

HOTĂRÂREA NR. 19/2020

privind transmiterea în folosință gratuită Agenției Naționale pentru Locuințe (ANL) a unui imobil – teren în suprafață de 1.300 mp, situat în intravilanul municipiului Brad, în vederea realizării investiției ”Locuințe pentru tineri destinate închirierii”

Consiliul Local al Municipiului Brad, județul Hunedoara;

Având în vedere PROIECTUL DE HOTĂRÂRE nr. 17/11629/21.01.2020 și REFERATUL DE APROBARE nr. 17/11628/21.01.2020 al Primarului Municipiului Brad prin care se propune transmiterea în folosință gratuită Agenției Naționale pentru Locuințe (ANL) a unui imobil – teren în suprafață de 1.300 mp., situat în intravilanul municipiului Brad, în vederea realizării investiției ”Locuințe pentru tineri destinate închirierii”;

Ținând cont de raportul compartimentului de specialitate nr. 19 /11711/21.01.2020, respectiv al Compartimentului Juridic din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Brad;

Având în vedere rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Brad, respectiv: raportul nr. 18/11798/23.01.2020 al comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și raportul nr. 10/11801/23.01.2020 al comisiei pentru administrarea domeniului public și privat;

În conformitate cu prevederile art. 121, art. 136 alin. 4 din Constituția României, republicată, ale art. 288 alin. 3, art. 297 alin. 1 lit. a, ale art. 349 - 353 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 3 alin. 1 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 1 alin. 3 lit. a și art. 2 alin. 5 din Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin H.G. nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 108 lit. d, art. 129 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. a, alin. 7 lit. c, art. 139 alin. 3 lit. g precum și ale art. 196 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 11 alin. 4 din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) - Se aprobă transmiterea în folosință gratuită Agenției Naționale pentru Locuințe (ANL) a unui imobil - teren în suprafață de 1.300 mp. în vederea realizării investiției ”Locuințe pentru tineri destinate închirierii”, respectiv un bloc de locuințe cu 20 unități locative, în regim de înălțime P+3E+M.

(2) – Imobilul prevăzut la alin. 1, proprietatea publică a Municipiului Brad, este identificat prin C.F. nr. 67860 Brad, nr. cadastral 67860 și este situat în intravilanul municipiului Brad, pe strada Dacilor, nr.12, județul Hunedoara.

Art. 2. – Se aprobă asigurarea din bugetul propriu a resurselor necesare pentru execuția și finalizarea lucrărilor tehnico - edilitare aferente construcției (apă, canalizare, energie termică și electrică, gaze, telefonie, căi de acces, alei pietonale, spații verzi, etc..) până la recepția la terminarea locuințelor.

Art. 3. – Darea în folosință gratuită se va face prin încheierea unui contract cu o perioadă de valabilitate pe durata realizării investiției precizată la art. 1.

Art. 4. – Se împuternicește Primarul Municipiului Brad, domnul Florin Cazacu, să semneze contractul prevăzut la art. 2.

Art. 5. – La finalizarea lucrărilor, construcțiile de locuințe și terenul aferent menționat la art. 1 vor fi predate, pe bază de protocol de predare - primire, odată cu recepția la terminarea lucrărilor de construcție, Municipiului Brad în vederea introducerii/reintroducerii lor în domeniul public.

Art. 6. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Biroul Administrarea Domeniului Public și Privat din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Art. 7. - Prezenta hotărâre poate fi atacată, conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 8. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Hunedoara;
- Primarului Municipiului Brad;
- Biroului Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Agenției Naționale pentru Locuințe.

Brad, 23.01.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Vasile Poenaru

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Carmen – Irina Bora

