Contract de servicii de întreţinere zone verzi şi acostamente

Nr. ..... data .....

Preambul

În temeiul art.7 alin.5 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice, şi conform Hotărârii 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice – art.43 alin.1, alin.3, alin.4 şi alin.5, s-a încheiat prezentul contract de servicii, **între**

MUNICIPIUL BRAD - PRIMĂRIA, cu sediul în Brad, str.Independenţei, nr.2, jud.Hunedoara, telefon/fax 0254-612665 / 0254-612669, cod fiscal 4374962 cont trezorerie RO 74 TREZ 3692 4510 220X XXXX deschis la Trezoreria Brad, reprezentată prin D-l Primar Florin Cazacu , în calitate de **achizitor**, pe de o parte

şi

S.C. ACTIV CONTRUST S.R.L. cu sediul în comuna BUCEŞ, sat TARNIŢA, jud.Hunedoara , cod fiscal RO 31039515, cont trezorerie RO 48 TREZ 3695 069 XXX 001 393, reprezentată prin D-l Todor Sandu, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a.contract – reprezintă prezentul contract şi toate Anexele sale.
b.achizitor şi prestator - părtile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c.preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d.servicii - activităţi a căror prestare fac obiect al contractului;
e.produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
f.forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul parţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g. zi - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică in mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 – Prestatorul se obligă să efectueze serviciile de **„Întreţinere zone verzi şi acostamente drumuri cu vegetaţie ierboasă"**, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul ofertat conform ofertei nr.22958/30.03.2020.

5. Preţul contractului

5.1- Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către achizitor, este în conformitate cu oferta nr. 22958/30.03.2020, după cum urmează : coasă acostamente şi şanţuri drumuri naţionale şi comunale– 0,21 lei/mp, coasă parcuri, scuaruri , terenuri cu adunat iarba în grămezi – 0,19 lei/mp, coasă pe maluri de ape cu adunat vegetaţie în grămezi – 0,37 lei / mp, toaletare arbori ornamentali cu înălţime până la 3 metri ,fără adunat vegetaţie – 6 lei/buc şi tuns gard viu cu adunarea vegetaţiei în grămezi – 2 lei/mp. Decontarea facturilor se va efectua în baza comenzilor emise de către beneficiar, a bonurilor zilnice de lucru şi a proceselor verbale de recepţie.

5.2 – Valoarea maximă a serviciilor va fi de 47600 lei cu TVA inclus (40000 lei fără TVA).

6. Durata contractului

6.1 – Durata prezentului contract este de 6 luni, începând de la data semnării contractului.

7. Executarea contractului

7.1 – Executarea contractului începe la data semnării.

7.2 – Comenzile se vor efectua în funcţie de necesităţi, la solicitarea beneficiarului, în scris şi în SICAP.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- *deviz – ofertă/ mp*
- *referatul de necesitate.*

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1- Executantul se obligă să execute serviciile la standardele impuse de normative

9.2. Executantul se obligă să execute serviciile la termenele prevăzute în prezentul contract.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului

10.0 – Achizitorul se obligă să achite contravaloarea contractului după prezentarea situaţiilor periodice de plată şi a proceselor verbale de recepţie pentru suprafeţele efectiv realizate.

10.1 - Achizitorul se obligă să recepţioneze, serviciile executate în termen de 3 zile calendaristice de la prezentarea situaţiilor de către prestator.

10.2 – Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în termen de 45 zile calendaristice de la emiterea facturii de către acesta, în perioada 24-31 ale lunii.

10.3 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plaţii. Imediat ce

achizitorul onorează factura, prestatorul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

11. ***Sancţiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligaţiilor***

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalitaţi, o sumă de 0,01 % /zi de întârziere din preţul contractului.

11.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă de 0,01 % / zi întârziere din valoarea facturii neonorate.

11.3 - Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil şi repetat, dă dreptul părţii lezate de a considera contractul de drept reziliat şi de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Alte responsabilităţi ale prestatorului

12.1 - (1) Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promtitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu oferta sa.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de şi pentru contract, în masura în care necesitatea asigurării acestora este prevazută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

12.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor convenite prin prezentul contract .

13. Alte responsabilităţi ale achizitorului

13.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le solicită şi pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

14. Recepţie şi verificări

14.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor .

14.2 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a comunica prestatorului, identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru acest scop.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1 - (1) Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la data specificată în prezentul contract.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri şi/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părţile vor stabili de comun acord:
a) prelungirea perioadei de prestare, şi
b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adauga la preţul contractului.
15.2 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

16. Ajustarea preţului contractului
16.1 - Pentru serviciile de prestat, plaţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în devizul ofertă, anexă la contract.

17. Amendamente
17.1 - Parţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18. Subcontractanţi
18.1 – Nu este cazul

19. Cesiunea
19.1 - Executantul are obligaţia de a nu transfera total sau parţial obligaţiile sale asumate prin contract, fără să obţină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.
19.2 - Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanţia sau orice alte obligaţii asumate prin contract.

20. Forţa majoră
20.1 - Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
20.2 - Forţa majoră exonerează parţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
20.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
20.4 - Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
20.5 - Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte parţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din parţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

21. Soluţionarea litigiilor
21.1 - Achizitorul şi prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea contractului.

21.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze, fie prin arbitraj la Camera de Comerţ şi Industrie a României, fie de către instanţele judecatoreşti din România.

23. Limba care guvernează contractul

23.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1 - (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

24.2 - Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părţile au înteles să încheie azi , 13.07.2020, prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor

MUNICIPIULUI BRAD

PRIMAR
FLORIN CAZACU

SEF BIR. BUGET-FIN.
PETREAN GABRIELA

CONTR. FIN. PREV.
CIRCO ADRIAN

Primăria municipiului Brad
Vizat pentru control financiar preventiv
Nr. 1
Data 13. APR. 2020
Semnătura

COMP.JURIDIC
DAVID MIHAELA

COMP. ACHIZ. PUBLICE
DINEŞ MARIANA

BIROU ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC ŞI PRIVAT
LĂZĂRESCU CRISTINA

Executant
S.C. ACTIV CONSTRUCT S.R.L.

ADMINISTRATOR
TODOR SANDU

Societatea Comercială ACTIV CONTRUST S.R.L. Sat Tarnița, Jud. Hunedoara