CONTRACT DE PRESTĂRI - SERVICII

24-22092-PBD Primaria Brad 01.03.2024

CAPITOLUL I - PĂRŢILE CONTRACTANTE

MUNICIPIUL BRAD reprezentat prin Primar, Florin Cazacu, cu sediul în municipiul Brad, strada Independenţei, numărul 2, judeţul Hunedoara, CIF 4374962, telefon 0254/612665, fax 0254/612669, e-mail. *bradprim@yahoo.com*, în calitate de **BENEFICIAR**, pe de o parte

şi

SC DELTA DUMAR PROIECT SRL, reprezentată prin administrator, Armăşescu Dumitru, cu sediul în municipiul Deva, strada Depozitelor, nr.2B, tel.fax 0254/210927, numarul de inmatriculare J20/450/2007, cod fiscal 21407610, în calitate de **prestator,** pe de altă parte

în conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice cu modificările şi completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică / acordului – cadru din Legea nr. 98/2016, privind achiziţiile publice, au convenit încheierea prezentului contract de prestări – servicii.

CAPITOLUL II – DEFINIŢII

Art. 1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) - contract – reprezintă prezentul contract şi toate Anexele sale.

b) - beneficiar şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) - preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d) - servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;

e) - rezilierea contractului – desfiinţarea pe viitor a contractului fără ca acesta să aducă atingere prestaţiilor succesive care au fost făcute anterior rezilierii;

f) - forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul parţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face

imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) - penalitate - despăgubirea stabilă în contract ca fiind plătibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contractul de servicii sau de îndeplinire cu întârziere față de termenele limită, astfel cum au fost stabilite de către părți;
h) - conflict de interese – orice situație în care membrii personalului autorității contractante sau a unui furnizor de servicii de achiziție care acționează în numele autorității contractante, care sunt implicați în desfășurarea procedurii de atribuire sau care pot influența rezultatul acesteia au, în mod direct sau indirect, un interes financiar, economic sau un alt interes personal, care ar putea fi perceput ca element care compromite imparțialitatea ori independența lor în contextul procedurii de atribuire;
i) - *zi* - zi calendaristică; ***an*** - 365 de zile.

CAPITOLUL III - OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 2. (1) Realizarea serviciilor de întocmire documentații tehnico-economice, în vederea accesării unor fonduri nerambursabile prin Programul Sănătate, Prioritatea 1: Creșterea calității serviciilor de asistență medicală primară comunitară, a serviciilor oferite în regim ambulatoriu și îmbunătățirea și consolidarea serviciilor preventive, FEDR Obiectiv de politică 4, Obiectiv Specific RSO4.5, linia de finanțare : „Investiții în infrstructura publică a ambulatoriilor implicate în implementarea de programe de screening", în vederea construirii și dotării unui nou corp de clădire al Ambulatoriului Integrat al Spitalului Municipal Brad.
(2) - Documentațiile vor consta în întocmire documentații fazele: SF, tema de proiectare, documentațiile pentru obținerea avizelor/acordurilor/certificatului de urbanism.

CAPITOLUL IV – PREȚUL CONTRACTULUI ŞI MODALITĂŢI DE PLATĂ

Art. 3. (1) – Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor, este de 51.000,00 lei la care se adaugă TVA în valoare de 9.690,00 lei, defalcat după cum urmează:
- 34.000,00 lei fără TVA– întocmire documentații fazele: SF
- 500,00 lei fără TVA– documentație pentru emitere Certificat de Urbanism
- 500,00 lei fără TVA - documentație emitere aviz utilități

-1.000,00 lei fără TVA – documentație emitere aviz DSP
-10.000,00 lei fără TVA – documentație emitere aviz ISU
- 500,00 lei fără TVA – documentație emitere aviz mediu
- 500,00 lei fără TVA – documentație emitere aviz cultură
- 3.000,00 lei fără TVA – temă de proiectare
-1.000,00 lei fără TVA – verificare documentație.

