

HOTĂRÂREA NR. 174/2020
privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale
în Municipiul Brad pentru anul 2021

Consiliul Local al Municipiului Brad, județul Hunedoara;

Având în vedere PROIECTUL DE HOTĂRÂRE nr. 153/11629/16.11.2020 și REFERATUL DE APROBARE nr. 153/11628/16.11.2020 al Primarului Municipiului Brad prin care se propune stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în Municipiul Brad pentru anul 2021;

Ținând cont de raportul compartimentului de specialitate nr. 172/11711/04.12.2020, respectiv al Compartimentului Juridic din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Brad;

Având în vedere rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Brad, respectiv: raportul nr. 93/11794/21.12.2020 al comisiei de studii economice, prognoze, buget, finanțe; raportul nr. 32/11796/21.12.2020 al comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură; raportul nr. 57/11798/21.12.2020 al comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și de agrement; raportul nr. 137/11799/21.12.2020 al comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și raportul nr. 75/11801/21.12.2020 al comisiei pentru administrarea domeniului public și privat;

În conformitate cu prevederile Titlului IX „Impozite și taxele locale” din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 266 alin. 5, 6, și 7 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 650/2002 pentru aprobarea O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, ale H.G. nr. 656/1997 privind aprobarea Clasificării activităților din economia națională, cu modificările și completările ulterioare, a Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, ale O.G. nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei Delta Dunării, republicată, cu modificările ulterioare, ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale O.U.G. nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, actualizată, ale O.U.G. nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. b, alin. 4 lit. c, art. 139 alin. 3 lit. c și ale art. 196 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 30 alin. 5 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, precum și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se stabilesc taxele și impozitele locale în Municipiul Brad, pentru anul 2021, nivelurile stabilite în sume fixe fiind prevăzute în **Anexele** care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – (1) – Impozitul pe clădirile proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea cotei de **0,08 %** aplicată asupra valorii impozabile determinată conform Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, conform tabelului din **Anexa 1a** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, la clădirile rezidențiale.

(2) – Impozitul pe clădirile proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea unei cote de 0,6 % la valoarea impozabilă a clădirii determinată conform Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, la clădirile nerezidențiale, care poate fi:

a.) – valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b.) – valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c.) – valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(3) - În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;

b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 458 (0.6%) asupra valorii impozabile stabilite conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

(4) – În cazul în care valoarea clădirii nerezidențiale nu poate fi calculată conform prevederilor alin. 2, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal .

(5) – Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4 % asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 3. – (1) - Impozitul pe clădiri în cazul contribuabililor persoane juridice se calculează prin aplicarea cotei de 1 % asupra valorii de inventar a clădirilor nerezidențiale, conform Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

(2) - Impozitul pe clădiri în cazul contribuabililor persoane juridice se calculează prin aplicarea cotei de 0,08 % asupra valorii de inventar a clădirilor rezidențiale, conform Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

(3) - În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, cota impozitului pe clădiri se stabilește la 5 % și se aplică la valoarea de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice, până la sfârșitul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare, conform Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

Art. 4. – Impozitul pe terenul înregistrat la categoria de folosință „terenuri cu construcții” se stabilește luând în calcul suprafața terenului exprimată în hectare, în funcție de zona din cadrul localității, cu suma corespunzătoare prevăzută în **Anexa nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. – (1) - Impozitul pe terenurile amplasate în intravilanul localității – orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții - se determină prin înmulțirea suprafeței exprimată în hectare cu nivelul impozitului stabilit potrivit art. 465 alin. 4 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, ținând cont de zona în care este amplasat terenul și de categoria de folosință înmulțită cu coeficientul de corecție al rangului localității.

(2) - Impozitul pe terenurile proprietatea persoanelor juridice aflate în intravilan se stabilește conform art. 4 din prezenta hotărâre.

Art. 6. – Impozitul pe terenurile amplasate în extravilanul localității se determină prin înmulțirea suprafeței de teren exprimată în hectare cu suma corespunzătoare prevăzută potrivit prevederilor art. 465 alin. 7 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, ținând cont de categoria de folosință și zona din cadrul localității, conform **Anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7. – Impozitul pe clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilanul localității se majorează cu 200%, în conformitate cu criteriile de încadrare ce vor fi stabilite prin hotărâre a consiliului local.

