

**Contract de lucrări**  
nr. 34661 data 19.08.2020

**Preambul**

În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice, și conform Hotărârii 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări, între

**MUNICIPIUL BRAD - PRIMĂRIA**, cu sediul în Brad, str.Independenței, nr.2, jud.Hunedoara, telefon/fax 0254-612665 / 0254-612669, cod fiscal 4374962, reprezentată prin D-l FLORIN CAZACU, funcția PRIMAR, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

**SC MARINI TRANS MIXT SRL**, având sediul în localitatea Vălișoara, str. Dealu Mare nr.24, jud. Hunedoara, cod fiscal 32134914, reprezentată prin D-nul ANGHELACHE CONSTANTIN- administrator, în calitate de **executant**,

**2. Definiții**

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

*a. contract* – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;

*b. achizitor și executant* - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

*c. prețul contractului* - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

*d. amplasamentul lucrării* - locul unde executantul execută lucrarea;

*e. forta majoră* - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

*g.zi* - zi calendaristică; *an* - 365 zile.

### **3. Interpretare**

**3.1** În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**3.2** Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## **Clauze obligatorii**

### **4. Obiectul principal al contractului**

4.1 - Executantul se obliga să execute **“Lucrări de reparații drumuri pietruite - municipiul Brad, jud.Hunedoara”**, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, după cum urmează :

- lot nr.1 – REPARAȚII CAROSABIL PIETRUIT – STRADA TUDORĂNEȘTI
- lot nr.2 – REPARAȚII CAROSABIL PIETRUIT – SAT MESTEACĂN, ZONA DEALUL TRIFESC.
- lot nr.3 – REPARAȚII CAROSABIL PIETRUIT – STRADA ALEEA PRIVIGHETORILOR
- lot nr.4 – REPARAȚII CAROSABIL PIETRUIT – STRADA POIENIȚA
- lot nr.5 – REPARAȚII CAROSABIL PIETRUIT – STRADA DEALUL TĂULUI
- lot nr.6 – REPARAȚII CAROSABIL PIETRUIT – STRADA ȘTEAMPURILE VECHI

### **5. Prețul contractului**

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor, conform ofertei de preț acceptată în SEAP, este de **130780,08 lei cu TVA inclus (109899,23 lei fără TVA)**, după cum urmează:

- lot nr.1 – REPARAȚII CAROSABIL PIETRUIT – STRADA TUDORĂNEȘTI – 42266,53 lei fără TVA
- lot nr.2 – REPARAȚII CAROSABIL PIETRUIT – SAT MESTEACĂN, ZONA DEALUL TRIFESC – 7924,97 lei fără TVA.
- lot nr.3 – REPARAȚII CAROSABIL PIETRUIT – STRADA ALEEA PRIVIGHETORILOR – 3219,13 lei fără TVA
- lot nr.4 – REPARAȚII CAROSABIL PIETRUIT – STRADA POIENIȚA – 26768,90 lei fără TVA
- lot nr.5 – REPARAȚII CAROSABIL PIETRUIT – STRADA DEALUL TĂULUI – 4953,63 lei fără TVA

- lot nr.6 – REPARAȚII CAROSABIL PIETRUIT – STRADA ȘTEAMPURILE VECHI – 24766,07 lei fără TVA.

5.2 - Plățile se vor face în termen de 30 zile de la finalizarea lucrărilor, acceptarea situațiilor de lucrări de către beneficiar , emiterea procesului verbal de terminare a lucrărilor și a facturilor aferente.

### **6. Durata contractului**

6.1 Durata prezentului contract este de 8 luni, începând de la data semnării contractului.

6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data recepționării lucrărilor.

### **7. Executarea contractului**

7.1 – Executarea contractului începe după semnarea prezentului contract.

### **8. Documentele contractului**

8.1 - Documentele contractului sunt:

- *documentația de atribuire*
- *eventualele acte adiționale la prezentul contract*
- *procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor*

### **9. Protecția patrimoniului cultural național**

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2 - Executantul constructor are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane sa nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la prețul contractului.

9.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

### **10. Obligațiile principale ale executantului**

10.1 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu

obligățiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract.

10.2 - Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul de plăți necesar execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

10.3. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate.

10.4 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile justificate ale achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuielile achizitorului.

