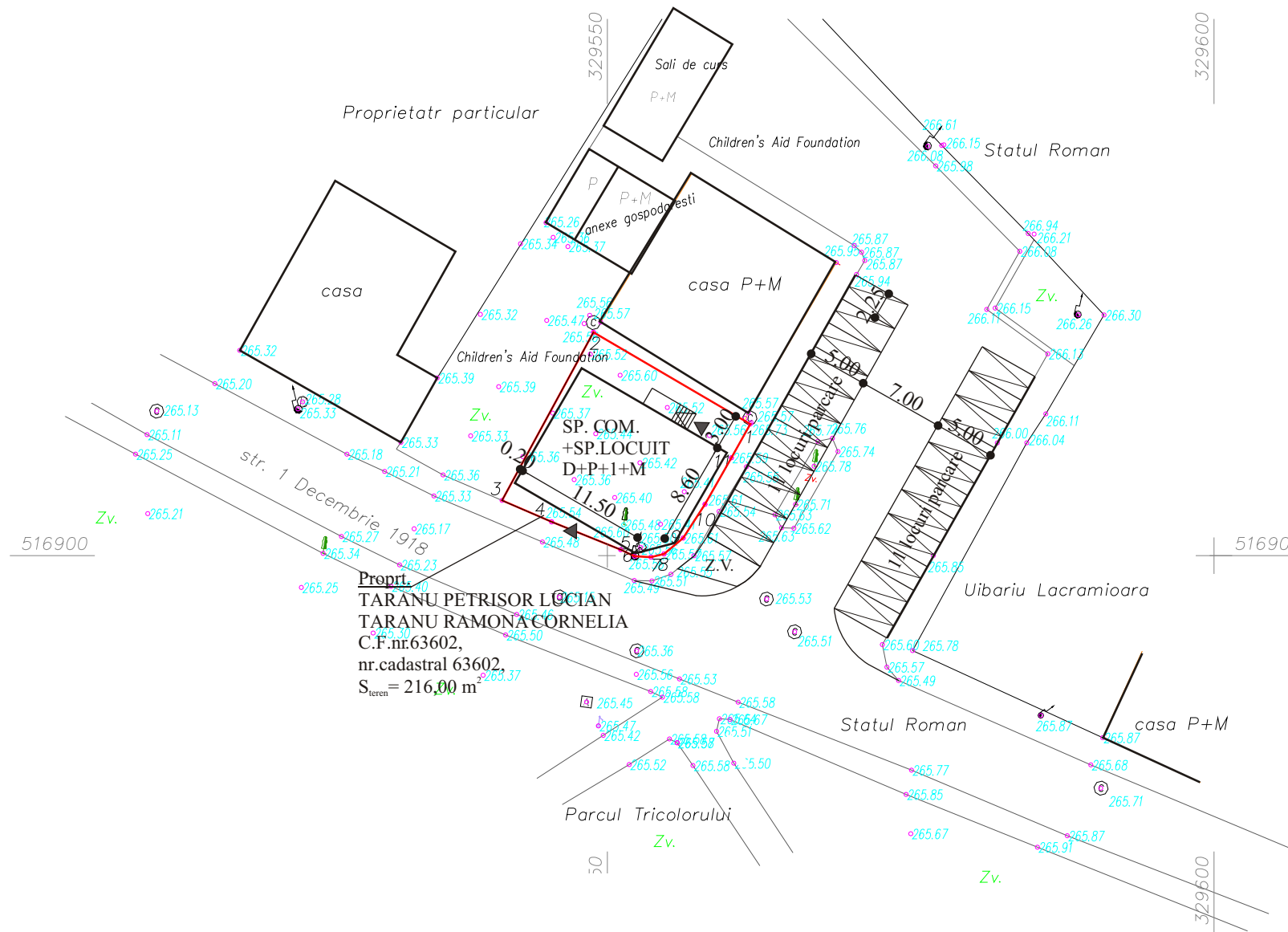


# 2.1 REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE



## LEGENDA

- Constructii existente
- Constructie propusa
- Drum modernizat
- Zone verzi
- Trotuare, alei betonate
- Parcari propuse
- Stalp curent electric
- Acces pe proprietatea fam.Taranu
- Accese in cladiri
- Limita proprietate

Proprt.  
TARANU PETRISOR LUCIAN  
TARANU RAMONA CORNELIA  
C.F.nr.63602,  
nr.cadastral 63602,  
S<sub>teren</sub> = 216,00 m<sup>2</sup>

A<sub>c</sub> = 148,90 m<sup>2</sup>  
A<sub>p</sub> = 595,60 m<sup>2</sup>

POT<sub>propus</sub> = A<sub>c</sub>/S<sub>T</sub> x 100 = 148,90/216,00 x 100 = 68,94 %  
CUT<sub>propus</sub> = A<sub>p</sub>/A<sub>T</sub> = 595,60/216,00 = 2,76

## BILANT TERITORIAL

TERITORIUL AFERENT	m <sup>2</sup>	Propus %
CONSTRUCTII PROPUSE	148,90	68,94
ZONA VERDE	67,10	31,06
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>216,00</b>	<b>100,00</b>



**C&M GeProTim srl Brad**  
J20/144/1999, RO 11546050

Beneficiar: TARANU PETRISOR LUCIAN  
TARANU RAMONA CORNELIA  
Mun. Brad, str. Avram Iancu, bl.43, sc.D, ap.38, jud. HD

PROIECT  
nr. 692

Aceste desene  
si specificatii sunt proprietatea  
S.C. C&M GeProTim S.R.L.Brad.  
Nu vor fi copiate sau reproduse fara  
acordul scris al acestuia.

Sef proiect	Arh.CRING C.
Proiectat	Arh.CRING C.
Desenat	Ing.BENEA C.

SCARA:	1:500
DATA:	Mai 2014

Titlu proiect:	CONSTRUIRE SPAIU COMERCIAL SI SPAII DE LOCUIT D+P+1+M Mun. Brad, str. 1 Decembrie 1918, fn., jud. HD	Faza:	P.U.Z.
Titlu plansa:	PLAN DE SITUATIE REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE	Plansa nr.	2.1