Art. 8. - Impozitul pe terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, se majorează cu 200% începând cu al treilea an, în conformitate cu criteriile de încadrare ce vor fi stabilite prin hotărâre a consiliului local.

Art. 9. – Impozitul pe mijloacele de transport deținute de către persoanele fizice/juridice se calculează conform art. 470 din Legea nr. 207/2015 privind Codul fiscal, indexate conform HCL emise până în prezent, cu excepția celor de la capitolul II art.470 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul fiscal, care sunt prevăzute în **Anexa nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 10. - Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate este prevăzută în **Anexa nr. 3** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 11. - Cota privind taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate prevăzută de art. 477 alin. 4 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, se calculează prin aplicarea cotei de 3 % din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția TVA.

Art. 12. – Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor sunt cele prevăzute în **Anexa nr. 4** care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 13. – Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea unei cote de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor conform prevederilor art. 481 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, astfel:

- 2 % în cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ, orice competiție sportivă internă sau internațională sau oricare altă manifestare artistică.

Art. 14. – Se aprobă taxele speciale folosite de către Biroul pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, la solicitarea persoanelor fizice și juridice, conform **Anexei nr. 5** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 15. – Se aprobă taxele speciale pentru prestări de servicii efectuate de către Compartimentul Agricol și Cadastru, la solicitarea persoanelor fizice și juridice, conform **Anexei nr. 6** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 16. - Se aprobă taxa specială pentru prestări de servicii de către Serviciul Public Comunitar Local de Evidența Persoanelor – Stare Civilă, conform **Anexei nr. 7** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 17. – Se instituie alte taxe locale prevăzute în Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, conform **Anexei nr. 8** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 18. - Se aprobă taxele speciale și tarifele aferente propuse pentru folosirea piețelor și târgurilor date în administrarea Serviciului Public de Desfacere – Han, Piață și Obor, conform **Anexei nr. 9** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 19. – (1) - Impozitul pe clădiri, impozitul pe terenuri și impozitul pe mijloacele de transport atât pentru persoanele fizice, cât și pentru persoanele juridice se plătesc anual în 2 rate egale până la data de 31 martie 2021 și respectiv până la data de 30 septembrie 2021, inclusiv.

(2) - Taxa pe clădiri, taxa pe teren se plătește lunar până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Art. 20. – Pentru plata anticipată a impozitului pe clădiri, teren și impozitul pe mijloacele de transport datorate pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice pentru anul 2021, până la data de 31 martie 2021, se acordă o bonificație de 10%.

Art. 21. – (1) - Impozitul pe clădirile și pe terenurile rezidențiale pentru persoanele fizice care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în rezervația Biosferei „Delta Dunării” se reduce cu 50%, în conformitate cu prevederile O.G. nr. 27/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) - Impozitul pe mijloacele de transport hibride se reduce cu 50%.

(3) - Impozitul pe clădirile și pe terenurile proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul anului 2020, se reduce cu 50%, în conformitate cu prevederile Legii nr. 230/2020.

Art. 22. – În anul fiscal 2021 sunt scutite de la plata impozitului următoarele:

- a.) – clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la alin. (1) lit. x);
- b.) – clădirile afectate de calamități naturale, pentru perioada de până la 5 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- c.) - clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin.1 lit. b și art. 4 alin.1 din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- d.) - clădirea folosită ca domiciliu și terenul aferent clădirii de domiciliu, aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.1 din Legea 159/2019 pentru modificarea și completarea Decretului-lege nr. 118/1990, cu modificările și completările ulterioare;
- e.) – clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuiala proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în O.U.G. nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- f.) - terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;
- g.) - suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;
- h.) - terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;
- i.) - terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 23. – În anul fiscal 2021 impozitelor și taxelor locale stabilite prin prezenta hotărâre în sumă fixă sau prin aplicarea unei cote procentuale li se aplică o cotă adițională de 6 % față de nivelurile impozitelor și taxelor stabilite prin Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal la persoanele fizice și de 16 % la persoanele juridice, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. 10 lit. b și lit. c din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

Art. 24. – Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31.12.2020 mai mici de 30 lei se anulează. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori (Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală).

