

PROCES-VERBAL

**încheiat azi 25 iunie 2012 cu ocazia ședinței ordinare a
Consiliului local al municipiului Brad**

Convocarea Consiliului local al municipiului Brad pentru ședința ordinară din data de 25 iunie 2012 s-a făcut în data de 20.06.2012 prin Dispoziția nr. 440/20.06.2012 emisă de Primarul municipiului Brad, conform art. 39, al.1 și al.3 și art.68 (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Dispoziția a fost adusă la cunoștința locuitorilor municipiului Brad prin afișare la sediul Primăriei municipiului Brad, precum și la cele două panouri de afișaj din municipiul Brad.

Consilierilor li s-au înmânat invitațiile în data de 20.06.2012, conform tabelului existent la dosar, care a fost semnat de fiecare în parte la primirea invitației.

La ședință au fost prezenți toți cei 17 consilieri locali în funcție.

A mai participat delegatul sătesc de la Valea Brad – domnul Tomesc Ioan, angajați ai aparatului de specialitate al primarului precum și cetățeni ai municipiului Brad.

În calitate de invitați au participat domnul Jurca Florin – manager al Spitalului municipal Brad, domnul Verdeș Laurențiu – director economic al Spitalului municipal Brad, doamna Niță Adina – administrator special – SC ACVACALOR SA - în insolvență și domnul Boghean Emilian – consilier juridic al SC ACVACALOR SA - în insolvență.

Au participat de drept domnul primar Florin Cazacu și doamna Galea Mirela - secretar al municipiului Brad.

Doamna secretar Galea Mirela - declară deschise lucrările ședinței, considerând-o legal constituită și îi invită pe toți cei prezenți să se ridice în picioare pentru a audia imnul național al României.

Doamna secretar Galea Mirela supune spre aprobare procesul verbal al ședinței ordinare din data de 30 mai 2012 care se aprobă cu unanimitate de voturi.

În continuare doamna secretar Galea Mirela precizează că domnul consilier local Manea Iosif care a fost ales președinte de ședință în luna martie 2012 și-a epuizat mandatul de președinte de ședință motiv pentru care solicită domnilor consilieri să facă propuneri pentru desemnarea următorului președinte de ședință cu respectarea prevederilor art.20 alin.3 și alin.4 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului local al municipiului Brad.

Astfel domnul consilier Mureș Mihai propune ca domnul consilier Oprișa Florin Ioan să fie președinte de ședință – propunere aprobată cu unanimitate de voturi.

În continuare doamna secretar Galea Mirela îl invită pe domnul președinte de ședință să ocupe loc în prezidiu pentru a prelua conducerea ședinței.

Nemaifiind alte discuții domnul președinte de ședință îl roagă pe domnul primar să dea citire proiectului ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind trecerea unor imobile din proprietatea Companiei Naționale a Huilei SA Petroșani – Exploatarea Minieră Țebea, județul Hunedoara, în

domeniul public al municipiului Brad și administrarea Consiliului local al municipiului Brad, județul Hunedoara – inițiat de primarul municipiului Brad.

2. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației unei troițe din lemn din partea domnului Drăgoiu Gheorghe – inițiat de primarul municipiului Brad.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea propunerii de trecere a două imobile din domeniul public în domeniul privat al municipiului Brad – inițiat de primarul municipiului Brad.

4. Proiect de hotărâre privind propunerea de schimbare a destinației spațiului, proprietatea publică a municipiului Brad situat la parterul blocului CX 34 de pe str. Libertății din unitate de învățământ preuniversitar în spațiu cu altă destinație – inițiat de primarul municipiului Brad.

5. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului local Brad nr. 87/1999 privind însușirea inventarului domeniului public al municipiului Brad atestat prin HGR nr. 1352/2001 – inițiat de primarul municipiului Brad.

