

R O M Â N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL BRAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A N R . 5 3 / 2 0 2 0
privind suspendarea contractelor de închiriere/concesiune pe
perioada stării de urgență de pe teritoriul României

Consiliul Local al Municipiului Brad, județul Hunedoara;

Având în vedere PROIECTUL DE HOTĂRÂRE nr. 51/11629/24.03.2020 și REFERATUL DE APROBARE nr. 51/11628/24.03.2020 al Primarului Municipiului Brad prin care se propune suspendarea contractelor de închiriere/concesiune pe perioada stării de urgență de pe teritoriul României;

Ținând cont de raportul compartimentului de specialitate nr. 55/11711/25.03.2020, respectiv al Compartimentului Juridic din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Brad;

Având în vedere rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Brad, respectiv: raportul nr. 32/11794/25.03.2020 al comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe; raportul nr. 21/11798/25.03.2020 al comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement și raportul nr. 49/11799/23.03.2020 al comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În conformitate cu prevederile Decretului Președintelui României nr. 195/16.03.2020 privind instituirea stării de urgență pe teritoriul României, art. X din Ordonanța de Urgență nr. 29/18.03.2020, ale art. 2 alin. 1 din Ordonanța militară nr. 2/21.03.202, precum și ale art. 3 din Hotărârea Comitetului Local pentru Situații de Urgență Brad nr. 5/24.03.2020;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c , art. 139 alin. 3 lit. g și ale art. 196 alin.1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 11 alin. 4 din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. - Se aprobă suspendarea contractelor de închiriere/concesiune la cererea persoanelor fizice/juridice a căror activitate a fost sistată pe perioada stării de urgență de pe teritoriul României.

Art. 2. - Pe perioada suspendării contractelor, persoanele prevăzute la art. 1 nu datorează chirie/redevență Primăriei Municipiului Brad.

Art. 3. – Sistarea plății chiriei/redevenței se va face în baza declarației pe propria răspundere a persoanelor prevăzute la art. 1.

Art. 4. – În baza prezentei hotărâri, contractele prevăzute la art. 1 se vor completa, prin act adițional, cu un capitol nou care va avea următorul cuprins:

”SUSPENDARE CONTRACT

În situațiile excepționale, constatate de către autoritățile abilitate, precum epidemiile, pandemiile, fenomenele naturale extreme și alte situații care fac imposibilă desfășurarea activității chiriașului/concesionarului, contractul se suspendă pe o perioadă determinată, timp în care nu se va datora chirie/redevență proprietarului imobilului.”

Art. 5. – Se împuternicește Primarul Municipiului Brad, domnul Florin Cazacu, să semneze actele adiționale ce urmează a fi încheiate.

Art. 6. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Biroul pentru Administrarea Domeniului Public și Privat și Serviciul Han, Piață și Obor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Art. 7. - Prezenta hotărâre poate fi atacată, conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 8. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Hunedoara;
- Primarului Municipiului Brad;
- Biroului pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Serviciului Han, Piață și Obor;
- se va aduce la cunoștința publică prin afișare pe site-ul Primăriei

Municipiului Brad și prin orice alte mijloace de comunicare în mediul on line.

Brad, 26.03.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Alexandra Chiș

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Carmen – Irina Bora