Art. 25. - Se aprobă criteriile care au stat la baza stabilirii cotelor adiționale de 6% și respectiv 16%, conform **Anexei nr. 10** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 26. – Primarul Municipiului Brad și Serviciul Buget, Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Brad vor asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 27. – Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01.01.2021.

Art. 28. - La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice alte dispoziții contrare.

Art. 29. – (1) - Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen de 15 zile de la afișare, în conformitate cu prevederile art. 30 alin. 5 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată.

(2) - După expirarea acestui termen, autoritatea deliberativă care a adoptat hotărârea se întrunește și deliberează asupra contestațiilor primite.

Art. 30. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefectului Județului Hunedoara;
- Primarului Municipiului Brad;
- Serviciului Buget, Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale;
- Biroului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Investiții;
- Biroului Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Compartimentului Comercial;

- Compartimentului Agricol și Cadastru;
- Serviciului Public Comunitar Local de Evidența Persoanelor – Stare Civilă;
- Serviciului Public de Desfacere ”Han, Piață și Obor” Brad.

Brad, 22.12.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionel - Daniel Adam

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Carmen – Irina Bora

cvorumul necesar: 9

sistemul de vot: deschis

număr voturi obținute: 11 voturi ”pentru”, 1 vot ”împotrivă”, 4 ”abțineri”

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 174/2020

IMPOZIT TEREN INTRAVILAN/ TEREN CU CONSTRUCTII

Zona din cadrul localitatii	Nivelul impozitului/taxei pe rangul II lei/ ha
A	8362
B	5831
C	3742
D	1980

IMPOZIT TEREN EXTRAVILAN

CATEGORIA DE FOLOSINTA	IMPOZIT LEI/HA
Teren cu constructii	33
Teren arabil	55
Pasune	30
Faneata	30
Vie pe rod	61
Vie pana la intrarea pe rod	0
Livada pe rod	62
Livada pana la intrarea pe rod	0
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	18
Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0
Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6
Teren cu amenajari piscicole	37
Drumuri si cai ferate	0
Teren neproductiv	0

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionel - Daniel Adam

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Carmen – Irina Bora

Valorile impozabile în cazul clădirilor REZIDENȚIALE deținute de PERSOANE FIZICE (Art. 457 alin. (1))

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Nivelurile aplicabile în anul 2021 Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire
C. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1100	660
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	330	220
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	220	192
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	138	83
E.În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F.În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionel - Daniel Adam

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Carmen – Irina Bora

TAXE ȘI IMPOZITE PE MIJLOACELE DE TRANSPORT ÎN CAZUL VEHICULELOR ÎNREGISTRATE ȘI IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT PE APĂ

Tipul taxei/impozitului	Nivelul pentru anul 2021 Impozit – lei
Art. 470 alin. 2, pct. II – Vehicule înregistrate A. Vehicule cu capacitate cilindrică lei/200cmc:	
A.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	4 lei/200cmc
A.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	6 lei/200cmc
B. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată:	150 lei/an
C. Mijloace de transport pe apă	
Art. 470 alin. 8 pct. 4 - Nave de sport și agrement	600 lei/an
Taxă pentru eliberare plăcuțe pentru înregistrarea vehiculelor înregistrate.	35 lei/plăcuță
Taxă pentru eliberare certificate de înregistrare a vehiculelor înregistrate.	40 lei/certificat
Taxă înscriere vehicule înregistrate.	30 lei
Taxă anuală vehicule lente	40 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionel - Daniel Adam

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Carmen – Irina Bora

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE/LEI/M²		
TIPUL TAXEI	Nivelul taxei conform Codului fiscal	Nivelul propus pentru anul 2021
Art. 478 alin. 2 Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:		
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	32 lei	40 lei
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	23 lei	30 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionel - Daniel Adam

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Carmen – Irina Bora

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR/LEI			
TIPUL TAXEI	Nivelul taxei conform Codului fiscal	Categorie contribuabil	Nivelul propus pentru anul 2021
Art. 474 alin. 1 Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediu urban			
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism			
a) până la 150 m ² inclusiv	6 lei	PF PJ	7 lei 8 lei
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	7 lei	PF PJ	8 lei 9 lei
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	9 lei	PF PJ	10 lei 11 lei
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	13 lei	PF PJ	15 lei 16 lei
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	15 lei	PF PJ	17 lei 19 lei
f) peste 1.000 m ²	15+0,01 lei/mp pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	PF PJ	17 + 0,01 lei /m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ² 19 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
Art. 474 alin. 2 Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform art. 474 alin. (1).			
Art. 474 alin. 3 Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.			
Art. 474 alin. 4 Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean.			
	16 lei	PF PJ	18 lei 20 lei
Art. 474 alin. 5 Pentru autorizația de construire, taxa este de 1% din valoarea autorizată a lucrărilor, inclusiv a instalațiilor aferente acestora. Pentru clădiri rezidențiale sau clădiri anexă, taxa este egală cu 0,5 din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.			

