CONTRACT DE PRESTARE SERVICII

23-30881-PBD Primaria Brad 16.05.2023

1. Părţile contractante

În temeiul art.7 alin.5 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice, şi conform Hotărârii 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii, între

MUNICIPIUL BRAD reprezentat prin ***FLORIN CAZACU - PRIMAR***, cu sediul în Municipiul Brad, strada Independentei, nr.2, Jud. Hunedoara, telefon/fax 0254/612665-612669, cod fiscal 4374962, cont trezorerie RO90TREZ36924840220XXXXX, deschis la Trezoreria Brad, in calitate de **achizitor,** pe de o parte

şi

SC PROCON ROADPIPE SRL, adresa sediului : localitatea Oţelul Roşu, strada 22 Decembrie 1989, Bl. 3, Sc. D, Ap. 1, Jud. Caraş-Severin, numarul de inmatriculare J11/29/2015, cod de identificare fiscală 34028774, RO28TREZ1885069XXX000656 deschis la TREZORERIA ORAŞULUI OŢELUL ROŞU, reprezentată prin administrator - ***BEG ALEXANDRU*** , în calitate de **prestator.**

2. Obiectul si pretul contractului

2.1. Prestatorul se obliga sa presteze in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract, serviciile de întocmire documentaţii tehnico – economice faza DTAC şi PT aferente obiectivului de investiţii: **"Construirea locuinţe pentru tineri destinate închirierii din Municipiul Brad, strada Dacilor nr.12, Judeţul Hunedoara"**, astfel:

- Documentaţii suport pentru obţinerea de avize şi acorduri solicitate prin certificatul de urbanism
- Documentaţie tehnico-economică faza DTAC
- Documentaţie faza PT.

2.2. Documentaţiile vor cuprinde : părţi scrise, părţi desenate, devize de lucrări şi caiete de sarcir

2.3. Documentaţiile vor fi întocmite pentru următoarele utilităţi:

- Proiect racord alimentare cu apă
- Proiect racord canalizare
- Proiect racord electric
- Proiect racord termoficare
- Sistematizare pe vertical, amenajare locuri de parcare şi creare căi de acces.

2.4. Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor, este de **128.000,00 lei**, la care se adaugă TVA în valoare de **24.320,00 lei**. Valoarea totală a contractului cu TVA este de **152.320,00 lei**.

3.Durata contractului

3.1. Perioada de finalizare a documentațiilor și predarea către beneficiar este de 3 luni de la semnarea contractului de servicii.

3.2. Prezentul contract inceteaza sa mai produca efecte în momentul îndeplinirii tuturor obligaţiilor ambelor parti.

4.Definitii

4.1. In prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

a) contract - actul juridic care reprezinta acordul de vointa al celor doua parti incheiat intre o autoritate contractanta, in calitate de achizitor, si un prestator de servicii, in calitate de prestator;

b) achizitor si prestator - partile contractante, astfel cum sunt acestea denumite in prezentul contract;

c) pretul contractului - pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;

d) servicii - activitati a caror prestare face obiectul contractului;

e) produse - echipamentele, masinile, utilajele, piesele de schimb si orice alte bunuri cuprinse in anexa/anexele la prezentul contract si pe care prestatorul are obligatia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

f) standarde - standardele, reglementarile tehnice sau altele asemenea prevazute in Caietul de sarcini si in propunerea tehnica;

g) forta majora - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinii acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustiva ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti.

h) zi - zi calendaristica; an - 365 de zile.

