct. 14 și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215 /2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, modificată prin OUG 58/2010.

Domnul consilier Circo Aurel Vasile dă citire raportului Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Kiszely Fabius Tiberiu dă citire raportului Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Ciur Gheorghe dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier Mureș Mihai dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul președinte de ședință menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Unitatea Locală de Monitorizare din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Brad.

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 17 voturi „pentru” se adoptă **Hotărârea nr.112/2010 privind aprobarea pretului de facturare a energiei termice pentru populația municipiului Brad în sezonul rece 2010-2011.**

Se trece la discutarea **Proiectului de hotărâre privind aprobarea Criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în municipiul Brad, județul Hunedoara.**

Domnul președinte de ședință dă cuvântul domnului primar Florin Cazacu pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și expunerii de motive în calitatea sa de inițiator.

Domnul primar Florin Cazacu precizează că având în vedere adresa nr.60631/IA/22.09.2010 a Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului prin care se avizează favorabil criteriile pentru repartizarea celor 50 de locuințe din blocul ANL situat în Brad str. Dacilor, care au fost construite prin programele derulate de ANL, a inițiat prezentul proiect de hotărâre prin care a propus aprobarea criteriilor în vederea repartizării acestor locuințe.

Criteriile de repartizare sunt elaborate după criteriile cadru stabilite de Normele Metodologice aprobate prin HGR nr.962/2001.

Criteriile prevăzute de legislația în vigoare sunt de două feluri și anume: criterii de acces și criterii de ierarhizare stabilite prin punctaj.

Criteriile de acces sunt eliminatorii și se referă la:

- vârsta de până la 35 de ani la data depunerii cererii
- să nu aibă locuință (soț/soție) sau să nu fi deținut o altă locuință în proprietate
- să nu fie beneficiarul unei locuințe cu chirie la stat( soț/soție)
- să-și desfășoare activitatea în Brad sau pe o rază teritorială de 50 de km de municipiul Brad
- să aibă domiciliul stabil în municipiul Brad sau pentru cei care își desfășoară activitatea în afara municipiului să facă dovada că au domiciliul stabil de cel puțin 1 an în municipiul Brad;

În cazul în care aceste criterii de acces sunt îndeplinite, solicitantul va fi punctat în baza **criteriilor de ierarhizare** stabilite prin punctaj. Aceste criterii de ierarhizare prin punctaj se referă la:

- situația locativă actuală
- starea civilă
- starea de sănătate actuală
- vechimea cererii solicitantului
- nivelul studiilor
- situații sociale deosebite

Hotărârea care se va adopta se va transmite la Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, iar Comisia, în urma analizării cererilor de locuințe pentru tineri, va prezenta Consiliului local lista solicitanților care au acces la locuințe precum și propunerile privind ordinea și modul de soluționare a cererilor pentru a fi repartizate de organul deliberativ.

Invocă în susținerea propunerii prevederile art. 8 alin. 3 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și



completările ulterioare, a prevederilor art. 14 alin. 8 din HGR nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe.

Domnul consilier Circo Aurel Vasile dă citire raportului Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Kiszely Fabius Tiberiu dă citire raportului Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Ciur Gheorghe dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier Mureș Mihai dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul consilier Dușan Gheorghe Adrian solicită să existe transparență în procesarea dosarelor.

Domnul președinte de ședință menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Brad.

Nemaifiind alte discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 17 voturi „pentru” se adoptă **Hotărârea nr.113/2010 privind aprobarea Criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în municipiul Brad, județul Hunedoara.**

Se trece la discutarea **Proiectului de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Acord de parteneriat între Consiliul local al municipiului Brad și Grupul de inițiativă „Sport și sănătate” Brad.**

Domnul președinte de ședință dă cuvântul domnului primar Florin Cazacu pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și expunerii de motive în calitate sa de inițiator.

Domnul primar Florin Cazacu precizează că având în vedere Referatul nr. 13865/22.09.2010 al Compartimentului relații publice și integrare europeană din cadrul Primăriei municipiului Brad prin care se face cunoscut că s-a constituit Grupul de inițiativă „Sport și sănătate” Brad pentru implementarea microproiectului SGM ( schemă de granturi mici) denumit „Pentru o viață sănătoasă”, am inițiat prezentul proiect de hotărâre prin care am propus încheierea unui acord de parteneriat între Consiliul local al municipiului Brad și Grupul de inițiativă „Sport și sănătate” Brad în vederea realizării acestui microproiect din granturi.

Grupul de inițiativă „Sport și sănătate” Brad a obținut personalitate juridică în urma înregistrării în Registrul special al Consiliului local al municipiului Brad sub nr. 20 în data de 22.09.2010.