Art. 474 alin. 6 Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.			
Art. 474 alin. 8 Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.			
Art. 474 alin. 9 Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.			
Art. 474 alin. 10 Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare.	16 lei pentru fiecare m ² afectat	PF PJ	18 lei/m ² 20 lei / m ²
Art. 474 alin. 12 Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.			
Art. 474 alin. 13 Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.			
Art. 474 alin . 14 Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	8 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	PF PJ	9 lei/m ² 10 lei/m ²
Art. 474 alin. 15 Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu.	14 lei pentru fiecare racord	PF PJ	16 lei/racord 18 lei/racord
Art. 474 alin. 16 Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9 lei	PF PJ	10 lei 11 lei
Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități cu profil alimentar sau nealimentar.			110 lei
Taxă pentru vizarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități cu profil alimentar sau nealimentar.			55 lei

Art. 475 alin. 3			
Taxa pentru eliberarea /vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru suprafețe de până la 500 m ² .			
până la 100 m ²			800 lei
între 101 mp și 200 mp inclusiv			1.500 lei
Între 201 și 300 mp inclusiv			2.000 lei
Între 301 și 400 mp inclusiv			2.500 lei
Între 401 și 500 mp inclusiv			3.000 lei
Peste 500 mp			4.000 lei
Art. 486 alin. 1			
Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice (eliberarea unei autorizații pentru comerț stradal cu o perioadă de valabilitate de până la 30 de zile).			
			55 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionel - Daniel Adam

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Carmen – Irina Bora

TAXE SPECIALE FOLOSITE DE CĂTRE BIROUL PENTRU ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT, LA SOLICITAREA PERSOANELOR FIZICE ȘI JURIDICE

A.

TIPUL TAXEI	NIVELUL PROPUȘ PENTRU ANUL 2021
1. Taxă pentru lucrări ce presupun eteriorarea domeniului public: - pentru teren până la 10 mp. afectat - pentru teren peste 10 mp. afectat	63,00 lei 126,00 lei
2. Taxă pentru eliberarea avizului în vederea obținerii autorizației de construire, precum și pentru avizul de principiu pentru racordarea la utilități.	17,00 lei
3. Taxă pentru obținerea avizului de staționare pentru încărcare – descărcare mărfuri a autovehiculelor peste 3,5 tone în zonele cu restricții de staționare: - zona A - zona B - zona C - zona D	16,00 lei/staționare sau 144 lei/lună 9,00 lei/staționare sau 81 lei/ lună 8,00 lei/staționare sau 69 lei/lună 6,00 lei/staționare sau 42 lei/lună

A. TAXE SPECIALE PENTRU UTILIZAREA CĂMINELOR CULTURALE PENTRU ANUL 2021:

TIPUL TAXEI	VALEA BRADULUI, MESTEACĂN, ȚĂRĂȚEL	RUDA BRAD
- pentru nunți	416,00 lei	202,00 lei
- pentru botezuri	243,00 lei	121,00 lei
- pentru discoteci, hore, nedei	176,00 lei	86,00 lei
- pentru onomastici, aniversări	176,00 lei	86,00 lei
- pentru pomeni, parastase	86,00 lei	43,00 lei

NOTĂ: - la taxele prevăzute la lit. B se adaugă contravaloarea energiei electrice consumate.