5. Garanţia de bună execuţie a contractului

5.1 Nu se constituie garanţie de bună execuţie a contractului, pentru perioada de realizare a contractului.

6. Documentele contractului

6.1.Documentele prezentului contract sunt:

a) oferta
b) achiziție directă SEAP,
c) acte aditionale, daca va fi cazul;

7. Obligaţiile prestatorului:

7.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele si normele metodologice de întocmire a documentațiilor tehnice faza DTAC și PT.
7.2. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.
7.3. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
7.4. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu ghidul solicitantului. Totodată, este raspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât si de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

8. Caracterul confidential al contractului

8.1. O parte contractanta nu are dreptul, fara acordul scris al celeilalte parti:
a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terte parti, in afara acelor persoane implicate in indeplinirea contractului;
b) de a utiliza informatiile si documentele obtinute sau la care are acces in perioada de derulare a contractului, in alt scop decat acela de a-si indeplini obligatiile contractuale.
(2) Dezvaluirea oricarei informatii fata de persoanele implicate in indeplinirea contractului se va face confidential si se va extinde numai asupra acelor informatii necesare in vederea indeplinirii contractului.
8.2.O parte contractanta va fi exonerata de raspunderea pentru dezvaluirea de informatii referitoare la contract daca:
a) informatia era cunoscuta partii contractante inainte ca ea sa fi fost primita de la cealalta parte contractanta; sau
b) informatia a fost dezvaluita dupa ce a fost obtinut acordul scris al celeilalte parti contractante pentru asemenea dezvaluire; sau
c) partea contractanta a fost obligata in mod legal sa dezvaluie informatia.

9.Drepturi de proprietate intelectuala

9.1. Prestatorul are obligatia de a despagubi beneficiarul impotriva oricaror:
a) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu prestarea serviciilor; si

b) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea Caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

9.2. Prestatorul cesionează Beneficiarului în mod exclusiv, toate drepturile patrimoniale de autor născute ca efect direct și necesar al executării prezentului contract, inclusiv, dar fără a se limita la totalitatea rapoartelor și documentelor, documentațiilor, planșelor și orice alt material achizionat, compilat sau pregătit de către Prestator în executarea prezentului contract. In acest caz, prestatorul nu mai poate utiliza documentațiile întocmite și nici nu mai poate transmite dreptul unei alte persoane.

9.3. În vederea înlăturării oricăror nelămuriri, drepturile de autor sunt înglobate în obiectul mediat al prezentului contract.

9.4. Ca efect al cesiunii, Achizitorul dobândește proprietatea drepturilor de autor, proprietatea transmitându-se la momentul plății sumelor datorate Prestatorului de către Achizitor.

9.5. Până la plata sumelor datorate sau după caz , până la afectarea de către o cauză de ineficacitate a contractului, Prestatorului îi este interzis să aducă la cunoștința publicului conținutul drepturilor patrimoniale cedate. Încălcarea prezentei obligații reprezintă o încălcare substanțială a obligațiilor Prestatorului.

9.6. În cazul în care contractul încetează, din orice motiv, înainte de termen, Prestatorului îi este intezis să dezvăluie, fără acordul expres scris al Achizitorului, acele cunoștințe pe care nu le-ar fi putut dobândi în lipsa existentei relației contractuale dintre acesta și Achizitor. Obligația de confidențialitate se intinde pe o perioadă de 7 ani.

9.7. Pentru înlăturarea oricărui dubiu, cesiunea prezentelor drepturi de autor nu este limitată la un anumit areal geografic sau la o anumită durată de timp.

9.8. Prestatorul îl garantează pe Achizitor contra evicțiunii în conformitate cu prevederile Codului Civil referitoare la garanția contra evicțiunii.

9.9. Conform legii, drepturile morale nu pot face obiectul vreunei renunțări sau înstrăinări.

10.Responsabilitatile prestatorului

10.1.(1) Prestatorul are obligatia de a presta serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si in conformitate cu propunerea sa tehnica.

(2) Prestatorul are obligatia de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, instalatiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natura provizorie, fie definitive cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

10.2.Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor in conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodata este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

10.3. Prestatorul va avea obligatia de a soluţiona în cel mai scurt timp solicitările din partea beneficiarului.

11.Responsabilitatile achizitorului

11.1.Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitie prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le-a cerut si pe care le considera necesare pentru indeplinirea contractului.