10.5 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

10.6 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul-constructor va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în 10.7 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele și va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective.

10.8 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul-constructor are obligația de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

### **12. Obligațiile achizitorului**

12.1 - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

### **13. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

13.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,02% din prețul contractului fără TVA pentru fiecare zi de întârziere.

13.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite de 30 zile de la emiterea fiecărei facturi, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,02% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată.

13.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

13.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

### **Clauze specifice**

#### **14. Garanția de bună execuție**

14.1 – (1) Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10 %, din valoarea contractului fără TVA, adică 10.990,00 lei, după cum urmează:

- lot nr.1 – REPARAȚII CAROSABIL PIETRUIT – STRADA TUDORĂNEȘTI – 4226 lei fără TVA
- lot nr.2 – REPARAȚII CAROSABIL PIETRUIT – SAT MESTEACĂN, ZONA DEALUL TRIFESC – 792 lei fără TVA.
- lot nr.3 – REPARAȚII CAROSABIL PIETRUIT – STRADA ALEEA PRIVIGHETORILOR – 322 lei fără TVA

- lot nr.4 – REPARAȚII CAROSABIL PIETRUIT – STRADA POIENIȚA – 2677 lei fără TVA

- lot nr.5 – REPARAȚII CAROSABIL PIETRUIT – STRADA DEALUL TĂULUI – 495 lei fără TVA

- lot nr.6 – REPARAȚII CAROSABIL PIETRUIT – STRADA ȘTEAMPURILE VECHI – 2476 lei fără TVA.

(2) Garanția de bună execuție va fi constituită printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate de asigurări. În acest sens, contractantul are obligația de a prezenta garanția de bună execuție în maxim 5 zile de la semnarea contractului.

14.2 - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii contului garanției de bună execuție.

14.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

14.4 - Procesele verbale de recepție pot fi întocmite și pentru părți de lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

14.5 - Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului și este de 12 luni de la finalizarea lucrărilor.

### ***15. Începerea și execuția lucrărilor***

15.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea contractului.

15.2 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

15.3 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

### ***16. Întârzierea și sistarea lucrărilor***

16.1 - În cazul în care:

- a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- b) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

### ***17. Finalizarea lucrărilor***

17.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

17.2 Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată ca sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

17.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

17.4 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

### ***18. Perioada de garanție acordată lucrărilor***

18.1 - Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală și este de 12 luni.

18.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contracțiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

### ***19. Modalități de plată***

19.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termenul convenit de 30 zile de la emiterea facturii de către acesta.

19.2 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată

la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

19.3 - Achizitorul are dreptul de a acorda avans executantului, dacă acesta solicită, numai în limita valorică prevăzută de lege.

19.4 - (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrărilor executate conform contractului și în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situațiile de plată provizorii se confirmă în termenul stabilit.

(3) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

19.5 - Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

19.6 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

## ***20. Ajustarea prețului contractului***

20.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în situațiile de lucrări întocmite pe parcursul execuției dacă este cazul sau la finalizarea lucrărilor, situații de lucrări sau devize, însusite de reprezentantii beneficiarului (anexă la contract).

## ***20. Amendamente***

20.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

(2) Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.



## **21. Subcontractanți**

21.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

21.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

21.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

## **23. Forța majoră**

23.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

23.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **24. Soluționarea litigiilor**

24.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

24.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești din România.

## **25. Limba care guvernează contractul**

25.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

## **26. Comunicari**

26.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

26.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### 27. Legea aplicabilă contractului

27.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 19.08.2020 prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor:



Executant:


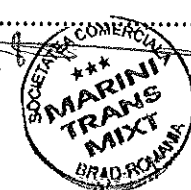
MUNICIPIUL BRAD- PRIMĂRIA

SC MARINI TRANS MIXT SRL

Primar  
FLORIN CAZACU

Administrator  
ANGHELACHE CONSTANTIN

.....  
  


.....  
  


Șef Serv. Buget-Finanțe  
Gabriela Petrean

Control Fin. Președintele municipiului Brad  
Vizat pentru control financiar preventiv  
Adrian Circo

Nr. 1  
Data 19. AUG. 2020

Semnătura

Comp. Juridic  
David Mihaela

Comp. Achiziții  
Florina Trifan

Birou U.A.T.I.  
Cristian Fodor