CONTRACT DE LUCRARI

LUCRĂRI DE REPARAȚII CU FREZARE ȘI COVOR ASFALTIC DE 5 CM DRUMURI NAȚIONALE ȘI STRĂZI – MUNICIPIUL BRAD, JUD.HUNEDOARA

nr. ...34.653.. din ...29.06.2022...

ART. 1 - Parti contractante

Municipiul Brad – PRIMĂRIA ,cu sediul în municipiul BRAD, str. INDEPENDENŢEI nr.2 , jud. Hunedoara, cod fiscal 4374962, cont nr. RO 57 TREZ 36924810271 XXXXX deschis la TREZORERIA MUNICIPIULUI BRAD, reprezentat prin PRIMAR – FLORIN CAZACU in calitate de **autoritate contractanta**, pe de o parte

Si

ASOCIEREA

SC PROACTIV SRL adresa sediului Str. Horea nr.212, Deva – jud.Hunedoara , telefon/fax 0354/780394 - 0354/780394, numarul de inmatriculare J 20/139/2005, cod fiscal RO 17161508, reprezentat prin director – Farcaș Radu Gheorghe **- lider asociere**

și

SC DRUPO SRL adresa sediului Str. Furnalistului nr.14, Călan - jud. Hunedoara, telefon/fax 0254/734214 – 0254/734215, numarul de inmatriculare J 20/230/2001, cod fiscal RO 13776675 , reprezentat prin director – Simina Gelu, in calitate de **executant**, pe de alta parte.

ART. 2 – Definitii

2.1. - In prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

a) **contract** – reprezinta prezentul contract si toate Anexele sale;

b) **achizitor si executant**- partile contractante, astfel cum sunt acestea denumite in prezentul contract;

c) **pretul contractului** - pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;

d) **amplasamentul lucrarii**-locul unde executantul executa lucrarea

e) **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustiva ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti.

f) **zi** - zi calendaristica; **an** - 365 de zile.

ART.3 – Interpretare

3.1 In prezentul contract cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice-versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

Clauze obligatorii

ART. 4 - Obiectul principal al contractului

4.1. – Executantul se obliga se execute si sa finalizeze **LUCRĂRI DE REPARAȚII CU FREZARE ȘI COVOR ASFALTIC DE 5 CM DRUMURI NAȚIONALE ȘI STRĂZI – MUNICIPIUL BRAD, JUD.HUNEDOARA** in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

ART.5 - Pretul contractului

5.1 Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil executantului de catre achizitor conform ofertei este de **385769,18 lei la care se adaugă TVA în valoare de 73296,82 lei**.

5.2 Ajustarea pretului contractului se va face conform prevederilor OUG nr.47/2022 privind ajustarea preţurilor contractelor de achiziţie publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor cadru. Solicitarea de ajustare în vederea aplicării prevederilor prezentei ordonanţe de urgenţă se depune de către contractant în termen de 15 zile de la încheierea contractului, dar nu mai târziu de data emiterii ordinului de începere a execuţiei contractului, sub sancţiunea decăderii prevăzute la art. 4 alin. (5), iar actul adiţional se încheie în termen de 10 zile de la depunerea solicitării.

5.3 Formula de ajustare aplicabilă în conformitate cu prevederile OUG 47/2022 va fi următoarea:

$$V_a = V_o \times [(1-p-a) \times ICC_n / ICC_{\text{data referinţă}} + (p+a)],$$

unde:

– V_a reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată, V_o reprezintă valoarea solicitării de plată conform preţurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului/ acordului- cadru, a reprezintă valoarea procentuală a plăţii în avans determinată ca raport dintre valoarea avansului primit şi nerestituit/nejustificat şi preţul contractului, p reprezintă valoarea procentuală a profitului determinată ca raport dintre valoarea profitului exprimată valoric şi preţul contractului, ICC_n reprezintă indicele de cost în construcţii total aferent lunii solicitării de plată, iar ICC_data referinţă reprezintă indicele de cost în construcţii total aferent lunii anterioare datei-limită de depunere a ofertei, conform documentaţiei de atribuire sau documentelor aferente realizării achiziţiei directe. În cazul contractelor subsecvente încheiate în baza unui acord-cadru, ICC_data referinţă reprezintă indicele de cost în construcţii total aferent lunii anterioare datei- limită de depunere a ofertei aferente acordului-cadru. În situaţia în care luna aferentă datei- limită de depunere a ofertei este anterioară lunii ianuarie 2019, ICC_data referinţă se asimilează indicelui de cost în construcţii total aferent lunii ianuarie 2019. Avansul şi profitul, exprimate valoric, sunt cele din oferta care a stat la baza încheierii contractului/acordului-cadru.