11.2.Achizitorul are obligaţia de a obţine avizelor şi acordurilor necesare pentru promovarea lucrării.

12.Receptie si verificari

12.1.Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu tema de proiectare

12.2.Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligatia de a notifica in scris prestatorului identitatea reprezentantilor sai imputerniciti pentru acest scop.

12.3. - Recepţia documentaţiilor se face de către beneficiar la sediul beneficiarului, la data stabilită, de comun acord, prin încheierea unui proces-verbal semnat de ambele părţi, dată de la care curge termenul de plată a lucrărilor.

13.Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

13.1.(1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor in ziua premergătoare datei în care s-a semnat contractul.

(2) In cazul in care prestatorul sufera intarzieri si/sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate achizitorului, partile vor stabili de comun acord:

a)prelungirea perioadei de prestare a serviciului;

b)totalul cheltuielilor aferente, daca este cazul, care se vor adauga la pretul contractului.

13.2.(1) Serviciile prestate in baza contractului sau, daca este cazul, orice faza a acestora prevazuta sa fie finalizata in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor şi care coincide cu durata contractului.

(2) In cazul in care:

a)orice motive de intarziere ce nu se datoreaza prestatorului; sau

b)alte circumstante neobisnuite, susceptibile de a surveni altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator indreptatesc prestatorul sa solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.

13.3.Daca pe parcursul indeplinirii contractului prestatorul nu respecta durata contractului, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare se face cu acordul partilor, prin act aditional.

14.Modalitati de plata

14.1.Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre prestator in termenul convenit de la emiterea facturii de catre prestator, respectiv 30 zile de la emiterea facturii.
14.2.In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa isi indeplineasca obligatiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de **0,06% /zi** din pretul contractului.
14.3.In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 15 de zile de la expirarea perioadei prevazute la clauza 14.1, acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de **0,06% /zi** din plata neefectuata.
14.4 - Valoarea poate fi majorată prin acte adiţionale pentru lucrările necuprinse în prezentul contract sau modificări şi refaceri solicitate de achizitor şi care nu sunt din vina prestatorului.
14.5 - Plata documentațiilor prevăzute în prezentul contract se face prin orice instrument de plată legal, în condiţiile prevăzute la art.12.3 din prezentul contract.

15.Amendamente
15.1.Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act aditional numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

16.Rezilierea contractului
16.1.Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti da dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului de servicii si de a pretinde plata de daune-interese.
16.2.Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de servicii, in cel mult 30 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale in asa masura incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public.
16.3.In cazul prevazut la clauza 16.2 prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

17.Forta majora
17.1.Forta majora este constatata de o autoritate competenta.
17.2.Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.
17.3.Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.
17.4. Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si de a lua orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

17.5. Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

18.Solutionarea litigiilor

18.1.Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

18.2. Daca dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative neoficiale achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti din Romania.

19. Limba care guverneaza contractul

19.1. Limba care guverneaza contractul este limba romana.

Prezentul contract s-a încheiat în două exemplare, astăzi ..16.05.2023....., câte unul pentru fiecare parte .

Beneficiar,
MUNICIPIUL BRAD
PRIMAR
FLORIN CAZACU

SEF SERVICIU B.F.C.T.I.L
PETREAN GABRIELA

COMPARTIMENT JURIDIC
HĂRĂGUȘ MARIANA-SIMONA

Primăria Municipiului Brad
Vizat pentru control financiar preventiv
Data 16. MAI. 2023
Semnătura

CONTR. FIN. PREV
GOMOI ANA MARIA CRISTINA

COMPARTIMENT ACHIZIȚII PUBLICE
TRIFAN FLORINA ELENA

BIROU U.A.T.I.
CRISTEA LUCIAN CLAUDIU

Prestator,
SC PROCOM ROADPIPE SRL
ADMINISTRATOR
BEG ALEXANDRU

Societatea Comercială PROCON ROADPIPE S.R.L. CUI: 34028774 Otelu Roșu, Caraș Severin