(2) - Beneficiarul se obligă să achite contravaloarea serviciilor prestate în termen de 30 zile calendaristice de la data primirii facturii, conform prevederilor art. 6 alin. 1 din Legea nr. 72/2013, cu modificările și completările ulterioare, prin ordin de plată.

(3) - Plata se va face etapizat, în baza facturilor emise de Prestator și înregistrate de Beneficiar, corect întocmite și însoțită de documente justificative.

(4) - Facturile emise de Prestator privind contravaloarea serviciilor vor fi însoțite de un raport de activitate sau proces verbal de prestare a serviciilor.

(5) - Facturile emise de Prestator va fi înregistrată la Primăria Municipiului Brad, *„verificată și certificată în privința realității, regularității și legalității"* de către responsabilul de contract și aprobată cu *„bun de plată"* de persoana responsabilă în acest sens;

(6) – În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin prezentul contract, beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,06%/ zi;

(7) – În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile în termen de 15 zile de la expirarea perioadei prevăzute la alin. (2), acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,06%/ zi din plata neefectuată;

(8) – Valoarea contractului poate fi majorată prin act adițional pentru serviciile necuprinse în prezentul contract sau modificări și refaceri solicitate de beneficiar și care nu sunt din vina prestatorului.

(9) - Plata se va efectua prin virament bancar, în lei, în cont de trezorerie, ce urmează a fi menționat pe factura fiscală emisă, în condițiile prevăzute la Art. 10. (1) din prezentul contract și în termenul prevăzul la Art. 3. (2).

CAPITOLUL V - DURATA CONTRACTULUI

Art. 4. (1) - Documentațiile tehnico-economice se vor preda beneficiarului conform următoarelor termene, de la data semnării contractului:
- documentații pentru obținerea Certificatului de Urbanism și avize/acorduri/autorizații – 40 zile
- tema de proiectare – 10 zile
- studiu de fezabilitate – 60 zile.

(2) – Prezentul contract produce efecte de la data semnării lui;
(4) – Serviciile care fac obiectul contractului se vor efectua etapizat, în funcție de stadiul cererii de finanțare.

CAPITOLUL VI - DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Art. 5. - Prestatorul își va îndeplini obligațiile în condiţiile stabilite prin prezentul contract care include, în ordinea enumerării, următoarele documente, parte a contractului:

a) - oferta (propunerea) financiară;
b) – acte adiționale, dacă va fi cazul.

CAPITOLUL VII - OBLIGAŢIILE PĂRȚILOR

Art. 6 - Prestatorul se obligă:

a) - să presteze serviciile prevăzute la art. 2 din contract la standardele şi normele metodologice de întocmire a documentațiilor ;
b) - să întocmească facturile pentru serviciile prestate, conform prevederilor art. 3 alin (4) din contract;
c) - să execute serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu propunerea sa tehnică;
d) - să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract;
e) – să răspundă pentru execuţia serviciilor în conformitate cu ghidul solicitantului. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului;
f) – să întocmească documentațiile conform ofertei acceptate şi a normelor legale în vigoare;
g) - să respecte pe toată durata de prestare a contractului regulile obligatorii referitoare la condiţiile de muncă şi securitate şi sănătate în muncă în vigoare la nivel naţional;
h) – să nu publice sau să divulge niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil al beneficiarului. Dacă există divergenţe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparţine beneficiarului;
i) – să se abțină de la orice declaraţie publică privind derularea contractului, fără aprobarea prealabilă a beneficiarului, şi de a se angaja în orice activitate care intră în conflict cu obligaţiile sale faţă de beneficiar, conform prezentului contract;
j) - să remedieze orice executare necorespunzătoare a serviciilor, într-un termen de maxim 5

zile lucrătoare de la data unei asemenea cereri;

k) – să prezinte toate informațiile/documentele solicitate de către persoanele autorizate și/sau organismele cu atribuții de verificare, control și audit, în limitele competențelor ce le revin, în cazul în care aceștia efectuează verificări/controale/audit la fața locului și solicită declarații, documente, informații.