6. Informarea nr.8986/19.06.2012 privind cauzele aflate pe rolul instanțelor de judecată în care Consiliul local al municipiului Brad este parte.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă sunt propuneri pentru modificarea sau completarea Proiectului Ordinii de zi.

Domnul primar Florin Cazacu solicită completarea Ordinii de zi cu următoarele:

1. Proiect de hotărâre privind reactualizarea Listei de priorități ANL tinerilor în vârstă de până la 35 de ani.
2. Proiect de hotărâre privind repartizarea unei locuințe din blocul ANL situat în Brad, str. Nestor Lupei.
3. Adresa nr. 9125/25.06.2012 a viceprimarului municipiului Brad.

Nemaifiind alte propuneri pentru modificarea sau completarea proiectului Ordinii de zi, domnul președinte de ședință îl supune aprobării cu completările făcute și cu unanimitate de voturi este aprobat.

Se trece la discutarea Proiectului de hotărâre privind trecerea unor imobile din proprietatea Companiei Naționale a Huilei SA Petroșani – Exploatarea Minieră Țebea, județul Hunedoara, în domeniul public al municipiului Brad și administrarea Consiliului local al municipiului Brad, județul Hunedoara.

Domnul președinte de ședință dă cuvântul domnului primar Florin Cazacu pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și expunerii de motive în calitate sa de inițiator.

Domnul primar Florin Cazacu precizează că urmare a Referatului nr. 8914/18.06.2012 al Biroului pentru administrarea domeniului public și privat prin care se propune trecerea sub formă de dare în plată a unor imobile din proprietatea C.N.H. SA Petroșani - E.M. Țebea în domeniul public al municipiului Brad, precum și a adresei nr. 2331/14.06.2012 a Companiei Naționale a Huilei SA Petroșani prin care se dă acceptul de a se prelua clădirea sediului administrativ și cea a cantinei, a inițiat prezentul proiect de hotărâre prin care a propus aprobarea celor solicitate .

În Anexa la proiectul de hotărâre sunt prevăzute bunurile pe care le solicită a fi trecute în domeniul public al municipiului Brad și în administrarea Consiliului local Brad.

După validarea acestei hotărâri se vor face demersuri la Consiliul Județean Hunedoara în vederea inițierii unui Proiect de hotărâre de Guvern pentru efectuarea transferului, având în vedere că deja Ministerul Economiei, Comerțului și Mediului de Afaceri a comunicat acordul de principiu pentru realizarea acestui transfer.

Domnul consilier Circo Aurel Vasile dă citire raportului Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Kiszely Fabius Tiberiu dă citire raportului Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Ciur Gheorghe dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier Mureș Mihai dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul viceprimar Circo Aurel Vasile precizează că din corespondența anterioară exista o evaluare imobilelor, dar, în momentul de față imobilele sunt degradate și nu mai corespund evaluărilor anterioare motiv pentru care s-a solicitat o reevaluare a imobilelor la stadiul actual de degradare.

Domnul consilier Radovici Teofil Emilian propune să nu se modifice destinația Cantinei care se va prelua, motivat de faptul că va aduce bani la buget.

Domnul primar Florin Cazacu precizează că se impune efectuarea unui Raport de evaluare al imobilelor urgent iar pentru spații se va găsi destinația optimă.

Domnul președinte de ședință menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Brad.

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 17 voturi „pentru” se adoptă **Hotărârea nr.53/2012 privind trecerea unor imobile din proprietatea Companiei Naționale a Huilei SA Petroșani – Exploatarea Minieră Tebea, județul Hunedoara, în domeniul public al municipiului Brad și administrarea Consiliului local al municipiului Brad, județul Hunedoara.**

Se trece la discutarea Proiectului de hotărâre privind acceptarea donației unei troițe din lemn din partea domnului Drăgoiu Gheorghe

Domnul președinte de ședință dă cuvântul domnului primar Florin Cazacu pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și expunerii de motive în calitatea sa de inițiator.