ART. 6 - Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de **1 luna**, incepand de la data semnării contractului şi predarea amplasamentului.

6.2. Eventualele perioade de suspendare a executării contractului, impuse de sezonul rece, exced duratei de la art. 6.1.

ART. 7 - Executarea contractului

7.1. Executarea contractului incepe dupa semnarea contractului şi predarea amplasamentului.

ART.8 - Documentele contractului

8.1. - Documentele prezentului contract sunt:

a) oferta tehnica si financiara. Oferta financiară luată în considerare este oferta licitată în SICAP.

b) graficul de execuţie

c) documentația de atribuire

c) acte aditionale, daca exista;

ART. 9 - Obligatiile principale ale executantului

9.1. Executantul are obligatia de a executa si de a finaliza lucrarile, precum si de a remedia viciile ascunse, cu atentia si promptitudinea cuvenite, in concordanta cu obligatiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, in limitele prevazute in contract.

Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

9.2. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legii privind calitatea in constructii.

9..3. - (1) Executantul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperele date de achizitor, precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare in vederea indeplinirii responsabilitatii respective.

9.4. - Executantul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza sa fie puse in opera de la data primirii ordinului de incepere a lucrarii pana la data semnarii procesului-verbal de receptie a acesteia.

9.5. - (1) Pe parcursul executiei lucrarii executantul are obligatia:

a) de a evita pe cat posibil acumularea de obstacole inutile pe santier;

b) de a depozita sau de a retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;

c) de a aduna si de a indeparta de pe santier daramaturile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

d) de a aduce la starea iniţială amplasamentul pe care îşi desfăşoară lucrările.

(2) Executantul are dreptul de a retine pe santier pana la sfarsitul perioadei de garantie numai acele materiale, echipamente, instalatii sau lucrari provizorii, care ii sunt necesare in scopul indeplinirii obligatiilor sale in perioada de garantie.

ART. 10 - Obligatiile principale ale achizitorului

10.1. - La inceperea lucrarilor achizitorul are obligatia de a obtine toate autorizatiile si avizele necesare in vederea executiei lucrarilor.

10.2. – Achizitorul se obligă să emită ordinul de începere a lucrărilor de îndată ce amplasamentul obiectivului, sau părţi din acesta, permite desfăşurarea lucrărilor;

10.3. - (1) Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitie executantului, fara plata, daca nu s-a convenit altfel, urmatoarele:

a) amplasamentul lucrarii liber de orice sarcina;

b) suprafetele de teren necesare pentru depozitare si pentru organizarea de santier;

c) caile de acces rutier

d) racordurile pentru utilitati (apa, gaz, energie, canalizare etc.), pana la limita amplasamentului santierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilitati, precum si cel al contoarelor sau al altor aparate de masurat se suporta de catre executant.

10.4. - Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitie executantului intreaga documentatie necesara pentru executia lucrarilor contractate, fara plata la termenele stabilite prin graficul de executie a lucrarii.

10.5. - Achizitorul are obligatia de a examina si de a masura lucrarile care devin ascunse in cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

ART.11 - Garanţia de bună execuţie a contractului

11.1 – (1)Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 5 %, din valoarea contractului fără TVA, adica 19289,00 lei.

(2) Garanţia de bună execuţie se constituie conf. art. 40, alin (1) din HG 395/2016, prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituţie de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condiţiile legii, care devine anexa la contract, prevederile art. 40 din HG 395/2016 aplicându-se corespunzător. In acest sens, contractantul are obligatia de a prezenta garanţia de bună execuţie în maxim 5 zile de la semnarea contractului.

(3) Restituirea garanţiei de bună execuţie se realizează conf. art. 42, alin.1 din HG 395/2016. Autoritatea contractantă are obligaţia de a elibera/restitui garanţia de bună execuţie după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.

11.2 - Achizitorul se obligă să elibereze garanţia pentru participare şi să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii contului garanţiei de bună execuţie.

11.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate.

11.4 - Procesele verbale de recepţie pot fi întocmite şi pentru părţi de lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.

11.5 - Garanţia lucrărilor este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului şi este de 12 luni de la finalizarea lucrărilor.

ART.12 - Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

12.1 – (1) În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea contractului, ca penalităţi, o sumă echivalenta cu 0.05% pe zi din valoarea neexecutată a contractului până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

(2) Suma maximă a penalităţilor de întârziere va fi de 15% din preţul contractului la semnarea contractului.

12.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligaţia de a plati ca penalităţi o suma echivalenta cu 0.05% pe zi din plata neefectuata pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

12.3 - Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil şi repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat şi de a pretinde plata de daune-interese.

12.4 - Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată executantului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urma da faliment, cu condiţia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită pana la data denunţării unilaterale a contractului.