Art. 7. - Beneficiarul se obligă:

a) – să pună la dispoziţia Prestatorului toate facilitățile/ informaţiile pe care le consideră necesare în vederea îndeplinirii contractului;

b) - să colaboreze cu Prestatorul pentru soluţionarea situaţiilor neprevăzute;

c) - să achite contravaloarea serviciilor prestate, conform prevederilor Capitolul IV – *„Preţul contractului şi modalităţi de plată”.*

d) – să asigure accesul Prestatorului pe amplasament pentru efectuarea tuturor măsurătorilor, pe toată perioada între data semnării contractului şi data terminării lucrărilor de teren.

CAPITOLUL VIII – CONFIDENȚIALITATEA

Art. 8. (1) – O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți :

a) - de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;

b) - de a utiliza informații și documentele obținute sau la care ar avea acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a -și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) - Dezvăluirea oricăror informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupara acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

(3) - O parte contractantă va fi exonerată de răspundere pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract, dacă:

a) - informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte;

b) - informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru o asemenea dezvăluire;

c) - partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

(4) - În cazul în care contractul încetează, din orice motiv, înainte de termen, prestatorului îi este interzis să dezvăluie, fără acordul expres scris al beneficiarului, acele cunoștințe pe care nu le-ar fi putut dobândi în lipsa existentei relației contractuale dintre acesta și beneficiar. Obligația de confidențialitate se intinde pe o perioadă de 7 ani.

CAPITOLUL IX– DREPTUL DE PROPRIETATE INTELECTUALA

Art. 9. (1) - Prestatorul are obligatia de a despagubi beneficiarul impotriva oricaror:
a) - reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încalcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau în legatura cu prestarea serviciilor;
b) - daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încalcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către beneficiar.
(2) - Prestatorul cesionează beneficiarului în mod exclusiv, toate drepturile patrimoniale de autor născute ca efect direct și necesar al executării prezentului contract, inclusiv, dar fără a se limita la totalitatea rapoartelor și documentelor, documentațiilor, planșelor și orice alt material achizionat, compilat sau pregătit de către Prestator în executarea prezentului contract. În acest caz, prestatorul nu mai poate utiliza documentațiile întocmite și nici nu mai poate transmite dreptul unei alte persoane.
(3) - În vederea înlăturării oricăror nelămuriri, drepturile de autor sunt înglobate în obiectul mediat al prezentului contract.
(4) - Ca efect al cesiunii, beneficiarul dobândește proprietatea drepturilor de autor, proprietatea transmitându-se la momentul plății sumelor datorate prestatorului de către beneficiar.
(5) - Până la plata sumelor datorate sau după caz, până la afectarea de către o cauză de ineficacitate a contractului, prestatorului îi este interzis să aducă la cunoștința publicului conținutul drepturilor patrimoniale cedate. Încălcarea prezentei obligații reprezintă o încălcare substanțială a obligațiilor prestatorului.
(6) - Pentru înlăturarea oricărui dubiu, cesiunea prezentelor drepturi de autor nu este limitată la un anumit areal geografic sau la o anumită durată de timp.
(7) - Prestatorul îl garantează pe beneficiar contra evicțiunii în conformitate cu prevederile Codului Civil referitoare la garanția contra evicțiunii.
(8) - Conform legii, drepturile morale nu pot face obiectul vreunei renunțări sau înstrăinări.

CAPITOLUL X– RECEPȚIA ȘI VERIFICAREA DOCUMENTAȚIILOR

Art. 10. (1) - Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu ghidul de finanțare.
(2) - Verificarile vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract.
(3) - Recepția serviciilor se face de către beneficiar la sediul beneficiarului, la data stabilită, de comun acord, prin încheierea unui proces-verbal semnat de ambele părți.