Domnul primar Florin Cazacu precizează că având în vedere Oferta de donație nr. 8172/30.05.2012 a domnului Drăgoiu Gheorghe autentificată sub nr.1093/30.05.2012 de către Biroul Notarului Public Poenar Viorica Maria prin care susnumitul donează liber de sarcini municipiului Brad o troiță din lemn, precum și avizul favorabil al Consiliului local Brad, a inițiat prezentul proiect de hotărâre prin care a propus aprobarea celor solicitate.

Menționează că lucrarea este realizată din lemn de stejar de meșterul popular Nicolae Șerban din Țara Lăpușului - sculptor care a avut numeroase expoziții colective în țară și străinătate, iar un exponat a fost selectat de către Centrul Național de Creație pentru o expoziție din S.U.A.

Prima troiță executată de meșterul popular împreună cu alți meșteri a fost realizată imediat după evenimentele din 1989 și a fost dusă în „Piața Revoluției”, la Timișoara.

Sculptorul a înțeles că pentru sculptura religioasă trebuie să respecte regulile artei

bizantine pentru a crea o stare de smerenie și închinare celui ce va privi obiectul sculptat. Partea meticuloasă a lucrării portretistice o constituie elementele faciale, expresivitatea însemnând foarte mult, lucru pe care sculptorul cu talent, pricepere, răbdare și atenție a reușit să-l pună pe chipurile personajelor sculptate.

Troița, amplasată în scuarul situat în municipiul Brad în cartierul Micro 1 de pe str. Dacilor, pe cele două fețe ale sale, are încrustate o mulțime de simboluri reprezentative, inclusiv semnul crucii, fiind un semn al biruinței în lupta omului cu viața. Lucrarea are la baza sa sculptat arborele vieții, potirul sfânt, precum și spicul de grâu, toate simboluri ale vieții. Tot aici sunt reprezentate două drumuri ale omului în viață, sinuoase ca și viața acestuia. În partea de sus este reprezentată cununa regală legată cu o funie, reprezentând uniunea dintre Dumnezeu și pământeni. Este integrată de asemenea și funia cu colac simbol al cultului pentru morți. În lungimea troiței apar sculptați dinții de lup, animal sacru al dacilor.

Domnul consilier Circo Aurel Vasile dă citire raportului Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Kiszely Fabius Tiberiu dă citire raportului Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Ciur Gheorghe dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier Mureș Mihai dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul președinte de ședință menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Brad.

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 17 voturi „pentru”, se adoptă **Hotărârea nr.54 /2012 privind acceptarea donației unei troițe din lemn din partea domnului Drăgoiu Gheorghe.**

Se trece la discutarea **Proiectului de hotărâre privind aprobarea propunerii de trecere a două imobile din domeniul public în domeniul privat al municipiului Brad.**

Domnul președinte de ședință dă cuvântul domnului primar Florin Cazacu pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și a expunerii de motive în calitatea sa de inițiator.

Domnul primar Florin Cazacu precizează că având în vedere Referatul nr.8913/18.06.2012 al Biroului pentru administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei municipiului Brad prin care se solicită trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Brad a două imobile din satul Ruda Brad, respectiv str. Tudorănești, în care au funcționat Școlile Primare clasele I - IV, am inițiat prezentul proiect de hotărâre prin care am propus aprobarea celor solicitate.

Menționează că imobilele susmenționate sunt inventariate în domeniul public al municipiului Brad, atestat prin HGR nr. 1352/2001, modificat prin HGR 354/2007 la

pozițiile nr. 281- 282 Școala Primară Ruda Brad și respectiv pozițiile nr.285-286 Școala Primară Tudorănești.

Datorită faptului că aceste imobile se află într-o stare avansată de degradare, existând pericolul de prăbușire și de producere a unor accidente precum și ca urmare a încetării activității de învățământ în urma reducerii numărului de elevi sub cel necesar pentru funcționarea unui învățător încă din anul școlar 2004-2005 (Școala Primară Tudorănești) se impune dezafectarea de utilitate publică și trecerea imobilelor din domeniul public în domeniul privat al municipiului Brad în vederea demolării acestora sau schimbării destinației acestora.