C. TAXE SPECIALE PENTRU UTILIZAREA CANTINEI DE AJUTOR SOCIAL

TIPUL TAXEI	NIVELUL PROPUȘ PENTRU ANUL 2021
- sală de mese pentru organizarea de mese festive	103,00 lei

- sală de mese, bucătărie cu vesela din dotare și a personalului operator în vederea organizării de mese festive	364,00 lei
--	------------

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionel - Daniel Adam

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Carmen – Irina Bora

TAXE și TAXE SPECIALE PENTRU PRESTĂRI DE SERVICII EFECTUATE DE CĂTRE COMPARTIMENTUL AGRICOL ȘI CADASTRU

TIPUL TAXEI	Nivelul taxei conform Codului Fiscal	NIVELUL PROPUȘ PENTRU ANUL 2021
Art. 475 alin. 2 - Taxă pentru eliberarea atestatului de producător; - Taxă pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol.	84 17	92 19
Art. 475 alin. 5 Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri.	33	37 lei
Taxă emiteri adevărinițe teren intravilan, extravilan, etc. – în regim normal		2 lei
Taxă emiteri adevăriniță privind categoria de folosință a terenului		2 lei
Taxă eliberare copii certificate pentru conformitate cu originalul: - format A4 - format A3		2 lei 4 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionel - Daniel Adam

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Carmen – Irina Bora

**TAXE SPECIALE PENTRU PRESTĂRI DE SERVICII DE CĂTRE SERVICIUL
PUBLIC COMUNITAR LOCAL DE EVIDENȚA PERSOANELOR – STARE CIVILĂ**

TIPUL TAXEI	Nivelul taxei conform Codului Fiscal	NIVELUL PROPUȘ PENTRU ANUL 2021
Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț: - taxa de divorț	500	550 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionel - Daniel Adam

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Carmen – Irina Bora

ALTE TAXE LOCALE	
TIPUL TAXEI	NIVELUL PROPUȘ PENTRU ANUL 2021
Taxa pentru eliberarea de copii xerox de pe documente - format A 4 - format A 3	1 leu/filă
	2 lei/filă
Taxa pentru eliberarea certificatelor de atestare fiscală	2 lei
Taxa anuală pentru eliberarea duplicatelor pentru autorizația de transport în regim de taxi	200 lei
Taxa pentru utilizarea domeniului public și privat de către transportatorii autorizați pentru transportul de persoane în regim de taxi	1.124 lei/autoturism/an
Taxă de urgență pentru eliberarea de acte (certificat fiscal, adeverințe, avize, autorizații de construire, autorizații de funcționare, certificat urbanism, certificat de atestare, dovezi etc.) - pentru persoane fizice - pentru persoane juridice	20 lei
	40 lei
Taxa pentru consultații pe probleme de urbanism, administrarea domeniului public și privat, taxe impozite, comercial și juridic	10 lei
Limite minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice	- contravenția prevăzută la alin. 2 lit. a art. 493 din Codul fiscal de la 73 lei la 290 lei - contravenția prevăzută la alin. 2 lit. b art. 493 din Codul fiscal de la 290 lei la 722 lei - contravenția privind încălcarea normelor tehnice privind biletele de intrare la spectacol se sancționează cu amenda de la 337 lei la 1.368 lei.
În cazul persoanele juridice limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. 3 și 4 art. 493 din Codul fiscal se majorează cu 300%.	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionel - Daniel Adam

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Carmen – Irina Bora

**TAXELE SPECIALE SI TARIFELE AFERENTE PROPUSE PENTRU
FOLOSIREA PIETELOR SI TARGURILOR DATE IN ADMINISTRAREA
SERVICIULUI PUBLIC DE DESFACERE – HAN, PIATA SI OBOR**