CAPITOLUL XI - FORȚA MAJORĂ

Art. 11. (1) - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
(2) - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada în care aceasta acționează.
(3) - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
(4) - Partea contractantă care invocă forța majoră, are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
(5) - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

CAPITOLUL XII - ÎNCETAREA ȘI REZILIEREA CONTRACTULUI

Art. 12. - Contractul de prestări -servicii încetează de plin drept în următoarele situații:
a) - la data expirării perioadei de valabilitate pentru care a fost încheiat;
b) - prin acordul părților;
c) - când intervine o cauză de forță majoră constatată și invocată în condițiile legii.
Art. 13. - Rezilierea prezentului contract intervine în următoarele situații:
a) - nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părti dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de prestări- servicii și de a pretinde plata de daune-interese.
b) - beneficiarul își rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de prestări - servicii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data încheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa masură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.
c) - în cazul prevazut la lit. b) prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

CAPITOLUL XIII – CESIUNEA

Art. 14. (1) - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract, fără să obțină, în prealabil acordul scris al beneficiarului.
(2) - Cesiunea nu va exonera de nicio responsabilitate privind obligațiile asumate prin prezentul contract.

CAPITOLUL XIV – SUBCONTRACTAREA

Art. 15. - Prestatorul are obligația a nu subcontracta total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul contract de prestări - servicii, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al beneficiarului.

CAPITOLUL XV – LITIGII

Art. 16. - Eventualele neînţelegeri în legătură cu interpretarea sau aplicarea prezentului contract se pot soluţiona pe cale amiabilă sau, după caz, de către instanţa judecătorească de la sediul beneficiarului. Soluţia amiabilă acceptată expres şi în scris de către cele două părţi va fi consemnată într-un act adiţional, parte integrantă din contract.

CAPITOLUL XVI - RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art. 17. (1) - Pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă datorează celeilalte părți daune.
(2) - Daunele se vor determina în funcție de prejudiciul adus.
(3) - Prejudiciul va fi constatat printr-o expertiză tehnică.
Art. 18. – Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau executarea necorespunzătoare, total sau parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza acestui contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege, cu condiția notificării în termen de 10 zile de la producerea evenimentului.

CAPITOLUL XVII – NOTIFICĂRI

Art. 19. - În accepțiunea *"orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte"* este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut(ă) în partea introductivă a prezentului contract.
Art. 20. - În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi trimisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de către destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.
Art. 21. - Dacă notificarea se trimite prin fax sau e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată și confirmată.
Art. 22. - Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la articolele precedente.

CAPITOLUL XVIII – ALTE CLAUZE

Art. 23. - Orice modificare survenită în timpul executării contractului cu privire la datele sau situaţia juridică a prestatorului, va fi adusă la cunoştinţa beneficiarului în maxim 10 de zile de la apariţia acesteia.

CAPITOLUL XIX - DISPOZIŢII FINALE

Art. 36. - Prezentul contract va fi interpretat conform legilor din România şi produce efecte de la data încheierii acestuia.

Prezentul contract s-a încheiat azi 01.03.2024, în 2 (două) exemplare originale, cate unul pentru fiecare dintre părţi.

Beneficiar,
MUNICIPIUL BRAD
PRIMAR
FLORIN CAZACU

Prestator,
SC DELTA DUMAR PROIECT SRL
ADMINISTRATOR
ARMĂŞESCU DUMITRU

Societatea Comercială DELTA DUMAR PROIECT S.R.L. Deva-România

SERVICIUL BUGET, FINANŢE CONTABILITATE, TAXE ŞI IMPOZITE LOCALE
Şef serviciu
PETREAN Gabriela – Octavia

VIZAT
CONTROL FINANCIAR PREVENTIV
GOMOI Ana Maria Cristina

Primăria Municipiului Brad
Vizat pentru control financiar preventiv
Nr. 2
Data 01. MAR. 2024
Semnătura

COMPARTIMENT ACHIZIŢII PUBLICE
TRIFAN Florina – Elena

AVIZAT
COMPARTIMENTUL JURIDIC
c.j. HĂRĂGUŞ Mariana – Simona

COMPARTIMENT INVESTIŢII
IONESCU Monica