Grupul de inițiativă „Sport și sănătate” Brad și Consiliul local al municipiului Brad au în atenție realizarea unui microproiect denumit „Pentru o viață sănătoasă” .

Acordul de parteneriat va fi predat Agenției Române pentru Dezvoltarea Durabilă a Zonelor Industriale ( ARDDZI) pentru obținerea unui grant în vederea finalizării acestui microproiect.

Invocă în susținerea propunerii prevederile OUG nr. 94/2005 pentru modificarea și completarea OG nr. 40/2000 privind acreditarea Agențiilor de credit în vederea administrării fondurilor pentru acordarea de microcredite și Legea nr. 167/2005 privind ratificarea Acordului de Împrumut dintre România și Banca Internațională pentru Reconstrucție și Dezvoltare pentru finanțarea Proiectului privind închiderea minelor, refacerea mediului și regenerare socioeconomică, semnat la 28 ianuarie 2005.

Domnul consilier Circo Aurel Vasile dă citire raportului Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Kiszely Fabius Tiberiu dă citire raportului Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Ciur Gheorghe dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier Mureș Mihai dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul președinte de ședință menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Brad.

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 17 voturi „pentru” se adoptă **Hotărârea nr.114/2010 privind aprobarea încheierii unui Acord de parteneriat între Consiliul local al municipiului Brad și Grupul de inițiativă „Sport și sănătate” Brad.**

Se trece la discutarea **Proiectului de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Acord de parteneriat între Consiliul local al municipiului Brad și Grupul de inițiativă „Sport și sănătate” Brad.**

Domnul președinte de ședință dă cuvântul domnului primar Florin Cazacu pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și expunerii de motive în calitatea sa de inițiator.

Domnul primar Florin Cazacu precizează că având în vedere Referatul nr.13864/22.09.2010 al Compartimentului relații publice și integrare europeană din cadrul Primăriei municipiului Brad prin care se face cunoscut că s-a constituit Grupul de inițiativă „Țărățel” Brad pentru implementarea microproiectului SGM (schemă de granturi mici) denumit „Reabilitare Cămin Cultural Țărățel”, a inițiat prezentul proiect de hotărâre prin care a propus încheierea unui acord de parteneriat între Consiliul local al municipiului Brad și Grupul de inițiativă „Țărățel” Brad în vederea realizării acestui microproiect din granturi.

Grupul de inițiativă „Țărățel” Brad a obținut personalitate juridică în urma înregistrării în Registrul special al Consiliului local al municipiului Brad sub nr. 21 în data de 22.09.2010.

Grupul de inițiativă „Țărățel” Brad și Consiliul local al municipiului Brad au în atenție realizarea unui microproiect denumit „Reabilitare Cămin Cultural Țărățel” .

Acordul de parteneriat va fi predat Agenției Române pentru Dezvoltarea Durabilă a Zonelor Industriale (ARDDZI) pentru obținerea unui grant în vederea finalizării acestui microproiect.

Invoc în susținerea propunerii mele prevederile OUG nr. 94/2005 pentru modificarea și completarea OG nr. 40/2000 privind acreditarea Agențiilor de credit în vederea administrării fondurilor pentru acordarea de microcredite și Legea nr. 167/2005 privind ratificarea Acordului de Împrumut dintre România și Banca Internațională pentru Reconstrucție și Dezvoltare pentru finanțarea Proiectului privind închiderea minelor, refacerea mediului și regenerare socioeconomică, semnat la 28 ianuarie 2005.

Domnul consilier Circo Aurel Vasile dă citire raportului Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Kiszely Fabius Tiberiu dă citire raportului Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Ciur Gheorghe dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier Mureș Mihai dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul președinte de ședință menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Brad.

Nemaifiind alte discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 17 voturi „pentru” se adoptă **Hotărârea nr. 115/2010 privind aprobarea încheierii unui Acord de parteneriat între Consiliul local al municipiului Brad și Grupul de inițiativă „Sport și sănătate” Brad.**

Se trece la următorul punct și anume **Informarea nr. 13598/2010 a consilierului juridic al Consiliului local Brad** privind cauzele aflate pe rolul instanțelor judecătorești în care Consiliul local Brad este parte - prin care se aduce la cunoștința domnilor consilieri procesele aflate pe rolul instanțelor de judecată și în care este citat Consiliul local al municipiului Brad, de care domniile consilieri au luat act.

Se trece la următorul punct și anume:

**Analizarea și discutarea unor cereri și adrese:**

- **adresa nr. 186/2010 a SC ROSTYLE ALEX SRL BRAD** prin care se solicită concesionarea unei suprafețe de teren situat în Brad, str. Abatorului, în suprafață de aproximativ 1200 mp pe o perioadă de 49 ani în scopul desfășurării activității de

producție (confecționare încălțăminte) de care domnii consilieri au luat act și dau aviz de principiu favorabil în vederea inițierii unui proiect de hotărâre pentru ședința de consiliu viitoare.