Domnul consilier Circo Aurel Vasile dă citire raportului Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Kiszely Fabius Tiberiu dă citire raportului Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Ciur Gheorghe dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier Mureș Mihai dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul consilier Ciur Gheorghe precizează că poate cele două imobile nu se pretează la demolare deoarece dumnealui cunoaște foarte bine cele două clădiri. Menționează că clădirea de la Ruda Brad necesită demolarea pe când cea de la Tudorănești poate primi o altă destinație.

Domnul consilier Radovici Teofil Emilian întreabă ce se întâmplă cu terenul aferent construcțiilor.

Domnul primar Florin Cazacu precizează că terenul rămâne în domeniul public al municipiului Brad.

Domnul președinte de ședință menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Brad.

Nemaifiind alte discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 17 voturi „pentru” se adoptă **Hotărârea nr.55/2012 privind aprobarea propunerii de trecere a două imobile din domeniul public în domeniul privat al municipiului Brad.**

Se trece la discutarea **Proiectului de hotărâre privind propunerea de schimbare a destinației spațiului, proprietatea publică a municipiului Brad situat la parterul blocului CX 34 de pe str. Libertății din unitate de învățământ preuniversitar în spațiu cu altă destinație.**

Domnul președinte de ședință dă cuvântul domnului primar Florin Cazacu pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și a expunerii de motive în calitatea sa de inițiator.

Domnul primar Florin Cazacu precizează că având în vedere Referatul nr. 8941/19.06.2012 al Biroului pentru administrarea domeniului public și privat prin care se propune schimbarea destinației spațiului, proprietatea publică a municipiului Brad situat la

parterul blocului CX 34 de pe str. Libertății, din unitate de învățământ preuniversitar în spațiu cu altă destinație, a inițiat prezentul proiect de hotărâre prin care a propus aprobarea celor solicitate.

Spațiul mai sus menționat a devenit disponibil ca urmare a restructurării activității preșcolare, astfel încât Inspectoratul Școlar al județului Hunedoara a avizat favorabil schimbarea destinației din grădiniță în spațiu de locuit.

Menționează că spațiul dispune de două intrări separate și două grupuri sanitare astfel încât poate fi compartimentat în două spații de locuit cu suprafețe utile de 51,39 mp. respectiv 51,13 mp.

Domnul consilier Circo Aurel Vasile dă citire raportului Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Kiszely Fabius Tiberiu dă citire raportului Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Ciur Gheorghe dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier Mureș Mihai dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul președinte de ședință menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Brad.

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 17 voturi „pentru”, se adoptă **Hotărârea nr.56/2012 privind propunerea de schimbare a destinației spațiului, proprietatea publică a municipiului Brad situat la parterul blocului CX 34 de pe str. Libertății din unitate de învățământ preuniversitar în spațiu cu altă destinație.**

Se trece la discutarea **Proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului local Brad nr. 87/1999 privind însușirea inventarului domeniului public al municipiului Brad atestat prin HGR nr. 1352/2001.**

Domnul președinte de ședință dă cuvântul domnului primar Florin Cazacu pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și expunerii de motive în calitate sa de inițiator.

Domnul primar Florin Cazacu precizează că urmare a Referatului nr. 8912/18.06.2012 al Biroului pentru administrarea domeniului public și privat prin care se propune modificarea Hotărârii Consiliului local Brad nr. 87/1999 privind însușirea inventarului domeniului public al municipiului Brad atestat prin HGR 1352/200, a inițiat prezentul proiect de hotărâre prin care a propus cele solicitate .