➤ **TAXE SI TARIFE PENTRU PIATA AGROALIMENTARA, HAN “PIATA” :**

Nr. crt.	TIPUL TAXEI	U.M .	Perioada	Tarif (lei) 2021
1.	Tarife pentru servicii specifice:	-	-	-
	a) inchiriat cantare;	buc.	zi	8
	b) inchiriat halate pentru sectorul lactate-branzeturi;	buc.	zi	8
	c) depozitat marfa in magazii;	mp.	24 ore	4
	d) depozitat marfa pe europaleti din lemn pe paviment, in spatiul admis langa masa inchiriat/rezervata;	mp.	zi	6
	e) chirie/masa producatori agricoli;	masa cu L=2 m	luna	275
	f) taxa rezervare /masa producatori agricoli;	masa cu L=2 m	luna	110
	g) taxa/masa producatori agricoli (ocazionali);	masa cu L=2 m	zi	14
	h) chirie pavilion flori;	buc.	luna	275
	i) taxa rezervare pavilion flori;	buc.	luna	110
	j) taxa/pavilion flori (ocazionali);	buc.	zi	14
	k) taxa rezervare/masa perioada iarna (noiembrie-martie);	masa cu L=2 m	luna	100
	l) chirie/masa lactate;	masa cu L=1,25m	luna	220
	m) taxa rezervare/masa lactate;	masa cu L=1,25m	luna	110
	n) taxa/masa lactate;	masa cu L=1,25m	zi	8
	o) taxa minima lactate;	masa cu L=1,25m	zi	8
	p) - taxa /vitrina frigorifica (pastrare lactate canicula);	2 ore	zi	7
	q) - taxa /vitrina frigorifica lactate;	4 ore	zi	14
	r) - taxa /vitrina frigorifica lactate;	6 ore	zi	20
	s) - chirie utilizare (comert cu amanuntul branzeturi, carne, produse din carne, peste congelat) vitrina frigorifica-lactate;	24 ore	luna	275 + en. el,
	s) - taxa utilizare (comert cu amanuntul branzeturi,carne, produse din carne, peste congelat) vitrina frigorifica-lactate;	12 ore	o zi	17 + en. el,
	t) - taxa utilizare (comert cu amanuntul branzeturi,carne, produse din carne, peste congelat) vitrina frigorifica-lactate;	24 ore	7 zile	110 + en. el,

	t) – taxa/ miel in carcasa (in perioada sarbatorilor pascale, taxa incluzand: taxa /masa, taxa/spatiu frigorific, dezinfectie zilnica a spatiului,)	24 ore	zi	12 lei
	u) chirie/masa agenti economici;	masa cu L=2 m	luna	220
	v) taxa rezervare/masa agenti economici ;	masa cu L=2 m	luna	110
	x) taxa /masa agenti economici (ocazionali);	masa cu L=2 m	zi	14
2.	Taxa/suprafata (in hala) pentru amplasare rafturi etalare marfa de catre comercianti in spatiul corespunzator din spatele mesei inchiriate;	mp.	zi	3
3.	Taxa/suprafata pentru amplasare chiosc, gratar mici, terasa	9 mp.(3x3)	luna	330
4.	Taxa/suprafata pentru amplasare aparat cafea;	mp.	zi	6 + en.el.
5.	Chirie pentru expunere si vanzare direct pe paviment : pepeni, varza, cartofi (> 2 t);	9 mp. (3mx3m)	luna	330
6.	Taxa pentru expunere si vanzare ocazional direct pe paviment pepeni, varza, cartofi (> 2 t) sau marfa mici mestesugari;	mp.	zi	6
7.	Taxa pentru vanzarea produselor de orice fel (cantitati >2 t) din vehicule sau autovehicule amplasate pe platoul pietei;	mp./ masina	zi	5
8.	Taxa pentru ocuparea (fara comercializare) platoului parcarilor pietei de catre masini incarcate cu marfa;	masina	24 ore	13
9.	Taxe pentru vanzare de animale mici si pasari:	-	-	-
	a) pasari cu exceptia puilor de o zi;	buc.	zi	4
	b) pui de o zi;	10 buc.	zi	5
	c) iepuri, hamsteri;	buc.	zi	4
10.	Taxe cazare Han Piata:	-	-	-
	a) taxa cazare;	pat	zi	35
	b) taxa cazare;	pat	15 zile	350
	c) taxa cazare;	pat	30 zile	550
11.	Taxa utilizare Grup Sanitar Public;	o utilizare	zi	1
12.	Taxa parcare auto comercianti	Conform Regulamentul de administrare a parcarilor publice		