- **adresa nr. 346/2010 a Asociației Salvital Hunedoara** prin care se aduce la cunoștința domnilor consilieri măsura întreruperii temporare a activității modulului SMURD BRAD, în luna octombrie pentru a se elimina riscul de a ajunge în incapacitate de plată la sfârșitul anului 2010 de care domnii consilieri au luat act. Domnul primar Florin Cazacu solicită împuternicirea pentru a lua legătura cu directorul acestei asociații – împuternicire pe care o primește în unanimitate de la domnii consilieri.

- **adresa nr. 2755/2010 a SC ACVACALOR SA BRAD** prin care se comunică situația debitelor înregistrate de chiriașii din fondul locativ de stat la data de 31.07.2010 de care domnii consilieri au luat act dar domnul primar solicită prezentare pentru ședința de consiliu viitoare a situației juridice a fiecărui chiriaș datornic în parte

- **cererea nr.13484/2010 a SC DORADY COMPANY SRL BRAD** prin care solicită aprobarea creării unui refugiu în fața depozitului situat în Brad, str. Avram Iancu, nr.10, prin tăierea a 2 copaci bătrâni și amenajarea acestuia de care domnii consilieri au luat act și sunt împotriva tăierii celor doi copaci.

- **cererea nr.15185/2010 a SC FABRI SRL BRAD** prin care se solicită aprobarea achiziționării a 2000 mp teren localizat în Brad, str. Abatorului fiindu-le necesar pentru extinderea halei de producție de care domnii consilieri au luat act și solicită ca pentru ședința de consiliu viitoare să prezinte câte locuri de muncă vor crea prin extinderea halei de producție.

- **proces verbal nr.12431/2010 a SC MANAGEMENT ROMCONSULTING SRL** încheiat între Primăria municipiului Brad și SC MANAGEMENT ROMCONSULTING SRL care privește predarea lucrării „Raport de consultanță privind analiza economico – financiară a costului de producție a GCAL în municipiul Brad” corespunzător fazei 1 din contractul mai sus menționat de care domnii consilieri au luat act și propun ca acest subiect împreună cu materialul primit pe mail înregistrat la Primăria municipiului Brad sub nr. 14.002/24.09.2010 să facă obiectul unei discuții separate .

- **adresa nr. 13158/2010** – prin care se solicită domnilor consilieri analizarea posibilității de preluare în concesiune, administrare – exploatare sau asociere în participațiune a Stației de Selectare și Transfer și Platformă de Compostare a deșeurilor din Brad și comunele partenere de către SC RETIM ECOLOGIC SERVICE SA TIMIȘOARA de care domnii consilieri au luat act și în urma dezbatelor au dat aviz de principiu preluării de către SC Retim Ecologice Service SA Timișoarași au solicitat a purta corespondență cu ADR – V VEST TIMIȘOARA pentru a avea și punctul de vedere al lor cu privire la modalitatea juridică care să respecte în totalitate obligațiile asumate de către Primăria municipiului Brad secțiunea 2.1.1.(1) din ghidul solicitantului, potrivit căruia instituția se angajează să asigure exploatarea și întreținerii infrastructurii finanțate pentru cel puțin 5 ani după finalizarea proiectului.

- **adresa nr.12997/2010 a Biroului urbanism din cadrul Primăriei municipiului Brad** prin care se aduce la cunoștința domnilor consilieri o nouă propunere a Monumentului Eroilor trimisă de domnul Grama Ioan de care domnii consilieri au luat act și rămân să studieze mai în amănunt locul unde acesta va fi amplasat.

Se trece la următorul punct înscris în ordinea de zi și anume: DIVERSE.

Domnul consilier Groza Liviu solicită schimbarea programului de funcționare a iluminatului public în satul Gura Ruzii și acordarea unei mașini de piatră.

Domnul primar Florin Cazacu precizează că Programul de funcționare îl va stabili împreună cu consilierul primarului în funcție de orele pe care i le va comunica iar mașina de piatră se va atribui când există posibilități financiare.

Domnul delegat sătesc Tomesc Ioan solicită 2 tuburi metalice și întreabă care ar fi modalitatea de atribuire de căzături (lemn) de foc rezultat în urma exploatării pădurii din composesorat și care nu au fost adunate de către societatea câștigătoare a licitației deoarece există foarte multe cereri din partea cetățenilor.

Domnul primar Florin Cazacu deasemenea precizează că trebuie să ia legătura cu consilierul personal pentru a rezolva cele solicitate.

Nemaifiind alte discuții domnul președinte de ședință declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Brad din data de 24.09.2010.

Brad, 24.09.2010.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

MUREȘ MIHAI

Secretar

EPURE AGNES