Pentru întăbularea imobilelor în care își desfășoară activitatea Școala generală „Horea, Cloșca și Crișan” și Grădinița cu Program Normal s-au efectuat măsurători topografice și s-a constatat că suprafața de teren reală este mai mare decât cea cuprinsă în inventarul domeniului public al municipiului Brad, așa cum a fost aprobată prin HCL nr. 87/1999.

Ținând seama de cele constatate a propus modificarea poziției nr. 276 din HCL 87/1999 în sensul modificării secțiunii „Elemente de identificare” coloana 3 cu diferența 6192,50 mp. de teren rezultată din măsurători.

Totodată a propus completarea secțiunii „Situția juridică actuală” coloana 6 și cu extrasele de carte funciară aferente imobilelor.

Domnul consilier Circo Aurel Vasile dă citire raportului Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Kiszely Fabius Tiberiu dă citire raportului Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Ciur Gheorghe dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agreement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier Mureș Mihai dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul președinte de ședință menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Brad.

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 17 voturi „pentru”, se adoptă **Hotărârea nr.57/2012 privind modificarea Hotărârii Consiliului local Brad nr. 87/1999 privind însușirea inventarului domeniului public al municipiului Brad atestat prin HGR nr. 1352/2001.**

Se trece la discutarea **Proiectului de hotărâre privind reactualizarea Listei de priorități ANL pentru anul 2012 în vederea repartizării unor locuințe tinerilor în vârstă de până la 35 de ani.**

Domnul președinte de ședință dă cuvântul domnului primar Florin Cazacu pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și expunerii de motive în calitatea sa de inițiator.

Domnul primar Florin Cazacu precizează că având în vedere Referatul nr. 9106/22.06.2012 al Biroului pentru administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei municipiului Brad prin care se propune reactualizarea Listei de priorități ANL pentru anul 2012, în vederea repartizării unor locuințe tinerilor în vârstă de până la 35 de ani a propus aprobarea celor solicitate.

Comisia numită prin HCL nr.118/2009 a analizat toate cererile împreună cu dosarele care au fost depuse după aprobarea Listei de priorități ANL pe anul 2011.

Precizează că pentru anul 2011 Lista de priorități ANL a fost aprobată prin HCL nr.56/28.04.2011.

Menționează deasemenea că potrivit lit.A din Anexa la HCL nr.113/2010 privind aprobarea Criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii în municipiul Brad, jud. Hunedoara, Lista de priorități se reactualizează la începutul fiecărui an cu cererile depuse până la finele anului precedent, indiferent dacă în anul în curs repartizarea locuințelor se face din fondul existent cât și locuințele ce urmează a fi finalizate în cadrul unor obiective de investiții și cuprinse în programul de construcție de locuințe pentru tineri.

Față de cele de mai sus, a inițiat prezentul proiect de hotărâre prin care a propus aprobarea Listei de priorități reactualizată pentru anul 2012.

Domnul consilier Circo Aurel Vasile dă citire raportului Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Kiszely Fabius Tiberiu dă citire raportului Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Ciur Gheorghe dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier Mureș Mihai dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului inițiat.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul președinte de ședință menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Brad.

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 17 voturi „pentru”, se adoptă **Hotărârea nr.58/2012 privind reactualizarea Listei de priorități ANL pentru anul 2012 în vederea repartizării unor locuințe tinerilor în vârstă de până la 35 de ani.**

Se trece la discutarea **Proiectului de hotărâre privind repartizarea unei locuințe din blocul ANL situat în Brad, str. Nestor Lupei.**

Domnul președinte de ședință dă cuvântul domnului primar Florin Cazacu pentru a da citire proiectului de hotărâre, precum și expunerii de motive în calitate sa de inițiator.

Domnul primar Florin Cazacu precizează că având în vedere Referatul nr. 9107/22.06.2012 al Biroului pentru administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei municipiului Brad prin care se face cunoscut că s-a reziliat contractul de închiriere nr. 2461/2004 al doamnei Grădinaru Loredana Lumi deținătoarea apartamentului nr. 19, corp B, din blocul ANL, str Nestor Lupei, rămânând apartamentul vacant, a inițiat prezentul proiect de hotărâre prin care a propus repartizarea acestei locuințe.