➤ **TAXE SI TARIFE PENTRU TARGUL INDUSTRIAL :**

Nr. crt.	TIPUL TAXEI	U.M .	Perioada	Tarif (lei) 2021
1.	Chirie/suprafata teren comercianti;	12 mp. (4mx3m)	Luna (4 zile targ)	70
2.	Taxa /suprafata teren comercianti (ocazionali);	12 mp. (4mx3m)	zi de targ	20
3	Taxa pentru expunere si vanzare direct de pe sol a marfii (second-hand);	ml.	zi de targ	4
4.	Taxa pentru vanzarea produselor de orice fel (cantitati >2 t) din vehicule sau autovehicule;	mp./ masina	zi	5
5.	Taxa pentru ocuparea locurilor cu mijloace de transport expuse la vanzare :	-	-	-
	a) biciclete cu motor, scutere, motociclete;	buc.	zi	6

	b) alte mijloace de transport cu tractiune mecanica, fiecare mijloc de transport, inclusiv remorci;	buc.	zi	20
6.	Taxa utilizare Grup Sanitar Public;	o utilizare	zi	1
7.	Taxa parcare auto comercianti;	Conform Regulamentul de administrare a parcarilor publice		

C. TAXE SI TARIFE PENTRU TARGUL OBOR :

Nr. crt.	TIPUL TAXEI	U.M .	Perioada	Tarif (lei) 2021
1.	Tarife pentru servicii specifice:	-	-	-
	a) depozitat marfa in magazii;	mp.	24 ore	3
	b) depozitat marfa direct la sol;	mp.	zi	5
2.	Taxa pentru expunere si vanzare direct de pe sol a marfii ;	mp.	zi	5
3.	Taxa pentru vanzarea produselor de orice fel (cantitati >2 t) din vehicule sau autovehicule;	mp./masina	zi	5
4.	Taxa pentru vanzare de animale;	-	-	-
	a) bovine, bubaline, cabaline;	buc.	zi	8
	b) porci peste 3 luni;	buc.	zi	5
	c) porci peste 3 luni, dar pana la 6 luni;	buc.	zi	6
	d) porci peste 6 luni;	buc.	zi	7
	e) ovine, caprine;	buc.	zi	5
	f) miei, iezi;	buc.	zi	9
5.	Taxe pentru vanzare de animale mici si pasari:	-	-	-
	a) pasari cu exceptia puilor de o zi;	buc.	zi	4
	b) pui de o zi;	10 buc.	zi	5
	c) iepuri, hamsteri;	buc.	zi	4
6.	Taxa utilizare Grup Sanitar Public;	o utilizare	zi	1
7.	Taxa parcare auto comercianti;	Conform Regulamentul de administrare a parcarilor publice		

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionel - Daniel Adam

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Carmen – Irina Bora

**CRITERII PENTRU STABILIREA COTELOR ADIȚIONALE A IMPOZITELOR
ȘI TAXELOR LOCALE PENTRU ANUL 2021**

Conform art.489 alin.1 din Legea 227/2015 privind codul fiscal, autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art.494 alin 10 lit.b și c.

Având în vedere cele de mai sus propunem următoarele criterii pentru stabilirea cotelor adiționale:

- **economice:** necesarul de venituri ale bugetului local; se are în vedere faptul ca se beneficiaza de reducerea cu 50% a impozitelor și taxelor locale pentru persoanele fizice, potrivit OG nr. 27/1996 fără ca diferența de 50% să se compenseze din alte surse.

Aplicarea cotei adiționale prin competența Consiliului local de 6% pentru persoane fizice s-a făcut din necesitatea compensării unei cote părți din reducerea prevăzută în OG nr.27/1996 privind acordarea de facilitati persoanelor care domiciliaza sau lucrează în unele localitati din Munții Apuseni prevăzute în HG nr. 323/1996.

Aplicarea cotei adiționale prin competența Consiliului Local de 16% pentru persoanele juridice a impozitelor pentru anul 2020 se motiveaza prin necesitatea mentinerii veniturilor Bugetului Local provenite din impozite și taxe locale la nivel apropiat anului precedent.

- **sociale:** diminuarea contribuțiilor datorate bugetului local de persoanele fizice se justifica prin nivelul redus al veniturilor, ca urmare a numarului mare de pensionari și de persoane cu venituri reduse în structura populației.explicatia deriva din declinul economic al fostei zone monoindustriale Brad.

- **geografice:** o pondere însemnată din rândul contribuabililor persoane fizice locuiesc în zonele colinare și rurale din UAT Brad, care nu permit ocupații aducătoare de venituri semnificative. In afara veniturilor avute se pot acumula venituri modeste provenite din: agricultura de subzistenta, creșterea animalelor în condiții pedoclimatice specifice zonei montane.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionel - Daniel Adam

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Carmen – Irina Bora