ART. 13 - Finalizarea lucrarilor

13.1. - Ansamblul lucrarilor sau, daca este cazul, oricare parte din acestea, prevazut sa fie finalizat intr-un termen stabilit prin graficul de executie, trebuie finalizat in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii lucrarilor.

13.2. - (1) La finalizarea lucrarilor executantul are obligatia de a notifica in scris achizitorului ca sunt indeplinite conditiile de receptie, solicitand acestuia convocarea comisiei de receptie.

(2) Pe baza situatiilor de lucrari executate confirmate si a constatarilor efectuate pe teren achizitorul va aprecia daca sunt intrunite conditiile pentru a convoca comisia de receptie. In cazul in care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se si termenele pentru remediere si finalizare. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, la o noua solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de receptie.

13.3. - Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul indeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile in vigoare. In functie de constatarile facute achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge receptia.

13.4. - Receptia se poate face si pentru parti din lucrare, distincte din punct de vedere fizic si functional.

ART. 14 - Perioada de garantie acordata lucrarilor

14.1. - Perioada de garantie decurge de la data receptiei la terminarea lucrarilor pana la receptia finala si este de 12 luni.

14.2. - In perioada de garantie executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de achizitor, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstructie si remediere a viciilor si altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

ART. 15 - Modalitati de plata

15.1. - Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre executant in termen de **30 de zile** de la emiterea facturii de catre acesta.

15.2. - Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 14 zile de la expirarea perioadei convenite atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrarilor sau de a diminua ritmul executiei si de a beneficia de reactualizarea sumei de plata la nivelul corespunzator zilei de efectuare a platii. Imediat ce contractantul isi onoreaza restanta, executantul va relua executarea lucrarilor in cel mai scurt timp posibil.

15.3.- (1) Platile partiale trebuie sa fie facute, la cererea executantului, la valoarea lucrarilor executate conform contractului si in cel mai scurt timp posibil. Lucrarile executate trebuie sa fie dovedite ca atare printr-o situatie de lucrari provizorii, intocmita astfel incat sa asigure o verificare rapida si sigura a lor. Din situatiile de lucrari provizorii contractantul va putea face scazaminte pentru servicii facute executantului si convenite cu acesta. Alte scazaminte nu se pot face decat in cazurile in care ele sunt prevazute in contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situatiile de plata provizorii se confirma in termenul stabilit, **respectiv 5 zile**.

(3) Platile partiale se efectueaza, de regula, la intervale lunare, dar nu influenteaza responsabilitatea si garantia de buna executie a executantului; ele nu se considera de catre contractant ca receptie a lucrarilor executate.

15.4. - Plata facturii finale se va face imediat dupa verificarea si acceptarea situatiei de plata definitive de catre achizitor. Daca verificarea se prelungeste din diferite motive, dar in special ca urmare a unor eventuale litigii, contravaloarea lucrarilor care nu sunt in litigiu va fi platita imediat.

15.5. - Contractul nu va fi considerat terminat pana cand procesul-verbal de receptie finala nu va fi semnat de comisia de receptie, care confirma ca lucrarile au fost executate conform contractului. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrarile executate nu va fi conditionata de eliberarea certificatului de receptie finala.

ART.16 - Amendamente

16.1. - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act aditional numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

16.2. Executantul are obligatia de a notifica promt contractantului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el in proiect sau in caietul de sarcini pe durata indeplinirii contractului.

ART. 17 - Forta majora

17.1. - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

17.2. - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care actioneaza aceasta.

17.3. - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

17.4. - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si de a lua orice masuri care ii stau la dispozitie, in vederea limitarii consecintelor.

ART. 18 - Solutionarea litigiilor

18.1. - Achizitorul si executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

18.2. - Daca dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative neoficiale achizitorul si executantul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti competente.

ART. 19 - Limba care guverneaza contractul

19.1. - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

ART.20 - Legea aplicabila contractului

20.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie azi 29.06.2022 prezentul contract in două exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

Achizitor

MUNICIPIUL BRAD - PRIMARIA

PRIMAR
FLORIN CAZACU

SERV. BUGET FINANTE
CONTABILITATE
PETREAN GABRIELA

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV
GOMOI ANA MARIA CRISTINA

Primăria municipiului Brad
Post pentru control financiar preventiv
Nr. 1
Data semnării 29 IUN. 2022

COMPARTIMENT JURIDIC
CSERNATONI MIHAELA

COMPARTIMENT ACHIZIŢII PUBLICE
TRIFAN FLORINA

BIROU U.A.T.I.
FODOR CRISTIAN

Executant
ASOCIEREA
S.C. PROACTIV SRL
LIDER ASOCIAȚIE
DIRECTOR
FARCAȘ RADU GHEORGHE

S.C. DRUPO SRL
DIRECTOR
SIMINA GELU