Mai precizează că repartizarea locuinței se face în baza Hotărârii consiliului Local Brad privind reactualizarea Listei de priorități ANL pe anul 2012.

Menționează că pe Lista de priorități la pozițiile 30 și 34 cei doi solicitanți Niță Adrian Ioan și Asmarandi- Copos Gheorghită – Cristinel, au un punctaj egal de 44 puncte, fapt pentru care în baza criteriului de departajare, respectiv vechimea cererii solicitantului se atribuie celui a cărui cerere are vechime mai mare.

Față de cele de mai sus a propus repartizarea acestui apartament liber domnului Niță Adrian Ioan, întrucât cererea susnumitului a fost înregistrată la Primăria municipiului Brad sub nr. 131/04.01.2011, iar cealaltă cerere a domnului Asmarandi - Copos Gheorghită-Cristinel a fost înregistrată sub nr. 1547/27.01.2011.

Domnul consilier Circo Aurel Vasile dă citire raportului Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Kiszely Fabius Tiberiu dă citire raportului Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică,

realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat, domnul consilier Ciur Gheorghe dă citire raportului Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat și domnul consilier Mureș Mihai dă citire raportului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor care dă aviz favorabil proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat.

Domnul președinte de ședință menționează că proiectul de hotărâre este însoțit și de raportul Compartimentului juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Brad.

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 17 voturi „pentru”, se adoptă **Hotărârea nr.59/2012 privind repartizarea unei locuințe din blocul ANL situat în Brad, str. Nestor Lupei.**

Se trece la următorul punct și anume **Informarea nr. 8986/2012 a consilierului juridic al Aparatului Permanent al Consiliului local al municipiului Brad** privind cauzele aflate pe rolul instanțelor judecătorești în care Consiliul local al municipiului Brad este parte - prin care se aduc la cunoștința domnilor consilieri procesele aflate pe rolul instanțelor de judecată și în care este citat Consiliul local al municipiului Brad, de care domni consilieri au luat act.

Se trece la următorul punct și anume:

Adresa nr. 9125/25.06.2012 a viceprimarului municipiului Brad.

Domnul viceprimar Circo Aurel Vasile precizează că în cursul zilei de astăzi la ora 10.00 a eșuat a doua licitație publică reglementată de Procedura – Cadru aprobată prin HG 717/2008 cu referire la delegarea gestiunii SACET Brad..

Menționează că din cauza neprezentării vreunei oferte la niciunul din cele două termene prestabilite (14.05.2012 și 25.06.2012) Comisia de evaluare a fost obligată să anuleze succesiv cele două proceduri și să recurgă la procedura de negociere directă, etapă în care a fost nevoită să schimbe condițiile inițiale. Toți factorii interesați de SACET Brad și-au exprimat opinia doar de a investi într-o nouă centrală și să devină furnizor de energie termică produsă, iar cumpărătorul să fie un operator de distribuție și furnizare sub autoritatea Consiliului local. Mai precizează că APL Brad se află într-o situație excepțională, de necesitate extremă, de a schimba condițiile delegării gestiunii SACET, în care sens se invocă prevederile art.15, alin2 lit d din HG nr. 717/2008, potrivit cărora Comisia de evaluare poate avea această competență, dacă organul deliberativ adoptă modificarea unor prevederi din documentațiile tehnico - economice aprobate prin HCL nr. 41/2012. Modificările necesare vizează divizarea SACET, în sensul operării separate pentru producere energie termică și pentru distribuție - furnizare, urmând a se stabili tarife diferite pentru operatori diferiți. În acest sens, vor surveni modificări în Caietul de sarcini, Fișa de Date și Proiectul Contractului – Cadru. Modificările nu sunt de natură să diminueze cerințele impuse de APL Brad prin documentațiile tehnico- economice elaborate, cu privire la calitatea SACET, criteriile de performanță, eficiența energetică și economică a sistemului public. Toate cerințele de ordin tehnic, economic și calitativ vor sta la baza negocierii contractelor economice multianuale cu cei doi operatori. Dat fiind această situație, precizează că autoritatea deliberativă poate

decide asupra divizării SACET Brad între doi operatori exercitând controlul asupra acestora prin viitoarele acționariate. Cu privire la îndeplinirea obligației APL de a gestiona serviciile publice în interesul colectivității locale se formulează următoarele obiective:

Producătorul de energie termică va fi un investitor privat, care va finanța integral viitoarea centrală termică, precum și racordarea acesteia la utilitățile publice și la sistemul de transport și distribuție a energiei termice;

Investitorul va produce și livra energie termică la parametri tehnologici impuși prin Documentațiile tehnico-economice aprobate și la un preț ce va fi aprobat de Consiliul Local;

Producătorul va deține Licență de operare;

Contractarea/achiziționarea combustibilului necesar intră în obligația producătorului de energie termică;

Operatorul de distribuție și furnizare a energiei termice va fi unul local, deținător de licență de operare clasa a III-a și se va afla sub autoritatea Consiliului Local;

Prețul de distribuție și furnizare a energiei termice va fi aprobat de Consiliul Local.

Domnul viceprimar mai precizează că în urmă cu 2 ore s-a primit un proiect de contract prin care se propune un parteneriat public privat în limba engleză, care comportă anumite modificări, în sensul punerii de acord cu legislația română, solicitând sprijinul Compartimentului juridic din cadrul Primăriei municipiului Brad. Acest proiect de contract, tradus în formă autentică, va urma ca în data de 28.06.2012 să se prezinte investitorului din Austria cu care se va negocia contractul.

Domnul primar Florin Cazacu precizează că ar fi bine ca membrii comisiei care au analizat ofertele să semneze această adresă și solicită un punct de vedere și de la Instituția Prefectului Hunedoara în ceea ce privește legalitatea contractului.

Se trece la următorul punct înscris pe Ordinea de zi și anume **DIVERSE**.

Domnul primar Florin Cazacu precizează că s-a predat drumul de la Valea Brad și se poate trece la executarea lucrării de recalibrare a Văii Bradului.

Domnul consilier Mureș Mihai mulțumește tuturor consilierilor pentru buna colaborare de-a lungul mandatului și totodată mulțumește și domnilor consilieri din opoziție pentru buna conlucrare și colaborare.

Domnul primar Florin Cazacu precizează că în perioada 19 iunie 2008 – 30 mai 2012 au fost adoptate un număr de 681 de hotărâri de consiliu local. În această perioadă au fost revocate 6 hotărâri de consiliu local și nici o hotărâre nu a fost atacată în instanța de contencios administrativ. Mulțumește tuturor domnilor consilieri pentru sprijinul acordat și pentru că împreună au format o echipă, mulțumește doamnei Epure Agnes fost secretar al municipiului Brad până în august 2011 precum și doamnei secretar Galea Mirela – secretar al municipiului Brad prin delegare de atribuții din august 2011 care a dat dovadă că are potențial pentru a conduce acest colectiv.

În continuare domnul primar Florin Cazacu înmânează domnilor consilieri și doamnei Epure Agnes câte o plachetă în semn de mulțumire și respect pentru contribuția adusă de-a lungul mandatului. Totodată oferă doamnei Epure Agnes și doamnei Galea Mirela câte un buchet de flori.

Domnul primar Florin Cazacu anunță că în data de 29.06.2012 va avea loc la ora 13.00 ședința de constituire a Consiliului local Brad.

Nemaifiind alte discuții doamna președinte de ședință declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Brad din data de 29.06.2012.

Brad, 25.06.2012.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

OPRIȘA IOAN FLORIN

Secretar

GALEA MIRELA